



**T.C.
DÜZCE ÜNİVERSİTESİ
FEN BİLİMLERİ ENSTİTÜSÜ**

**DÜZCE ŞEHRİNDEKİ SPOR ALANLARININ
DEĞERLENDİRİLMESİ**

TAYFUN ÇEBİ

**YÜKSEK LİSANS TEZİ
PEYZAJ MİMALIĞI ANABİLİM DALI**

**DANIŞMAN
PROF. DR. ZEKİ DEMİR**

DÜZCE, 2019

T.C.
DÜZCE ÜNİVERSİTESİ
FEN BİLİMLERİ ENSTİTÜSÜ

DÜZCE ŞEHRİNDEKİ SPOR ALANLARININ
DEĞERLENDİRİLMESİ

Tayfun Çebi tarafından hazırlanan tez çalışması aşağıdaki jüri tarafından Düzce Üniversitesi Fen Bilimleri Enstitüsü Peyzaj mimarlığı Anabilim Dalı'nda **YÜKSEK LİSANS TEZİ** olarak kabul edilmiştir.

Tez Danışmanı

Prof. Dr. Zeki DEMİR

Düzce Üniversitesi

Jüri Üyeleri

Prof. Dr. Zeki DEMİR

Düzce Üniversitesi

Doç. Dr. Yasin Dönmez

Karabük Üniversitesi

Doç. Dr. M. Kıvanç Ak

Düzce Üniversitesi

Tez Savunma Tarihi:19/11/2019

BEYAN

Bu tez çalışmasının kendi çalışmam olduğunu, tezin planlanmasından yazımına kadar bütün aşamalarda etik dışı davranışımın olmadığını, bu tezdeki bütün bilgileri akademik ve etik kurallar içinde elde ettiğimi, bu tez çalışmasıyla elde edilmeyen bütün bilgi ve yorumlara kaynak gösterdiğimi ve bu kaynakları da kaynaklar listesine aldığımı, yine bu tezin çalışılması ve yazımı sırasında patent ve telif haklarını ihlal edici bir davranışımın olmadığını beyan ederim.

19 Kasım 2019

Tayfun ÇEBİ



TEŐEKKÖR

Yüksek lisans öğrenimimde ve bu tezin hazırlanmasında gösterdiği her türlü destek ve yardımdan dolayı çok değerli hocam Prof. Dr. Zeki Demir'e en içten dileklerle teşekkür ederim.

Çalışma süresince her türlü desteği sağlayan Düzce Belediye çalışanlarına,emeğini ve sevgisini esirgemeyen Annem Cennet Çebi ve varlığından güç aldığım Babam Yusuf Çebi'ye

Bu çalışma boyunca yardımlarını ve desteklerini esirgemeyen eşim Burcu Çebi ve geleceğimin teminatı oğlum Ömer Mirza Çebi'ye sonsuz teşekkürlerimi sunarım.

19 Kasım 2019

Tayfun ÇEBİ

İÇİNDEKİLER

Sayfa No

ŞEKİL LİSTESİ	vii
ÇİZELGE LİSTESİ	ix
KISALTMALAR.....	xiii
SİMGELER	xiv
ÖZET	xv
ABSTRACT.....	xvi
1. GİRİŞ.....	1
2. KURAMSAL TERİMLER.....	4
2.1. KENT, KENTLEŞME VE KENTSEL MEKÂN KAVRAMI	4
2.2. KENTSEL AÇIK VE YEŞİL ALAN KAVRAMI	5
2.3. KENTSEL AÇIK VE YEŞİL ALANLARIN TANIMLANMASI.....	5
2.4. KENTSEL AÇIK VE YEŞİL ALAN TİPLERİ.....	5
2.4.1. Aktif Yeşil Alanlar	6
2.4.1.1. Park Alanları	6
2.4.1.2. Pasif Yeşil Alanlar	7
2.4.1.3. Kentsel Açık Alanları	8
2.5. SPOR VE SPOR ALANI	8
2.5.1. Spor Alanların Planlama İlkeleri	9
3. MATERYAL VE YÖNTEM	11
3.1. MATERYAL	11
3.2. YÖNTEM	12
4. BULGULAR VE TARTIŞMA.....	14
4.1. DÜZCE İLİ.....	14
4.2. DÜZCE İLİ JEOLJİK ÖZELLİKLERİ.....	14
4.3. İKLİM DURUMU.....	14
4.4. HİDROLOJİK DURUMU	15
4.5. BİTKİ ÖRTÜSÜ	15
4.6. NÜFUS DURUMU	16
4.7. DÜZCE İLİ MERKEZ İLÇESİ NÜFUS YOĞUNLUĞU	20
4.8. DÜZCE İLİ MERKEZ İLÇESİ SPOR ALANI DURUMU.....	23
4.9. DÜZCE İLİ MERKEZ İLÇESİ PARKLARIN DEĞERLENDİRİLMESİ... 31	
4.9.1. Düzce Merkez Mahalleri Park Alanların Değerlendirilmesi	32
4.9.1.1. Ağaköyü Mahallesi.....	32
4.9.1.2. Akınlar Mahallesi.....	35
4.9.1.3. Akpınar Mahallesi.....	38
4.9.1.4. Arapçiftliği Mahallesi	40
4.9.1.5. Aziziye Mahallesi	44
4.9.1.6. Azmimilli Mahallesi	49
4.9.1.7. Beyciler Mahallesi	54
4.9.1.8. Burhaniye Mahallesi	58

4.9.1.9. Camikebir Mahallesi.....	58
4.9.1.10. Cedidiye Mahallesi	59
4.9.1.11. Cumhuriyet Mahallesi.....	62
4.9.1.12. Çakırlar Mahallesi.....	66
4.9.1.13. Çamköy Mahallesi	69
4.9.1.14. Çavuşlar Mahallesi	73
4.9.1.15. Çay Mahallesi	75
4.9.1.16. Darıcı Mahallesi	80
4.9.1.17. Dedeler Mahallesi.....	83
4.9.1.18. Dereli Tütüncü Mahallesi	86
4.9.1.19. Fatih Mahallesi	88
4.9.1.20. Fevzi Çakmak Mahallesi.....	90
4.9.1.21. Hamidiye Mahallesi	93
4.9.1.22. Karacahacımusa Mahallesi	96
4.9.1.23. Karaca Mahallesi.....	100
4.9.1.24. Kazukoğlu Mahallesi.....	102
4.9.1.25. Kiremitocağı Mahallesi.....	105
4.9.1.26. Koçyazı Mahallesi.....	107
4.9.1.27. Körpeşler Mahallesi.....	110
4.9.1.28. Kuyumcuahacıali Mahallesi	114
4.9.1.29. Kültür Mahallesi	116
4.9.1.30. Mergiç Mahallesi	121
4.9.1.31. Nalbantoğlu Mahallesi.....	123
4.9.1.32. Nusrettin Mahallesi.....	124
4.9.1.33. Sallar Mahallesi.....	127
4.9.1.34. Sancaklar Mahallesi	130
4.9.1.35. Sarayyeri Mahallesi	132
4.9.1.36. Soğukpınar Mahallesi	135
4.9.1.37. Şerefiye Mahallesi.....	137
4.9.1.38. Şırahık Mahallesi	139
4.9.1.39. Tokuşlar Mahallesi	142
4.9.1.40. Uzunmustafa Mahallesi.....	144
4.9.1.41. Aşağı Yahyalar Mahallesi.....	150
4.9.1.42. Yeni Mahallesi	153
4.9.1.43. Yukarı Yahyalar Mahallesi	155
4.9.2. Konuralp Yerleşkesi Park Alanların Değerlendirilmesi	157
4.9.2.1. Şehit Bayram Gökmen Mahallesi.....	158
4.9.2.2. Şehit Hüseyin Kıl Mahallesi.....	160
4.9.2.3. Şehit Kemal Işıldak Mahallesi	160
4.9.2.4. Şehit Murat Demir Mahallesi	161
4.9.2.5. Terzialiler Mahallesi.....	161
4.9.2.6. Çiftelipınarlar Mahallesi.....	162
4.9.2.7. Orhangazi Mahallesi	165
4.9.3. Kalıcı Konutlara Bölgesindeki Spor Alanları.....	167
5. SONUÇ VE ÖNERİLER	177
6. KAYNAKLAR	182
ÖZGEÇMİŞ	185

ŞEKİL LİSTESİ

Sayfa No

Şekil 3.1. Çalışma alanı Düzce merkez ilçesi.	12
Şekil 4.1. Çalışma alanında nüfusu.	18
Şekil 4.2. Çalışma alanındaki mahallelerde nüfusu.	19
Şekil 4.3. Çalışma alanında nüfus yoğunluğu.	21
Şekil 4.4. Çalışma alanındaki mahallerde nüfus yoğunluğu.	22
Şekil 4.5. Çalışma alanındaki spor alanların yeterliliğinin değerlendirmesi.	26
Şekil 4.6. Çalışma alanındaki spor alanı büyüklüğü.	27
Şekil 4.7. Çalışma alanında mahalle spor alanı yoğunluğu.	28
Şekil 4.8. Çalışma alanında bulunan mahaller.	31
Şekil 4.9. Ağaköyü mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	32
Şekil 4.10 Akınlar mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	35
Şekil 4.11. Akpınar mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	38
Şekil 4.12. Arapçiftliği mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	40
Şekil 4.13. Aziziye mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	44
Şekil 4.14. Azmimilli mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	49
Şekil 4.15. Beyciler mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	54
Şekil 4.16. Burhaniye mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	58
Şekil 4.17. Camikebir mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	58
Şekil 4.18. Cedidiye mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	59
Şekil 4.19. Cumhuriyet mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	62
Şekil 4.20. Çakırlar mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	66
Şekil 4.21. Çamköy mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	69
Şekil 4.22. Çavuşlar mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	73
Şekil 4.23. Çay mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	75
Şekil 4.24. Darıcı mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	80
Şekil 4.25. Dedeler mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	83
Şekil 4.26. Dereli tütüncü mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	86
Şekil 4.27. Fatih mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	88
Şekil 4.28. Fevzi Çakmak mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	90
Şekil 4.29. Hamidiye mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	93
Şekil 4.30. Karacahacımusca mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	96
Şekil 4.31. Karaca mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	100
Şekil 4.32. Kazukoğlu mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	102
Şekil 4.33. Kiremitocağı mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	105
Şekil 4.34. Koçyazı mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	107
Şekil 4.35. Körpeşler mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	110
Şekil 4.36. Kuyumcuahacıali mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	114
Şekil 4.37. Kültür mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	116
Şekil 4.38. Mergiç mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	121
Şekil 4.39. Nalbantoğlu mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	123
Şekil 4.40. Nusrettin mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	124
Şekil 4.41. Sallar mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	127
Şekil 4.42. Sancaklar mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	130
Şekil 4.43. Sarayyeri mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	132
Şekil 4.44. Soğukpınar mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	135
Şekil 4.45. Şerefiye mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	137

Şekil 4.46. Şıralık mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	139
Şekil 4.47. Tokuşlar mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	142
Şekil 4.48. Uzunmustafa mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	144
Şekil 4.49. Aşağı yahyalar mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	150
Şekil 4.50. Yeni mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	153
Şekil 4.51. Yukarı yahyalar mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	155
Şekil 4.52. Şehit Bayram Gökmen mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	158
Şekil 4.53. Şehit Hüseyin Kıl mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	160
Şekil 4.54. Şehit kemal ııldak mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	160
Şekil 4.55. Şehit Murat Demir mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	161
Şekil 4.56. Terzialiler mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	161
Şekil 4.57. Çiftepınarlar mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	162
Şekil 4.58. Orhangazi mahallesi sınırı ve park alanların konumu.	165
Şekil 4.59. Kalıcı konutlar bölgesi konumu [33]-[35].	167
Şekil 4.60. Çalışma alanında yer alan spor alanlarının konumları ve ulaşılabilirliği. ..	169
Şekil 4.61. Çalışma alanında bulunan futbol sahaları ve ulaşılabilirliği.	171
Şekil 4.62. Çalışma alanında bulunan basketbol sahaları ve ulaşılabilirliği.	172
Şekil 4.63. Çalışma alanında bulunan voleybol sahaları ve ulaşılabilirliği.	172
Şekil 4.64. Çalışma alanında bulunan çok amaçlı spor sahaları ve ulaşılabilirliği.	173
Şekil 4.65. Çalışma alanında bulunan güreş sahası ve ulaşılabilirliği.	174

ÇİZELGE LİSTESİ

Sayfa No

Çizelge 1.1. Dünya ülkelerinden yeşil alan standartları (m ² /kişi) [5], [6].	1
Çizelge 1.2. Parklar, konum, tesis ve faaliyetler açısından standartları [7]-[10].	2
Çizelge 4.1. Düzce il ve ilçelerin 2018 tarihli nüfus sayımı.	16
Çizelge 4.2. Düzce ili 2018 tarihli nüfus sayımı.	16
Çizelge 4.3. Düzce ili merkez ilçesi mahallelerinde 2018 tarihli nüfus sayımı.	17
Çizelge 4.4. Düzce ili merkez mahallerinde toplam nüfus, yüzölçümü ve nüfus yoğunluğu.	20
Çizelge 4.5. Düzce ili merkez ilçesi spor alanların uygunluk durumunun değerlendirilmesi.	24
Çizelge 4.6. Düzce ili merkez ilçesinde spor alanı olmayan mahallerin uygunluk açısından irdelenmesi.	28
Çizelge 4.7. Düzce ili merkez ilçesinde bulunan 3 bölgede spor alanların standartlarına uygunluk durumu.	29
Çizelge 4.8. Ağaköyü mahallesi durumu.	32
Çizelge 4.9. Ağaköyü 1'nolu parkın irdelenmesi.	33
Çizelge 4.10. Ağaköyü 2'nolu parkın irdelenmesi.	34
Çizelge 4.11. Akınlar mahallesi durumu.	35
Çizelge 4.12. Akınlar kurs bahçesinin irdelenmesi.	36
Çizelge 4.13. Akınlar yeni parkın irdelenmesi.	37
Çizelge 4.14. Akpınar mahallesi durumu.	38
Çizelge 4.15. Akpınar mahallesi parkın irdelenmesi.	39
Çizelge 4.16. Arapçiftliği mahallesi durumu.	40
Çizelge 4.17. Arapçiftliği 2961 sokak parkın irdelenmesi.	41
Çizelge 4.18. Arapçiftliği 3020 sokak parkın irdelenmesi.	42
Çizelge 4.19. Arapçiftliği mahallesi fitness alanının irdelenmesi.	43
Çizelge 4.20. Aziziye mahallesi durumu.	44
Çizelge 4.21. Aziziye mahallesi 1'nolu parkın irdelenmesi.	45
Çizelge 4.22. Aziziye mahallesi 2'nolu parkın irdelenmesi.	46
Çizelge 4.23. Aziziye mahallesi büyük parkın irdelenmesi.	47
Çizelge 4.24. Aziziye mahallesi SSK karşısı parkın irdelenmesi.	48
Çizelge 4.25. Azmimilli mahallesi durumu.	49
Çizelge 4.26. Azmimilli mahallesi 1'nolu parkın irdelenmesi.	50
Çizelge 4.27. Azmimilli mahallesi 2'nolu parkın irdelenmesi.	51
Çizelge 4.28. Azmimilli mahallesi doğu türkistan parkın irdelenmesi.	52
Çizelge 4.29. Azmimilli mahallesi engelsiz yaşam parkın irdelenmesi.	53
Çizelge 4.30. Beyciler mahallesi durumu.	54
Çizelge 4.31. Beyciler mahallesi 1584 sokak parkın irdelenmesi.	55
Çizelge 4.32. Beyciler mahallesi parkın irdelenmesi.	56
Çizelge 4.33. Beyciler mahallesi küçük parkın irdelenmesi.	57
Çizelge 4.34. Cedidiye mahallesi durumu.	59
Çizelge 4.35. Cedidiye mahallesi Celalettin Özdal parkın irdelenmesi.	60
Çizelge 4.36. Cedidiye mahallesi fettah tütüncü parkın irdelenmesi.	61
Çizelge 4.37. Cumhuriyet mahallesi durumu.	62
Çizelge 4.38. Cumhuriyet mahallesi futbol parkın irdelenmesi.	63
Çizelge 4.39. Cumhuriyet mahallesi ısı bank parkın irdelenmesi.	64
Çizelge 4.40. Cumhuriyet mahallesi küçük parkın irdelenmesi.	65
Çizelge 4.41. Çakırlar mahallesi durumu.	66

Çizelge 4.42. Çakırlar mahallesi parkın irdelenmesi.	67
Çizelge 4.43. Çakırlar mahallesi yeni parkın irdelenmesi.	68
Çizelge 4.44. Çamköy mahallesi durumu.	69
Çizelge 4.45. Çamköy mahallesi fitness alanı parkın irdelenmesi.	70
Çizelge 4.46. Çamköy mahallesi parkın irdelenmesi.	71
Çizelge 4.47. Çamköy sevgi anaokulu yanı parkın irdelenmesi.	72
Çizelge 4.48. Çavuşlar mahallesi durumu.	73
Çizelge 4.49. Çavuşlar mahallesi parkın irdelenmesi.	74
Çizelge 4.50. Çay mahallesi durumu.	75
Çizelge 4.51. Çay mahallesi 597.Sk. kavaklık parkın irdelenmesi.	76
Çizelge 4.52. Çay mahallesi ağalar parkın irdelenmesi.	77
Çizelge 4.53. Çay mahallesi asar deresi parkın irdelenmesi.	78
Çizelge 4.54. Çay mahallesi özkasap parkın irdelenmesi.	79
Çizelge 4.55. Darıcı mahallesi durumu.	80
Çizelge 4.56. Darıcı mahallesi parkın irdelenmesi.	81
Çizelge 4.57. Darıcı yeni park mahallesi parkın irdelenmesi.	82
Çizelge 4.58. Dedeler mahallesi durumu.	83
Çizelge 4.59. Dedeler mahallesi fitness parkın irdelenmesi.	84
Çizelge 4.60. Dedeler mahallesi parkın irdelenmesi.	85
Çizelge 4.61. Dereli tütüncü mahallesi durumu.	86
Çizelge 4.62. Dereli tütüncü mahallesi parkın irdelenmesi.	87
Çizelge 4.63. Fatih mahallesi durumu.	88
Çizelge 4.64. Fatih mahallesi parkın irdelenmesi.	89
Çizelge 4.65. Fevzi Çakmak mahallesi durumu.	90
Çizelge 4.66. Fevzi Çakmak mahallesi parkın irdelenmesi.	91
Çizelge 4.67. Nur camii yanı parkın irdelenmesi.	92
Çizelge 4.68. Hamidiye mahallesi durumu.	93
Çizelge 4.69. Hamidiye mahallesi nezih tütüncü parkın irdelenmesi.	94
Çizelge 4.70. Hamidiye mahallesi üçgen parkın irdelenmesi.	95
Çizelge 4.71. Karacahacımusa mahallesi durumu.	96
Çizelge 4.72. Fen lisesi parkın irdelenmesi.	97
Çizelge 4.73. Karacahacımusa mahallesi parkın irdelenmesi.	98
Çizelge 4.74. Memursen parkın irdelenmesi.	99
Çizelge 4.75. Karaca mahallesi durumu.	100
Çizelge 4.76. Karaca mahallesi parkın irdelenmesi.	101
Çizelge 4.77. Kazukoğlu mahallesi durumu.	102
Çizelge 4.78. Kazukoğlu mahallesi tepecik parkın irdelenmesi.	103
Çizelge 4.79. Kazukoğlu petrol karşısi parkın irdelenmesi.	104
Çizelge 4.80. Kiremitocağı mahallesi durumu.	105
Çizelge 4.81. Kiremitocağı mahallesi parkın irdelenmesi.	106
Çizelge 4.82. Koçyazı mahallesi durumu.	107
Çizelge 4.83. Koçyazı mahallesi parkın irdelenmesi.	108
Çizelge 4.84. Koçyazı lise karşısi parkın irdelenmesi.	109
Çizelge 4.85. Körpeşler mahallesi durumu.	110
Çizelge 4.86. Körpeşler mahallesi 1501 sokak parkın irdelenmesi.	111
Çizelge 4.87. Körpeşler mahallesi 1435 sokak parkın irdelenmesi.	112
Çizelge 4.88. Körpeşler mahallesi parkın irdelenmesi.	113
Çizelge 4.89. Kuyumcuhacıali mahallesi durumu.	114
Çizelge 4.90. Kuyumcuhacıali mahallesi parkın irdelenmesi.	115
Çizelge 4.91. Kültür mahallesi durumu.	116

Çizelge 4.92. Kültür mahallesi meteoroloji arkası parkın irdelenmesi.....	117
Çizelge 4.93. Kültür mahallesi 15 Temmuz parkın irdelenmesi.	118
Çizelge 4.94. Kültür mahallesi Çamlievler parkın irdelenmesi.....	119
Çizelge 4.95. Kültür mahallesi kent parkın irdelenmesi.....	120
Çizelge 4.96. Mergiç mahallesi durumu.....	121
Çizelge 4.97. Mergiç mahallesi melensu parkın irdelenmesi.	122
Çizelge 4.98. Nusrettin mahallesi durumu.....	124
Çizelge 4.99. Nusrettin mahallesi doğu �ıkmazı parkın irdelenmesi.	125
Çizelge 4.100. Nusrettin mahallesi parkın irdelenmesi.	126
Çizelge 4.101. Sallar mahallesi durumu.....	127
Çizelge 4.102. Sallar mahallesi 1'nolu parkın irdelenmesi.	128
Çizelge 4.103. Sallar mahallesi 2'nolu parkın irdelenmesi.	129
Çizelge 4.104. Sancaklar mahallesi durumu.....	130
Çizelge 4.105. Sancaklar mahallesi PTT yanı parkın irdelenmesi.	131
Çizelge 4.106. Sarayyeri mahallesi durumu.....	132
Çizelge 4.107. Sarayyeri mahallesi fitness alanı parkın irdelenmesi.	133
Çizelge 4.108. Sarayyeri mahallesi parkın irdelenmesi.....	134
Çizelge 4.109. Soğukpınar mahallesi durumu.....	135
Çizelge 4.110. Soğukpınar mahallesi parkın irdelenmesi.....	136
Çizelge 4.111. Şerefiye mahallesi durumu.....	137
Çizelge 4.112. Şerefiye mahallesi parkın irdelenmesi.....	138
Çizelge 4.113. Şıralık mahallesi durumu.....	139
Çizelge 4.114. Şıralık mahallesi parkın irdelenmesi.	140
Çizelge 4.115. Şıralık mahallesi spor kompleksi parkın irdelenmesi.....	141
Çizelge 4.116. Tokuşlar mahallesi durumu.....	142
Çizelge 4.117. Tokuşlar mahallesi parkın irdelenmesi.....	143
Çizelge 4.118. Uzunmustafa mahallesi durumu.....	144
Çizelge 4.119. Uzunmustafa mahallesi ek�ioğlu sitesi arkası parkın irdelenmesi.	145
Çizelge 4.120. Uzunmustafa mahallesi fitness alanı parkın irdelenmesi.	146
Çizelge 4.121. Uzunmustafa mahallesi muhtarlık yanı parkın irdelenmesi.	147
Çizelge 4.122. Uzunmustafa mahallesi �zsoy konut yanı parkın irdelenmesi.	148
Çizelge 4.123. Uzunmustafa mahallesi parkın irdelenmesi.....	149
Çizelge 4.124. Aşağı yahyalar mahallesi durumu.	150
Çizelge 4.125. Aşağı yahyalar eski sağlık ocağı mahallesi parkın irdelenmesi.	151
Çizelge 4.126. Aşağı yahyalar mahallesi okul içindeki parkın irdelenmesi.	152
Çizelge 4.127. Yeni mahallesi durumu.....	153
Çizelge 4.128. Yeni mahalle parkın irdelenmesi.....	154
Çizelge 4.129. Yukarı yahyalar mahallesi durumu.....	155
Çizelge 4.130. Yukarı yahyalar mahallesi parkın irdelenmesi.	156
Çizelge 4.131. Konuralp yerleşkesi mahalle nüfusu.....	157
Çizelge 4.132. Konuralp yerleşkesine ait mahallelerde standartlara uygun ihtiyaç duyulan spor alan miktarı.....	157
Çizelge 4.133. Konuralp yerleşkesi ait mahallelerde standartlara uygun mevcut spor alan miktarı uygunluk durumu.....	158
Çizelge 4.134. Şehit Bayram Gökmen mahallesi parkın irdelenmesi.	159
Çizelge 4.135. Konuralp Ali Hamza parkın irdelenmesi.....	163
Çizelge 4.136. Konuralp arkeo parkın irdelenmesi.	164
Çizelge 4.137. Orhangazi mahallesi durumu.....	165
Çizelge 4.138. Orhangazi mahalle parkın irdelenmesi.....	166
Çizelge 4.139. Düzce ili merkez ilçeye bağlı kalıcı konutlara ait mahallelerde	

nüfusu (31 Aralık 2018 tarihli ADNKS).....	167
Çizelge 4.140. Kalıcı konutlara ait mahallelerde standartlara uygun ihtiyaç duyulan spor alan miktarı.	168
Çizelge 4.141. Kalıcı konutlara ait mahallelerde standartlara uygun ihtiyaç duyulan spor alan miktarının uygunluk durumu.	168
Çizelge 4.142. Düzce ili merkez ilçeye bağlı kalıcı konutlara ait mahallelerde spor alanları.	169
Çizelge 4.143. Düzce ili merkez ilçeye bağlı kalıcı konutlara ait açık yeşil alanı, park alanı ve spor alanı.	170



KISALTMALAR

ADNKS	Adrese Dayalı Nüfus Kayıt Sistemi
DB	Düzce Belediyesi
DÜ	Düzce Üniversitesi
PTT	Posta ve Telgraf Teşkilatı Genel Müdürlüğü
SSK	Sosyal Sigortalar Kurumu
TÜİK	Türkiye İstatistik Kurumu
Vb.	Ve benzeri
Vd.	Ve diğerleri



SİMGELER

Ad	Adet
kg	Kilogram
km	Kilometre
km ²	Kilometrekare
m	Metre
m ²	Metrekare
°C	Santigrat derece
%	Yüzde



ÖZET

DÜZCE ŞEHRİNDEKİ SPOR ALANLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ

Tayfun ÇEBİ

Düzce Üniversitesi

Fen Bilimleri Enstitüsü, Peyzaj Mimarlığı Anabilim Dalı

Yüksek Lisans Tezi

Danışman: Prof. Dr. Zeki DEMİR

Kasım 2019, 184 sayfa

Bu çalışmada; Düzce ili, merkez ilçesinde mahallerde bulunan spor alanlarının yerleri, ulaşılabilirlikleri, fiziki durumları, büyüklük ve faaliyet alanları belirlenerek, olması gereken standartlara uygunluğu analiz edilmiştir. Düzce ili yeşil alan miktarı 7.072.846,10 m² dir. Bu yeşil alan içerisinde bulunan park alanı 3.537.119,55 m² olarak hesaplanmıştır. Yeşil alanları içeriğinde mezarlıklar, orman alanları, çocuk oyun alanları, meydanlar, ağaçlandırma ve spor alanları bulunmaktadır. 56 adet mahallede nüfus, 31 Aralık 2018 tarihli ADNKS (Adrese dayalı nüfus kayıt sistemi) nüfus sayım sonuçlarına göre; %50,59 (87.942)'si kadın, %49,41'si (85.896) erkek olmak üzere çalışma alanında nüfusu sayısı 173.838dir. Ülkemizde kentlerin planlama sürecini, yeşil alanlara yönelik yaklaşımı, kişi başına belirli büyüklükte yeşil alanın ayrılmasını sağlayan yasal mevzuat, imar yönetmelikleri ve imar planlarıdır. Türkiye'deki kentler için 02.09.1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 'İmar Planı Yapılması ve Değişikliklerine Ait Esaslara Dair Yönetmelik' hükümlerine göre; kentsel alanlarda kişi başına düşen yeşil alan değeri en az 10,00 m² ve bu yeşil alanın komşuluk ünitesi düzeyinde dağılımı 1.50 m²/kişi çocuk oyun alanı, 2,00 m²/kişi mahalle ve semt parkı, 3,00 m²/kişi spor alanı ve 3.50 m²/kişi kent parkı olması gereklidir. Böylece yasal mevzuata göre, kişi başına 3,00 m² spor alanlarına ihtiyaç olduğu belirtilmiştir. Çalışma alanının mevcut nüfusu dikkate alındığında çalışma alanının planlama standartlarına uygun spor alanı ihtiyacı 521.514,00 m²dir. Çalışma sonucunda 47.220,40 m² mevcut spor alanı ve 474.293,60 m² spor alanını eksikliği hesaplanmıştır. Sonuçta, çalışma alanındaki mevcut spor alanları şu anki fiziki durumları, donatısal yeterlilikleri, büyüklükleri ve faaliyet alanları olması gereken spor alanı miktarı açısından değerlendirmeye alındığında eksiklikler olduğu görülmüştür. Çalışma sonunda; çalışma alanında bulunan spor alanlarının etkinliğinin artırılması için öneriler geliştirilmiştir

Anahtar sözcükler: Açık ve yeşil alanlar, Düzce, Spor alanları,

ABSTRACT

EVALUATION OF SPORT AREAS IN DÜZCE

Tayfun ÇEBİ

Düzce University

Graduate School of Natural and Applied Sciences, Department of Landscape

Architecture

Master's Thesis

Supervisor: Prof. Dr. Zeki DEMİR

November 2019, 184 pages

In this study; The locations, accessibility, physical conditions, size and activity areas of the sports areas located in the central districts of Düzce province were determined and their conformity with the required standards were analyzed. The amount of green area in Düzce province is 7.072.846.10 m². The amount of parks in this green area is calculated as 3.537.119.55 m². Green areas include cemeteries, forest areas, children's playgrounds, squares, afforestation and sports areas. Population in 56 neighborhoods, according to the ABPRS (Address Based Population Registration System) census results of 31 December 2018; The number of the population in the study area is 173.838, of which 50.59% (87.942) are women and 49.41% (85.896) are men. In our country, the legal legislation, zoning regulations and zoning plans are the rules that provide the planning process of cities, approach to green areas and determination of green area per capita. According to the Regulation on Principles Regarding the Development and Changes of Zoning Plan published in the Official Gazette dated 02.09.1999 and numbered 23804; green field value per capita in urban areas in cities in Turkey, should be at least 10,00 m² and the neighborhood unit level in the distribution of these green spaces 1:50 m² / per capita, children's playground, 2.00 m² / per capita neighborhood and district parks, 3,00 m² / per capita sports area and 3.50 m² / per capita city park is required. Thus, according to the legal regulations, it is stated that 3,00 m² sports areas are needed per capita. Considering the current population of the study area, the sports area requirement of the study area in accordance with the planning standards is 521.514,00 m². As a result of the study, it was calculated that there are currently 47.220,40 m² sports area, and there should be additional 474.293,60 m² sports area . As a result, when the existing sports areas in the study area are evaluated in terms of their current physical condition, equipment competencies, size and the amount of sports areas that should be the activity areas, there are deficiencies. At the end of the study; suggestions have been made to increase the efficiency of sports areas in the study area.

Keywords: Open and green space, Düzce, Sport area,

1. GİRİŞ

Açık alanlar, Mimari yapılar ve ulaşım alanları kentin temel elemanlarıdır. Bu alanların dışında kalan boş alanlar veya açıklıklar olarak ifade edilmektedir. Diğer bir ifadeyle, dış mekan da herhangi bir amaca göre yapılaşmanın olmadığı ve herhangi bir rekreasyonel kullanımı için uygun potansiyel imkanı bulunan alanlar olarak algılanmaktadır [1], [2].

Yeşil alan tanımı, 23804 sayılı İmar Yönetmeliğinde, “toplumun faydalanabilmesi için ayrılan çocuk ve oyun bahçeleri, dinlenme, gezinti, kıyı, piknik ve eğlence alanlarının bütünüdür. İnterpol ölçekteki botanik ve hayvanat bahçeleri, bölgesel parklar ve fuar alanları ve bölgesel parklar yeşil alan içerisinde bulunmaktadır.” şeklinde ifade edilmektedir. Aktif açık yeşil alan tanımı ise çocuk bahçesi, mahalle ve kent parkı, oyun alanlarının toplamı olarak ifade edilmektedir [3].

Türkiye’de ilk defa 1933-1956 yılları arasında 2290 sayılı Yapı Yolları Kanunu ile kent düzenleme planlarında kişi başı yeşil alan 4,00 m² normu önerilmiştir. Önerilen yeşil alan içerisinde koru, çayır, göl ve oyun alanlarını bulundurmaktadır. Bu hüküm 1956 yılında İmar Kanunu ile kaldırılmıştır. Bu hükmün yerine 6785/1605 sayılı İmar Kanunun 28. maddesinde en az toplam 7,00 m² kişi başına düşen açık-yeşil alan öngörülmüştür. Yeşil alan içeriğinde kent parkları 1,50 m², kent düzeyinde semt stadı 1,00 m², mahalle parkları 1,00 m², mahalle düzeyinde oyun ve spor alanları (11-18yaş) 2,00 m², komşuluk düzeyinde oyun ve çocuk bahçeleri (3-6 ile 7-11yaş) 1,50 m²lik alanlara sahiptir [4].

Çizelge 1.1. Dünya ülkelerinden yeşil alan standartları (m²/kişi) [5], [6].

Ülkeler	Kent Yakını Yeşil Zon (m ²)	Kent Parkı (m ²)	Mahalle ve Semt Parkı (m ²)	Çocuk Oyun Alanı (m ²)	Spor Alanı (m ²)	Toplam (m ²)
İşveç	48,1	23,8	-	5,6	10	87,5
Amerika	60	13-20	3,9	-	-	77-84
İngiltere	8	40	20	-	10	78
İtalya	18	11,6	5,5	3,2	7,5	45,8
Hollanda	30	9	-	-	6,5	45,5
Polanya	17,5	5,3	15	-	7,5	45,3
Fransa	10	10	4,2	3,5	8	35,7
Türkiye	-	3,5	2	1,5	3	10

Türkiye’de yeşil alanlar 3194 sayılı İmar Kanunu içerisinde belirtilmektedir.1985 yılında kişi başına düşen yeşil alan 7,00 m² iken 1999 yılında yönetmelik değişikliği yapılarak asgari kişi başına düşen yeşil alan miktarı 10 m² değerine yükseltilmiştir. Türkiye’de yeşil alan içeriğinde kent parkları 3,50 m², mahalle ve semt parkı 2,00 m², çocuk oyun alanı 1,50 m² ve spor alanı 3,00 m²’lik alanlara sahiptir.

Çizelge 1’de bahse edilen ülkelerden kişi başına düşen toplam yeşil alan miktarı ile en fazla İsveç 87,50 m²/kişi iken, en az değer ise Türkiye 10,00 m²/kişidir. Kent parkı bahse edilen ülkelerde kişi başına düşen miktar İngiltere’de 40,00 m² ile en fazla alana sahipken en az miktar 3,50 m² ile Türkiye’ye aittir. Aynı zamanda İngiltere’de kişi başına düşen mahalle ve semt parkı 20,00 m² ile en fazla alana sahipken ülkemizde bu miktar 2,00 m²’dir. Bahsedilen ülkelerden kişi başına düşen spor alanları ise İsveç ve İngiltere’de 10,00 m² ile en fazla değere sahipken Türkiye’de kişi başına düşen spor alanları 3,00 m²’ye sahiptir.

Çizelge 1.2. Parklar, konum, tesis ve faaliyetler açısından standartları [7]-[10].

PARKLAR	KONUM	TESİS VE FAALİYETLER
Spor Alanları	Kent çevresinde ulaşım ağına yakın düzlük ve temiz hava akımları olan alanlar tercih edilmelidir.	Amatör ve profesyonel spor faaliyetlerinin (futbol, basketbol, voleybol, tenis, hentbol, boks, dış mekan fitness aletleri, atıcılık, yelken, kayak, binicilik ve yüzme vb.) çalışma ve müsabakalarının yapıldığı kapalı veya açık tesislerdir
Mahalle Parkları	Doğal özellik gösteren, ulaşım ağına yakın ve konut yoğunluğunu azaltacak bir yerde olmalıdır.	Küçük çapta piknik alanı, çay bahçesi, yürüme yolu, bisiklet yolu ve çocuk bahçesi gibi tesisleri içinde barındıran parklardır.
Semt Parkları	Kentin doğal mikro klima özelliğini gösterir konumda olmalı ve park içi oto trafiği kısıtlı tutulmalıdır.	Mahalle parklarındaki ek olarak, botanik bahçesi, kültür merkezleri, müze, kütüphane, spor alanları, arboretum, balık tutma vb. gibi tesisleri içeren ve mahalle kümelerine hizmet eden parklardır.
Kent Parkları	Topoğrafik yönden çeşitlilik gösteren doğal alanlar seçilmeli kolay ulaşım sağlanmalıdır. Ulaşım ağı Park içerisinde geçebilir.	Semt parklarına ek olarak fuar alanları, hayvanat bahçesi, spor ve konser salonları, at patikaları vb. tesisleri içerir. Kentin tümüne hizmet eden park olmasının yanında kentin açık yeşil alan dokusunu belirler.
Bölge Parkları	Doğal özellik gösteren, mevcut su kaynağı olan ve kolay ulaşım imkanı olmakla birlikte daha güzel yerler tercih edilmelidir.	Daha uzun tatillerde kalınabileceği gibi hafta sonu tercih edilen alanlardır. Bu alanlarda kış sporları yapılabilir.
Milli Parklar	Ekolojik özellik gösterirler. Yer bakımından ender doğal yerlerdir.	Özellikleri korumaya yönelik olup yoğun şekilde kullanıma açılmaz. , yüzme, kamp yapma, balık tutma, ata binme, yürüyüş, gibi faaliyetler yapılmaktadır.

Yeşil alanların türlerini, kapsamalarını, faaliyetleri ve büyüklüklerini belirleyen etmenler vardır. Etmenler başında yerleşim yerinin nüfusu, fiziksel(topoğrafya, toprak kabiliyet vb.) ve doğal (iklim, bitki örtüsü vb.) özelliklerine göre değişiklik göstermektedir [11]. Park alanları için ihtiyaç duyulan standartlar; etki ettiği nüfus, kenttin büyüklüğü, etki ettiği hizmet alanı, coğrafi konumu, iklim, bitki örtüsü ve yoğunluğu ile açıklanabilir. Çizelge 1.2.'de standartları gösteren değişiklikler ifade edilmiştir [12]. Çizelgelerde sayısal büyüklük, konum, tesis ve faaliyetler açısından standartlar yer almaktadır.

Şehirlerde bulunan açık spor alanları, kentlerin sağlıklı gelişiminde etkin role sahiptir. Açık spor alanları, insan ile doğa arasında ilişkiyi dengelemede ve kentsel yaşam kalitesinin iyileştirilmesinde büyük önem taşımaktadır. Bu nedenle gelişmiş ülkelerde spor alanların yeterliliği yaşam kalitesinin bir göstergesi olarak kabul edilmektedir.

Bu çalışma, Düzce Kenti'nde geçmişten bugüne var olan açık spor alanların envanteri çıkartılmalı, yeterliliğinin irdelenmesi ve mevcut durumunun iyileştirilmesi için öneri geliştirmeyi amaçlamaktadır.

Bu çalışma, Düzce merkez ilçesi sınırları içinde yer alan 56 mahalledeki mevcut açık spor alanlarını kapsamaktadır.

Çalışma da, geçmişten bugüne merkez ilçesi sınırları içinde bulunan yeşil alanlar, parklar ve spor alanları tespit edilmiş, kent merkezindeki dağılımları ve standartlara uygunlukları incelenmiştir.

Araştırmanın son aşamasında ise, analiz sonuçlarına bağlı olarak Düzce il kent merkezinde yer alan spor alanlarının fiziksel olarak yeterliliği hakkında değerlendirmeler yapılmıştır. Böylece mevcut durumu belirlenen spor alanlarının, olumlu ve olumsuz özellikleri ortaya konularak, önerilerde bulunulmuştur.

2. KURAMSAL TERİMLER

2.1. KENT, KENTLEŞME VE KENTSEL MEKÂN KAVRAMI

Kent, kentleşme ve kentsel mekân kavramlarının literatürde birden fazla tanımı yapılmaktadır.

Kentler “tarımsal olmayan üretimin yapıldığı ve daha önemlisi, hem tarımsal, hem de tarım dışı üretimin yapıldığı, kentsel fonksiyonların toplandığı, belirli teknolojik gelişme seviyelerine göre büyüklük, heterojenlik ve bütünleşme düzeylerine varmış yerleşme birimleridir” [13].

Kentleşmeyi, “sanayileşme ve ekonomik gelişmeye koşut olarak kent sayısının artması ve kentlerin büyümesi sonucunu doğuran, toplumda artan örgütlemeye, uzmanlaşmaya ve insanlar arası ilişkilerde kentlere özgü değişikliklere yol açan nüfus birikim süreci” olarak tanımlamaktadır [14].

Türkiye’de yapılan çalışmalara göre 1940-1950 yılları arasında kentleşme eğilimlerinin güçlü olmadığı görülmektedir. 1950 yıllarında ülkemizin kentleşme sürecine hızlı girdiği, 1980 ‘den sonra ise yavaşlama sürecine girdiği gözlenmiştir [15]. Böylelikle ülkemiz geliştirmekte olan ülkelerin yaşadığı kentleşme süreci yaşamıştır. Ülkemizde kentleşme süreci hızlı yaşanmış ve bütün kentler aynı seviyede gelişim gösterememiştir.

Kentsel mekânı oluşturan alanlar kentin yapılaşmış ve yapılaşmamış alanları bütün olarak ele alır. Kentsel mekân insan yaşamıyla ilgili en temel işlevleri olan barınma, çalışma, eğlenme/dinlenme ve ulaşım eylemlerinin geçtiği mekânların tümüdür. Mülkiyet esasına göre kentsel mekânlar özel mekânlar ve kamusal mekânlar olmak üzere ikiye ayrılır. Kullanım ve işlev açısından değerlendirdiğimizde yarı özel mekânlar ve yarı kamusal mekânlar olmak üzere ikiye ayrılır. Özel mekânlar, kullanımı denetimli olup özel mülkiyet üzerinde bulunan alanlardır [16].

Özel mekânların sorumlusu kullanıcının kendisi olup, denetim ise yasal ve fiziksel önlemler olarak yapılmaktadır. Kamusal mekânlar ise toplumun kullanımına açık mekânlardır. Bu alanların sorumlulukları kamuya ait olup denetimi yasal yaptırımlarla sağlanmaktadır [17].

2.2. KENTSEL AÇIK VE YEŞİL ALAN KAVRAMI

Kentler için açık ve yeşil alanlar çok önemli fonksiyonlardır. Kentte yaşayan insanlar için daha yaşanabilir kılan yapısal ve fonksiyonel temel unsurların şekillenmesini sağlamaktadırlar. Aynı zamanda yaşam kalitesini yükselmesine neden olurlar. Kentsel açık ve yeşil alanların ekolojik fonksiyonları yanında yaşayanların sağlığını, toplum refahı, sağladığı ekonomik yararlar, sürdürülebilir fikirlerin gelişimi ve dağılımında oynadıkları merkezi rolden dolayı da önemli olmaktadır [18].

2.3. KENTSEL AÇIK VE YEŞİL ALANLARIN TANIMLANMASI

“Kentsel açık ve yeşil alanlar; tarımsal alanlar, ormanlar, fundalıklar, göller vb. gibi belirli bir arazi kullanma amacıyla ayrılmış veya park, bahçe, meydan, gezinti yeri, spor alanları, oyun alanları, vb. gibi belirli işlevlere cevap veren kent içindeki veya dışındaki üzerinde yapılaşmanın olmadığı boş alanlardır” [19]. Kent ölçeğinde, bir kentin bütün kentsel yeşil alanlarının yapısı idari sınırlarıyla birlikte kabul edilmektedir. Kentsel yapıyla alakalı olduğu sürece bostan alanları, mezarlıklar, terkedilmiş endüstri alanları, yollardaki ağaçlar ve tarım arazilerini içeren özel yeşil alanlar kent ölçeğindeki yeşil alanları kapsamaktadır [18].

Kentsel açık ve yeşil alanlar, iç içe olan kavramlar olmakla birlikte yeşil elemanların hâkimiyetine göre sınıflandırmada farklılık göstermektedir [20]. Genelde aktif ya da pasif rekreasyon için kullanılan bitkilendirmelerle kaplı alanlardır. Bazen de dolaylı olarak kentsel çevre üzerinde pozitif değerli özellikleri kullanılmaktadır. Kullanıcılar için erişilebilir, çeşitli ihtiyaçlarına hizmet eden yeşil alanlar kentlerde ya da kentsel alanlarda yaşam kalitesini arttırmaktadırlar [18].

2.4. KENTSEL AÇIK VE YEŞİL ALAN TİPLERİ

Kentsel açık ve yeşil alan tipleri üç alt kategoride sınıflandırma yapılır.

- Aktif yeşil alanlar
- Pasif yeşil alanlar
- Kentsel açık mekânlar

2.4.1. Aktif Yeşil Alanlar

Aktif yeşil alanlar, insanların rekreasyon ihtiyacını doğrudan karşılayan alanlardır.

2.4.1.1. Park Alanları

Park alanları kentte yaşayan insanların boş zamanlarında değerlendirdiği, insanların gereksinimlerinin karşılamasının yanında kentin ekolojik düzenini dengede tutmasına yardımcı olan mekânlardır. Park alanları hizmet ettikleri nüfusa hiyerarşik sınıflamaya göre mahalle, semt ve kent parkları olarak üçe ayrılır.

Mahalle parkları:

Kamu kullanımına açık en küçük elamanıdır. İçerisinde çocuk oyun alanı, dinlenme-seyir alanları, yürüyüş yolları, gibi rekreasyonel yanında temel spor aktivitelerini (futbol, basketbol, voleybol, tenis ve fitness alanları) içerisinde barındıran yeşil alanlardır.

Semt parkları:

Mahalle parkından büyük ancak kent parkından küçük park alanlarıdır. Her yaş grubuna hizmet eden rekreasyon alanlarıdır. Semt parkları oyun alanları, spor alanları, dinlenme ve gezinti, seyir güneşlenme, kitap okuma, masa ve yer satrancı gibi aktif rekreasyon donatılarını içerirler.

Kent parkları:

Mahalle ve semt parklarından daha kapsamlı olan kent parkları, kentlilere fiziksel, psikolojik ve sağlık yönünden önemli olan büyük yeşil alanlardır [19]. Kent parkları açık hava tiyatroları, kültür merkezleri gibi profesyonel aktivitelerin yapılacağı alanların da tasarlanabileceği alanlardır [21].

Bazı parklar sadece belirli bir fonksiyonun kullanılması için yapılmış olabilmektedir. Kent ölçeğinde hayvanat bahçeleri, botanik bahçeleri, lunaparklar, fuar ve festival alanları gibi ihtisaslaşmış özel kullanımları içeren alanlarda park statüsüne girmektedir.

Çocuk Oyun Alanları

Çocuk oyun alanları, çocukların belirlenen yaş gruplarına göre, yeteneklerine ve oyun oynama isteklerine göre oyun gruplarıyla donatılmış, daha emniyetli bir alan için motorlu araç trafiğinden ayrılmış oyun oynayabilmeleri için düzenlenmiş alanlardır [5]. Oyun gruplarının emniyet alanları göz önüne alınarak oyun alanlarının büyüklüğü

belirlenmektedir. Oyun alanları planlandığında birden fazla oyun elemanı kullanılmak istenildiğinde her bir oyun elemanın emniyet alanı dikkate alınarak planlanmalıdır.

Yaş gruplarına göre sınıflandırılmaktadır. Bu sınıflandırmaya göre [19];

- 0-3 yaş grubundaki çocuklar için ebeveynlerin çocuklarını rahat izleyebilmeleri için oturma alanı barındıran, emniyeti açısından etrafı çevrili, çocukların oynayabilmesi için kum havuzu, derinliği olmayan havuz ve çeşme ile donatılmış alanlardır.
- 4-7 yaş grubundaki çocuklar için çocuklara müdahale etmeden izlendiği mahalle parkı veya anaokulu içinde yer alan alanlardır.
- 8-15 yaş grubu arasındaki çocuklar için, kendilerini yönetebilecekleri, takım veya grup halinde oynayabilecekleri seviyede düzenlenen alanlardır. İçerisinde spor yapabilecekleri ve çeşitli aktivitelerde bulunabilecekleri aynı zamanda yaratıcılıklarına katkı sağlayabilecek alanlardır.

Açık Spor Alanları

Spor alanları bireylerin boş zamanlarında aktif olarak kullanabilmesi için ayrılan önemli alanlardır. Spor alanları sadece spor yapılan alan olarak düşünülmemelidir. Spor alanları aynı zamanda açık yeşil alan olarak ele alınabilir. Bu özelliğiyle kentsel doku içerisinde önemli derecede işlevsel bir alan oluşturmaktadır [19].

Spor alanları ihtiyaç gösterdikleri alanlara göre 2'ye ayrılır.

- Küçük alanlar(kort oyunları)
- Büyük alanlar(saha oyunları)

Küçük alanları içerisinde fitness alanları, basketbol sahası, voleybol sahası, tenis sahası yer alırken saha oyunlarında ise futbol, kriket, polo, golf, gibi geniş alan isteyen oyunlar yer almaktadır [5].

2.4.1.2. Pasif Yeşil Alanlar

İçerisinde görsel yeşil alanlar, refüjler, mezarlıklar barındıran kenttin estetiğine ve ekolojisine katkıda bulunan alanlardır.

Görsel Yeşil Alanlar

Kentte estetik açıdan değer kazandıran, yeşil dokunun devamlılığı açısından büyük önem taşıyan görsel etkisi olan yeşil alanlardır [22].

Refüjler

Trafik yeşili veya yol yeşili olup bitkilendirme yapılmış açık mekânlar ve yollar ile meydanlardaki ve kentsel geçiş zonlarındaki yeşil alanların bütününe kapsayan bir kavramdır [22].

Mezarlıklar

Ortak kullanım alanı olan, kentlerde hayatlarını yitirmiş insanların defnedildiği ve kentlerde en az değişime uğrayan alanların yanı sıra rekreatif faaliyetlerin gerçekleştirildiği park alanlar olarak düzenlenmeli ve dinsel özelliği ile bütünleştirilmelidir [11].

2.4.1.3. Kentsel Açık Alanları

Meydanlar

Meydanlar, öncelikle yayaların toplandığı, dinlendiği vb. Aktivitelerin gerçekleştiği kentin önemli noktalarıdır. Meydanlar yayaların gezindiği, toplandığı, oynadığı ve dinlendiği aynı zamanda insanlar arasındaki ilişkiyi ve bilgi alışverişinin sağlamaya katkıda bulunduğu alanlardır [23].

Yaya yolları ve Sokaklar

Kentsel mekanlarda ulaşım Katkı sağladığı yollar, kentte ve kentliye hareket veren önemli öğelerdir. Sokaklar, hem yayaların hem de taşıtların birlikte hareket ettiği alanlardır. Yaya yolları ise yaya ve taşıt ulaşımının birbirinden ayıran yalnızca yayaların hareket edebildiği alanlardır. Kentlerin dokularının oluşmasında belirleyici elaman olan aynı zamanda kentsel alanlarda yapılardan arındırılmış alanlardır.

Açık otopark alanları

Araçların uzun süre bekleme yaptıkları alanlardır.

2.5. SPOR VE SPOR ALANI

Rekreasyon faaliyetlerin bir bölümünü spor oluşturmaktadır. Fakat sporun eğlencinlen faaliyeti sayılabilmesi için boş zamanlarda oyun, eğlenme ve fiziksel aktivite amacı taşınmalıdır [24].

Sportif aktivitelerin bedensel olarak çeviklik, denge, kuvvet, hız gibi olumlu etkileri

olurken ruhsal yönden ise stresle başa çıkma, cesaret kazanma gibi olumlu etkileri bulunmaktadır [25].

Spor ortamı içinde birey kendi yeteneklerini ve başkalarının yeteneklerini tanımaya, eşit koşullarda yarışmayı, yenilgiyi kabul ederek başkalarını takdir edilmeyi, kazandığı zaman mütevazı olmayı, başkalarına yardım etmeyi, doğa ve zamanla yarışarak zamanını ve emeğini en uygun şekilde kullanmayı öğrenir. Bu açıdan değerlendirdiğimizde spor çok yönlü, insanı hayata hazırlamayı amaçlayan çağdaş eğitim sisteminin önemli bir aracıdır [24].

2.5.1. Spor Alanların Planlama İlkeleri

Spor alanları kent içinde spor ve oyun alanları halka açık yeşil alanların en geniş kapsamını teşkil ederler. Spor alanları din, meslek ve yaşama biçimi bakımından çok farklı insanları bir araya toplayan yerlerdir [25]. Spor alanları açık yeşil alan sistemi içerisinde yer alıp yürüyüş yolları, bisiklet yolu, mini futbol sahaları, basketbol sahaları, voleybol sahaları, tenis sahaları, skate park, fitness alanları parkların bir parçası olarak tasarlanmış alanlardır. Kentsel kamusal mekânda spor alanlarını kamusal ve yarı kamusal olmak üzere ikiye ayrılır [26].

Kamusal spor alanları hiçbir kayıt ve koşula bağlı olmaksızın, kişilerin istediği zaman yararlanabildikleri spor alanlarıdır. Genellikle açık yeşil alan içerisindeki park alanlarında spor alanları bulunmaktadır.

Yarı kamusal spor alanları ise amatör ve profesyonel amaçlıdır. Kullanılabilmesi için üyelik ve kullanım kirası gereklidir. Bu alanların bakımı ve organizasyonunu düzenli olarak alanı işleten kurum tarafından yapılmaktadır. Tenis, basketbol, mini futbol spor türleri olacağı gibi yelken golf, kayak spor türleri de yarı kamusal spor alanların içerisinde yer alır.

Kentsel spor alanları, kentsel doku içerisinde büyük işlevsel alan oluştururlar. Spor alanların yerleştirilmesinin fiziki plan içindeki konumu ve ideal kullanıcı aşağıda sıralanan kriterlerle sağlanmaktadır [25];

- Eğitim kurumları içerisinde ya da bitişiğinde 10 dakikada erişme mesafesinde olması (500 m-800 m arası)
- Toplumun her yaş kademesine hizmet etmesi
- Yeterli yan tesislerin bulunması

Spor alanlarının kullanılrlığını fiziksel çevre ile sosyal çevre faktörleri birlikte ve etkileşimli olarak etkiler. Kent içerisinde spor alanların kullanılrlığını arttırmak için spor alanların birbirleriyle ve diğer kentsel dokularla bağlayarak yeşil alan sistemi içinde yürüyüş ve bisiklet ağı oluşturabilir. Başarılı spor ağı oluşturmak için gerekli kriterleri belirlemek için yol gösterici olması için Southworth'un 2005 yılında yürüyüş ağı tasarımı için 6 kritere bakılmıştır. Bu kriterler;

- Ulaşılabilirlik/Erişilebilirlik,
- Ulaşım modları ile bağlantı,
- Karma kullanım arazi dokusu,
- Güvenlik,
- Yol kalitesi,
- Yolun içeriğidir [26].

Kent içerisinde spor yerlerinin konumu son derece önemlidir. Bu sebeple yer seçimi yapılırken bazı unsurlara dikkat edilmelidir.

- Kolay ulaşılabilir olmalıdır.
- İklimsel bakımından uygun yer tercih edilmelidir.
- Endüstriyel emisyonlardan uzak yerde olmalıdır.
- Kentin yeşil dokusunu bütünleyici olmalıdır.
- Gürültüden uzak olmalıdır.

Spor alanları ve parklar hem yerelde hem de kentin bütünü düşünüldüğünde ulaşılabilir olmalıdır. Erişilebilirlik, bir aktivitenin diğer aktiviteye olan etkileşiminin ulaşım yönünden ne ölçüde sağlanıp sağlanamadığını gösterir [27].

Yol bağlantıları araçla sağlanabileceği gibi yürüyüş ve bisiklet yolları ile de sağlanmalıdır. En önemli faktör engellilerin, yaşlıların ulaşımı ve toplumun her kesiminin ulaşılabilceği yerler olmasıdır [28].

3. MATERYAL VE YÖNTEM

3.1. MATERYAL

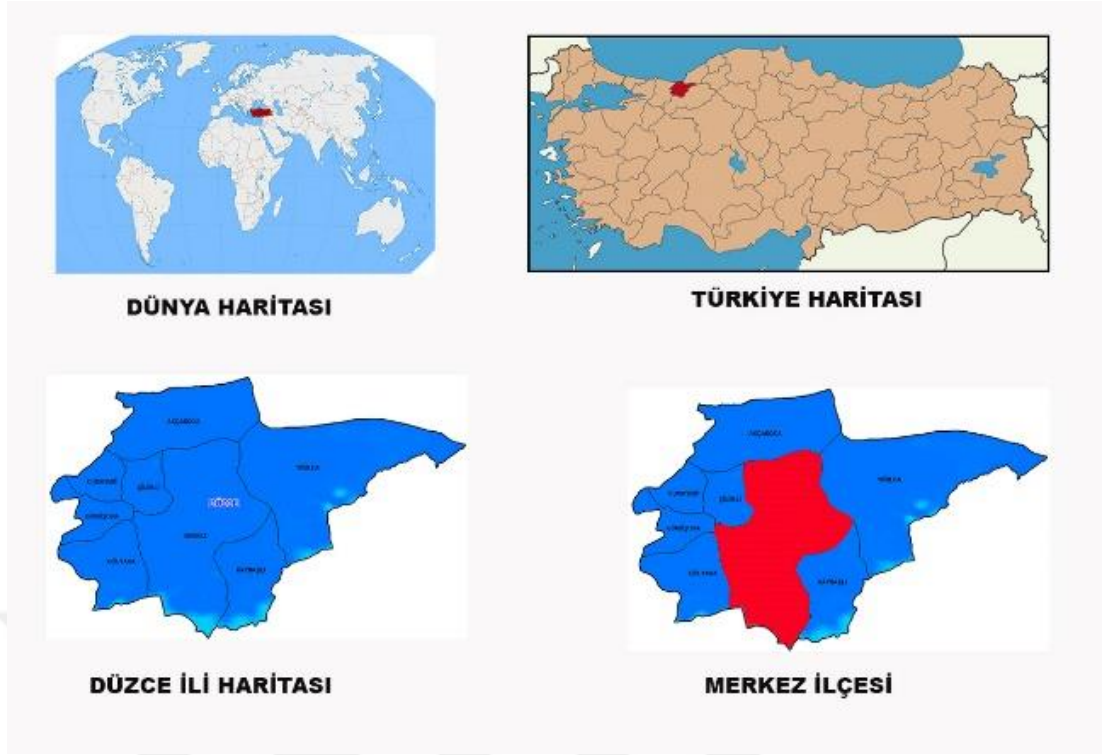
Bu çalışma; veri toplama, analiz, değerlendirme ve öneriler olmak üzere üç aşamada yürütülmüştür. Araştırmanın ilk aşaması birbiriyle ilişkili üç adımdan oluşmaktadır. İlk adımda, çalışma konusuna yönelik olarak veri elde etmek amacıyla konuyla ilgili yapılmış tez, makale, araştırma, kitap ve internet dokümanları incelenmiştir.

İkinci adımda ise çalışma alanına ilişkin olarak veri toplanmıştır. Bu amaçla kentteki spor alanlarına ilişkin veriler; Düzce Belediye Başkanlığı Park ve Bahçe Müdürlüğü'nden; nüfusa ilişkin veriler Devlet İstatistik Enstitüsü Adrese dayalı nüfus kayıt sisteminden (ADNKS) alınmıştır. İmar ile ilgili veriler ise Düzce Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nden elde edilmiştir. Araştırmada Düzce Belediye Başkanlığına ait spor alanları ele alınmıştır. Ayrıca elde edilen veriler doğrultusunda spor alanlarına tek tek gidilerek yerinde gözlemler ve ölçümler yapılmıştır. İnternette Google earth ve bilgisayardan netcad ve autocad programları kullanıldı. Alanla ilgili fotoğraf makinesi kullanılarak fotoğraflar çekilmiştir.

Üçüncü aşamada, elde edilen verilerle oluşturulan teorik çerçeve doğrultusunda Düzce il merkezinde bulunan spor alanlarının; mevcut durumları, genel özellikleri, bu alanların fiziksel yeterliliği; alan, büyüklük, tesis türü, tesis sayısı, tesis kapasitesi ve hizmet alanları açısından araştırma yapılmıştır.

Eğitim kurumları kapsamına giren ilköğretim, ortaöğretim ve lise bahçelerinde yer alan spor alanları sadece okul öğrencileri tarafından kullanıldığı devamlı olarak halkın kullanımına sunulmadığı için değerlendirmeye alınmamıştır.

Gençlik spor il müdürlüğü kapsamında giren spor alanları değerlendirilmeye alınmamıştır.



Şekil 3.1. Çalışma alanı Düzce merkez ilçesi.

3.2. YÖNTEM

Yöntemin kurgusunu oluştururken öncelikle Düzce ilinin açık spor alanlarının yetersiz olduğu hipotezi ortaya atıldı. Bu çalışmayı bilimsel açıdan doğrulamak için envanter çalışması yapılmıştır. Envanter içeriğinde konuyla ilgili tez makale, internet ve kitap dokümanları incelenmiştir.

Tez makale ve internet araştırması sonucunda açık yeşil alanın tanımı hakkında bilgi edinilmiştir. Açık yeşil alanların içeriğinde açık spor alanları hakkında veriler elde edilmiştir

Tez ve makale inceleme sonucunda Çizelge 1.1.'e göre spor alanların kişi başına ne kadar olması konusunda araştırma yapılmıştır. Bu çalışma spor alanların kişi başına minimum 3,00 m²dir [5],[6].

Düzce kent merkezinde yasal olarak kişi başına minimum 3,00 m² spor alanı olması gerektiği dikkate alınarak kurgulanmış ve mevcut durum ortaya konularak eksik olan spor alanı miktarları hesaplanmıştır. Mevcut spor alanlarının yerleri, büyüklükleri, fiziki durumları kayıt altına alınmış 23804 sayılı imar yönetmeliğinde bahsedilen 3m²/kişi spor alanına ulaşabilmesi için mahalle bazında mevcut durum analizleri yapılmıştır. Her

bir mahalle spor alanı bakımından analiz edilmiş her bir spor alanına ulaşılabilirlik ele alınmıştır. Mevcut spor alanlarının 600 metrelik ulaşılabilirlik kriterine göre analizi yapılmış ve kent içerisinde spor alanı bakımından yeterli olan, kısmen yeterli olan ve yetersiz alanlar ortaya konulmuştur. Kent bütününde öncelikli spor alanı yapılması gereken alanlar ortaya konulmuştur.

Bu mahallede yaşayan insan sayısı hakkında verileri elde edebilmek için adrese dayalı nüfus kayıt sisteminden hangi mahallede kaç nüfus yaşamakta olduğu verilerine ulaşılmıştır. Bu veriler ile düzce merkez ilçesinde toplam yaşayan insan sayısı belirlendikten sonra olması gereken spor alanı ihtiyacı belirlenmiştir.

İhtiyaç duyulan spor alanı belirledikten sonra Düzce Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden açık yeşil alanların büyüklüğü ve sayısı için veri elde edilmiştir. Bu alanlarla ilgili mevcut spor alanların yerinin saptanması için Düzce Belediyesi Park ve Bahçeler Müdürlüğü mevcut park alanların yerleri ve büyüklükleri ile ilgili veri toplanmıştır. Park ve Bahçeler Müdürlüğünden alınan verilerle alanda gidilerek yerinde incelemeler yapılmıştır. Aynı zamanda konumlarıyla ilgili internetten Google eart programı destek alınmıştır. Parkların büyüklüğü ile ilgili hesaplamalarda netcad ve hali hazır park projeleri autocad programıyla alan ve uzunluk hesapları yapılmıştır. Alanla ilgili fotoğraflar çekilerek spor alanların büyüklükleri, türleri ve aynı zamanda bakımlı ve bakımsız olduğuna dair irdeleme yapılmıştır.

4. BULGULAR VE TARTIŞMA

4.1. DÜZCE İLİ

17 Ağustos ve 12 Kasım 1999 depremlerinde kısa sürede kalkınabilmesi için 09 1999 tarihinde 81.il olmuştur. Düzce il Merkezinde 8 adet ilçesi bulunmaktadır. Bu ilçeler Merkez, Akçakoca, Cumayeri, Çilimli, Gölyaka, Gümüşova, Kaynaşlı ve Yığılca'dır [29].

Düzce ilinin coğrafi konumu ise $40^{\circ}40'-40^{\circ}47'$ kuzey enlemi ile $31^{\circ}21'-31^{\circ}26'$ doğu boylamında yer almaktadır. Bolu ilinin Batı ve kuzeyinde, Sakarya ilinin doğusunda ve Zonguldak ilinin güneybatısında yer almaktadır. [30].

4.2. DÜZCE İLİ JEOLojİK ÖZELLİKLERİ

Düzce ili toprakları yaklaşık %61'i dağlarla kaplıdır. Dağlar batıdan doğuya ve kuzeyden güneye doğru yükselmekte olup batıda kıyıya paralelliklerin yitirerek seyrekleşmektedir. Dağlar arasında Düzce havzası ve ovası yer almaktadır. Düzce ovasının Kuzeyinde Orhan dağları ve Kaplandede dağları ve uzantıları bulunmaktadır. Güneyinde ise Elmacık, Güney Bolu, Sünnice ve Keremali dağları bulunmaktadır. Düzce Ovasının güneybatısında Efteni Gölü bulunmaktadır. Düzce'nin en yüksek yeri elmacık dağı üzerinde Karduz yaylasıdır. Karduz yaylasının rakımı 1.830 m'dir. Düzce'nin rakımı ise 150 m'dir [30].

4.3. İKLİM DURUMU

Düzce ili, Karadeniz bölgesinde kıyı kesimlerinde görünen nemli ve sert olmayan iklimi etkisi altındadır. Karadeniz bölgesinin sınırları içerisinde bulunduğundan genellikle Karadeniz iklimin etkileri görünmektedir. Bununla beraber kıyı kesiminde bulunan Akçakoca ilçesine göre Düzce merkez ve diğer ilçeleri yazın daha sıcak, kış aylarında biraz daha soğuk olmaktadır. En çok yağış sonbahar ve kış aylarında görünmektedir. Yıllık sıcaklık ortalaması $13,0^{\circ}\text{C}$, yıllık toplam yağış ortalaması ise $823,7\text{m}^2/\text{kg}$ olup ortalama nispi nem %75'dir [30].

4.4. HİDROLOJİK DURUMU

Düzce ilinde başlıca akarsular Küçük Melen, Asar Suyu, Uğur Suyu, Aksu Deresi ve Büyük Melen çayıdır. Düzce ilinin Akçakoca ilçesinin kıyı kesimi dışında kalan alanda yer alan akarsuların tümü, Batı Karadeniz havzasının bir alt havzası olan Melen Havzasına aittir. Melen Havzasının diğer adı ise Efteni Havzası olarak bilinmektedir. Melen su toplama havzası İstanbul iline içme suyu sağlayan Büyük Melen Projesi Havzasını oluşturmaktadır [30].

Su kaynakları bakımında oldukça zengin olan Düzce ili Efteni Gölü, Kurugöl, Topuk Yaylası Göleti, Karagöl, Yayla Gölü, Salık Göl ve Sülüklü Göl gibi küçük gölcüklerde bulunmaktadır. Rezervuarlar olarak Yığılca ilçesinin yakınında Küçük Melen üzerinde bulunan 1992 yılında yapımı tamamlanmış Hasanlar Barajı bulunmaktadır [30].

4.5. BİTKİ ÖRTÜSÜ

Düzce kuzeybatı Karadeniz bölgesinde yayılışını yapan Euro-Siberian(Avrupa-Sibirya)flora alanı, Mediterranean(Akdeniz) flora alanı ve İrano-Turanian(İran-Turan)flora etkisi altında bulunmaktadır. Flora alanı bakımından Orta Batı Karadeniz alanı ile Kurakçıl Batı Karadeniz'in geçiş bölgelerinde yer almaktadır. Düzce'nin Beyköy-Uğur Köyünden başlayarak Abant gölüne ve dağlarına uzanarak Samandere Vadisinde; Avrupa-Sibirya flora alanının Orta Batı Karadeniz alt flora alanı etkisi, Samandere Vadisini içine alan Abant dağların (1600m.) kuzey batısına bakan yüksek yerlerinde, vadi içlerinde ve dere kenarlarında görünür. Akdeniz Flora alanının etkisi Beyköy, Uğur Köy ve Derdin arasında bulunan Uğursuyu Deresi'nin oluşturduğu ön vadisinde lokal olarak görünmektedir. İran-turan flora alanı ise, İç Anadolu Bölümü, step iklimi etkisi, alanın güneyinde kurakçıl karakterli orta Batı Karadeniz flora alanı geçiş bölgelerinde, Sinekli ve Sakarca yaylalarının yüksek kesimlerinde ve Abant Dağlarının subalpin vejetasyonunun bulunduğu 1.500-1.600m'de görünmektedir. Coğrafi konum ve jeomorfolojik yapısından dolayı Uğur köyü-şimşirlik mevkinin de bulunan ön Uğur suyu Vadisi ile Abant Gölü'ne uzanan Samandere Vadisini etkileyen bu flora alanlarının kesişim ve geçiş yerlerinde bulunmasından kaynaklanan zengin flora ve vejetasyon çeşitliliğine sahiptir [30].

Düzce ilinde yapılan floristik ve biyolojik çeşitlilik çalışmaları sonucunda 102 familya, 471 cinsi, 1.200 tür ve tür altı takson tespit edilmiştir. Toplam familya sayısının % 1.6 si

Eğrelti, %1'ini Gymnospermae ve %97.4'ünü Angiospermae'ye ait familyalar oluşturmaktadır [30]-[31].

4.6. NÜFUS DURUMU

Çizelge 4.1.'de Düzce İli nüfusu 2018 tarihli Adrese dayalı nüfus kayıt sistemi (ADNKS) nüfus sayım sonuçlarına göre; %49,97 (193.793)'si kadın, %50,03'si (194.051) erkek olmak üzere toplam 387.844 kişiden oluşmaktadır. Düzce nüfusu bir önceki yıla göre 10.234 kişi artmıştır. Nüfus artış hızı ise %2,71dir. Düzce yüzölçümü 2.574km²'dir. Kilometrekareye düşen insan sayısı 151 kişidir. Kısaca Düzce'nin nüfus yoğunluğu 151kişi/km²'dir [32].

Çizelge 4.1. Düzce il ve ilçelerin 2018 tarihli nüfus sayımı.

NO	İL VE İLÇE	İL VE İLÇE MERKEZLERİ	BELDE VE KÖYLER	TOPLAM NÜFÜS
1	DÜZCE	250 162	137 682	387 844
2	MERKEZ	173 838	66 795	240 633
3	AKÇAKOCA	25 903	12 943	38 846
4	CUMAYERİ	9 730	5 165	14 895
5	ÇİLİMLİ	10 156	10 110	20 266
6	GÖLYAKA	9 897	10 456	20 353
7	GÜMÜŞOVA	7 742	7 905	15 647
8	KAYNAŞLI	9 526	11 246	20 772
9	YIĞILCA	3 370	13 062	16 432

Çizelge 4.2.'de Düzce İli merkez ilçesinde nüfusu 2018 tarihli ADNKS (Adrese dayalı nüfus kayıt sistemi) nüfus sayım sonuçlarına göre; %50,58 (121.710)'si kadın, %49,42'si (118.923) erkek olmak üzere toplam 240.633 kişiden oluşmaktadır [32].

Çizelge 4.2. Düzce ili 2018 tarihli nüfus sayımı.

YIL	İL VE İLÇE	TOPLAM NÜFUS	KADIN NÜFUS	TOPLAM NÜFÜS
2018	DÜZCE	387.844	193.793	194.051
2018	MERKEZ	240.633	121.710	118.923

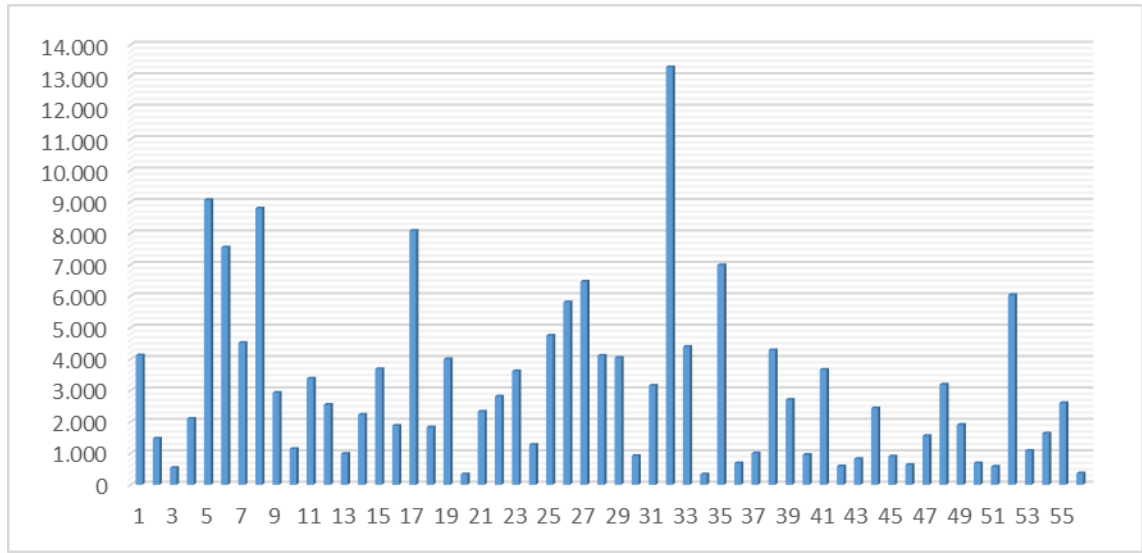
Çizelge 4.3.'te Düzce İli merkez ilçesinde 56 adet mahalle bulunmaktadır. Çalışma alanında toplam nüfus 173.838 kişidir. Erkek nüfus sayısı ise 85.896 iken bayan nüfus sayısı ise 87.942 kişidir. En fazla nüfus 13.293 kişiyle Koçyazı mahallesinde iken en az nüfus 333 kişiyle Kuyumcuhacıali mahallesindedir. Düzce ili merkez ilçesinde nüfusu 2018 tarihli ADNKS 240.633 kişidir. Merkezde bulunan fakat mahalle olamamış alanlarda toplam nüfus 66.795 kişidir. [32].

Çizelge 4.3. Düzce ili merkez ilçesi mahallelerinde 2018 tarihli nüfus sayımı.

NO	MAHALLELERE GÖRE DÜZCE MERKEZ NÜFUSU			
	MAHALLE ADI	TOPLAM NÜFUS	ERKEK NÜFUS	KADIN NÜFUS
1	Ağaköyü Mahallesi	4.119	2.065	2.054
2	Akınlar Mahallesi	1.471	729	742
3	Akpınar Mahallesi	540	257	283
4	Arapçiftliği Mahallesi	2.104	1.048	1.056
5	Aziziye Mahallesi	9.065	4.516	4.549
6	Azmimilli Mahallesi	7.555	3.664	3.891
7	Bahçelievler Mahallesi	4.519	2.149	2.370
8	Beyciler Mahallesi	8.795	4.929	3.866
9	Burhaniye Mahallesi	2.933	1.496	1.437
10	Camikebir Mahallesi	1.143	593	550
11	Cedidiye Mahallesi	3.381	1.735	1.646
12	Cumhuriyet Mahallesi	2.549	1.272	1.277
13	Çakırlar Mahallesi	988	490	498
14	Çamköy Mahallesi	2.231	1.113	1.118
15	Çamlievler Mahallesi	3.685	1.746	1.939
16	Çavuşlar Mahallesi	1.879	959	920
17	Çay Mahallesi	8.087	3.977	4.110
18	Çiftçınarlar Mahallesi	1.829	877	952
19	Darıcı Mahallesi	4.001	1.976	2.025
20	Dedeler Mahallesi	334	157	177
21	Demetevler Mahallesi	2.332	1.139	1.193
22	Derelitütüncü Mahallesi	2.810	1.397	1.413
23	Esentepe Mahallesi	3.615	1.763	1.852
24	Fatih Mahallesi	1.273	638	635
25	Fevziçakmak Mahallesi	4.748	2.573	2.175
26	Güzelbahçe Mahallesi	5.810	2.797	3.013
27	Hamidiye Mahallesi	6.470	3.184	3.286
28	Kara Hacımusa Mahallesi	4.112	2.097	2.015
29	Karaca Mahallesi	4.043	1.964	2.079
30	Kazukoğlu Mahallesi	923	476	447
31	Kiremitocağı Mahallesi	3.157	1.492	1.665
32	Koçyazı Mahallesi	13.293	6.779	6.514
33	Körpeşler Mahallesi	4.393	2.170	2.223
34	Kuyumcuahacı Mahallesi	333	153	180
35	Kültür Mahallesi	6.988	3.251	3.737
36	Mergiç Mahallesi	688	339	349
37	Nalbantoğlu Mahallesi	1.003	501	502
38	Nusrettin Mahallesi	4.284	2.078	2.206
39	Orhangazi Mahallesi	2.707	1.807	900
40	Sallar Mahallesi	955	478	477
41	Sancaklar Mahallesi	3.664	1.664	2.000
42	Sarayyeri Mahallesi	592	295	297
43	Soğukpınar Mahallesi	823	421	402

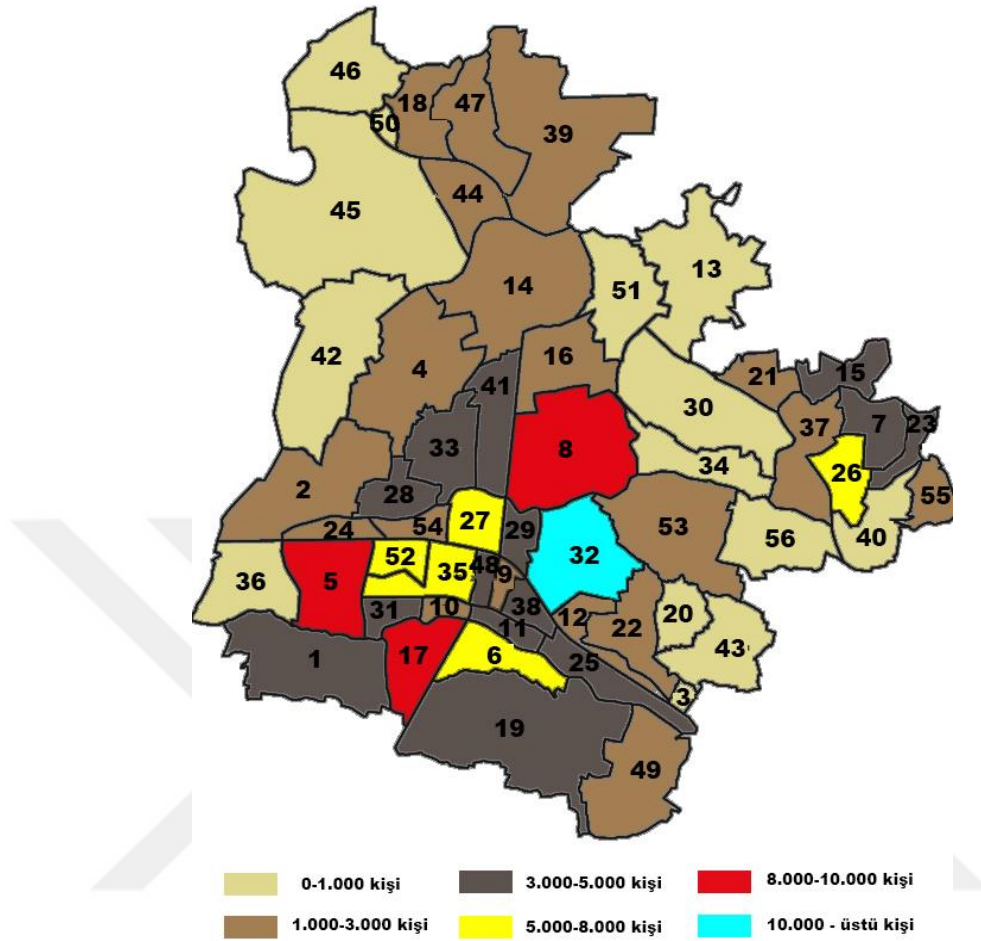
Çizelge 4.3. (devam). Düzce ili merkez ilçesi mahallelerinde 2018 tarihli nüfus sayımı.

44	Şehit Bayram Gökmen Mahallesi	2.436	240	2.196
45	Şehit Hüseyin Kıl Mahallesi	905	442	463
46	Şehit Kemal Işıldak Mahallesi	634	296	338
47	Şehit Murat Demir Mahallesi	1.553	646	907
48	Şerefiye Mahallesi	3.190	1.580	1.610
49	Şıralık Mahallesi	1.909	1.003	906
50	Terzialiler Mahallesi	687	329	358
51	Tokuşlar Mahallesi	578	299	279
52	Uzunmustafa Mahallesi	6.038	2.987	3.051
53	Yahyalar Mahallesi	1.083	545	538
54	Yeni Mahallesi	1.636	884	752
55	Yeşiltepe Mahallesi	2.602	1.255	1.347
56	Yukarı Yahyalar Mahallesi	363	186	177



Şekil 4.1. Çalışma alanında nüfusu.

Şekil 4.1.'de 1'den 56'ya kadar gösterilen alan mahalle numarası olarak belirlenmektedir. 1 numaralı ile gösterilen mahalle Ağaköyü mahallesi iken 56 numara ile gösterilen mahalle Yukarı yahyalar mahallesidir. 32 numaralı ile gösterilen mahalle ise nüfusun en fazla olduğu Koçyazı mahallesidir. Böylelikle nüfusu 10.000'i geçen tek mahalledir. Nüfus olarak en fazla 5 mahalle hangisi olarak değerlendirdiğimizde Koçyazı mahallesinden sonra sırayla Aziziye mahallesi, Beyciler mahallesi, Çay mahallesi ve Azmimilli mahallesidir.



Şekil 4.2. Çalışma alanındaki mahallelerde nüfusu.

Şekil 4.2.'de belirtilen çalışma alanındaki mahallelerde nüfusu farklı renklerde göre belirtilmiştir. Bölgesel olarak değerlendirmeye aldığımızda düzce merkezde en fazla nüfus açık mavi renkle boyanmış olup 32 numaralı Koçyazı mahallesini göstermektedir. Onu takiben ise nüfusu 8.000-10.000 arasında olan kırmızı renkle boyanmış 5 numaralı Aziziye, 8 numaralı Beyciler ve 17 numaralı Çay mahalleleridir. Nüfusu 5.000-8.000 arasında olan mahalleler ise sarı renkte gösterilmiş olup Uzunmustafa, Hamidiye, Kültür ve Azmimilli mahalleleridir. Kalıcı konutlar bölgesinde ise en fazla nüfus Güzelbahçe mahallesindedir. Konuralp bölgesinde ise en fazla nüfus Orhangazi mahallesinde iken en az Şehit Kemal Işıldak mahallesidir.

Genel olarak değerlendirme aldığımızda ise:

- Nüfusu 10.000'den fazla mahalle 1 adet
- Nüfusu 8.000-10.000 arasında olan mahalle sayısı 3 adet

- Nüfusu 5.000-8.000 arasında olan mahalle sayısı 5 adet
- Nüfusu 3.000-5.000 arasında olan mahalle sayısı 14 adet
- Nüfusu 1.000-3.000 arasında olan mahalle sayısı 19 Adet
- Nüfusu 0-1.000 arasında olan mahalle sayısı 14 adet mahalle bulunmaktadır.

4.7. DÜZCE İLİ MERKEZ İLÇESİ NÜFUS YOĞUNLUĞU

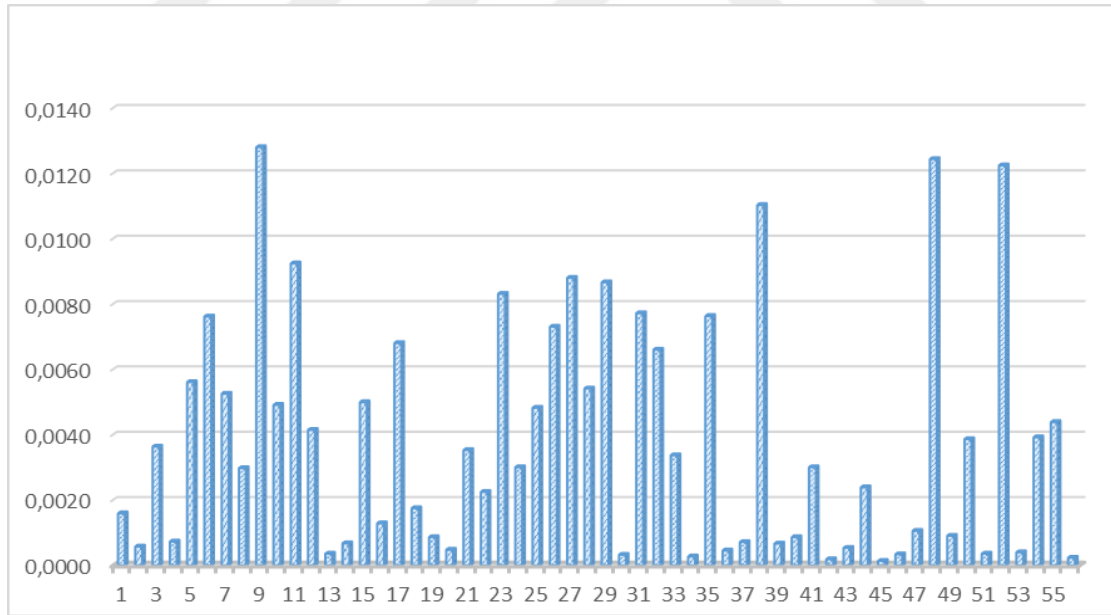
Nüfus yoğunluğu toplam nüfusun yüzölçümüne bölünmesiyle bulunur. Birimi ise kişi/m²'dir.Yüzölçüm bilgileri Düzce Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nden temin edilmiştir.

Çizelge 4.4. Düzce ili merkez mahallerinde toplam nüfus, yüzölçümü ve nüfus yoğunluğu.

N O	MAHALLELERE GÖRE DÜZCE MERKEZ NÜFUSU			
	MAHALLE ADI	TOPLAM NÜFUS	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NÜFUS YOĞUNLUĞU
1	Ağaköyü Mahallesi	4.119	2.585.705,86	0,0016
2	Akınlar Mahallesi	1.471	2.547.530,26	0,0006
3	Akpınar Mahallesi	540	148.536,42	0,0036
4	Arapçiftliği Mahallesi	2.104	2.886.891,04	0,0007
5	Aziziye Mahallesi	9.065	1.615.656,39	0,0056
6	Azmimilli Mahallesi	7.555	991.661,74	0,0076
7	Bahçelievler Mahallesi	4.519	860.024,19	0,0053
8	Beyciler Mahallesi	8.795	2.953.747,02	0,0030
9	Burhaniye Mahallesi	2.933	229.106,68	0,0128
10	Camikebir Mahallesi	1.143	232.667,31	0,0049
11	Cedidiye Mahallesi	3.381	365.816,00	0,0092
12	Cumhuriyet Mahallesi	2.549	614.515,24	0,0041
13	Çakırlar Mahallesi	988	2.753.313,35	0,0004
14	Çamköy Mahallesi	2.231	3.302.920,25	0,0007
15	Çamlıevler Mahallesi	3.685	737.663,39	0,0050
16	Çavuşlar Mahallesi	1.879	1.460.318,44	0,0013
17	Çay Mahallesi	8.087	1.188.619,97	0,0068
18	Çiftapınarlar Mahallesi	1.829	1.045.639,93	0,0017
19	Darıcı Mahallesi	4.001	4.630.634,65	0,0009
20	Dedeler Mahallesi	334	698.236,52	0,0005
21	Demetevler Mahallesi	2.332	660.543,75	0,0035
22	Derelitütüncü Mahallesi	2.810	1.248.637,79	0,0023
23	Esentepe Mahallesi	3.615	434.834,64	0,0083
24	Fatih Mahallesi	1.273	423.761,87	0,0030
25	Fevziçakmak Mahallesi	4.748	984.013,48	0,0048
26	Güzelbahçe Mahallesi	5.810	795.246,51	0,0073
27	Hamidiye Mahallesi	6.470	735.106,35	0,0088
28	Karacahacımusca Mahallesi	4.112	759.663,51	0,0054
29	Karaca Mahallesi	4.043	466.574,79	0,0087
30	Kazukoğlu Mahallesi	923	2.846.909,92	0,0003
31	Kiremitocağı Mahallesi	3.157	409.000,62	0,0077
32	Koçyazı Mahallesi	13.293	2.012.996,72	0,0066
33	Körpeşler Mahallesi	4.393	1.303.087,66	0,0034

Çizelge 4.4. (devam). Düzce ili merkez mahallerinde toplam nüfus, yüzölçümü ve nüfus yoğunluğu.

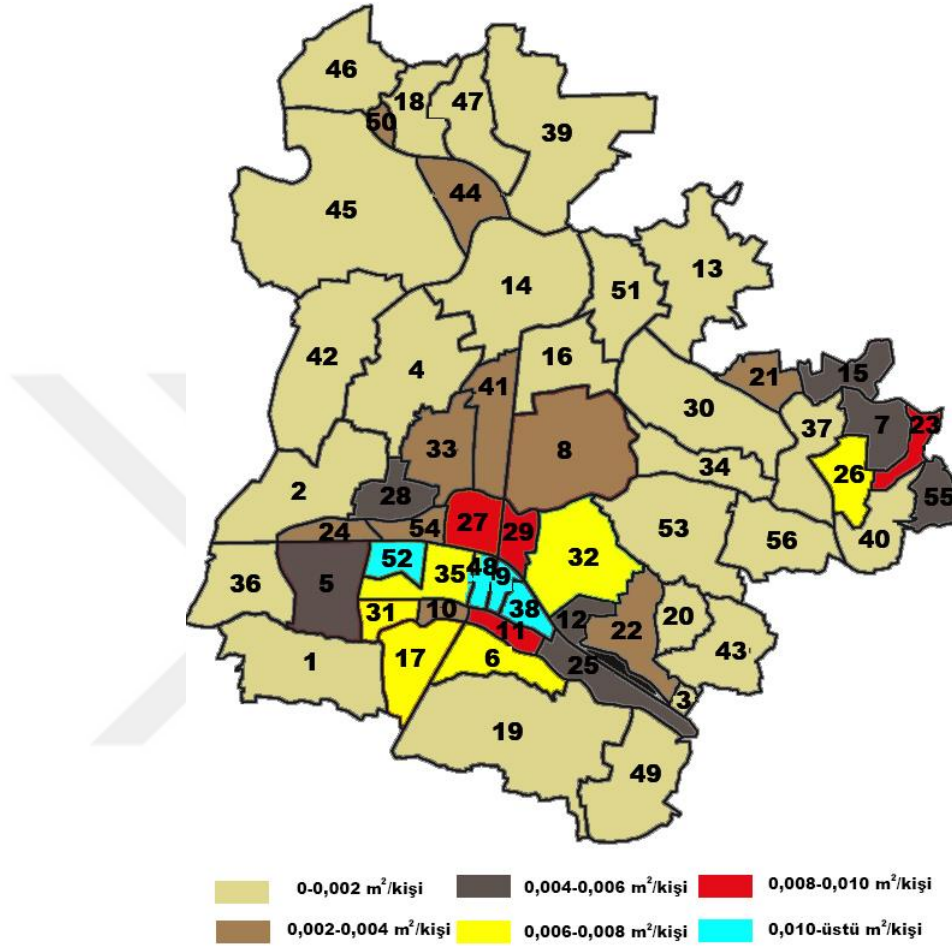
34	Kuyumcuhacıali Mahallesi	333	1.226.648,92	0,0003
35	Kültür Mahallesi	6.988	915.294,43	0,0076
36	Mergiç Mahallesi	688	1.510.959,82	0,0005
37	Nalbantoğlu Mahallesi	1.003	1.407.529,12	0,0007
38	Nusrettin Mahallesi	4.284	388.354,29	0,0110
39	Orhangazi Mahallesi	2.707	4.053.648,78	0,0007
40	Sallar Mahallesi	955	1.105.808,67	0,0009
41	Sancaklar Mahallesi	3.664	1.219.646,52	0,0030
42	Sarayyeri Mahallesi	592	3.138.010,23	0,0002
43	Soğukpınar Mahallesi	823	1.536.849,65	0,0005
44	Şehit Bayram Gökmen Mahallesi	2.436	1.019.256,71	0,0024
45	Şehit Hüseyin Kıl Mahallesi	905	6.538.177,25	0,0001
46	Şehit Kemal Işıldak Mahallesi	634	1.868.082,41	0,0003
47	Şehit Murat Demir Mahallesi	1.553	1.470.282,83	0,0011
48	Şerefiye Mahallesi	3.190	256.470,75	0,0124
49	Şıralık Mahallesi	1.909	2.105.759,82	0,0009
50	Terzialiler Mahallesi	687	177.755,13	0,0039
51	Tokuşlar Mahallesi	578	1.613.082,07	0,0004
52	Uzunmustafa Mahallesi	6.038	493.137,51	0,0122
53	Yahyalar Mahallesi	1.083	2.705.768,22	0,0004
54	Yeni Mahallesi	1.636	417.139,14	0,0039
55	Yeşiltepe Mahallesi	2.602	592.937,74	0,0044
56	Yukarı Yahyalar Mahallesi	363	1.557.325,07	0,0002



Şekil 4.3. Çalışma alanında nüfus yoğunluğu.

Şekil 4.3.'te 1-56'ya kadar gösterilen alan mahalle numarası olarak belirlenmektedir. 1 numaralı ile gösterilen mahalle Ağaköyü mahallesi iken 56 numara ile gösterilen mahalle Yukarı yahyalar mahallesidir. 9 numaralı ile gösterilen mahalle ise nüfusun yoğunluğunun en fazla olduğu Burhaniye mahallesidir. Nüfus yoğunluğu en az olan

mahalle ise Şehit Hüseyin Kıl mahallesidir. Aynı zamanda Yüzölçümü olarak en büyük mahalle ise Hüseyin Şehit Kıl mahallesidir.



Şekil 4.4. Çalışma alanındaki mahallerde nüfus yoğunluğu.

Şekil 4.4.'te belirtilen çalışma alanındaki mahallelerde nüfusu yoğunluğu farklı renklerde göre belirtilmiştir. Bölgesel olarak değerlendirmeye aldığımızda Düzce merkezde en fazla nüfus yoğunluğu açık mavi renkle boyanmış olup Uzunmustafa, Burhaniye, Şerefiye ve Camikebir Mahallelerini göstermektedir. Onu takiben ise nüfusu yoğunluğu kırmızı renkle boyanmış Hamidiye, Karaca, Cedidiye ve Esentepe mahalleleridir. Bu mahallerden sarı renkte gösterilen Çay, Kiremitocağı, Kültür, Azmimilli, Koçyazı ve Güzelbahçe mahalleridir. Kalıcı konutlar bölgesinde ise en fazla nüfus yoğunluğu Esentepe mahallesinde iken en az Demetevler mahallesidir. Konuralp Bölgesinde ise en fazla nüfus yoğunluğu ise Terzialiler ve Şehit Bayram Gökmen mahalleri iken en az ise Şehit Hüseyin Kıl mahallesidir.

Genel olarak değerlendirme aldığımızda ise:

- Nüfusu 0,010 m²/kişi fazla mahalle 4 adet
- Nüfusu 0,008-0,010 m²/kişi arasında olan mahalle sayısı 4 adet
- Nüfusu 0,006-0,008 m²/kişi arasında olan mahalle sayısı 6 adet
- Nüfusu 0,004-0,006 m²/kişi arasında olan mahalle sayısı 8 adet
- Nüfusu 0,002-0,004 m²/kişi arasında olan mahalle sayısı 10 Adet
- Nüfusu 0,000-0,002 m²/kişi arasında olan mahalle sayısı 24 adet mahalle bulunmaktadır.

4.8. DÜZCE İLİ MERKEZ İLÇESİ SPOR ALANI DURUMU

Çalışma alanında bakıldığında 56 adet mahallede toplam nüfus 173.838 kişidir. Türkiye’de spor alanı standartlarına bakıldığında kişi başına düşen spor alanı 3,00 m²’dir. Böylelikle çalışma alanında ihtiyaç spor alanı 521.514,00 m²’lik spor alanına ihtiyaç duyulmaktadır. Mevcut çalışma alanında inceleme yapıldığında mevcut spor alanı ise 47.220,40 m²’dir.

Çalışma alanına bakıldığında kişi başına düşen alan 0,27 m²’dir. Böylelikle genel olarak değerlendirildiğinde spor alanları uygunluk durumu bakıldığında yetersiz olduğu ortaya çıkmaktadır. İhtiyaç duyulan spor alanı miktarı 474.293,60 m²’dir. Genel olarak bakıldığında Düzce merkezde spor alan standartların altında olduğu tespit edilmiş olup yeterli bir alan olmadığı ortaya çıkmıştır.

Çalışma alanını mahalle bazında değerlendirdiğimizde ise çalışma alanında 56 adet mahallede spor alanların uygunluk durumu bakımından incelendiğinde 54 mahallenin spor alanı bakımından uygun alana sahip olmadığı 2 mahalleinde uygun olduğu ortaya çıkmıştır. Uygun olan 2 mahalle ise Mergiç ve Şıralık mahalleridir. Mergiç mahallesinde Melensu park ve Şıralık mahallesinde ise Düzce Belediye Şıralık Sosyal Tesisleri bulunduğundan spor alanı bakımında 2 mahalleyi uygun hale getirmektedir.

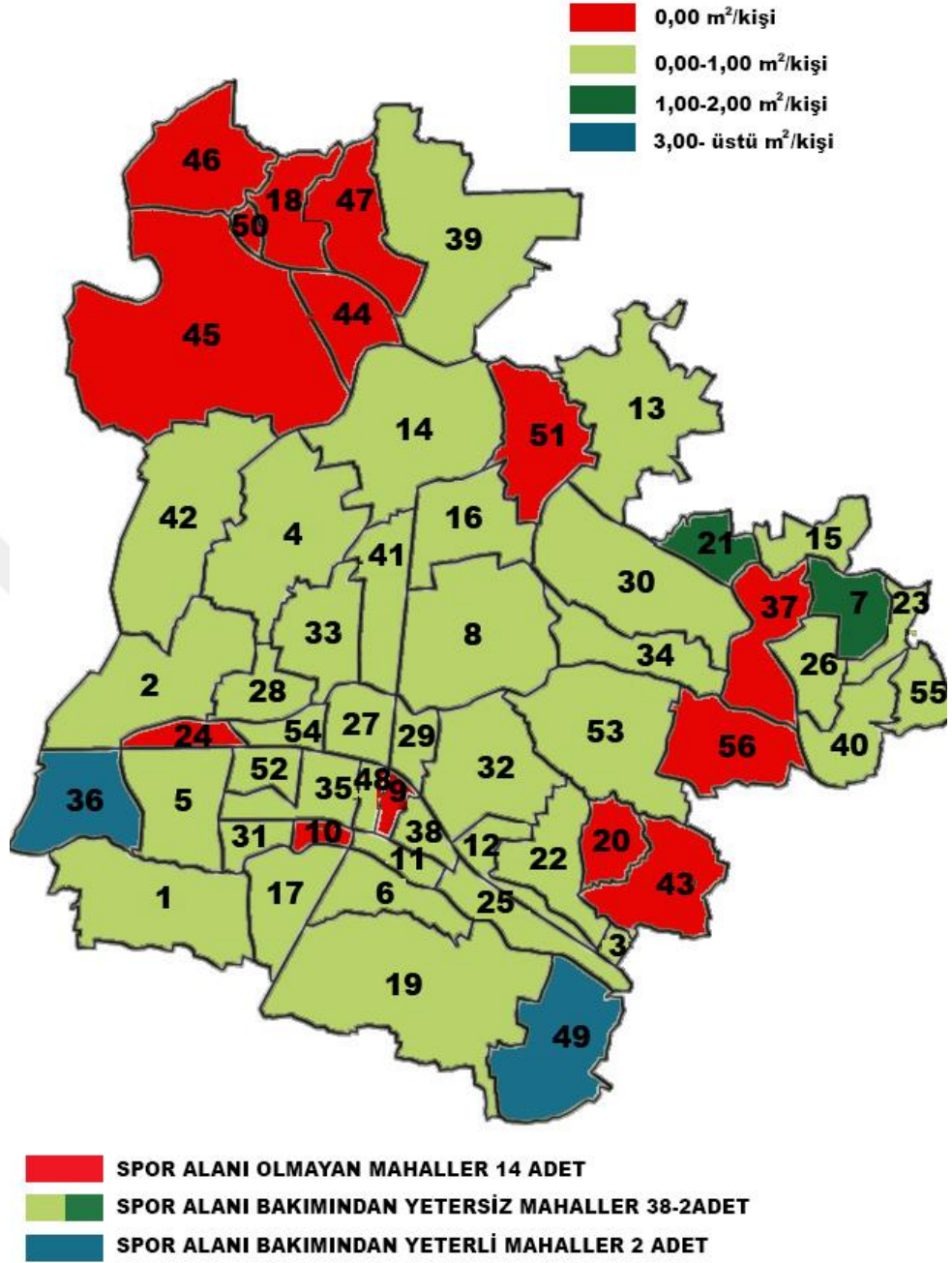
Çalışma alanında en fazla nüfus Koçyazı mahallesinde bulunduğundan spor alanına en fazla ihtiyaç duyulan mahalledir. En az nüfusa sahip olan Kuyumcuahacıali mahallesinde spor alanına en az miktarda ihtiyaç duyan mahalle olmaktadır.

Çizelge 4.5. Düzce ili merkez ilçesi spor alanların uygunluk durumunun değerlendirilmesi.

MAHALLELERE GÖRE DÜZCE MERKEZ						
	Mahalle Adı	Toplam Nüfus	Çizelge 1.1.'de Türkiye'de Spor Alan Standartı(m ²)	Standartlara Uygun Olması Gereken Spor Alanı Miktarı(m ²)	Çalışma Alanında Bulunan Spor Alanı Miktarı(m ²)	Spor alanların Uygunluk Durumu(Uygun /Uygun Değil)
1	Ağaköyü Mahallesi	4.119	3,00	12.357,00	113,00	Uygun değil
2	Akınlılar Mahallesi	1.471	3,00	4.413,00	470,00	Uygun Değil
3	Akpınar Mahallesi	540	3,00	1.620,00	20,00	Uygun Değil
4	Arapçiftliği Mahallesi	2.104	3,00	6.312,00	1077,50	Uygun Değil
5	Aziziye Mahallesi	9.065	3,00	27.195,00	638,00	Uygun Değil
6	Azmimilli Mahallesi	7.555	3,00	22.665,00	432,00	Uygun Değil
7	Bahçelievler Mahallesi	4.519	3,00	13.557,00	4980	Uygun Değil
8	Beyciler Mahallesi	8.795	3,00	26.385,00	357,00	Uygun Değil
9	Burhaniye Mahallesi	2.933	3,00	8.799,00	0,00	Uygun Değil
10	Camikebir Mahallesi	1.143	3,00	3.429,00	0,00	Uygun Değil
11	Cedidiye Mahallesi	3.381	3,00	10.143,00	60,00	Uygun Değil
12	Cumhuriyet Mahallesi	2.549	3,00	7.647,00	640,00	Uygun Değil
13	Çakırlar Mahallesi	988	3,00	2.964,00	32,00	Uygun değil
14	Çamköy Mahallesi	2.231	3,00	6.693,00	258,90	Uygun değil
15	Çamlıevler Mahallesi	3.685	3,00	11.055,00	2320,00	Uygun değil
16	Çavuşlar Mahallesi	1.879	3,00	5.637,00	85,00	Uygun değil
17	Çay Mahallesi	8.087	3,00	24.261,00	1088,00	Uygun Değil
18	Çiftçınarlar Mahallesi	1.829	3,00	5.487,00	0,00	Uygun Değil
19	Darıcı Mahallesi	4.001	3,00	12.003,00	736,00	Uygun Değil
20	Dedeler Mahallesi	334	3,00	1.002,00	0,00	Uygun Değil
21	Demetevler Mahallesi	2.332	3,00	6.996,00	4216,00	Uygun Değil
22	Derelitütüncü Mahallesi	2.810	3,00	8.430,00	79,00	Uygun Değil
23	Esentepe Mahallesi	3.615	3,00	10.845,00	710	Uygun Değil
24	Fatih Mahallesi	1.273	3,00	3.819,00	0,00	Uygun Değil
25	Fevziçakmak Mahallesi	4.748	3,00	14.244,00	354,00	Uygun Değil
26	Güzelbahçe Mahallesi	5.810	3,00	17.430,00	1370	Uygun Değil

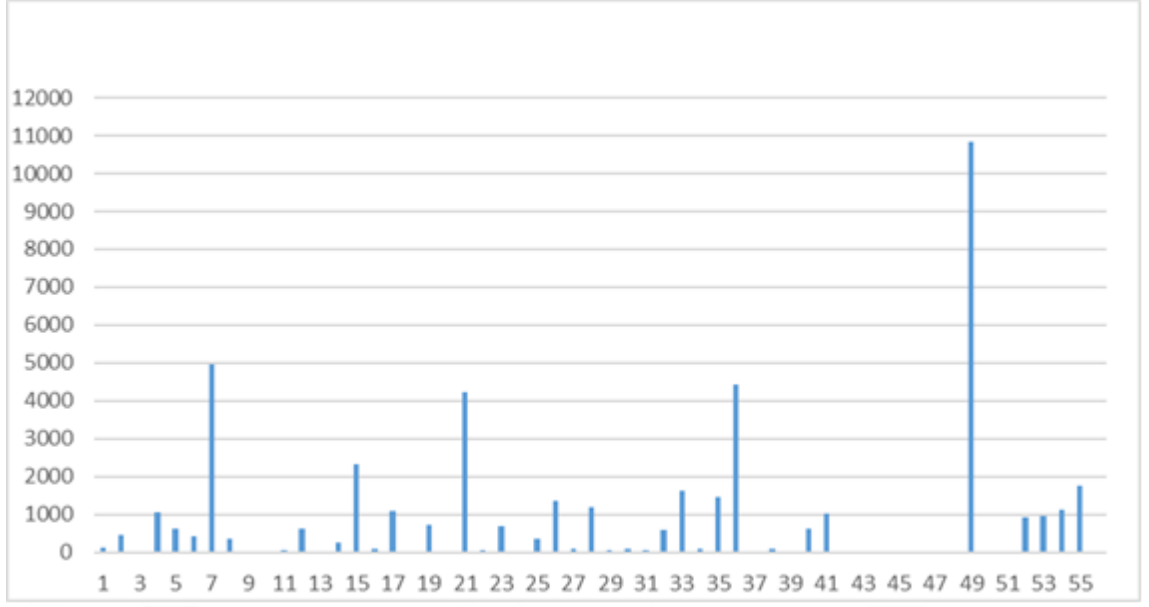
Çizelge 4.5. (devam). Düzce ili merkez ilçesi spor alanların uygunluk durumunun değerlendirilmesi.

27	Hamidiye Mahallesi	6.470	3,00	19.410,00	82,00	Uygun Değil
28	Karahacımusca Mahallesi	4.112	3,00	12.336,00	1207,00	Uygun Değil
29	Karaca Mahallesi	4.043	3,00	12.129,00	60,00	Uygun Değil
30	Kazukoğlu Mahallesi	923	3,00	2.769,00	93,00	Uygun Değil
31	Kiremitocağı Mahallesi	3.157	3,00	9.471,00	68,00	Uygun Değil
32	Koçyazı Mahallesi	13.293	3,00	39.879,00	586,00	Uygun Değil
33	Körpeşler Mahallesi	4.393	3,00	13.179,00	1640,00	Uygun Değil
34	Kuyumcuhacıali Mahallesi	333	3,00	999,00	90,50	Uygun Değil
35	Kültür Mahallesi	6.988	3,00	20.964,00	1452,00	Uygun Değil
36	Mergiç Mahallesi	688	3,00	2.064,00	4444,75	Uygun
37	Nalbantoğlu Mahallesi	1.003	3,00	3.009,00	0,00	Uygun Değil
38	Nusrettin Mahallesi	4.284	3,00	12.852,00	109,00	Uygun Değil
39	Orhangazi Mahallesi	2.707	3,00	8.121,00	30,00	Uygun değil
40	Sallar Mahallesi	955	3,00	2.865,00	620,00	Uygun değil
41	Sancaklar Mahallesi	3.664	3,00	10.992,00	1038,00	Uygun Değil
42	Sarayyeri Mahallesi	592	3,00	1.776,00	40,00	Uygun Değil
43	Soğukpınar Mahallesi	823	3,00	2.469,00	0,00	Uygun Değil
44	Şehit Bayram Gökmen Mahallesi	2.436	3,00	7.308,00	0,00	Uygun Değil
45	Şehit Hüseyin Kıl Mahallesi	905	3,00	2.715,00	0,00	Uygun Değil
46	Şehit Kemal Işıldak Mahallesi	634	3,00	1.902,00	0,00	Uygun Değil
47	Şehit Murat Demir Mahallesi	1.553	3,00	4.659,00	0,00	Uygun Değil
48	Şerefiye Mahallesi	3.190	3,00	9.570,00	30,00	Uygun Değil
49	Şıralık Mahallesi	1.909	3,00	5.727,00	10.820,75	Uygun
50	Terzialiler Mahallesi	687	3,00	2.061,00	0,00	Uygun Değil
51	Tokuşlar Mahallesi	578	3,00	1.734,00	0,00	Uygun Değil
52	Uzunmustafa Mahallesi	6.038	3,00	18.114,00	931,00	Uygun Değil
53	Yahyalar Mahallesi	1.083	3,00	3.249,00	975,00	Uygun Değil
54	Yeni Mahallesi	1.636	3,00	4.908,00	1114,00	Uygun Değil
55	Yeşiltepe Mahallesi	2.602	3,00	7.806,00	1753	Uygun Değil
56	Yukarı Yahyalar Mahallesi	363	3,00	1.089,00	0,00	Uygun Değil



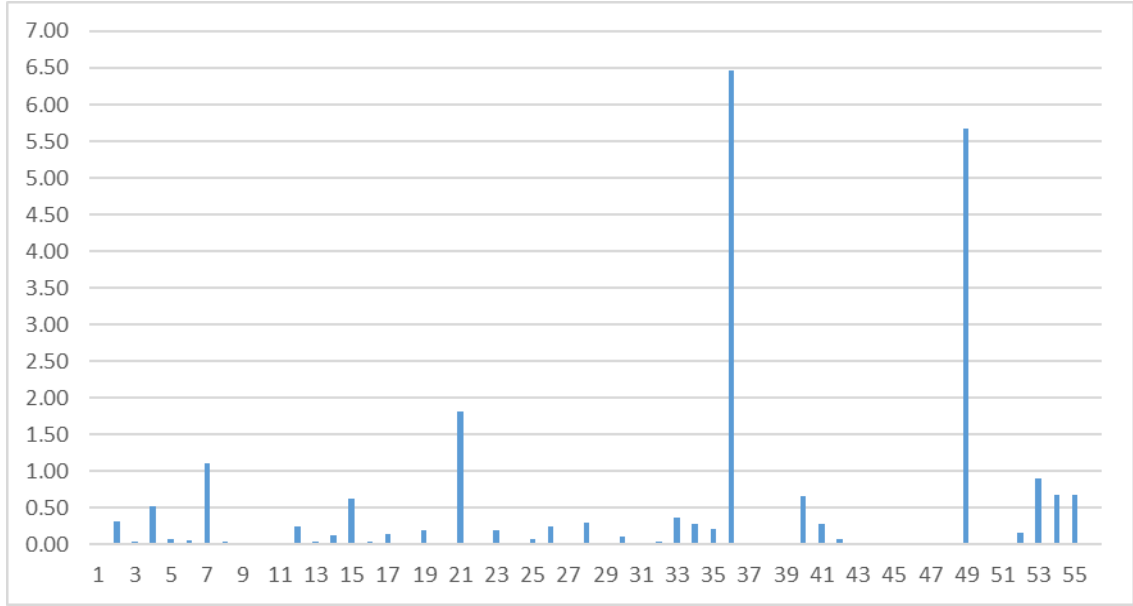
Şekil 4.5. Çalışma alanındaki spor alanların yeterliliğinin değerlendirmesi.

Şekil 4.5.'e bakıldığında bölgesel olarak değerlendirildiğinde Konuralp bölgesine ait 6 adet mahalle ile düzce merkez bölgesinde ise 8 adet mahalle spor alanı bulunmaktadır. Diğer mahallerde spor alanı bulunmaktadır. Kalıcı konutlar Bölgesinde spor olmayan mahalle bulunmamaktadır.



Şekil 4.6. Çalışma alanındaki spor alanı büyüklüğü.

Şekil 4.6.'ya bakıldığında 49 numara ile numaralandırılmış olan Şıralık mahallesi spor alanı bakımında en fazla yeri kapladığı belirlenmiştir. 7 numara ile numaralandırılmış olan mahalle ise kalıcı konutlar bölgesindeki Bahçelievler mahallesi en fazla spor alanına sahiptir. Spor alanı 4.000-5.000 m² arasında olan mahalle 3 adet mahalle olup bu mahaller 7, 21 ve 36 numarayla numaralandırılmıştır. 7 numaralı mahalle Bahçelievler mahallesi olup 21 numaralı Demetevler mahallesi ve 36 numaralı ise Mergiç mahallesidir. Spor alanı 3.000-4.000 m² arasında olan mahalle bulunmamaktadır. Spor alanı 2.000-3.000 m² arasında olan tek mahalle kalıcı konutlardaki 15 numara ile gösterilen Çamlievler mahallesidir. Spor alanı 1.000-2.000 m² olan mahalle 4, 17, 26, 28, 33, 35, 41, 54 ve 55 numarayla numaralandırılmış sırasıyla Arapçiftliği, Çay, Güzelbahçe, Karacahacımus, Kültür, Sancaklar, Yeni ve Yeşiltepe mahalleridir. Diğ r mahaller ise spor alanı olarak 1000 m²'nin altında olduğu tespit edilmiştir.



Şekil 4.7. Çalışma alanında mahalle spor alanı yoğunluğu.

Şekil 4.7.'de bakıldığında 36 numara ile numaralandırılmış olan Mergiç mahallesi spor alanı yoğunluğu bakımında en fazla yeri kapladığı belirlenmiştir. 49 numara ile numaralandırılmış olan mahalle ise Şıralık mahallesi spor alanı yoğunluğu bakımından 2. sırada yer almaktadır. Bu iki mahalle Tablo1'de bakıldığında Türkiye standartların üzerinde olduğu tespit edilmiştir. Spor alanı yoğunluğu 1,50 m²/kişi üzerinde olan 21 numarayla belirtilmiş Demetevler mahallesidir. Spor alanı yoğunluğu 1,00-1,50 m²/kişi arasında olan 7 numarayla belirlenmiş Bahçelievler mahallesidir. Diğer mahallerdeki spor alanı yoğunluğu 1,00 m²/kişi'nin altında olduğu tespit edilmiş olup spor alanı yoğunluğu Çizelge 1.1.'e bakıldığında uygun büyüklüğe sahip olmadığı tespit edilmiştir.

Çizelge 4.6. Düzce ili merkez ilçesinde spor alanı olmayan mahallerin uygunluk açısından irdelenmesi.

MAHALLELERE GÖRE DÜZCE MERKEZ						
	Mahalle Adı	Toplam Nüfus	Çizelge 1.1.'de Türkiye'de Spor Alan Standart (Kişi/m ²)	Standartlara Uygun Olması Gereken Spor Alanı Miktarı (m ²)	Çalışma Alanında Bulunan Spor Alanı Miktarı (m ²)	Spor alanların Uygunluk Durumu (Uygun /Uygun Değil)
1	Burhaniye Mahallesi	2.933	3,00	8.799,00	0,00	Uygun Değil
2	Camikebir Mahallesi	1.143	3,00	3.429,00	0,00	Uygun Değil
3	Çiftapınarlar Mahallesi	1.829	3,00	5.487,00	0,00	Uygun Değil
4	Dedeler Mahallesi	334	3,00	1.002,00	0,00	Uygun Değil

Çizelge 4.6. (devam). Düzce ili merkez ilçesinde spor alanı olmayan mahallerin uygunluk açısından irdelenmesi.

5	Fatih Mahallesi	1.273	3,00	3.819,00	0,00	Uygun Değil
6	Nalbantoğlu Mahallesi	1.003	3,00	3.009,00	0,00	Uygun Değil
7	Soğukpınar Mahallesi	823	3,00	2.469,00	0,00	Uygun Değil
8	Şehit Bayram Gökmen Mahallesi	2.436	3,00	7.308,00	0,00	Uygun Değil
9	Şehit Hüseyin Kıl Mahallesi	905	3,00	2.715,00	0,00	Uygun Değil
10	Şehit Kemal Işıldak Mahallesi	634	3,00	1.902,00	0,00	Uygun Değil
11	Şehit Murat Demir Mahallesi	1.553	3,00	4.659,00	0,00	Uygun Değil
12	Terzialiler Mahallesi	687	3,00	2.061,00	0,00	Uygun Değil
13	Tokuşlar Mahallesi	578	3,00	1.734,00	0,00	Uygun Değil
14	Yukarı Yahyalar Mahallesi	363	3,00	1.089,00	0,00	Uygun Değil

Çalışma alanında spor alanı olmayan mahaller ise 14 adettir. Toplam nüfus ise 16.494'tür. İhtiyaç duyulan spor alanı ise 49.482,00 m²'dir. Bu 14 mahalle nüfusu en fazla olan mahalle ise Burhaniye mahallesi iken en az ise Dedeler mahallesine aittir. Bu bölgede spor alanı planlama yapıldığında ulaşılabilirlik göz önüne alındığında iki bölgeyi ayrı biçimde değerlendirilmelidir. Konuralp bölgesinde en fazla nüfusu olan mahalle ise şehit Bayram Gökmen mahallesidir. Bu mahallede spor alanı bulunmadığı tespit edilmiştir.

Çizelge 4.7. Düzce ili merkez ilçesinde bulunan 3 bölgede spor alanların standartlarına uygunluk durumu.

Düzce İl Merkez İlçeye Bağlı Kalıcı Konutlara Ait Mahalleler	Toplam Nüfus	Standartlara Uygun Olması Gereken Spor Alan Miktarı (m ²)	Çalışma Alanında bulunan Spor Alan Miktarı (m ²)	Spor alanlarının Uygunluk Durumu (Uygun/Uygun Değil)
Düzce merkez ilçesindeki mahaller	140.524	421.572,00	31.841,40	Uygun Değil
Konuralp yerleşkesi	10.751	32.253,00	30,00	Uygun Değil
Kalıcı konutlar bölgesi	22.563	67.689,00	15.349,00	Uygun Değil
Toplam	173.838	521.514,00	47.220,40	Uygun Değil

Çizelge 4.7'de Düzce merkez ilçelerde 43 adet mahallede bulunmaktadır. Bu mahallerin toplam nüfusu 140.524 kişidir. İhtiyaç duyulan spor alanı 421.572,00 m² iken mevcut

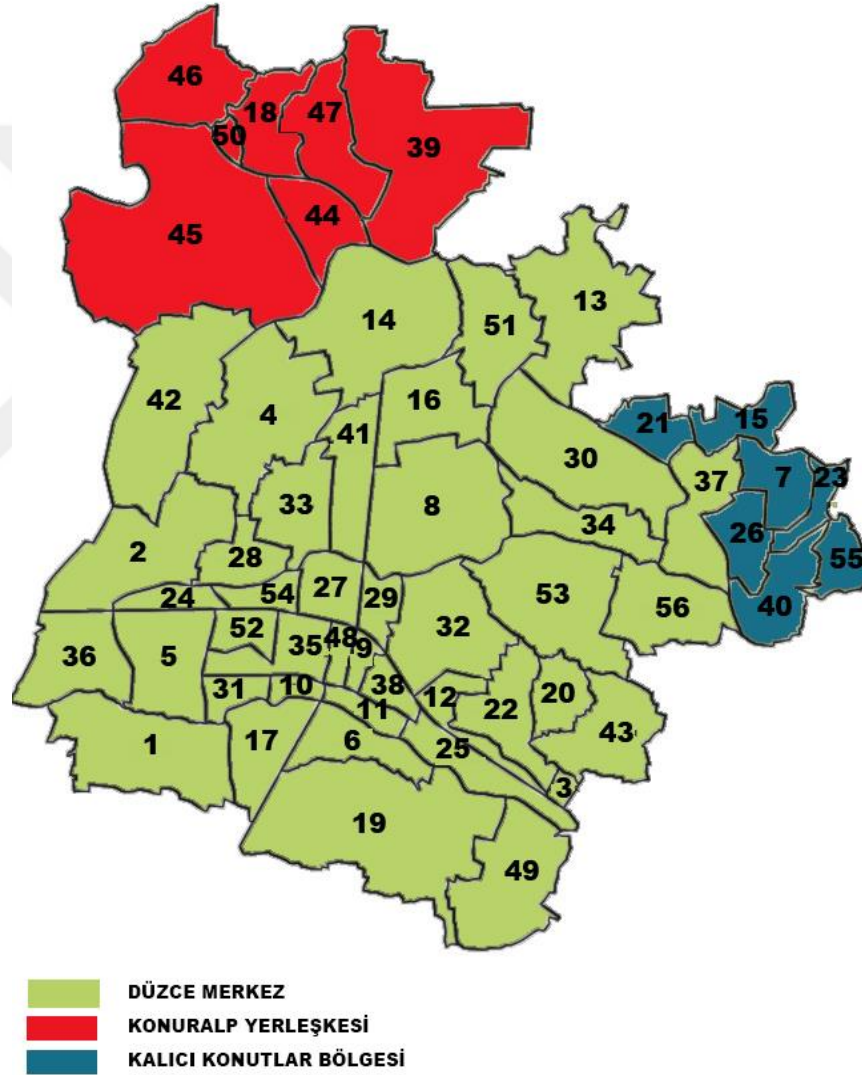
spor alanı 31.841,40 m²'dir. Böylelikle spor alanı olarak uygun alana sahip değildir. Konuralp yerleşkesinde 7 adet mahalle bulunmaktadır. Bu mahallelerin toplam nüfusu 10.751 kişidir. İhtiyaç duyulan spor alanı 32.253,00 m² iken mevcut spor alanı 30,00 m²'dir.Spor alanı olarak uygun durumu bakımında yeterli büyüklüğe sahip değildir. Kalıcı konutlar bölgesinde 6 adet mahalle bulunmaktadır. Bu mahallerin toplam nüfusu 22.563 kişidir. İhtiyaç duyulan spor alanı ise 67.689,00 m² iken mevcut spor alanı 15.349,00 m²'dir. Spor alanı olarak uygun durumu bakımında yeterli büyüklüğe sahip değildir.



4.9. DÜZCE İLİ MERKEZ İLÇESİ PARKLARIN DEĞERLENDİRİLMESİ

Düzce merkez ilçesinde bulunan 56 adet mahallerde 3 ana grupta incelenmiştir.

- Düzce merkez mahallesi 43 mahalle
- Konuralp yerleşkesi 7 mahalle
- Kalıcı konutlar bölgesi 6 adet mahalle bulunmaktadır (Şekil4.8).



Şekil 4.8. Çalışma alanında bulunan mahaller.

4.9.1. Düzce Merkez Mahalleri Park Alanların Değerlendirilmesi

4.9.1.1. Ağaköyü Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Ağaköyü mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 4.119 kişidir. Ağaköyü mahallesinde 2 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 1501,00 m² olup içerisinde 113,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 0,36 m² iken spor alanı ise 0,03 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.9. Ağaköyü mahallesi sınır ve park alanların konumu.

Çizelge 4.8. Ağaköyü mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor Sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
4.119	2	1.501,00	0,36	1	113,00	0,03

Çizelge 4.9. Ağaköyü 1'nolu parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Ağaköyü Mahallesi		
Yapım Yılı	2004		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	883,00	
Çim Alan	m ²	333,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	180,00	Doğal taş döşeme ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	165,00	Zemin yapıştırılmalı kauçuktur. 1 adet Tek kuleli oyun grubu, 1adet salıncak ve 1 adet tahterevalli mevcuttur.
Bank	Ad	2	-
Çöp Kovası	Ad	2	-
İdari Bina	Ad	1	Muhtarlık binası mevcuttur.45 m ² ’lik alana sahiptir.
Çevre Duvarı	m	80,00	
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı mevcut değildir.			

Çizelge 4.10. Ağaköyü 2'nolu parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Ağaköyü Mahallesi		
Yapım Yılı	2014		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktar ı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	618,00	
Çim Alan	m ²	235,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	120,00	Beton parke taşı ile döşenmiştir.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	130,00	Zemin kum olup yapıştırılmalı kauçuk zemin yapılmalıdır. 1 adet tek kuleli oyun grubu ve 1 adet salıncak mevcuttur.
Dairesel 3 Yönlü Basketbol potalı Saha	m ²	113,00	Zemin beton olup dökme kauçuk döşemesi yapılabilir. 3 yönlü basketbol potası ise boyanmalıdır.
Bank	Ad	4	-
Çöp Kovası	Ad	-	Çöp kovası temin edilmelidir.
Çevre Duvarı	m	80,00	-
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 113,00 m ² dir.			

4.9.1.2. Akınlar Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Akınlar mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 1.471 kişidir. Akınlar mahallesinde 2 adet park bulunmaktadır. Bu park alanları biri okul bahçesi iken diğeri vatandaşın talebi doğrultusunda özel mülkiyet içerisindeydir. Düzce Belediyesine ait park alanı değildir. Parkın bakım ve onarım kısmını belediye üstlenmiştir. Böylelikle mevcutta park adedi olarak değerlendirmemektedir. Bu alanların içerisinde spor alanı mevcuttur. Kişi başına düşen spor alanı 0,32 m²'dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.10 Akınlar mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.11. Akınlar mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
1.471	2	0,00	0,00	1	470,00	0,32

Çizelge 4.12. Akınlar kurs bahçesinin irdelenmesi.



Mahalle Adı	Akınlar Mahallesi		
Yapım Yılı	2004		
Niteliği	Okul bahçesi		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	-	Okul bahçesi olduğundan park alanı hesaplanmamıştır.
Çim Alan	m ²	-	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	-	Zemin Beton parke döşemelidir.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	-	1 adet tek kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak ve tahterevalli mevcuttur. Oyun alanı için bir alan ayrılmamıştır. Toprak zemine antrajlı montajı yapılmıştır. Emniyet alanı büyüklüğünde bordürle çevrilip kauçuk zemin yapılabilir.
Fitness Alanı	m ²	70,00	7 adet fitness aletleri olup bakımı yapılmalı ve boyanmalıdır.
Çok Amaçlı Saha	m ²	400,00	16x25ebatlarında basketbol ve voleybol birlikte değerlendirilmiştir. Zemin betondur. Dökme kauçuk zemin yapılabilir. Aynı zamanda etrafı top kaçmaması için telle çevrilebilir.
Bank	Ad	2	
Çöp Kovası	Ad	2	
İdari Bina	Ad	2	Kız kuran kursu ve tuvalet binası mevcuttur.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı mevcut 470,00 m ² dir.			

Çizelge 4.13. Akınlar yeni parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Akınlar Mahallesi		
Yapım Yılı	2015		
Niteliği	Özel mülkiyet		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	-	Özel mülkiyet olduğundan park alanı hesaplanmamıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	-	1 adet tek kuleli oyun grubu ve tahterevalli mevcuttur. Zemine emniyet alanı büyüklüğünde bordürle çevrilip kauçuk zemin yapılabilir.
Futbol Sahası	m ²	-	2 adet futbol kale direği mevcuttur. Özel mülkiyet olduğundan yapılamamaktadır.
Bank	Ad	2	
Çevre Duvarı	m	-	Özel mülkiyet olduğundan yapılamamaktadır.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Özel mülkiyet olduğundan yapılamamaktadır.	
Ulaşımı	Kolay		
Aydınlatma	Yetersiz	Özel mülkiyet olduğundan yapılamamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı mevcut değildir.			

4.9.1.3. Akpınar Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Akpınar mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 540 kişidir. Akpınar mahallesinde 1 adet mevcut park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların tarla niteliğinde olup mevkii olarak mezarlıktadır. Mezarlık kısmının 907 m² lik kısmı park olarak değerlendirilmiştir. Mevcut parkların toplam alanı 907 m² olup içerisinde 20 m² lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 1,68 m² iken spor alanı ise 0,04 m² dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.11. Akpınar mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.14. Akpınar mahallesi durumu.

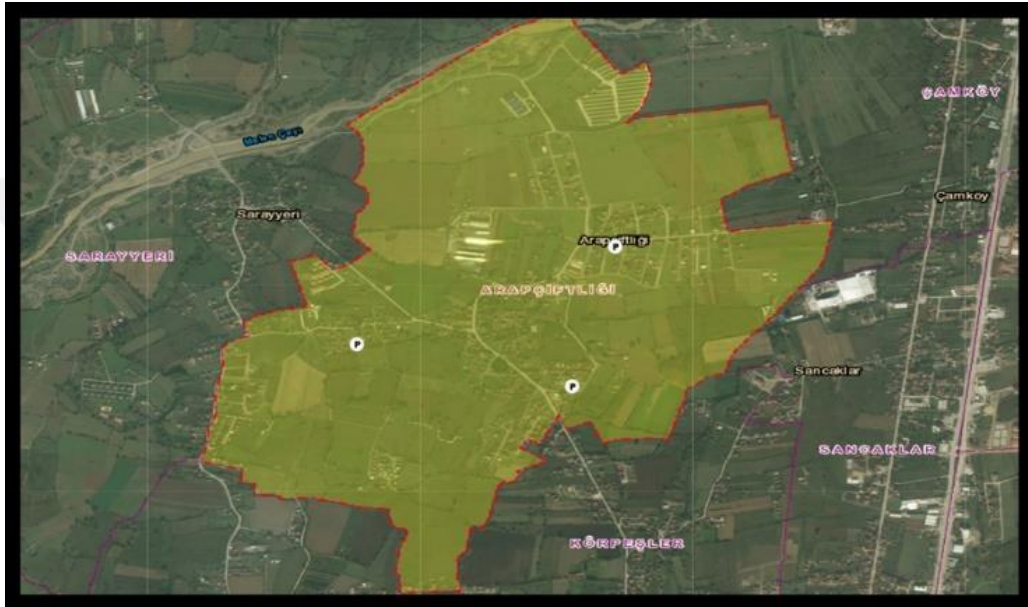
Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
540	1	907,00	1,68	1	20,00	0,04

Çizelge 4.15. Akpınar mahallesi parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Akpınar Mahallesi		
Yapım Yılı	2011		
Niteliği	Tarla		
Mevki	Mezarlık		
Ada	-		
Parsel	209		
Tapu alanı	1.958m ²		
Pafta	1		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	907,00	
Çim Alan	m ²	192,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	135,00	Beton parke ile döşenmiştir.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	120,00	Zemin yapıştırılmalı kauçuk olabilir.
Fitness Alanı	m ²	20,00	4 adet fitness aleti bulunmaktadır.
Bank	Ad	3	
Çöp Kovası	Ad	1	
İdari Bina	Ad	2	Okul binası ve tuvalet bulunmaktadır.
Çevre Duvarı	m	-	Panel çit yapılarak daha güvenli bir park haline getirilebilir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 20,00 m ² dir.			

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Arapçiftliği mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 2.104 kişidir. Arapçiftliği mahallesinde 3 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 5929,10 m² olup içerisinde 1077,50 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 2,82 m² iken spor alanı ise 0,51 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.12. Arapçiftliği mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.16. Arapçiftliği mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
2.104	3	5.929,10	2,82	1	1077,50	0,51

Çizelge 4.17. Arapçiftliği 2961 sokak parkın irdelenmesi.

Mahalle Adı	Arapçiftliği Mahallesi		
Yapım Yılı	2008		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	1.888,00	
Çim Alan	m ²	812,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	165,00	Beton parke ile döşenmiştir. Fakat arasından ot çıktığı için sert zemin kazılması yapılmalıdır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	140,00	1 adet çift kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak ve 2 adet tahterevalli bulunmaktadır. Bu oyun grupların bakımı yapıp aynı zamanda boyatılmalıdır. Zemin toprak zeminlidir. Kauçuk zemin yapılabilir.
Fitness Alanı	m ²	90,00	10 adet fitness aleti bulunmaktadır. Toprak zemine montajlıdır. Alan içerisinde emniyetli bir alana taşıyarak yapıştırma kauçuk zeminli spor alanı oluşturulabilir.
Basketbol Sahası	m ²	288,00	12x24 metre ebatlarında ölçülerine sahiptir. Zemine dökme kauçuk zemin yapılarak saha çizgileri çizilmelidir. Basketbol saha çevresindeki profillerin ve kafes tellerin bakımı yapılmalıdır. Basketbol potaların bakımı yapıp boyanmalıdır. Voleybol saha çizgileri de çizilip direkleri monte edilip çok amaçlı saha oluşturulabilir.
Bank	Ad	3	Ahşap aksamlar zarar görmüş olup bakımı yapılmalıdır.
Yarım dairesel bank	Ad	4	Ahşap aksamlar zarar görmüş olup bakımı yapılmalıdır.
Çöp Kovası	Ad	3	
Çevre Duvarı	m	185,00	Panel çitle çevrili olup ara ara bakımı yapılmalıdır.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bakımı yapılmalıdır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 378,00 m ² 'dir.			

Çizelge 4.18. Arapçiftliği 3020 sokak parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Arapçiftliği Mahallesi		
Yapım Yılı	2015		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	2.040,00	
Çim Alan	m ²	707,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	513,60	Beton parke taş ile döşenmiştir.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	201,00	1 adet çift kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak ve 1 adet 4 kişilik tahterevalli bulunmaktadır. Bu oyun grupların bakımı yapıp aynı zamanda boyatılmalıdır. Zemin yapıştırılmalı kauçuk zeminlidir.
Fitness Alanı	m ²	63,00	10 adet fitness aleti bulunmaktadır.
Futbol Sahası	m ²	536,50	Saha ölçüsü Ebatları 29x18,5 metre ebatlarındadır. Lama ve profillerle çevrili olup kafes telle çevresi örülmüştür. Kafes telde ara ara tahrip gören yerler tamiraty yapılmalıdır. Sentetik çim yüzeylidir.2 adet kale mevcuttur.
Kamelya	Ad	1	
Bank	Ad	9	
Çöp Kovası	Ad	14	
Çevre Duvarı	m	172,00	Panel çitle çevrilidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Var	Otomatik sulama sistemi kontrol edilmelidir.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bakımı yapılmalıdır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 599,50 m ² dir.			

Çizelge 4.19. Arapçiftliği mahallesi fitness alanının irdelenmesi.



Mahalle Adı	Arapçiftliği Mahallesi		
Yapım Yılı	2019		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	2.001,10	Park alanı terki olmadığından arsanın tümü park olarak değerlendirilememektedir. Terk işlemleri tamamlandığında çocuk oyun alanı, spor alanı, oturma alanı gibi mekanlar oluşturulabilir.
Çim Alan	m ²	-	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	45,00	Zemin dökme betondur.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	-	1 adet salıncak var. Toprak zemine montajlıdır.
Fitness Alanı	m ²	100,00	6 adet fitness aleti bulunmaktadır.
Bank	Ad	1	
Çöp Kovası	Ad	1	
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 100,00 m ² dir.			

4.9.1.5. Aziziye Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Aziziye mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 9.065 kişidir. Aziziye mahallesinde 4 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 8.391,00 m² olup içerisinde 638,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 0,93 m² iken spor alanı ise 0,07 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.13. Aziziye mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.20. Aziziye mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
9.065	4	8.391,00	0,93	3	638,00	0,07

Çizelge 4.21. Aziziye mahallesi 1'nolu parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Aziziye Mahallesi		
Yapım Yılı	2006		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	1.181,00	
Çim Alan	m ²	611,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	160,00	Zemin beton parke taş ile döşenmiştir. Sert zemin kazınmasıyla yüzeyden çıkan çimler alandan uzaklaştırılmalıdır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	145,00	1 adet çift kuleli oyun grubu ve 1 adet salıncak bulunmaktadır. Bu oyun grupların bakımı yapıp aynı zamanda boyatılmalıdır. Zemin yapıştırılmalı kauçuk zeminlidir.
Tek Yönlü Basketbol Potası	m ²	81,00	9x9 ebatların da tek yönlü basketbol sahanın etrafına lama ve profillerle montaj yapılarak kafes telle etrafı çevrilmelidir. Zemin dökme kauçuk yapılarak alan iyileştirilebilir. Basketbol potası bakımı yapılmalı ve boyatılmalı ya da yenilenmelidir.
Yarım Dairesel Pergola	Ad	1	Oldukça bakımsız olup tamirat edilmelidir.
Yarım Dairesel Bank	Ad	1	Oldukça bakımsız olup tamirat edilmelidir.
Bank	Ad	-	Bank temini yapılmalıdır.
Çöp Kovası	Ad	1	
Çevre Duvarı	m	150,00	Panel çitle etrafı çevrilerek daha güvenli park haline getirilebilir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 81,00 m ² dir.			

Çizelge 4.22. Aziziye mahallesi 2'nolu parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Aziziye Mahallesi		
Yapım Yılı	2006		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	432,00	
Çim Alan	m ²	148,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	120,00	Zemin beton parke taş ile döşenmiştir
Çocuk Oyun Alanı	m ²	78,50	1 adet çift kuleli oyun grubu ve 1 adet salıncak bulunmaktadır. Bu oyun grupların bakımı yapıp aynı zamanda boyatılmalıdır. Zemin yapıştırılmalı kauçuk zeminlidir.
Yarım Dairesel Bank	Ad	1	Oldukça bakımsız olup tamirat edilmelidir.
Bank	Ad	2	
Çöp Kovası	Ad	2	
Çevre Duvarı	m	82,00	Panel çitle çevrilidir. Panel çittin bakımı yapılmalıdır.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı mevcut değildir.			

Çizelge 4.23. Aziziye mahallesi büyük parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Aziziye Mahallesi		
Yapım Yılı	2009 (Revize oldu)		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	5.113,00	
Çim Alan	m ²	2.200,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	1.300,00	Doğal taş döşeme ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	486,00	1 adet 4 kuleli oyun grubu, 2 adet salıncak, 2 adet tahterevalli ve 1 adet döner platform bulunmaktadır. Bu oyun grupların bakımı yapılıp aynı zamanda boyatılmalıdır. Zemin yapıştırmalı kauçuk zeminlidir.
Fitness Alanı	m ²	75,00	9 adet fitness aleti bulunmaktadır.
Basketbol Sahası	m ²	322,00	14x23 metre ebatlarında ölçülerine sahiptir. Zemine dökme kauçuk zemin yapılarak saha çizgileri çizilmelidir. Basketbol saha çevresindeki profillerin ve kafes tellerin bakımı yapılmalıdır. Basketbol potaların bakımı yapılıp boyanmalıdır. Voleybol saha çizgileri de çizilip direkleri monte edilip çok amaçlı saha oluşturulabilir.
Kamelya	Ad	1	Kamelya kullanılmaz hale gelmiştir. Yerine yeni bir kamelya montajı yapılmalıdır.
Bank	Ad	10	Oldukça bakımsız olup tamirat edilmelidir.
Çöp Kovası	Ad	8	
Çevre Duvarı	m	203,00	Okul tarafından mevcut duvar olduğundan diğer 3 kenarını duvar üstüne panel çitle çevrilmiştir. Panel çittin bakım yapılmalıdır. Parkın çevresi 302 metredir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 397,00 m ² dir.			

Çizelge 4.24. Aziziye mahallesi SSK karşısı parkın irdelenmesi.

Mahalle Adı	Aziziye Mahallesi		
Yapım Yılı	2017		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	1.665,00	
Çim Alan	m ²	803,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	414,00	Beton parke taş ile döşenmiştir.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	146,00	1 adet çift kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak ve 1 adet döner platform bulunmaktadır. Bu oyun grupların bakımı yapıp aynı zamanda boyatılmalıdır. Zemin yapıştırılmalı kauçuk zeminlidir.
Fitness Alanı	m ²	41,00	6 adet fitness aleti bulunmaktadır. Zemin yapıştırılmalı kauçuktur.
Dairesel 3 Yönlü Basketbol potalı Saha	m ²	119,00	Boru profillerle montaj olup kafes telle çevrilmiştir. 3 yönlü basketbol potası mevcuttur. Zemini dökme kauçuktur.
Kamelya	Ad	1	Tamirat edilmelidir.
Bank	Ad	12	
Çöp Kovası	Ad	14	
Çevre Duvarı	m	201,00	Panel çitle çevrilidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Var	Otomatik sulama sistemi kontrol edilmelidir.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 160,00 m ² dir.			

4.9.1.6. Azmimilli Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Azmimilli mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 7.555 kişidir. Azmimilli mahallesinde 4 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 7.715,00 m² olup içerisinde 432,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 1,02 m² spor alanı ise 0,06 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.14. Azmimilli mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.25. Azmimilli mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
7.555	4	7.715,00	1,02	2	432,00	0,06

Çizelge 4.26. Azmimilli mahallesi 1'nolu parkın irdelenmesi.

Mahalle Adı	Azmimilli Mahallesi		
Yapım Yılı	2008		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	2.992,00	
Çim Alan	m ²	1.532,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	806,00	Beton parke taş ile döşenmiştir.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	314,00	2 adet çift kuleli oyun grubu,2 adet salıncak ve 1 adet Tahterevalli bulunmaktadır. Bu oyun grupların bakımı yapıp aynı zamanda boyatılmalıdır. Zemin yapıştırılmalı kauçuk zeminlidir.
Fitness Alanı	m ²	75,00	9 adet fitness aleti bulunmaktadır. Beton parke taş ile döşenmiştir. Kauçuk zeminli bir spor alan oluşturulmalıdır.
Basketbol Sahası	m ²	322,00	14x23 metre ebatlarında ölçülerine sahiptir. Zemine dökme kauçuk zemin yapılarak saha çizgileri çizilmelidir. Basketbol saha çevresindeki profillerin ve kafes tellerin bakımı yapılmalıdır. Basketbol potaların bakımı yapıp boyanmalıdır. Voleybol saha çizgileri de çizilip direkleri monte edilip çok amaçlı saha oluşturulabilir.
Pergola	Ad	2	Oldukça bakımsız olup tamirat edilmelidir.
Bank	Ad	10	Oldukça bakımsız olup tamirat edilmelidir.
Çöp Kovası	Ad	3	
Çevre Duvarı	m	225,00	Panel çitle çevrilidir. Panel çittin bakımı yapılmalıdır.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 397,00 m ² dir.			

Çizelge 4.27. Azmimilli mahallesi 2'nolu parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Azmimilli Mahallesi		
Yapım Yılı	2008		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	483,00	
Çim Alan	m ²	235,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	100,00	Beton parke taş ile döşenmiştir.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	95,00	1 adet çift kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak ve 1 adet tahterevalli bulunmaktadır. Bu oyun grupların bakımı yapıp aynı zamanda boyatılmalıdır. Zemin yapıştırılmalı kauçuk zeminlidir.
	m ²		4 adet fitness aleti bulunmaktadır. Beton parke taş ile döşenmiştir. Kauçuk zeminli bir spor alan oluşturulmalıdır.
Fitness Alanı		35,00	
Bank	Ad	4	
Çöp Kovası	Ad	3	
Çevre Duvarı	m	81,00	Panel çitle çevrilidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 35,00 m ² dir.			

Çizelge 4.28. Azmimilli mahallesi doğu türkistan parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Azmimilli Mahallesi		
Yapım Yılı	2018		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	2.095,00	
Çim Alan	m ²	1.200,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	895,00	Beton parke taş ile döşenmiştir.
Bank	Ad	10	
Çöp Kovası	Ad	5	
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Var	Otomatik sulama sistemi kontrol edilmelidir.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı mevcut değildir.			

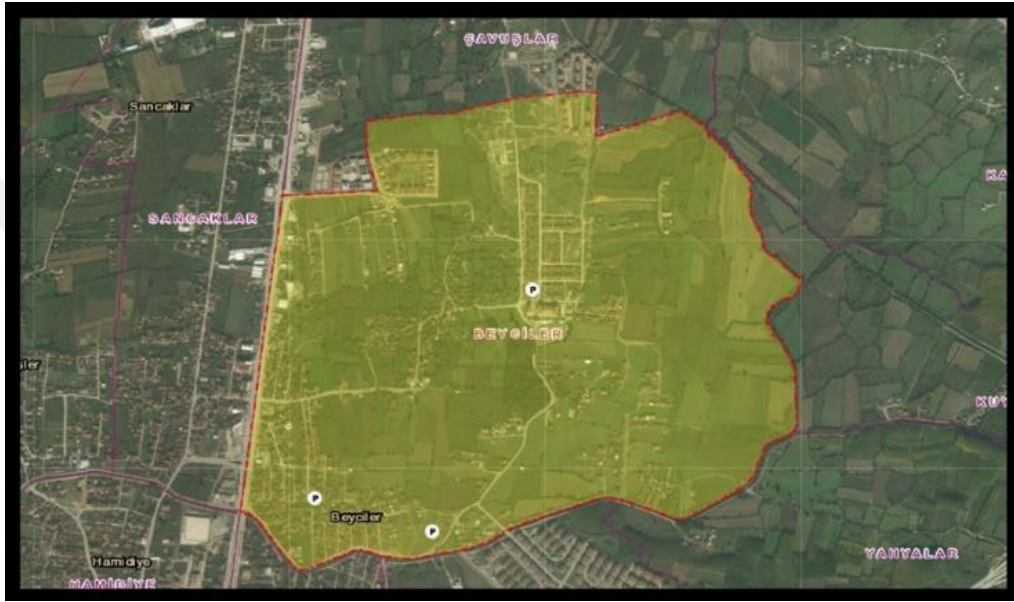
Çizelge 4.29. Azmimilli mahallesi engelsiz yaşam parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Azmimilli Mahallesi		
Yapım Yılı	2016		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	2.145,00	
Çim Alan	m ²	1311,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	630,00	Beton parke taş ile döşenmiştir.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	270,00	1 adet gemi serili oyun grubu 1 adet çift kuleli oyun grubu ve 3 adet salıncak bulunmaktadır. Zemin yapıştırılmalı kauçuk zeminlidir.
Piknik masası	Ad	8	
Bank	Ad	8	
Çöp Kovası	Ad	4	
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Var	Otomatik sulama sistemi kontrol edilmelidir.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı mevcut değildir.			

4.9.1.7. Beyciler Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Beyciler mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 8.795 kişidir. Beyciler mahallesinde 3 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 2.538,00 m² olup içerisinde 357,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 0,29 m² iken spor alanı ise 0,04 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.15. Beyciler mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.30. Beyciler mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
8.795	3	2.538,00	0,29	2	357,00	0,04

Çizelge 4.31. Beyciler mahallesi 1584 sokak parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Beyciler Mahallesi		
Yapım Yılı	2017		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	421,00	
Çim Alan	m ²	160,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	107,00	Beton parke taş ile döşenmiştir.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	104,00	Zemin yapıştırırmalı kauçuktur.1 adet tek kuleli oyun grubu ve 1 adet salıncak mevcuttur. Kauçuk zemin tahrip gören yerleri onarılmalıdır. Aynı zaman da salıncak tamiraty yapılmalıdır.
	m ²		Çocuk oyun alan içerisinde birlikte değerlendirilmiştir. 35,00 m ² alanda 6 adet fitness aletleri bulunmaktadır.
Fitness Alanı		-	
Bank	Ad	4	
Çöp Kovası	Ad	-	Çöp kovası montajı yapılmalıdır.
Çevre Duvarı	m	98,00	Panel çitle çevrilidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 35,00 m ² dir.			

Çizelge 4.32. Beyciler mahallesi parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Beyciler Mahallesi		
Yapım Yılı	2008		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	1676,00	
Çim Alan	m ²	717,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	430,00	Beton parke taş döşeme ile döşenmiştir.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	153,00	1 adet Tek kuleli oyun grubu, 2 adet salıncak ve 2 adet tahterevalli mevcuttur. Oyun elamanların bakımı yapıp boyatılmalıdır. Zemin yapıştırma kauçuktur. Kauçuk zeminde tamirat yapılması gerekmektedir. Oyun grubunun içerisindeki güvenliği tehdit eden bir yapı sökülmelidir.
Basketbol Sahası	m ²	322,00	14x23 metre ebatlarında ölçülerine sahiptir. Zemine dökme kauçuk zemin yapılarak saha çizgileri çizilmelidir. Basketbol saha çevresindeki profillerin ve kafes tellerin bakımı yapılmalıdır. Basketbol potaların bakımı yapıp boyanmalıdır. Voleybol saha çizgileri de çizilip direkleri montaj edip çok amaçlı saha oluşturulabilir.
Bank	Ad	8	
Çöp Kovası	Ad	3	
Çevre Duvarı	m	172,00	Panel çitle çevrilidir. Panel çittin bakımı yapılmalıdır.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 322,00 m ² 'dir.			

Çizelge 4.33. Beyciler mahallesi küçük parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Beyciler Mahallesi		
Yapım Yılı	2012		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	441,00	
Çim Alan	m ²	146,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	140,00	Beton parke taş döşeme ile döşenmiştir.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	122,00	1 adet tek kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak ve 1 adet 4 kişilik tahterevalli mevcuttur. Oyun grupların bakımı yapılarak boyaması yapılmalıdır. Oyun grupların altına yapıştırmalı kauçuk döşenmelidir.
Bank	Ad	2	Oldukça bakımsız olup tamirat edilmelidir.
Çöp Kovası	Ad	2	Oldukça bakımsız olup tamirat edilmelidir.
Çevre Duvarı	m	-	Panel çit yapılmalıdır.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı mevcut değildir.			

4.9.1.8. Burhaniye Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Burhaniye mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 2933 kişidir. Burhaniye mahallesinde park alanı bulunmamaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 0,00 m² olup içerisinde 0,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 0,00 m² spor alanı ise 0,00 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.16. Burhaniye mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

4.9.1.9. Camikebir Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Camikebir mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 1.143 kişidir. Camikebir mahallesinde park alanı bulunmamaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 0,00 m² olup içerisinde 0,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 0,00 m² spor alanı ise 0,00 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.17. Camikebir mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

4.9.1.10. Ceditiye Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Ceditiye mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 3381 kişidir. Ceditiye mahallesinde 2 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 5143,00 m² olup içerisinde 60,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 1,52 m² spor alanı ise 0,02 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.18. Ceditiye mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.34. Ceditiye mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
3.381	2	5.143,00	1,52	1	60,00	0,02

Çizelge 4.35. Cedidiye mahallesi Celalettin Özdal parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Cedidiye Mahallesi		
Yapım Yılı	2017 (Revize Park)		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	1454,00	
Çim Alan	m ²	70,00	
Sert Zemin	m ²	1344,00	Zemin andezit taşla döşenmiştir.
İdari Bina	Ad	1	Kafeterya 1 adet olup 40 m ² 'lik alana sahiptir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Tankerle Sulama Yapılmaktadır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli		
Genel Değerlendirme: Spor alanı mevcut değildir.			

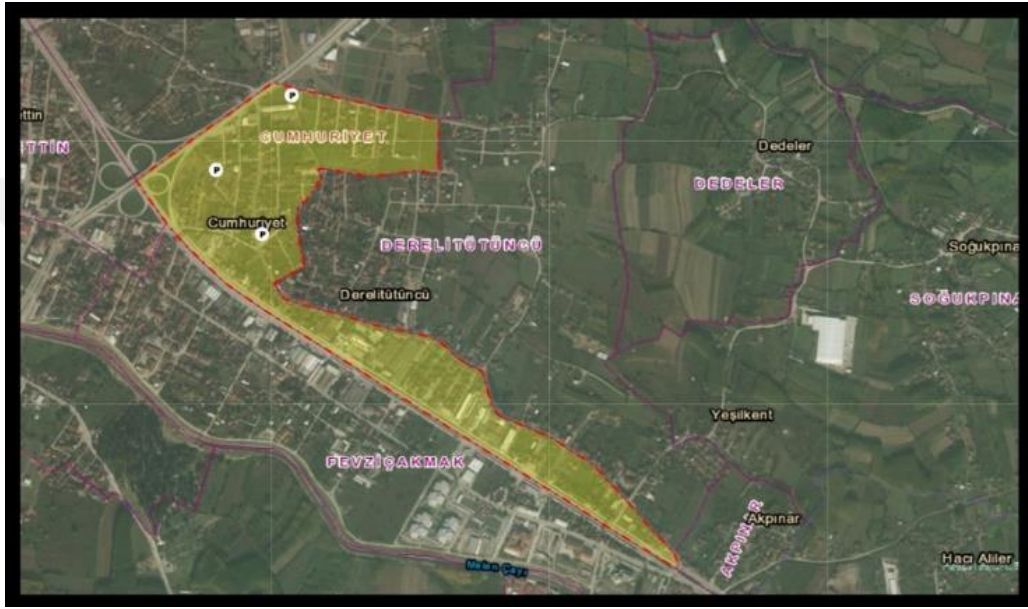
Çizelge 4.36. Cedidiye mahallesi fettah tütüncü parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Cedidiye Mahallesi		
Yapım Yılı	2004 (Revize Park)		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	3.689,00	
Çim Alan	m ²	1.557,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	450,00	Beton parke döşeme ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	75,00	Zemin yapıştırılmalı kauçuktur.1 adet tek kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak, 1adet tahterevalli ve 1 adet zıpzıp mevcuttur. Oyun grupları boyanmalıdır.
Süs havuzu	m ²	1	Süs havuzu faal haline getirilmelidir. İçerisi temizlenmelidir.
Fitness Alanı	m ²	60,00	Zemin yapıştırılmalı kauçuktur.6 adet fitness aleti vardır.
Kamelya	Ad	1	
Bank	Ad	19	Bankların tamamen değiştirilmelidir. Yarım dairesel banklar yapılabilir.
Çöp Kovası	Ad	6	
İdari Bina	Ad	1	Muhtarlık Binası Mevcuttur.
Çevre Duvarı	m	220,00	Panel çitle çevrili olup güvenli bir oyun alanı haline gelmiştir. Panel çitle tamirat yapılp boyanmalıdır.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır. 1 adet aydınlatma olduğundan ağaç diplerini aydınlatmadığı için akşamları uygunsuz hal ve davranışlardan dolayı şikâyet olmaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 60,00 m ² dir.			

4.9.1.11. Cumhuriyet Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Cumhuriyet mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 2.549 kişidir. Cumhuriyet mahallesinde 3 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 3.289,00 m² olup içerisinde 640,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 1,29 m² spor alanı ise 0,25 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.19. Cumhuriyet mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.37. Cumhuriyet mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
2.549	3	3.289,00	1,29	2	640,00	0,25

Çizelge 4.38. Cumhuriyet mahallesi futbol parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Cumhuriyet Mahallesi		
Yapım Yılı	2017		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	1.721,00	
Çim Alan	m ²	522,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	452,00	Beton parke taş döşeme ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	108,00	1 adet çift kuleli oyun grubu ve 1 adet salıncak mevcuttur.
Futbol Sahası	m ²	620,00	20 x 31 metre ebatlarında futbol sahası mevcuttur. Sentetik çim yüzeye sahiptir. Çevresi lama ve profille montajlı olup kafes telle kapatılmıştır.2 adet kale bulunmaktadır.
Bank	Ad	9	
Çöp Kovası	Ad	13	
İdari Bina	Ad	1	Muhtarlık Binası Mevcuttur.45 m2 alana sahiptir.
Çevre Duvarı	m	192,00	Çevresi 192 metre olup 85 metre kısmı panel çit bulunmaktadır. Yol tarafına emniyet açısından panel çit yapılmalıdır.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Var	Otomatik sulama kontrolü ve bakımı yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 620,00 m ² dir.			

Çizelge 4.39. Cumhuriyet mahallesi ısı bank parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Cumhuriyet Mahallesi		
Yapım Yılı	2006		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	1.157,00	
Çim Alan	m ²	424,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	315,00	Doğal taş döşeme ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	145,00	1 adet çift kuleli oyun grubu ve 1 adet salıncak mevcuttur. Zemin yapıştırılmalı kauçuktur.
Fitness Alanı	m ²	20,00	3 adet fitness aleti mevcuttur. Fitness aletlerin bakımı mevcuttur.
Bank	Ad	4	
Çöp Kovası	Ad	4	
İdari Bina	Ad	1	Trafo mevcuttur.
Çevre Duvarı	m.	152,00	Panel çitle çevrilidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 20,00 m ² 'dir.			

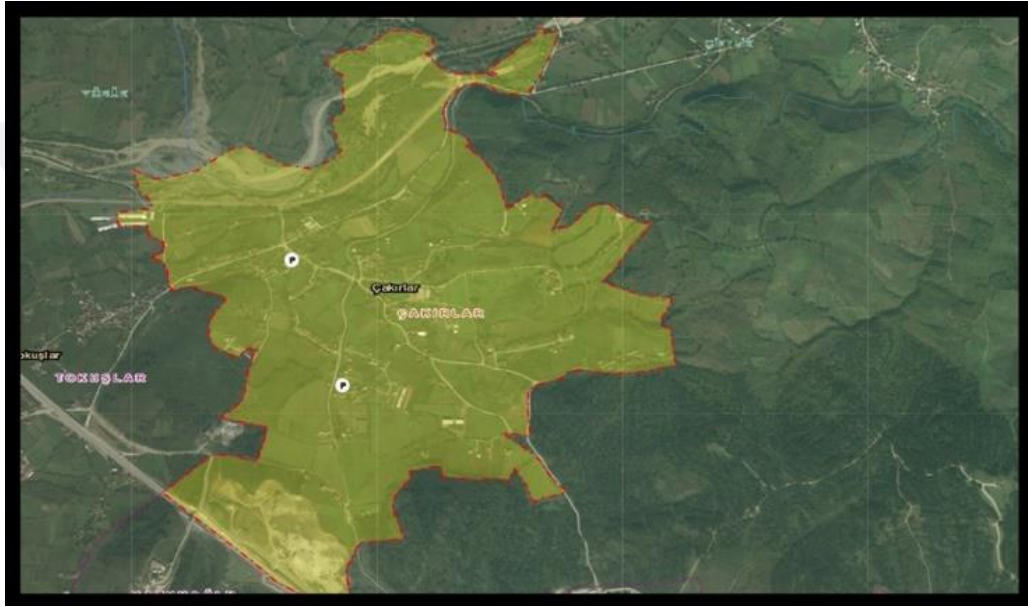
Çizelge 4.40. Cumhuriyet mahallesi küçük parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Cumhuriyet Mahallesi		
Yapım Yılı	2014		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	411,00	
Çim Alan	m ²	176,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	142,00	Beton parke taş döşeme ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	93,00	1 adet tek kuleli oyun grubu ve 1 adet salıncak mevcuttur. Oyun grupları boyanmalıdır. Zemin yapıştırılmalı kauçuk ile döşenmelidir.
Bank	Ad	4	
Çöp Kovası	Ad	2	
Çevre Duvarı	m	85,00	Panel çitle çevrili olup tahrip gören yerler bakımı yapılmalıdır.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı mevcut değildir.			

4.9.1.12. Çakırlar Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Çakırlar mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 988 kişidir. Çakırlar mahallesinde 2 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 2.463,00 m² olup içerisinde 32,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Çakırlar mahallesi parkta fitness aletleri kullanılmaz durumda olduğundan hesaba dahil edilmemiştir. Kişi başına düşen park alanı 2,49 m² spor alanı ise 0,03 m²'dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.20. Çakırlar mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.41. Çakırlar mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
988	2	2.463,00	2,49	1	32,00	0,03

Çizelge 4.42. Çakırlar mahallesi parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Çakırlar Mahallesi		
Yapım Yılı	2008		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	796,00	
Çim Alan	m ²	592,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	85,00	1 adet tek kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak ve 1 adet tahterevalli mevcuttur. Oyun gruplarının komple değiştirilmesi gerekmektedir. Toprak zemine montajlıdır.
Fitness Alanı	m ²	80,00	9 adet fitness aleti bulunmaktadır Toprak zemine montajlıdır. Fitness aletleri kullanılamaz durumdadır. Komple değiştirilmelidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı fitness aletlerin kullanılamaz durumda olduğundan mevcut değildir. Aynı zamanda parkın komple revize edilmesi gerekmektedir.			

Çizelge 4.43. Çakırlar mahallesi yeni parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Çakırlar Mahallesi		
Yapım Yılı	2019		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	1.667,00	
Çim Alan	m ²	1.439,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	96,00	Dökme beton ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	100,00	1 adet çift kuleli oyun grubu,1 adet salıncak, 1adet zıpzıp ve 1 adet tahterevalli mevcuttur. Zemin yapıştırılmalı kauçuktur.
Fitness Alanı	m ²	32,00	6 adet fitness aleti bulunmaktadır. Zemin yapıştırma kauçuktur.
Bank	Ad	1	
Çöp Kovası	Ad	-	Bank montajı yapılmalıdır
İdari Bina	Ad	-	Çöp kovası montajı yapılmalıdır.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 32,00 m ² dir.			

4.9.1.13. Çamköy Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Çamköy mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 2.231 kişidir. Çamköy mahallesinde 3 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 3760,80 m² olup içerisinde 258,90 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 1,69 m² spor alanı ise 0,12 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.21. Çamköy mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.44. Çamköy mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
2.231	3	3.760,80	1,69	3	258,90	0,12

Çizelge 4.45. Çamköy mahallesi fitness alanı parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Çamköy Mahallesi		
Yapım Yılı	2013		
Niteliği	Özel mülkiyet		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	50,00	Beton parke döşeme ile yapılmıştır.
Fitness Alanı	m ²	50,00	
Bank	Ad	1	
Çöp Kovası	Ad	-	Çöp kovası montajı yapılmalıdır.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Özel mülkiyet nedeniyle değerlendirme yapılamamaktadır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Özel mülkiyet nedeniyle değerlendirme yapılamamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 50,00 m ² dir.			

Çizelge 4.46. Çamköy mahallesi parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Çamköy Mahallesi		
Yapım Yılı	2011		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	1633,80	
Çim Alan	m ²	661,60	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	540,12	Beton parke taş ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	186,90	1 adet tek kuleli oyun grubu,1 adet salıncak ve 1 adet tahterevalli mevcuttur. Zemin yapıştırılmalı kauçuktur. Oyun gruplarının bakımı yapılıp boyatılmalıdır.
Fitness Alanı	Ad	98,90	9 adet fitness alati bulunmaktadır. Zemin yapıştırılmalı kauçuktur.
Tek Yönlü Basketbol Potası	m ²	-	Tek pota bulunmaktadır. Zemin yapıştırma kauçuktur. Gürültüden dolayı basketbol potası kaldırılmıştır. Alanı 102 m ² 'dir.
Bank	Ad	-	Bank temini yapılmalıdır.
Çöp Kovası	Ad	3	
Çevre Duvarı	m	-	Panel çitle çevrilmelidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 98,90 m ² 'dir.			

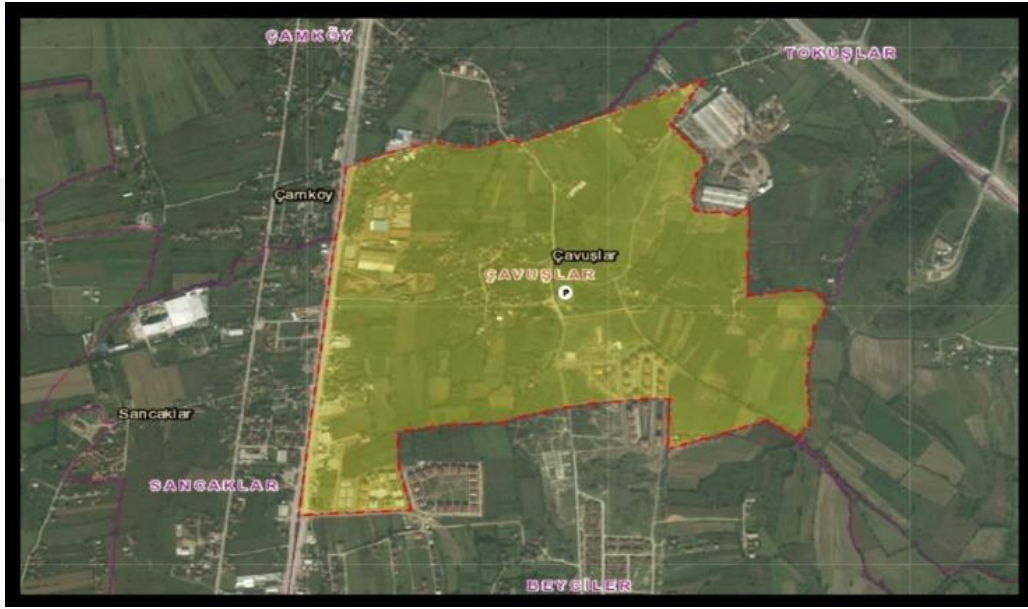
Çizelge 4.47. Çamköy sevgi anaokulu yanı parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Çamköy Mahallesi		
Yapım Yılı	2017		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	2.047,00	
Çim Alan	m ²	1.400,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	175,00	Beton parke taş ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	132,00	1 adet Çift kuleli oyun grubu ve 1 adet salıncak mevcuttur. Zemin yapıştırırmalı kauçuktur.
Fitness Alanı	m ²	110,00	6 adet fitness aleti bulunmaktadır. Zemin yapıştırırmalı kauçuktur.
Kamelya	Ad	-	1 adet Kamelya konulabilir.
Bank	Ad	3	
Çöp Kovası	Ad	2	
İdari Bina	Ad	2	Muhtarlık Binası ve depo mevcuttur.
Çevre Duvarı	M	220,00	Panel çitle çevrilidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 110,00 m ² dir.			

4.9.1.14. Çavuşlar Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Çavuşlar mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 1.879 kişidir. Çavuşlar mahallesinde 1 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 3.511,00 m² olup içerisinde 85,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 1,87 m² spor alanı ise 0,05 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.22. Çavuşlar mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.48. Çavuşlar mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
1.879	1	3.511,00	1,87	1	85,00	0,05

Çizelge 4.49. Çavuşlar mahallesi parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Çavuşlar Mahallesi		
Yapım Yılı	2011		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	3.511,00	
Çim Alan	m ²	1.970,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	180,00	Beton parke taş ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	165,00	1 adet çift kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak ve 1 adet 4 kişilik tahterevalli mevcuttur. Oyun grupların bakımı yapıp boyatılmalıdır. Zemin yapıştırılmalı kauçuk yapılmalıdır.
Fitness Alanı	m ²	85,00	9 adet fitness aleti bulunmaktadır. Zemin yapıştırılmalı kauçuk yapılmalıdır.
Bank	Ad	3	
Çöp Kovası	Ad	2	
İdari Bina	Ad	1	Muhtarlık Binası Mevcuttur.
Çevre Duvarı	m	-	Emniyet açısından panel çitle çevrilebilir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 85,00 m ² dir.			

Çizelge 4.51. Çay mahallesi 597.Sk. kavaklık parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Çay Mahallesi		
Yapım Yılı	2017		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	670,00	
Çim Alan	m ²	292,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	160,00	Beton parke taş döşeme ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	100,00	1 adet tek kuleli oyun grubu,1 adet salıncak ve1 adet 4 kişilik tahterevalli mevcuttur. Oyun grupların bakımı yapıp boyatılmalıdır.
Fitness Alanı	Ad	45,00	6 adet fitness aleti mevcuttur. Zemin yapıştırma kauçuktur.
Bank	Ad	2	
Çöp Kovası	Ad	2	
Çevre Duvarı	m	120,00	Panel çitle çevrilmiştir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 45,00 m ² dir.			

Çizelge 4.52. Çay mahallesi ağalar parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Çay Mahallesi		
Yapım Yılı	2013		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	1.815,00	
Çim Alan	m ²	627,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır. Basketbol sahasının yarısı yeşil alana eklendi. Yeşil alan miktarı 627 m ² den 829,50 m ² ye yükseldi.
Sert Zemin	m ²	557,00	Beton parke taş ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	136,00	1 adet çift kuleli oyun grubu,1 adet salıncak ve 1 adet tahterevallı mevcuttur. Oyun grupların bakımı yapıp boyatılmalıdır.
Fitness Alanı	m ²	90,00	Fitness aletleri tahrip gördüğünden komple yenilenmelidir.
Basketbol Sahası	m ²	405,00	Basketbol sahası düğün sahasına döndüğünden kaldırılmıştır. Tek pota basketbol sahasına çevrilmiştir.202,5m ² 'lik alana sahiptir.
Bank	Ad	1	Bank ilave edilmelidir.
Çöp Kovası	Ad	-	Çöp kovası ilave edilmelidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 495,00 m ² dir.			

Çizelge 4.53. Çay mahallesi asar deresi parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Çay Mahallesi		
Yapım Yılı	2009		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	6.000,00	
Çim Alan	m ²	1.320,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	4.000,00	Doğal taş döşeme ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	144,00	3 kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak, 2 adet tahterevalli ve 1 adet zıpzıp mevcuttur. Oyun gruplarının bakımı yapıp boyatılmalıdır. Zemin yapıştırma kauçuktur. Çocuk oyun emniyeti açısından çevresine ferforje montajı yapılmıştır.
Fitness Alanı	m ²	180,00	16 adet fitness aleti mevcuttur. fitness aletlerin bakımı yapılmalıdır.
Futbol Sahası	m ²	350,00	14x25 metre ebatlarındadır. Daha önceden basketbol sahası olarak kullanılmış olup talep doğrultusunda futbol sahasına çevrilmiştir. Zemin yapıştırma kauçuk zemindir.2 adet kale direkleri mevcuttur. Lama ve profillerle etrafı çevrili olup bakımı yapılmalıdır. Tahrip gören kafes tel ise tamirata ihtiyacı vardır.
Bank	Ad	2	Bank dışında L şeklinde oturma alanları yapılmış olup ahşap kısımları tamirata yapılmalıdır.
Çöp Kovası	Ad	4	
İdari Bina	Ad	1	Muhtarlık binası mevcuttur. 45 m ² lik alana sahiptir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 530,00 m ² dir.			

Çizelge 4.54. Çay mahallesi özkasap parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Çay Mahallesi		
Yapım Yılı	2015		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	605,00	
Çim Alan	m ²	285,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	186,00	Beton parke taş ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²		1 adet çift kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak ve 1 adet tahterevalli mevcuttur. Oyun grupların bakımı yapıp boyatılmalıdır. Zemin yapıştırmalı kauçuk yapılmalıdır.
	m ²	94,00	
Fitness Alanı	m ²	18,00	5 adet fitness aleti vardır. Emniyet alanı yetersizdir. Zemin olarak yapıştırmalı kauçuk yapılmalıdır.
Bank	Ad	2	
Çöp Kovası	Ad	2	
Çevre Duvarı	m	105,00	Kafes telle çevrilmiş olup tahrip olan yerlerin tamirati yapılmalıdır.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Var	Otomatik sulama kontrol edilmelidir.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 18,00 m ² dir.			

4.9.1.16. Darıcı Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Darıcı mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 4.001 kişidir. Darıcı mahallesinde 2 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 3751,06 m² olup içerisinde 736,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 0,94 m² spor alanı ise 0,18 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.24. Darıcı mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.55. Darıcı mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
4.001	2	3751,06	0,94	2	736,00	0,18

Çizelge 4.56. Darıcı mahallesi parkın irdelenmesi.

Mahalle Adı	Darıcı Mahallesi		
Yapım Yılı	2013		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	2.100,00	
Çim Alan	m ²	752,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	446,00	Beton taş döşeme ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	94,00	1 adet Çift kuleli oyun grubu,1 adet salıncak ve 1 adet tahterevalli mevcuttur. Oyun grupların bakımı yapılmalıdır. Zemin yapıştırılmalı kauçuk döşenmelidir.
Fitness Alanı	m ²	65,00	5 adet fitness aleti bulunmaktadır. Fitness aletlerin bakımı yapıp zemini yapıştırılmalı kauçuk yapılabilir.
Futbol Sahası	m ²	531,00	Sentetik yüzeyli halı sahadır. Çevresindeki lama profillerin, kafes telin ve kale direklerin tamirata yapılmalıdır.
Ahşap çatılı piknik masası	Ad	1	
Bank	Ad	5	
Çöp Kovası	Ad	2	
İdari Bina	Ad	1	Okul binası mevcuttur. Tahrip şekildedir. Çocuklar için emniyetli değildir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 596,00 m ² dir.			

Çizelge 4.57. Darıcı yeni park mahallesi parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Darıcı Mahallesi		
Yapım Yılı	2019		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	1.651,06	
Çim Alan	m ²	856,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	441,00	Beton parke taş ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	161,00	1 adet tek kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak ve 1 adet tahterevalli mevcuttur. Zemin yapışmalı kauçuktur.
Fitness Alanı	Ad	27,00	6 adet fitness aleti bulunmaktadır.
Dairesel 3 Yönlü Basketbol potalı Saha	m ²	113,00	Lama ve profille çevrili olup kafes telle etrafı kapatılmıştır. Zemin dökme kauçuk zemindir. 1 adet 3 yönlü basketbol potası mevcuttur.
Bank	Ad	9	
Çöp Kovası	Ad	3	
İdari Bina	Ad	1	Muhtarlık Binası Mevcuttur.
Çevre Duvarı	m	195,00	137 metresi panel çit olup geri kalan kısmı siteye ait duvardır.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Var	Otomatik sulama sistemi kontrol edilmelidir.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 140,00 m ² dir.			

4.9.1.17. Dedeler Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Dedeler mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 334 kişidir. Dedeler mahallesinde park alanı bulunmamaktadır. Mevcut olan parklar okul bahçesine ve yeşil alana kurulmuştur. Mevcut parkların toplam alanı 0,00 m² olup içerisinde 0,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Yeşil alana yapılan spor alanı emniyetli değildir. Kişi başına düşen park alanı 0,00 m² spor alanı ise 0,00 m²'dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.25. Dedeler mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.58. Dedeler mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
334	2	0,00	0,00	0	0,00	0,00

Çizelge 4.59. Dedeler mahallesi fitness parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Dedeler Mahallesi		
Yapım Yılı	2015		
Niteliği	Yeşil Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	-	Park alanı niteliği taşımamaktadır.
Sert Zemin	m ²	-	Doğal taş döşeme ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	-	
Fitness Alanı	m ²	50,00	8 adet Fitness aletlerin bulunduğu yer güvenli olmayıp, fitness aletleri kullanılmaz durumdadır. Emniyetli yer bulunup yenilenmelidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor aletleri kullanılmaz durumda olduğundan aynı zamanda emniyetli olmadığından spor alanı 0,00m ² hesaplanmıştır.			

Çizelge 4.60. Dedeler mahallesi parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Dedeler Mahallesi		
Yapım Yılı	2011		
Niteliği	Okul Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	-	Okul alanı olduğundan değerlendirmeye alınmamıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	-	1 adet Tek kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak ve 1 adet 4 kişilik tahterevalli mevcuttur. Oyun grupların bakımı yapıp boyatılmalıdır. Montajı doğal çim üzerine montaj yapılmıştır.
İdari Bina	Ad	1	Okul binası mevcuttur.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Park alanı olmadığından yapılmamaktadır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park alanı olmadığından yapılmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı mevcut değildir.			

Çizelge 4.62. Dereli tütüncü mahallesi parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Dereli Tütüncü Mahallesi		
Yapım Yılı	2013		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	686,00	
Çim Alan	m ²	233,16	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	260,00	Beton parke taş ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	113,96	1 adet tek kuleli oyun grubu ve 2 adet salıncak mevcuttur. Oyun grupların bakımı yapıp boyatılmalıdır. Zemin yapıştırılmalı kauçuk yapılmalıdır.
Fitness Alanı	m ²	79,00	6 adet fitness aleti bulunmaktadır. Zemin yapıştırılmalı kauçuk olup tahrip gören yerlerin tamiraty yapılmalıdır.
Bank	Ad	2	
Çöp Kovası	Ad	2	
Çevre Duvarı	m	-	Panel çitle etrafı emniyet açısından çevrilmelidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 79,00 m ² dir.			

4.9.1.19. Fatih Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Fatih mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 1.273 kişidir. Fatih mahallesinde 1 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 400,00 m² olup içerisinde 0,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 0,31 m² spor alanı ise 0,00 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.27. Fatih mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.63. Fatih mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
1.273	1	400,00	0,31	0	0,00	0,00

Çizelge 4.64. Fatih mahallesi parkın irdelenmesi.

			
Mahalle Adı	Fatih Mahallesi		
Yapım Yılı	2010		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	400,00	
Çim Alan	m ²	150,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	180,00	Beton parke taş ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	96,00	1 adet salıncak ve tahterevalli mevcuttur. Zemin yapıştırmalı kauçuk yapılmalıdır.
Bank	Ad	2	
Çöp Kovası	Ad	2	
İdari Bina	Ad	1	Muhtarlık Binası Mevcuttur.45 m ² lik alana vardır.
Çevre Duvarı	m	85,00	Mevcut duvarın bakımı yapılmalıdır.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı mevcut değildir.			

4.9.1.20. Fevzi Çakmak Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Fevzi Çakmak mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 4.748 kişidir. Fevzi Çakmak mahallesi 2 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 2499,00 m² olup içerisinde 354,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 0,53 m² spor alanı ise 0,08 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.28. Fevzi Çakmak mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.65. Fevzi Çakmak mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
4.748	2	2.499,00	0,53	2	354,00	0,08

Çizelge 4.66. Fevzi Çakmak mahallesi parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Fevzi Çakmak Mahallesi		
Yapım Yılı	2013		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	1.499,00	
Çim Alan	m ²	656,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	511,00	Beton taş döşeme ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	97,50	1 adet Tek kuleli oyun grubu ve 1 adet salıncak,1 adet tahterevalli ve 1 adet döner platform mevcuttur. Oyun grupların bakımı yapılıp boyatılmalıdır. Zemin yapıştırılmalı kauçuk yapılmalıdır.
Fitness Alanı	m ²	110,50	6 adet fitness aleti mevcuttur. Zemin beton olup üstüne yapıştırılmalı kauçuk döşenmelidir.
Dairesel 3 Yönlü Basketbol potalı Saha	m ²	124,00	Dairesel basketbol sahasının kafes teli tamirâtı bakımı yapılmalıdır. Aynı zamanda zemin beton olup dökme kauçuk döşenmelidir.3 yönlü basketbol potası ise bakımı yapılmalıdır.
Bank	Ad	2	
Çöp Kovası	Ad	3	
Çevre Duvarı	m	-	Panel çitle etrafı emniyet açısından çevrilmelidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 208,00 m ² dir.			

Çizelge 4.67. Nur camii yanı parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Fevzi Çakmak Mahallesi		
Yapım Yılı	2014		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	1.000,00	
Çim Alan	m ²	568,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	170,00	Beton parke taş ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	116,00	1 adet Tek kuleli oyun grubu,1 adet gondol salıncak 2 adet döner platform,1 adet salıncak ve 1 adet tahterevalli mevcuttur. Oyun grupların tamiraty yapılp boyatılmalıdır. Zemin yapıştırırmalı kauçuktur.
Fitness Alanı	Ad	65,00	6 adet fitness aleti bulunmaktadır. Fitness aletlerin bakımı yapılp boyatılmalıdır. Zemin yapıştırırmalı kauçuktur.
Tek Yönlü Basketbol Potası	m ²	81,00	Tek potalı olup bakımı yapılmalı ve boyatılmalıdır. Zemin dökme kauçuk yapılmalıdır.
Bank	Ad	6	
Çöp Kovası	Ad	4	
İdari Bina	Ad	1	Muhtarlık Binası Mevcuttur.45m ² alana mevcuttur.
Çevre Duvarı	m	-	Panel çitle çevrilerek güvenli bir mekan oluşturulmalıdır.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 146,00 m ² dir.			

4.9.1.21. Hamidiye Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Hamidiye mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 6.470 kişidir. Hamidiye mahallesinde 2 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 2.334,00 m² olup içerisinde 82,00 m² lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 0,36 m² spor alanı ise 0,01 m² dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.29. Hamidiye mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.68. Hamidiye mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
6.470	2	2.334,00	0,36	1	82,00	0,01

Çizelge 4.69. Hamidiye mahallesi nezih tütüncü parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Hamidiye Mahallesi		
Yapım Yılı	2009		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	1.684,00	
Çim Alan	m ²	1.010,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	422,00	Beton parke taş ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	170,00	1 adet çift kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak ve 1 adet tahterevalli mevcuttur. Oyun grupların bakımı yapılmalı ve boyatılmalıdır.
Fitness Alanı	Ad	82,00	
Kamelya	Ad	1	Ahşap kısımları tahrip görmüş olup bakımı yapılmalıdır.
Bank	Ad	3	
Çöp Kovası	Ad	7	
İdari Bina	Ad	1	Muhtarlık Binası Mevcuttur.45 m ² lik alana sahiptir.
Çevre Duvarı	m	160,00	Duvarla çevrilidir. Duvarın üstünde ferforje bulunmaktadır.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 82,00 m ² dir.			

Çizelge 4.70. Hamidiye mahallesi üçgen parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Hamidiye Mahallesi		
Yapım Yılı	2009		
Niteliği	Yeşil Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	650,00	
Çim Alan	m ²	190,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	360,00	Beton parke taş ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	65,00	1 adet Tek kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak ve 1 adet tahterevalli mevcuttur. Oyun gruplarının bakımı yapılmalıdır. Zemin yapıştırılmalı kauçuk yapılmalıdır.
Bank	Ad	6	
Çöp Kovası	Ad	2	
Çevre Duvarı	m	144,00	Ferforje ile çevrilmiştir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı mevcut değildir.			

4.9.1.22. Karacahacımusa Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Karacahacımusa mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 4.112 kişidir. Karacahacımusa mahallesinde 3 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 7.385,00 m² olup içerisinde 1.207,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 1,80 m² spor alanı ise 0,29 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.30. Karacahacımusa mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.71. Karacahacımusa mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
4.112	3	7.385,00	1,80	3	1.207,00	0,29

Çizelge 4.72. Fen lisesi parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Karacahacımusca Mahallesi		
Yapım Yılı	2017		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	2.555,00	
Çim Alan	m ²	1.425,00	
Sert Zemin	m ²	510,00	Beton parke taş ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	116,00	1 adet çift kuleli oyun grubu, 1 adet döner platform ve 1 adet salıncak mevcuttur. Zemin yapıştırılmalı kauçuktur
Fitness Alanı	m ²	84,00	6 adet fitness aleti bulunmaktadır. Zemin yapıştırma kauçuktur.
Basketbol Sahası	m ²	510,00	17x30 metre ebatlarındadır. Lama ve profiller montajlı olup kafes tel ile çevrilmiştir. Zemin dökme kauçuk olup saha çizgileri vardır. 2 adet tek yönlü basketbol potası mevcuttur. Voleybol direkleri ve çizgileri çizilerek çok amaçlı saha oluşturulabilir.
Bank	Ad	19	Bank ihtiyaç fazlası olanlarını diğer parklara montajı yapılarak oturma ihtiyacını karşılanabilir.
Çöp Kovası	Ad	17	İhtiyaç fazlası olanlarını diğer parklara montajı yapılarak çöp kovası ihtiyacı karşılanabilir.
İdari Bina	Ad	1	Trafo mevcuttur.
Çevre Duvarı	m	192,00	Panel çitle çevrilidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Var	Otomatik sulama kontrol edilmelidir.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 594,00 m ² 'dir.			

Çizelge 4.73. Karacahacımusa mahallesi parkın irdelenmesi.

Mahalle Adı	Karacahacımusa Mahallesi		
Yapım Yılı	2006		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	2.330,00	
Çim Alan	m ²	813,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	235,00	Beton parke taş ile yapılmıştır. Bakıma ihtiyacı vardır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	190,00	Zemin yapıştırılmalı kauçuktur.1 adet tek kuleli oyun grubu, 1 adet 3 kuleli oyun grubu, 2 adet salıncak, 1 adet tahterevalli ve 1 adet zıpzıp mevcuttur. Oyun grupları boyamayla ara ara tamiratla daha işlevli hale getirilebilir.
Fitness Alanı	m ²	40,00	Fitness aletleri toprak zemine montajlı olup buraya beton zemin dökülerek kauçuk zemin haline getirilebilir.
Basketbol Sahası	m ²	400	Basketbol sahasına lama ve profil montajı yapılarak galvanizli kafes telle çevrilmelidir. Zemin dökme kauçuk yapılmalıdır. Saha çizgileri çizilmelidir. Basketbol potaları boyanmıştır. Aynı zaman da çok amaçlı saha oluşturulabilir. Voleybol direk montajı ile yapılarak aktiviteyi 2 ye çıkartılabilir. Böylelikle voleybol saha çizgisi çizilmelidir.
Bank	Ad	7	
Çöp Kovası	Ad	5	
İdari Bina	Ad	2	Muhtarlık Binası ve Trafo mevcuttur.
Çevre Duvarı	m	210,00	Panel çitle çevrilidir. Panel çit tamirat ve boyama gerekmektedir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 440,00 m ² dir.			

Çizelge 4.74. Memursen parkın irdelenmesi.

Mahalle Adı	Karacahacımusa Mahallesi		
Yapım Yılı	2011		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	2.500,00	
Çim Alan	m ²	1.024,00	
Sert Zemin	m ²	463,00	Beton parke döşeme ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	63,00	1 adet çift kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak, 1 adet gondol salıncak ve 1 adet tahterevalli bulunmaktadır. Oyun grubu yükseltilmesi gerekmektedir. Oyun grupları boyanması gerekmektedir. Zemin yapıştırılmalı kauçuktur.
Fitness Alanı	m ²	65,00	Fitness aleti 10'lu takım bulunmaktadır.
Dairesel 3 Yönlü Basketbol potalı Saha	m ²	108,00	3 yönlü basketbol potası boyanmalıdır. Zemin yapıştırılmalı kauçuk olup yerine dökme kauçuk yapılması daha uygundur. Kafes tel tahrip olup tamirati yapılmalıdır.
Bank	Ad	3	3 adet dairesele bank vardır. Yarım dairesele bankların ahşap zarar görmüş olup tamirat yapılmalıdır.
Çöp Kovası	Ad	6	
Çevre Duvarı	m	180,00	Panel çitle çevrilidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Var	Otomatik sulama kontrol edilmelidir.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 173,00 m ² dir.			

4.9.1.23. Karaca Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Karaca mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 4.043 kişidir. Karaca mahallesinde park alanı bulunmamaktadır. İmar planında okul bahçesine ait düzce belediyesi tarafından park alanı oluşturulmuştur. Mevcut parkların toplam alanı 180,00 m² olup içerisinde 60,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 0,05 m² spor alanı ise 0,02 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.31. Karaca mahallesi sınırı ve park alanların konumu

Çizelge 4.75. Karaca mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
4043	1	180,00	0,05	1	60,00	0,02

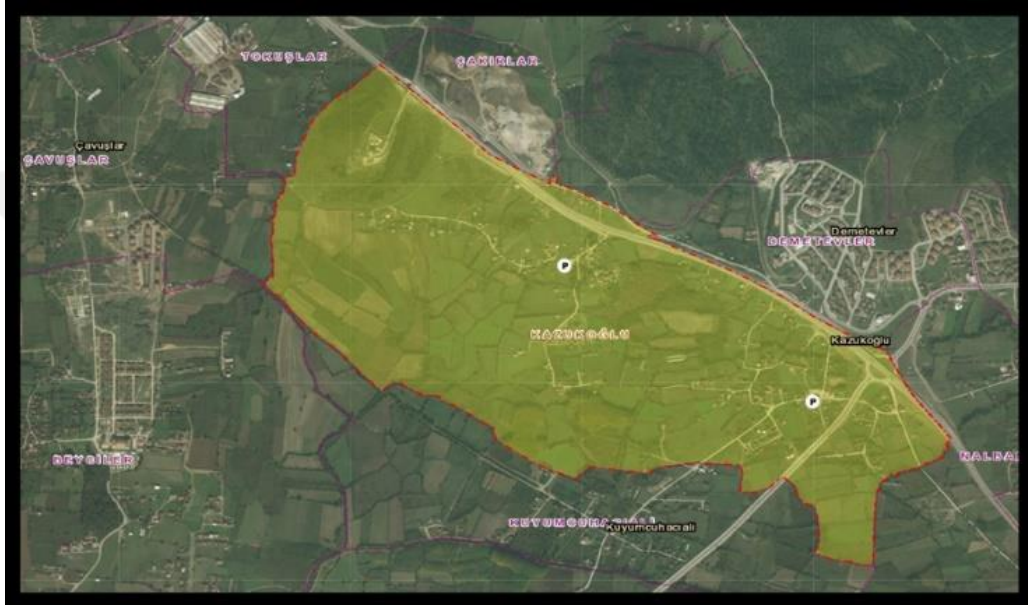
Çizelge 4.76. Karaca mahallesi parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Karaca Mahallesi		
Yapım Yılı	2019		
Niteliği	Okul bahçesi		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	180,00	Okul bahçesine aittir.
Çim Alan	m ²	-	
Sert Zemin	m ²	-	
Çocuk Oyun Alanı	m ²	120,00	1 adet çift kuleli oyun grubu ve 1 adet tahterevallli mevcuttur. Zemin yapıştırmalı kauçuktur.
Fitness Alanı	m ²	60,00	6 adet fitness aletleri bulunmaktadır. Zemin yapıştırmalı kauçuk yapılabilir.
Bank	Ad	3	
Çöp Kovası	Ad	1	
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 60,00 m ² 'dir.			

4.9.1.24. Kazukoğlu Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Kazukoğlu mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 923 kişidir. Kazukoğlu mahallesinde 2 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 1.431,00 m² olup içerisinde 93,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 1,55 m² spor alanı ise 0,10 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.32. Kazukoğlu mahallesi sınırı ve park alanların konumu

Çizelge 4.77. Kazukoğlu mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
932	2	1.431,00	1,54	1	93,00	0,10

Çizelge 4.78. Kazukoğlu mahallesi tepecik parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Kazukoğlu Mahallesi		
Yapım Yılı	2011		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	365,00	
Çim Alan	m ²	277,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	-	Çevresine sert zemin yapılabilir.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	88,00	1 adet tek kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak ve 1 adet 4 kişilik tahterevalli mevcuttur. Oyun grupların bakımı yapılmalıdır.
Bank	Ad	-	Bank ilave edilmelidir.
Çöp Kovası	Ad	-	Çöp kovası ilave edilmelidir.
Çevre Duvarı	m	-	Panel çitle güvenli bir park haline getirilmelidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı mevcut değildir.			

Çizelge 4.79. Kazukoğlu petrol karşıtı parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Kazukoğlu Mahallesi		
Yapım Yılı	2017		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	1.066,00	
Çim Alan	m ²	688,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	154,00	Beton parke taş ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	113,00	1 adet tek kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak, 1 adet zıpzıp ve 1 adet tahterevalli mevcuttur. Zemin yapıştırılmalı kauçuktur.
Fitness Alanı	m ²	93,00	6 adet fitness aleti bulunmaktadır. Zemin yapıştırma kauçuktur.
Bank	Ad	2	
Çöp Kovası	Ad	-	Çöp kovası eklenmelidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 93,00 m ² dir.			

4.9.1.25. Kiremitocağı Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Kiremitocağı mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 3.157 kişidir. Kiremitocağı mahallesinde 1 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 1.507,00 m² olup içerisinde 68,00 m² lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 0,48 m² spor alanı ise 0,02 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.33. Kiremitocağı mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.80. Kiremitocağı mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
3.157	1	1.507,00	0,48	1	68,00	0,02

Çizelge 4.81. Kiremitocağı mahallesi parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Kiremitocağı Mahallesi		
Yapım Yılı	2010		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	1.507,00	
Çim Alan	m ²	1.018,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	343,00	Beton parke taş ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	78,00	1 adet çift kuleli oyun grubu,1 adet salıncak mevcuttur. Zemin yapıştırılmalı kauçuktur.
Fitness Alanı	m ²	68,00	9 adet fitness aleti bulunmaktadır. Zemin yapıştırma kauçuktur.
Ahşap çatılı piknik masası	Ad	1	
Bank	Ad	10	
Çöp Kovası	Ad	3	
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 68,00 m ² dir.			

4.9.1.26 Koçyazı Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Koçyazı mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 13.293 kişidir. Koçyazı mahallesinde 2 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 3.889,00 m² olup içerisinde 586,00 m² lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 0,29 m² spor alanı ise 0,04 m² dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.34. Koçyazı mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.82. Koçyazı mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
13.293	2	3.889,00	0,29	2	586,00	0,04

Çizelge 4.83. Koçyazı mahallesi parkın irdelenmesi.

Mahalle Adı	Koçyazı Mahallesi		
Yapım Yılı	2010		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	1.855,00	
Çim Alan	m ²	873,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	708,00	Beton parke taş ile yapılmıştır. Bakıma ihtiyacı vardır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	201,00	Zemin yapıştırılmalı kauçuktur.1 adet çift kuleli oyun grubu, 1 adet döner platform, 1 adet salıncak ve 1 adet 4 kişilik tahterevalli mevcuttur. Oyun grupları boyamayla ara ara tamiratla daha işlevli hale getirilebilir.
Fitness Alanı	m ²	73,00	Fitness aletleri 5 adet vardır. kauçuk zeminlinin üstüne montajlıdır.
Basketbol Sahası	m ²	308,00	Basketbol sahasına lama ve profil montajlı olup galvanizli kafes telle çevrilmiştir. Lama, profillerin ve kafes telin bakımı yapılmalıdır. Zemin dökme kauçuk yapılmalıdır. Saha çizgileri çizilmelidir.2 adet basketbol potası mevcuttur. Basketbol potaları boyanmıştır. Aynı zaman da çok amaçlı saha oluşturulabilir. Voleybol direk montajı ile yapılarak aktiviteyi 2 ye çıkartılabilir. Böylelikle voleybol saha çizgisi çizilmelidir.
Kamelya	Ad	1	
Bank	Ad	3	
Çöp Kovası	Ad	4	
İdari Bina	Ad	1	Muhtarlık binası mevcuttur.45 m ² 'lik alana sahiptir.
Çevre Duvarı	m.	80,00	
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 381,00 m ² dir.			

Çizelge 4.84. Koçyazı lise karşısı parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Koçyazı Mahallesi		
Yapım Yılı	2017		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	2.034,00	
Çim Alan	m ²	1.026,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	631,00	Beton parke taş ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	133,00	1 adet çift kuleli oyun grubu ve 1 adet salıncak mevcuttur. Zemin yapıştırmalı kauçuktur.
Fitness Alanı	m ²	87,00	6 adet fitness aleti bulunmaktadır. Zemin yapıştırmalı kauçuktur.
Dairesel 3 Yönlü Basketbol potalı Saha	m ²	118,00	Zemin dökme kauçuk zemindir. Boru profillerle montajı olup kafes telle etrafı çevrilmiştir.3 yönlü basketbol potası mevcuttur.
Kamelya	Ad	1	Ahşap kısımların tamiratyapılmalıdır.
Bank	Ad	22	
Çöp Kovası	Ad	7	
Çevre Duvarı	m	177,00	Panel çitle çevrilidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Var	Otomatik sulama kontrol edilmelidir.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 205,00 m ² dir.			

4.9.1.27. Körpeşler Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Körpeşler mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 4.393 kişidir. Körpeşler mahallesinde 3 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 6.664,00 m² olup içerisinde 1.640,00 m² lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 1,51 m² spor alanı ise 0,37 m²'dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.35. Körpeşler mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.85. Körpeşler mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
4.393	3	6.664,00	1,68	3	1.640,00	0,37

Çizelge 4.86. Körpeşler mahallesi 1501 sokak parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Körpeşler Mahallesi		
Yapım Yılı	2017		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	2.454,00	
Çim Alan	m ²	677,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	967,00	Beton parke taş ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	200,00	1 adet çift kuleli oyun grubu, 1 adet döner platform ve 2 adet salıncak mevcuttur. Zemin yapıştırılmalı kauçuktur
Fitness Alanı	m ²	100,00	6 adet fitness aleti bulunmaktadır. Zemin yapıştırma kauçuktur.
Basketbol Sahası	m ²	420,00	15x28 metre ebatlarındadır.lama ve profiller montajlı olup kafes tel ile çevrilmiştir. Zemin dökme kauçuk olup sha çizgileri vardır.2 adet tek yönlü basketbol potası mevcuttur.
Kamelya	Ad	1	Ahşap kısımları tamirat yapılmalıdır.
Bank	Ad	20	
Çöp Kovası	Ad	13	
Çevre Duvarı	m	195,00	Panel çitle çevrilirdir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Var	Otomatik sulama kontrol edilmelidir.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 520,00 m ² 'dir.			

Çizelge 4.87. Körpeşler mahallesi 1435 sokak parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Körpeşler Mahallesi		
Yapım Yılı	2017		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	1.665,00	
Çim Alan	m ²	803,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	414,00	Beton parke taş ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	146,00	1 adet çift kuleli oyun grubu, 1 adet döner platform ve 1 adet salıncak mevcuttur. Zemin yapıştırılmalı kauçuktur
Fitness Alanı	m ²	41,00	6 adet fitness aleti bulunmaktadır. Zemin yapıştırma kauçuktur
Dairesel 3 Yönlü Basketbol potalı Saha	m ²	119,00	Zemin dökme kauçuk zemindir. Boru profillerle montajı olup kafes telle etrafı çevrilmiştir. 3 yönlü basketbol potası mevcuttur.
Kamelya	Ad	1	Ahşap kısımları tamirat yapılmalıdır.
Bank	Ad	8	
Çöp Kovası	Ad	12	
Çevre Duvarı	m	175,00	Panel çitle çevrilidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Var	Otomatik sulama kontrol edilmelidir.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 160,00 m ² dir.			

Çizelge 4.88. Körpeşler mahallesi parkın irdelenmesi.

Mahalle Adı	Körpeşler Mahallesi		
Yapım Yılı	2006		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	2.545,00	
Çim Alan	m ²	1.020,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	305,00	Beton parke taş ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	160,00	1 adet çift kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak ve 2 adet tahterevalli mevcuttur. Oyun grupları bakımı yapıp boyatılmalıdır. Gerekirse komple revize edilmelidir. Zemin yapıştırılmalı kauçuktur.
Fitness Alanı	m ²	40,00	Oyun grubu içerisinde değerlendirilmiştir. Emniyet açısından uygun değildir. Oyun grubun yaklaşık 40m ² lik alanını kapsamaktadır.
Basketbol Sahası	m ²	322,00	14 x 23 metre ebatlarındadır. Lama ve profilli montajlı olup kafes tel ile çevrilmelidir. Zemin dökme kauçuk olmalıdır. Saha çizgileri çizilmelidir. 2 adet tek yönlü basketbol potası bakımı yapılmalıdır. Voleybol direkleri temin edilerek çok amaçlı saha çevrilebilir.
Futbol Sahası	m ²	598,00	Alanda 2 adet kale direği mevcuttur. Kale direkleri oldukça bakımsızdır. Alana sentetik çimli bir halı saha yapılmalıdır. Lama ve profilli montajlı olup kafes tel le çevrilmelidir.
Bank	Ad	10	Kullanılmaz hale geldiğinden yenilenmesi gerekiyor.
Çöp Kovası	Ad	4	Kullanılmaz hale geldiğinden yenilenmesi gerekiyor.
Çevre Duvarı	m	171,00	Panel çitle çevridir. Tahrip gören yerlerin tamirati yapılmalıdır.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 960,00 m ² dir.			

Çizelge 4.90. Kuyumcuhacıali mahallesi parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Kuyumcuhacıali Mahallesi		
Yapım Yılı	2011		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	670,00	
Çim Alan	m ²	156,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	102,00	Beton parke taş ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	118,50	1 adet Tek kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak ve 1 adet 4 kişilik tahterevalli mevcuttur. Oyun grupların bakım yapılıp boyatılmalıdır.
Fitness Alanı	m ²	90,50	10 adet fitness aleti bulunmaktadır. Beton parke taş üzerine montajlıdır.
Ahşap çatılı piknik masası	Ad	1	
Bank	Ad	3	
Çöp Kovası	Ad	2	
Çevre Duvarı	m	-	Panel çitle çevrilmelidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 90,50 m ² dir.			

4.9.1.29. Kültür Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Kültür mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 6.988 kişidir. Kültür mahallesinde 6 adet park alanı bulunmaktadır. İnönü parkı ve Avni Akyol parkı revize çalışması içerisine girdiğinden hesaplamaaya dahil edilmemiştir. Böylelikle 4 adet park değerlendirmeye alınmıştır. Mevcut parkların toplam alanı 20.475,38m² olup içerisinde 1.452,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 2,93m² spor alanı ise 0,21 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.37. Kültür mahallesi sınırı ve park alanların konumu

Çizelge 4.91. Kültür mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
6.988	4	20.475,38	2,93	3	1452,00	0,21

Çizelge 4.92. Kültür mahallesi meteoroloji arkası parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Kültür Mahallesi		
Yapım Yılı	2012		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	383,00	
Çim Alan	m ²	247,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	136,00	Beton parke taş ile yapılmıştır.
Bank	Ad	2	
Çöp Kovası	Ad	1	
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı mevcut değildir.			

Çizelge 4.93. Kültür mahallesi 15 Temmuz parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Kültür Mahallesi		
Yapım Yılı	2016		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	7.826,38	
Çim Alan	m ²	1.470,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	4.400,00	Doğal taş döşeme ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	125,00	1 adet çift kuleli oyun grubu,2 adet salıncak mevcuttur. Zemin yapıştırma kauçuktur.
Fitness Alanı	m ²	60,00	6 adet fitness aleti mevcuttur. Doğal zeminin üzerine montajlıdır.
Yürüyüş yolu	m ²	800,00	Dökme kauçuk zemin olup ter yer bakıma ihtiyaı vardır.
S�s havuzu	Ad	1	
Sanatsal obje	Ad	8	1 adet Saat kulesi ve s�s havuzun içerisinde 7 adet heykel mevcuttur.
Bank	Ad	24	
Çöp Kovası	Ad	14	
İdari Bina	Ad	2	2 adet işletme bulunmaktadır.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Var	Otomatik sulama kontrol edilmelidir.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 860,00 m ² dir.			

Çizelge 4.94. Kültür mahallesi Çamlievler parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Kültür Mahallesi		
Yapım Yılı	2005(revize)		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	1377,00	
�im Alan	m ²	75,00	çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	275,00	Doğal ta� döşeme ile yapılmıştır.
�ocuk Oyun Alanı	m ²	520,00	Zemin yapı�tırmalı kauçuktur. 1 adet Tek kuleli oyun grubu ve tahterevalli mevcuttur.
Fitness Alanı	Ad	120,00	16 adet fitness aleti bulunmaktadır talep üzerine tenis sahası iptal edilip üzerine içerisine montaj yapılmıştır.
Basketbol Sahası	m ²	392,00	14x28 ebatlarında 1 adet basketbol sahası vardır. Lama ve profile montajlı olup kafes telle �vrilmi�tir. Zemin dökme kauçuktur. Saha çizgileri çizilidir.
Bank	Ad	5	
��p Kovası	Ad	3	
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 512,00 m ² dir.			

Çizelge 4.95. Kültür mahallesi kent parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Kültür Mahallesi		
Yapım Yılı	2013		
Niteliği	Orman işletmesine ait tahsisli alan		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	10.889,00	64.383,92m ² lik orman işletmesine ait olan yerin düzce belediyesi tarafından tahsisli park alanı 10.899,00 m ² dir.
Çim Alan	m ²	7.960,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	1.200,00	Ahşap zemin ile döşeme yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	600,00	Zemin kumdur. Ahşap oyun grupları mevcuttur. Orman işletmesinin belirlemiş olduğu envanter kullanılmıştır.
Fitness Alanı	m ²	80,00	6 adet fitness aleti mevcuttur. Kauçuk zemin yapılabilir.
Çatılı ahşap piknik masası	Ad	30	
Kamelya	Ad	1	
Bank	Ad	7	
Çöp Kovası	Ad	15	
İdari Bina	Ad	3	1 adet engelsiz cafe,1 adet zabıta binası ve diğeri kullanılmamaktadır.
Çevre Duvarı	m	600,00	Taş duvar ,panel it ve ahşap çitle ile çevrilmiştir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 80,00 m ² 'dir.			

4.9.1.30. Mergiç Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Mergiç mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 688 kişidir. Mergiç mahallesinde 1 adet park alanı bulunmaktadır. Bu parkın alanı Mali Hazineye Aittir. Düzce Belediyesi tarafından yapım ihalesine çıktığından park alanı olarak değerlendirilmektedir. Parkın yapımı 2 parça halinde olup tek ihale üzerinden çıkmıştır. Mevcut parkın toplam alanı 98.326,72 m² olup içerisinde 4.444,75 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 142,92 m² iken spor alanı ise 6,46 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yeterlidir.



Şekil 4.38. Mergiç mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.96. Mergiç mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
688	1	98.326,72	142,92	1	4.444,75	6,46

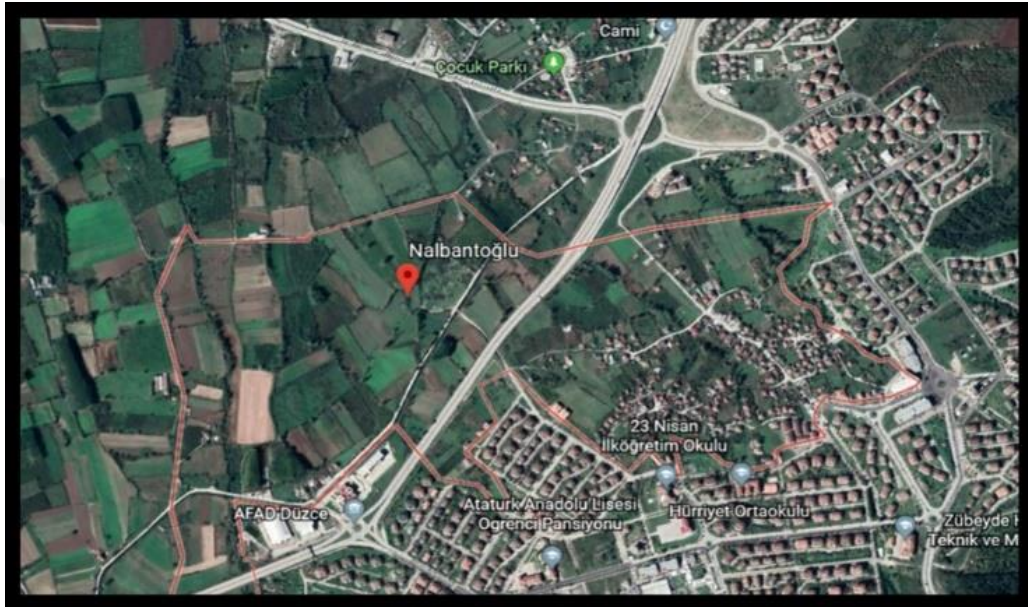
Çizelge 4.97. Mergiç mahallesi melensu parkın irdelenmesi.

Mahalle Adı	Mergiç Mahallesi		
Yapım Yılı	2004		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	98.326,72	
Çim Alan	m ²	55.625,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	32.378,00	Asfalt, granit, beton parke taş ve dökme beton ile döşeme ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	2.663,00	Zemin yapıştırırmalı kauçuk olup 2 alanda yapılmış olup bir 2.300 m ² iken diğeri 363 m ² lik alana sahiptir. İçerisinde çok amaçlı oyun grupları mevcuttur. Engelsiz oyun gruplarda yer almaktadır.
Fitness Alanı	m ²	78,75	8 adet fitness aleti bulunmaktadır. Zemin yapıştırırmalı kauçuk döşenebilir.
Basketbol Sahası	m ²	510,00	17x30 ebatlarında 1 adet basketbol sahası vardır. Lama ve profile montajlı olup kafes telle çevrilmiştir. Zemin dökme kauçuktur. Saha çizgileri çizilidir.
Futbol Sahası	m ²	1.650,00	30x55 ebatlarında 1 adet futbol sahsı vardır. Lama ve profile montajlı olup kafes telle çevrilmiştir. Zemin sentetik çimdir. Saha çizgileri çizilidir. Kale direkleri mevcuttur.
Voleybol Sahası	m ²	350,00	14x25 ebatlarında 1 adet voleybol sahası vardır. Lama ve profile montajlı olup kafes telle çevrilmiştir. Zemin dökme kauçuktur. Saha çizgileri çizilidir.
Tenis Sahası	m ²	1.406,00	19x37 ebatlarında 2 adet tenis sahsı vardır. Lama ve profile montajlı olup kafes telle çevrilmiştir. Zemin dökme kauçuktur. Saha çizgileri çizilidir. Tenis direkleri mevcuttur.
Sky park	m ²	350,00	
Çatılı ahşap piknik masası	Ad	30	
Kamelya	Ad	8	
Bank	Ad	88	
Çöp Kovası	Ad	81	
İdari Bina	Ad	4	2 adet işyeri binası, 1 adet mescit ve 1 adet soyunma odası bulunmaktadır.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Var	Otomatik sulama sistemi kontrol edilmelidir.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	

Genel Değerlendirme: Spor alanı 4.444,75m²dir.

4.9.1.31. Nalbantoğlu Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Nalbantoğlu mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 1.003 kişidir. Nalbantoğlu mahallesinde park alanı bulunmamaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 0,00 m² olup içerisinde 0,00 m² lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 0,00 m² spor alanı ise 0,00 m²'dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.39 Nalbantoğlu mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

4.9.1.32. Nusrettin Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Nusrettin mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 4.284 kişidir. Nusrettin mahallesinde 2 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 1.258,00 m² olup içerisinde 109,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 0,29 m² iken spor alanı ise 0,03 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.40. Nusrettin mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.98. Nusrettin mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
4.284	2	1.258,00	0,29	2	109,00	0,03

Çizelge 4.99. Nusrettin mahallesi doğu çıkmazı parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Nusrettin Mahallesi		
Yapım Yılı	2010		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	538,00	
Çim Alan	m ²	95,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	278,00	Beton parke taş ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	100,00	1 adet tek kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak, 1 adet zıpzıp ve 1 adet tahterevalli mevcuttur. Oyun grupların bakımı yapılmalıdır. Zemin yapıştırılmalı kauçuktur.
Fitness Alanı	m ²	85,00	Zemin yapıştırılmalı kauçuk yapılabilir.
Bank	Ad	4	
Çöp Kovası	Ad	2	
Çevre Duvarı	m	105,00	Mevcut duvarın bakımı yapılmalıdır.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 85,00 m ² dir.			

Çizelge 4.100. Nusrettin mahallesi parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Nusrettin Mahallesi		
Yapım Yılı	2012		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	720,00	
Çim Alan	m ²	300,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	204,00	Beton parke taş ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	114,00	1 adet tek kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak ve 1 adet tahterevalli mevcuttur. Zemin yapıştırılmalı kauçuktur.
Fitness Alanı	m ²	24,00	4 adet fitness aleti vardır.24 m ² lik alanı kaplamaktadır. Sert zemin olarak beton parke taş üzerine montajlıdır.
Bank	Ad	6	
Çöp Kovası	Ad	6	
İdari Bina	Ad	1	Muhtarlık binası mevcuttur.45 m ² lik alanı kapsamaktadır.
Çevre Duvarı	m	110,00	Desenli beton duvarla çevrilidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 24,00 m ² dir.			

4.9.1.33. Sallar Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Sallar Mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 955 kişidir. Sallar mahallesinde 2 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 5.866 m² olup içerisinde 620,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 6,14 m² iken spor alanı ise 0,65 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.41. Sallar mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.101. Sallar mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
955	2	5.866,00	6,14	1	620,00	0,65

Çizelge 4.102. Sallar mahallesi 1'nolu parkın irdelenmesi.

Mahalle Adı	Sallar Mahallesi		
Yapım Yılı	2011		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	4.906,00	
Çim Alan	m ²	3.380,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	730,00	Beton parke taş ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	176,00	1 adet çift kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak ve 1 adet 4 kişilik tahterevalli mevcuttur. Oyun grupların bakımı ve onarımı yapılmalıdır. Zemin yapıştırma kauçuktur.
Fitness Alanı	m ²	45,00	5 adet fitness aleti mevcuttur. Fitness aletlerin bakımı yapılmalıdır.
Futbol Sahası	m ²	462,00	14x33 metre ebatlarına sahiptir. Lama ve profille montajı olup kafes telle çevrilmiştir.2 adet kale direği vardır. Zemin olarak sentetik çimdir.
Dairesel 3 Yönlü Basketbol potalı Saha	m ²	113,00	Lama ve profillerle montajlı olup kafes telle çevrilidir.1 adet 3 yönlü basketbol potası vardır. Tahrip gören yerlerin tamirati yapılmalıdır. Zemin olarak yapıştırma kauçuktur.
Bank	Ad	1	Yetersiz sayıda bank vardır. Bank ilave edilmelidir.
Çöp Kovası	Ad	-	Çöp kovası ilave edilmelidir.
İdari Bina	Ad	1	Muhtarlık binası mevcuttur.45 m ² lik alana mevcuttur.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	

Genel Değerlendirme: Spor alanı 620,00 m²dir.

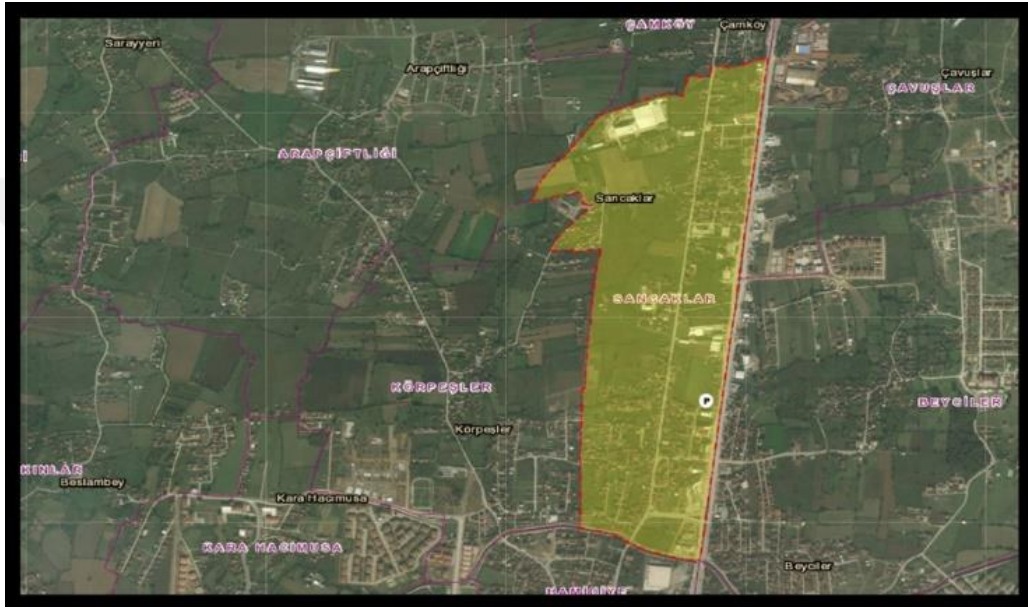
Çizelge 4.103. Sallar mahallesi 2'nolu parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Sallar Mahallesi		
Yapım Yılı	2018		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	960,00	
Çim Alan	m ²	858,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	82,00	1 adet tek kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak, 1 adet zıpzıp ve 1 adet tahterevalli mevcuttur. Zemin yapıştırılmalı kauçuktur.
Bank	Ad	-	Bank ilave edilmelidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı mevcut değildir.			

4.9.1.34. Sancaklar Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Sancaklar mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 3.664 kişidir. Sancaklar mahallesinde 1 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 3.567,00 m² olup içerisinde 1.038,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 0,97 m² iken spor alanı ise 0,28 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.42. Sancaklar mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.104. Sancaklar mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
3.664	1	3.567,00	0,97	1	1.038,00	0,28

Çizelge 4.105. Sancaklar mahallesi PTT yanı parkın irdelenmesi.

Mahalle Adı	Sancaklar Mahallesi		
Yapım Yılı	2016		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	3.567,00	
Çim Alan	m ²	1.218,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	1.052,00	Beton parke döşeme ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	152,00	1 adet gemi modeli oyun grubu, 1 adet salıncak, 1 adet döner platform ve 2 adet zıpzip mevcuttur. Zemin yapıştırılmalı kauçuktur.
Fitness Alanı	Ad	71,00	11 adet fitness aleti bulunmaktadır. Zemin olarak yapıştırma kauçuktur.
Futbol Sahası	m ²	814,00	Lama ve profile montajlı olup kafes telle çevrilmiştir. Zemin sentetik çimdir. 2 adet kale direği mevcuttur.
Dairesel 3 Yönlü Basketbol potalı Saha	m ²	153,00	Lama ve profile montajlı olup kafes telle çevrilmiştir. Zemin dökme kauçuktur. Genel tamirati yapılmalıdır. 1 adet 3 yönlü basketbol potası mevcuttur.
Kamelya	Ad	1	Ahşap kısımlarının bakımı yapılmalıdır.
Pergola	Ad	4	Ahşap kısımlarının bakımı yapılmalıdır.
Bank	Ad	2	
Çöp Kovası	Ad	14	
İdari Bina	Ad	1	Muhtarlık Binası Mevcuttur. 45 m ² lik alana sahiptir.
Çevre Duvarı	m	372,00	Panel çitle çevrilidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Var	Otomatik sulama sistemi kontrol edilmelidir.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	

Genel Değerlendirme: Spor alanı 1.038,00 m²dir.

4.9.1.35. Sarayyeri Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Sarayyeri mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 592 kişidir. Sarayyeri mahallesinde 2 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 2.723,00 m² olup içerisinde 40,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 4,60 m² iken spor alanı ise 0,07 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.43. Sarayyeri mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.106. Sarayyeri mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
592	2	2.723,00	4,60	1	40,00	0,07

Çizelge 4.107. Sarayyeri mahallesi fitness alanı parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Sarayyeri Mahallesi		
Yapım Yılı	2010		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	1.643,00	
Çim Alan	m ²	1.603,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	-	
Çocuk Oyun Alanı	m ²	-	
Fitness Alanı	Ad	40,00	10 adet fitness aleti mevcuttur. Toprak zemine montajlıdır. Yapıştırma kauçuk zemin yapılabilir.
Bank	Ad	1	
Çöp Kovası	Ad	-	Çöp kovası montajı yapılmalıdır.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 40,00 m ² dir.			

Çizelge 4.108. Sarayyeri mahallesi parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Sarayyeri Mahallesi		
Yapım Yılı	2010		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	1.080,00	
Çim Alan	m ²	1.080,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	-	1 adet çift kuleli oyun grubu ve 1 adet salıncak,2 adet zıpzıp ve 1 adet 4 kişilik tahterevalli mevcuttur. Oyun grupların tamirata yapılıp boyatılmalıdır. Zemin yapıştırılmalı kauçuk yapılmalıdır.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı mevcut değildir.			

4.9.1.36. Soğukpınar Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Soğukpınar mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 823 kişidir. Soğukpınar mahallesinde 1 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 90,00 m² olup içerisinde 0,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 0,11 m² iken spor alanı ise 0,00 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.44. Soğukpınar mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.109. Soğukpınar mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
823	1	90,00	0,11	0	0,00	0,00

Çizelge 4.110. Soğukpınar mahallesi parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Soğukpınar Mahallesi		
Yapım Yılı	2013		
Niteliği	Yeşil Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	90,00	
Çocuk Oyun Alanı	m ²	82,00	1 adet tek kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak ve 1 adet zıpzıp mevcuttur. Oyun grupların tamirâtı yapıp boyatılmalıdır. Zemin yapıştırılmalı kauçuk yapılmalıdır.
Bank	Ad	2	
Çöp Kovası	Ad	-	Çöp kovası ilave edilmelidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı mevcut değildir.			

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Şerefiye mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 3.190 kişidir. Şerefiye mahallesinde 1 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 308,74 m² olup içerisinde 30,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 0,11 m² spor alanı ise 0,01 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.45. Şerefiye mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.111. Şerefiye mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
3.190	1	308,74	0,10	1	30,00	0,01

Çizelge 4.112. Şerefiye mahallesi parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Şerefiye Mahallesi		
Yapım Yılı	2006		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	308,74	
Çim Alan	m ²	140,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	110,00	Doğal taş döşeme ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²		1 adet tek kuleli oyun grubu ve 1 adet salıncak mevcuttur. Zemin yapıştırılmalı kauçuktur.
	m ²	64,00	
Fitness Alanı		30,00	6 adet fitness aleti mevcuttur. Toprak zemine montajlıdır.
Pergola	Ad	1	Ahşap kısımları tamirâtı yapılmalıdır.
Bank	Ad	3	
Çöp Kovası	Ad	3	
İdari Bina	Ad	1	Muhtarlık binası mevcuttur. 45 m ² lik alan sahiptir.
Çevre Duvarı	m	75,00	Komşu parsellerin duvarları ile panel çitle çevrilidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 30,00 m ² dir.			

4.9.1.38. Şıralık Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Şıralık mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 1.909 kişidir. Şıralık mahallesinde 2 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 37.210,82 m² olup içerisinde 10.820,75 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 19,50 m² spor alanı ise 5,67 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yeterlidir.



Şekil 4.46. Şıralık mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.113. Şıralık mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
1.909	2	37.210,82	19,49	1	10.820,75	5,67

Çizelge 4.114. Şıralık mahallesi parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Şıralık Mahallesi		
Yapım Yılı	2011		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	1.226,00	
Çim Alan	m ²	547,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	395,00	Beton parke taş döşeme ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	142,00	1 adet çift kuleli oyun grubu, 1 adet tahterevalli ve 1 adet salıncak mevcuttur. Zemin yapıştırılmalı kauçuktur.
Fitness Alanı	m ²	60,00	6 adet fitness aleti mevcuttur.
Bank	Ad	3	
Çöp Kovası	Ad	3	
İdari Bina	Ad	1	Muhtarlık binası mevcuttur. 45 m ² lik alana sahiptir.
Çevre Duvarı	m	175,00	Bitkilerle ile çevrilidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 60,00 m ² dir.			

Çizelge 4.115. Şıralık mahallesi spor kompleksi parkın irdelenmesi.

Mahalle Adı	Şıralık Mahallesi		
Yapım Yılı	2018		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	35.984,82	
Çim Alan	m ²	11.988,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	12.663,00	Granit taş döşeme 3.878,00 m ² beton zemin 5.590,00 m ² ve beton parke 3.195,00 m ² ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	371,00	Çocuk oyun alanı planlanmış olup yönetim tarafından otopark alanına çevrilmiştir.
Fitness Alanı	m ²	78,75	Yapıştırılmalı kauçuk zemin yapılmalıdır.
Basketbol Sahası	m ²	510,00	17x30 ebatlarında 1 adet basketbol sahası vardır. Lama ve profile montajlı olup kafes telle çevrilmiştir. Zemin dökme kauçuktur. Saha çizgileri çizilidir. Basket potaları mevcuttur.
Futbol Sahası	m ²	7.881,00	71x111 ebatlarında 1 adet futbol sahası vardır. Lama ve profile montajlı olup kafes telle çevrilmiştir. Zemin sentetik çimdir.. Saha çizgileri çizilidir. Kale direkleri mevcuttur.
Voleybol Sahası	m ²	350,00	14x25 ebatlarında 1 adet voleybol sahası vardır. Lama ve profile montajlı olup kafes telle çevrilmiştir. Zemin dökme kauçuktur. Saha çizgileri çizilidir. Voleybol direkleri mevcuttur.
Tenis Sahası	m ²	703,00	19x37 ebatlarında 1 adet tenis sahası vardır. Lama ve profile montajlı olup kafes telle çevrilmiştir. Zemin dökme kauçuktur. Saha çizgileri çizilidir. Tenis direkleri mevcuttur.
Yürüme yolu	m ²	676,00	Dökme kauçuk zeminlidir.
Yüzme havuzu	m ²	482,00	
Çocuk yüzme havuzu	m ²	80,00	
Tek yönlü anfi	Ad	3	
Çift yönlü anfi	Ad	7	
Bank	Ad	24	
Çöp Kovası	Ad	23	
İdari Bina	Ad	3	1 adet sosyal tesis ve 2 adet soyunma odası vardır
Çevre Duvarı	m	985,00	Panel çitle çevrilidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Var	Otomatik sulama kontrol edilmelidir.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	

Genel Değerlendirme: Spor alanı 10.760,75 m²dir.

4.9.1.39. Tokuşlar Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Tokuşlar mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 578 kişidir. Tokuşlar mahallesinde 1 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 210,00 m² olup içerisinde 0,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 0,36 m² spor alanı ise 0,00 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.47. Tokuşlar mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.116. Tokuşlar mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
578	1	210,00	0,36	0	0,00	0,00

Çizelge 4.117. Tokuşlar mahallesi parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Tokuşlar Mahallesi		
Yapım Yılı	2010		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	210,00	
Çim Alan	m ²	95,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	55,00	Beton parke taş ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	60,00	1 adet tek kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak, 2 adet zıpzıp ve 1 adet 4 kişilik tahterevalli mevcuttur. Oyun grupların bakımı yapılıp boyatılmalıdır. Zemin yapıştırılmalı kauçuk yapılabilir.
Bank	Ad	4	
Çöp Kovası	Ad	2	
İdari Bina	Ad	1	Muhtarlık Binası Mevcuttur.
Çevre Duvarı	m	55,00	Çevresi duvarla mevcuttur.bakımı yapılmalıdır.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı mevcut değildir.			

4.9.1.40. Uzunmustafa Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Uzunmustafa Mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 6.038 kişidir. Uzunmustafa mahallesinde 4 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 5.178,00 m² olup içerisinde 931,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 0,85 m² spor alanı ise 0,15 m² dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.48. Uzunmustafa mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.118. Uzunmustafa mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
6.038	5	5.178,00	1,68	4	931,00	0,15

Çizelge 4.119. Uzunmustafa mahallesi ekşioğlu sitesi arkası parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Uzunmustafa Mahallesi		
Yapım Yılı	2014		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	602,00	
Çim Alan	m ²	45,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	310,00	Beton parke taş ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	75,00	1 adet tek kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak mevcuttur. Zemin yapıştırılmalı kauçuktur.
Fitness Alanı	Ad	60,00	4 adet fitness aleti bulunmaktadır. Zemin yapıştırma kauçuk yapılmalıdır.
Tek Yönlü Basketbol Potası	m ²	99,00	9x11 metre ebatlarındadır. Lama ve profiller montajlı olup kafes tel ile çevrilmiştir. Zemin dökme kauçuk yapılıp saha çizgileri çizilmelidir.1 adet tek yönlü basketbol potası mevcuttur. Bakımı yapılmalıdır.
Bank	Ad	4	
Çöp Kovası	Ad	3	
Çevre Duvarı	m	-	Komşu parsel sınırı olup 3 tarafı yolla çevrilidir. Panel çit ile çevrilerek çocukların emniyetli alanda oynayabilmesi sağlanmalıdır
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 159,00 m ² dir.			

Çizelge 4.120. Uzunmustafa mahallesi fitness alanı parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Uzunmustafa Mahallesi		
Yapım Yılı	2011		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	183,00	
Çim Alan	m ²	41,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	142,00	Dökme beton zemindir.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	-	
Fitness Alanı	m ²	142,00	Dökme beton zemin üzerine montaj yapılmıştır. Yapıştırma kauçuk yapılmalıdır.9 adet fitness aleti mevcuttur.
Bank	Ad	-	Bank ilave edilmelidir.
Çöp Kovası	Ad	1	
Çevre Duvarı	m	-	Panel çitle çevrilmelidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 142,00 m ² dir.			

Çizelge 4.121. Uzunmustafa mahallesi muhtarlık yanı parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Uzunmustafa Mahallesi		
Yapım Yılı	2014		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	1.032,00	Park alanının 650 m2 si kullanılmaktadır.
Çim Alan	m ²	596,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.323 m2 si park içerisinde yer alamamaktadır.
Sert Zemin	m ²	225,00	Beton parke taş döşeme ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	83,21	Zemin yapıştırılmalı kauçuktur. 1 adet Çift kuleli oyun grubu ve 1 adet salıncak mevcuttur.
Fitness Alanı	m ²	52,00	5 adet fitness aleti mevcuttur. Zemin yapıştırılmalı kauçuktur.
Bank	Ad	3	
Çöp Kovası	Ad	2	
İdari Bina	Ad	1	Muhtarlık binası mevcuttur.45 m ² lik alana sahiptir.
Çevre Duvarı	m	160,00	50 metrelik kısmı Panel çitle çevrilidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 52,00 m ² dir.			

Çizelge 4.122. Uzunmustafa mahallesi özsoy konut yanı parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Uzunmustafa Mahallesi		
Yapım Yılı	2017		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	1.808,00	
Çim Alan	m ²	515,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	475,00	Beton parke taş ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	121,00	1 adet çift kuleli oyun grubu, 1 adet döner platform ve 1 adet salıncak mevcuttur. Zemin yapıştırılmalı kauçuktur
Fitness Alanı	Ad	95,00	6 adet fitness aleti bulunmaktadır. Zemin yapıştırma kauçuktur.
Basketbol Sahası	m ²	312,00	13x24 metre ebatlarındadır. Lama ve profiller montajlı olup kafes tel ile çevrilmiştir. Zemin dökme kauçuk olup saha çizgileri vardır.2 adet tek yönlü basketbol potası mevcuttur.
	m ²	171,00	9x19 metre ebatlarındadır. Lama ve profiller montajlı olup kafes tel ile çevrilmiştir. Zemin dökme kauçuk olup saha çizgileri vardır.1 takım voleybol direkleri mevcuttur.
Kamelya	Ad	2	
Bank	Ad	10	
Çöp Kovası	Ad	8	
Çevre Duvarı	m	191,00	Panel çitle çevridir. Komşu parseller site duvarları mevcuttur.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Var	Otomatik sulama kontrol edilmelidir.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 578,00 m ² 'dir.			

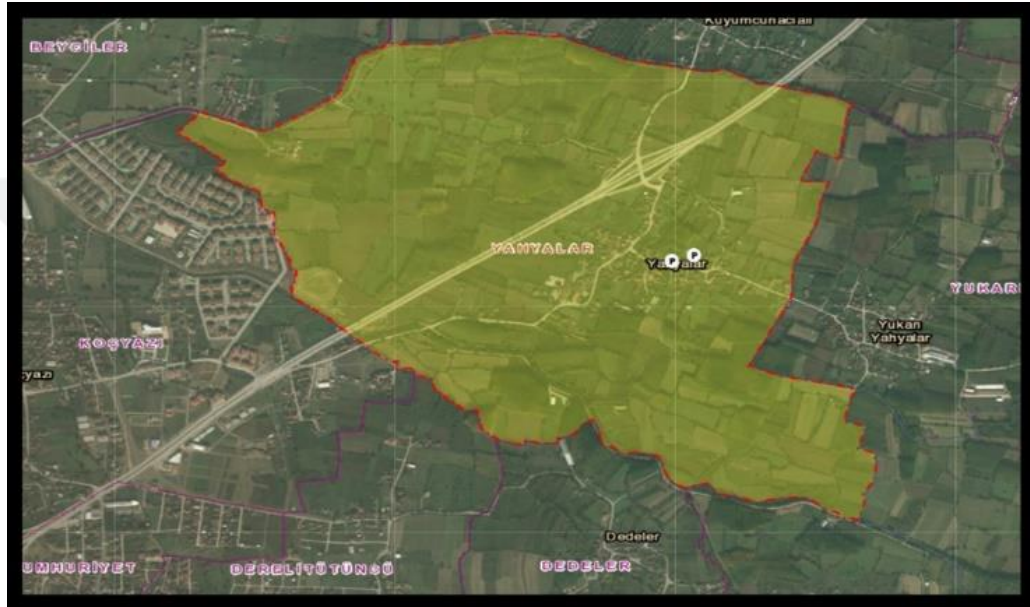
Çizelge 4.123. Uzunmustafa mahallesi parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Uzunmustafa Mahallesi		
Yapım Yılı	2006		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	1.553,00	
Çim Alan	m ²	781,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	672,00	Doğal taş döşeme ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	100,00	Zemin yapıştırırmalı kauçuktur. 1 adet çift kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak ve 1 adet tahterevalli mevcuttur.
Bank	Ad	4	
Çöp Kovası	Ad	4	
Çevre Duvarı	m	144,00	Duvarla çevrilidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı mevcut değildir.			

4.9.1.41. Aşağı Yahyalar Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Aşağı yahyalar mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 1.083 kişidir. Aşağı yahyalar mahallesinde 2 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 2.731,00 m² olup içerisinde 975,00 m² lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 2,52 m² spor alanı ise 0,90 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.49. Aşağı yahyalar mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.124. Aşağı yahyalar mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
1.083	2	2.731,00	2,52	2	975,00	0,90

Çizelge 4.125. Aşağı yahyalar eski sağlık ocağı mahallesi parkın irdelenmesi.

Mahalle Adı	Aşağı Yahyalar Mahallesi		
Yapım Yılı	2016		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	2.080,00	
Çim Alan	m ²	693,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	380,00	Beton parke taş ile döşenmiştir.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	130,00	Zemin yapıştırırmalı kauçuktur.1 adet çift kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak ve 1 adet tahterevalli mevcuttur. Zemin yapıştırırmalı kare kauçuktur.
Fitness Alanı	m ²	100,00	6 fitnees aleti bulunmaktadır. Zemin yapıştırırmalı kare kauçuktur.
Futbol Sahası	m ²	660,00	20,00 x 33,00 metre ebatlarındadır. Lama ve profiller montajlı olup kafes tel ile çevrilmiştir. Zemin sentetik çimdir. 2 adet kale direkleri mevcuttur.
Dairesel 3 Yönlü Basketbol potalı Saha	m ²	125,00	Lama ve profille montajlı olup kafes telle çevrilmiştir. Zemin dökme kauçuktur. Genel tamiraty yapılmalıdır.1 adet 3 yönlü basketbol potası mevcuttur.
Bank	Ad	5	
Çöp Kovası	Ad	4	
Çevre Duvarı	m	180,00	
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Var	Otomatik sulama kontrol edilmelidir.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 885,00 m ² dir.			

Çizelge 4.126. Aşağı yahyalar mahallesi okul içindeki parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Aşağı Yahyalar Mahallesi		
Yapım Yılı	2011		
Niteliği	Okul Bahçesi		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	651,00	
Çim Alan	m ²	345,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	60,00	Beton parke tas ile döşenmiştir.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	150,00	Zemin yapıştırılmalı kauçuktur. 1 adet tek kuleli oyun grubu,1 adet salıncak,1 adet 4 kişilik tahterevalli ve 1 adet zıpzıp mevcuttur. Toprak zemin üzerine montaj yapılmıştır.
Fitness Alanı	m ²	90,00	9 adet fitness aleti vardır. Toprak zemine montajı yapılmıştır.
Bank	Ad	2	
Çöp Kovası	Ad	2	
İdari Bina	Ad	1	Okul Binası Mevcuttur.
Çevre Duvarı	m	80,00	
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 90,00 m ² dir.			

4.9.1.42. Yeni Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Yeni mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 1.636 kişidir. Yeni mahallesinde 1 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 6.076,50 m² olup içerisinde 1.114,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 3,71 m² iken spor alanı ise 0,68 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.50. Yeni mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.127. Yeni mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
1.636	1	6.076,50	3,71	1	1.114,00	0,68

Çizelge 4.128. Yeni mahalle parkın irdelenmesi.

Mahalle Adı	Yeni Mahallesi		
Yapım Yılı	2013		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	6.076,50	
Çim Alan	m ²	3.357,70	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	1.417,80	Beton parke taş döşeme ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	210,00	1 adet çift kuleli oyun grubu, 1 adet döner platform, 2 adet salıncak, 1 adet tahterevalli ve 1 adet zıpzıp mevcuttur. Zemin yapıştırırmalı kauçuktur
Fitness Alanı	m ²	82,00	10 adet fitness aleti bulunmaktadır. Zemin yapıştırma kauçuktur.
Basketbol Sahası	m ²	312,00	12,50 x 25,00 metre ebatlarındadır. Lama ve profiller montajlı olup kafes tel ile çevrilmiştir. Zemin dökme kauçuk olup saha çizgileri vardır.2 adet tek yönlü basketbol potası mevcuttur.
Futbol Sahası	m ²	720,00	24,00x30,00 metre ebatlarındadır. Lama ve profiller montajlı olup kafes tel ile çevrilmiştir. Zemin sentetik çimdir..2 adet kale direkleri mevcuttur.
Kamelya	Ad	1	
Piknik masası	Ad	2	
Bank	Ad	8	
Çöp Kovası	Ad	6	
Çevre Duvarı	m	273,00	Duvarla çevrilidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Var	Otomatik sulama sistemi kontrol edilmelidir.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 1.114,00m ² dir.			

4.9.1.43. Yukarı Yahyalar Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Yukarı yahyalar mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 363 kişidir. Yukarı yahyalar mahallesinde 1 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 290,00 m² olup içerisinde 0,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 0,80 m² spor alanı ise 0,00 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.51. Yukarı yahyalar mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.129. Yukarı yahyalar mahallesi durumu.

Nüfus 2018 tarihli ADNKS	Mevcutta Park Sayısı(Ad)	Mevcut Park Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Park Alanı(m ² /Kişi)	Mevcut Spor sayısı(Ad)	Mevcut Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına Düşen Spor Alanı(m ² /kişi)
363	1	290,00	0,80	1	0,00	0,00

Çizelge 4.130.Yukarı yahyalar mahallesi parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Yukarı Yahyalar Mahallesi		
Yapım Yılı	2011		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	290,00	
Çim Alan	m ²	80,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	70,00	Beton parke taş ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	140,00	1adet Tek kuleli oyun grubu, 1 adet salıncak, 2 adet zıpzıp ve 1 adet 4 kişilik tahterevalli mevcuttur. Oyun gruplarının bakımı yapıp boyatılmalıdır. Zemin yapıştırılmalı kauçuk yapılmalıdır.
Bank	Ad	1	
Çöp Kovası	Ad	2	
Çevre Duvarı	m	55,00	Panel çitle çevrilmelidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı mevcut değildir.			

4.9.2. Konuralp Yerleşkesi Park Alanların Değerlendirilmesi

Çizelge 4.131. Konuralp yerleşkesi mahalle nüfusu.

Düzce il merkez ilçeye bağlı Konuralp yerleşkesi ait mahalleler	Nüfus
Çiftepınarlar Mahallesi	1.829
Orhangazi Mahallesi	2.707
Şehit Bayram Gökmen Mahallesi	2.436
Şehit Hüseyin Kıl Mahallesi	905
Şehit Kemal Işıldak Mahallesi	634
Şehit Murat Demir Mahallesi	1.553
Terzialiler Mahallesi	687
Toplam	10.751

Çizelge 4.131.'de bakıldığında Düzce il merkez ilçe Konuralp yerleşkesinde merkez ilçeye bağlı 7 adet mahalle bulunmaktadır. Bu mahallerde nüfus 2018 tarihli ADNKS) nüfus sayım sonuçlarına göre; %56,87 (6114)'si kadın, %43,13'si (4.637)erkektir. Çalışma alanındaki nüfus toplam 10.751 kişiden oluşmaktadır.

Çizelge 4.132. Konuralp yerleşkesine ait mahallelerde standartlara uygun ihtiyaç duyulan spor alan miktarı.

Düzce il merkez ilçeye bağlı Konuralp yerleşkesi ait mahalleler	Nüfus	Çizelge 1.1.'de Türkiye'de Spor Alanı Standart	Standartlara Uygun Olması Gereken Spor Alan Miktarı
Çiftepınarlar Mahallesi	1.829	3,00 m ²	5.487,00
Orhangazi Mahallesi	2.707	3,00 m ²	8.121,00
Şehit Bayram Gökmen Mahallesi	2.436	3,00 m ²	7.308,00
Şehit Hüseyin Kıl Mahallesi	905	3,00 m ²	2.715,00
Şehit Kemal Işıldak Mahallesi	634	3,00 m ²	1.902,00
Şehit Murat Demir Mahallesi	1.553	3,00 m ²	4.659,00
Terzialiler Mahallesi	687	3,00 m ²	2.061,00
Toplam	10.751	3,00 m ²	32.253,00

Çizelge 4.132'de bakıldığında çalışma alanında standartlara uygun spor alan miktarı en az 32.253,00 m²lik alana ihtiyaç duyulmaktadır. Mahalle bazında değerlendirmede en fazla ihtiyaç duyulan spor alan miktarı 8.121,00 m²'lik alanla Orhangazi mahallesi iken en az ise 1.902,00 m²lik alanla Şehit Kemal Işıldak mahallesi spor alanına ihtiyaç duyulmaktadır.

Çizelge 4.133. Konuralp yerleşkesi ait mahallelerde standartlara uygun mevcut spor alan miktarı uygunluk durumu.

Düzce il merkez ilçeye bağlı Konuralp yerleşkesi ait mahalleler.	Standartlara Uygun Olması Gereken Spor Alan Miktarı (m ²)	Çalışma Alanında bulunan Mevcut Spor Alan Miktarı (m ²)	Spor alanlarının uygunluk durumu(Uygun /Uygun değil)
Çiftelınarlar Mahallesi	5.487,00	0,00	Uygun Değil
Orhangazi Mahallesi	8.121,00	30,00	Uygun Değil
Şehit Bayram Gökmen Mahallesi	7.308,00	0,00	Uygun Değil
Şehit Hüseyin Kıl Mahallesi	2.715,00	0,00	Uygun Değil
Şehit Kemal Işıldak Mahallesi	1.902,00	0,00	Uygun Değil
Şehit Murat Demir Mahallesi	4.659,00	0,00	Uygun Değil
Terzialiler Mahallesi	2.061,00	0,00	
Toplam	32.253,00	30,00	Uygun Değil

Çizelge 4.133'te bakıldığında çalışma alanlarının spor alanların yeterli büyüklüğe uygun olmadığı tespit edilmiştir. Konuralp yerleşkesi ivediyle park ve spor alanları olarak değerlendirilmesi gerekmektedir.

4.9.2.1. Şehit Bayram Gökmen Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Şehit Bayram Gökmen mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 2.436 kişidir. Şehit Bayram Gökmen mahallesinde 1 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 742,00 m² olup içerisinde 0,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 0,31 m² iken spor alanı ise 0,00 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.52.Şehit Bayram Gökmen mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

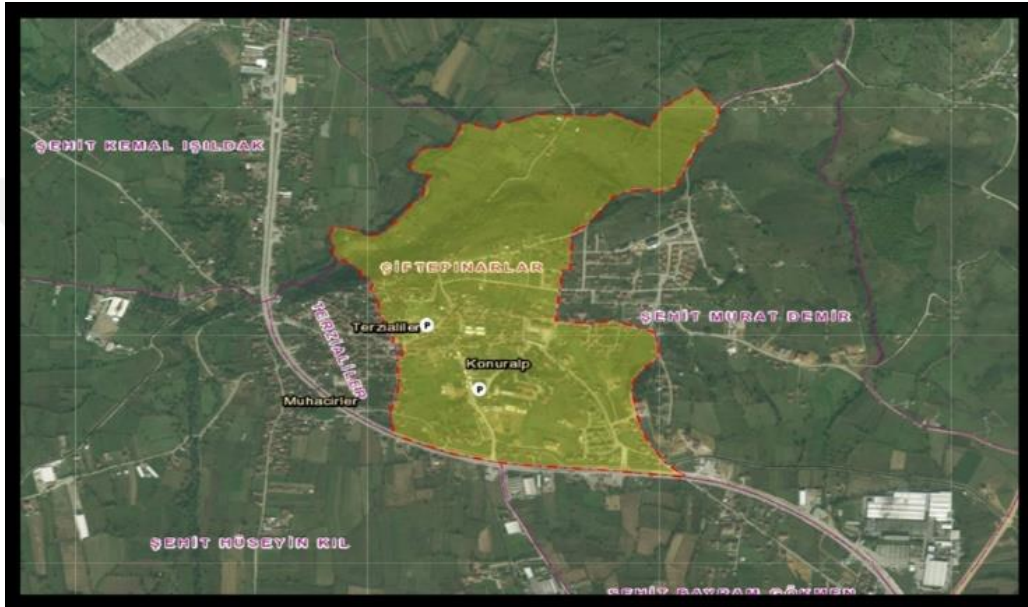
Çizelge 4.134. Şehit Bayram Gökmen mahallesi parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Şehit Bayram Gökmen Mahallesi		
Yapım Yılı	2010		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	742,00	
Çim Alan	m ²	622,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	120,00	1 adet çift kuleli oyun grubu,1 adet salıncak,1 adet zıpzıp ve 1 adet tahterevalli mevcuttur. Zemin yapıştırılmalı kauçuktur.
Bank	Ad	2	
Çevre Duvarı	m	132,00	Panel çitle çevrilmelidir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı mevcut değildir.			

4.9.2.6. Çiftepınarlar Mahallesi

Düzce İli merkez ilçesinde bulunan Çiftepınarlar mahallesi nüfusu 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre 1.829 kişidir. Çiftepınarlar mahallesinde 2 adet park alanı bulunmaktadır. Mevcut parkların toplam alanı 4299,00 m² olup içerisinde 0,00 m²lik spor alanı bulunmaktadır. Kişi başına düşen park alanı 2,35 m² spor alanı ise 0,00 m²dir. Çizelge 1.1.'de Türkiye standartlarında bakıldığında park ve spor alanı bakımından yetersizdir.



Şekil 4.57. Çiftepınarlar mahallesi sınırı ve park alanların konumu.

Çizelge 4.135. Konuralp Ali Hamza parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Çiftepınarlar Mahallesi		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	3.303,00	
Çim Alan	m ²	1.488,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	460,00	Beton parke taş ile yapılmıştır.
Süs havuzu	Ad	1	Son derece bakımsız olup faal hale getirilmelidir.
Bank	Ad	-	Oturma alanı olarak bank olmayıp ağaç dibi profillerle çevrili olup ahşap kısımları tamirata yapılmalıdır. Aynı zamanda taş üstünde oturma alanı yapılmıştır bunlarında ahşap kısımlarının bakıma ihtiyacı vardır.
Çöp Kovası	Ad	6	Son derece bakımsız olup revize edilmelidir.
İdari Bina	Ad	1	Türbe mevcuttur.
Çevre Duvarı	m	220,00	Doğal taşla duvar mevcuttur.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı mevcut değildir.			

Çizelge 4.136. Konuralp arkeo parkın irdelenmesi.



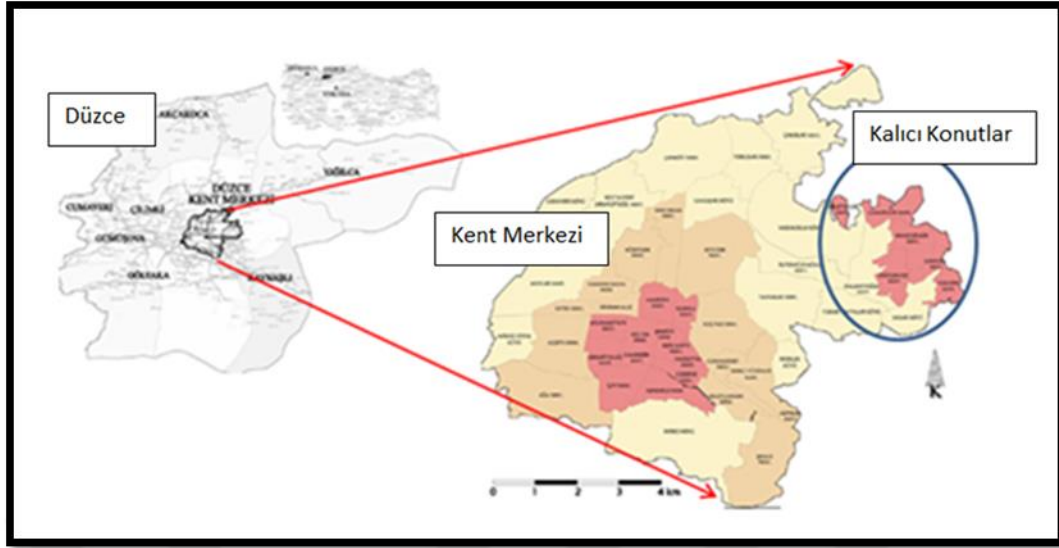
Mahalle Adı	Çiftepınarlar Mahallesi		
Yapım Yılı	2015		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	996,00	
Çim Alan	m ²	530,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	426,00	Doğal taş döşeme ile yapılmıştır.
Plastik obje	Ad	7	40 m ² lik alana bulunmaktadır.
Bank	Ad	11	
Çöp Kovası	Ad	14	
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Var	Otomatik sulama sistemi kontrol edilmelidir.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yeterli	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı mevcut değildir.			

Çizelge 4.138. Orhangazi mahalle parkın irdelenmesi.



Mahalle Adı	Orhangazi Mahallesi		
Yapım Yılı	2019		
Niteliği	Park Alanı		
Durumu	Birimi	Miktarı	Değerlendirme
Park Alanı	m ²	1.018,00	
Çim Alan	m ²	748,00	Çim alan bakımsız olup yer yer ara ekime ihtiyaç vardır.
Sert Zemin	m ²	90,00	Dökme beton ile yapılmıştır.
Çocuk Oyun Alanı	m ²	110,00	1 adet Tek kuleli oyun grubu ve 1 adet salıncak mevcuttur. Zemin yapıştırırmalı kauçuktur.
Fitness Alanı	m ²	30,00	6 adet fitness aleti mevcuttur. Emniyet alanı olarak güvenli değildir.
Bank	Ad	2	
Çöp Kovası	Ad	1	
İdari Bina	Ad	1	Muhtarlık Binası Mevcuttur.45m ² lik alana sahiptir.
	Durumu	Değerlendirme	
Otomatik Sulama	Yok	Otomatik sulama yapılmalıdır.	
Ulaşımı	Kolay	Kolay	
Aydınlatma	Yetersiz	Park içerisinde aydınlatma armatürleri bulunmamaktadır.	
Genel Değerlendirme: Spor alanı 30,00 m ² dir.			

4.9.3. Kalıcı Konutlara Bölgesindeki Spor Alanları



Şekil 4.59. Kalıcı konutlar bölgesi konumu [33]-[35].

Çizelge 4.139.'a bakıldığında Düzce il merkez ilçe kalıcı konutlar bölgesinde merkez ilçeye bağlı 6 adet mahalle bulunmaktadır. Bu mahallerde nüfus 2018 tarihli ADNKS nüfus sayım sonuçlarına göre; %51,92 (11.714)'si kadın, %48,08'si (10.849)erkektir. Çalışma alanındaki nüfus toplam 22.563 kişiden oluşmaktadır.

Çizelge 4.139. Düzce ili merkez ilçeye bağlı kalıcı konutlara ait mahallelerde nüfusu (31 Aralık 2018 tarihli ADNKS).

Düzce il merkez ilçeye bağlı kalıcı konutlara ait mahalleler	Nüfus
Bahçelievler Mahallesi	4.519
Çamlı evler Mahallesi	3.685
Demet evler Mahallesi	2.332
Esentepe Mahallesi	3.615
Güzelbahçe Mahallesi	5.810
Yeşiltepe Mahallesi	2.602
Toplam	22.563

Çizelge 4.140. Kalıcı konutlara ait mahallelerde standartlara uygun ihtiyaç duyulan spor alan miktarı.

Düzce il merkez ilçeye bağlı kalıcı konutlara ait mahalleler	Nüfus	Çizelge 1.1'e göre Türkiye'de Spor Alanı Standarttı	Standartlara Uygun Olması Gereken Spor Alan Miktarı
Bahçelievler Mahallesi	4.519	3,00m ²	13.557,00
Çamlı evler Mahallesi	3.685	3,00 m ²	11.055,00
Demet evler Mahallesi	2.332	3,00 m ²	6.996,00
Esentepe Mahallesi	3.615	3,00 m ²	10.845,00
Güzelbahçe Mahallesi	5.810	3,00 m ²	17.430,00
Yeşiltepe Mahallesi	2.602	3,00 m ²	7.806,00
Toplam	22.563	3,00 m ²	67.689,00

Çizelge 4.140.'a bakıldığında çalışma alanında standartlara uygun spor alan olarak en az 67.689,00 m²lik alana ihtiyaç duyulmaktadır. Mahalle bazında değerlendirmede en fazla ihtiyaç duyulan spor alan miktarı 17.430,00 m²lik alanla Güzelbahçe mahallesi iken en az ise 6.996,00 m²lik alanla Demetevler mahallesinde spor alanına ihtiyaç duyulmaktadır.

Çizelge 4.141. Kalıcı konutlara ait mahallelerde standartlara uygun ihtiyaç duyulan spor alan miktarının uygunluk durumu.

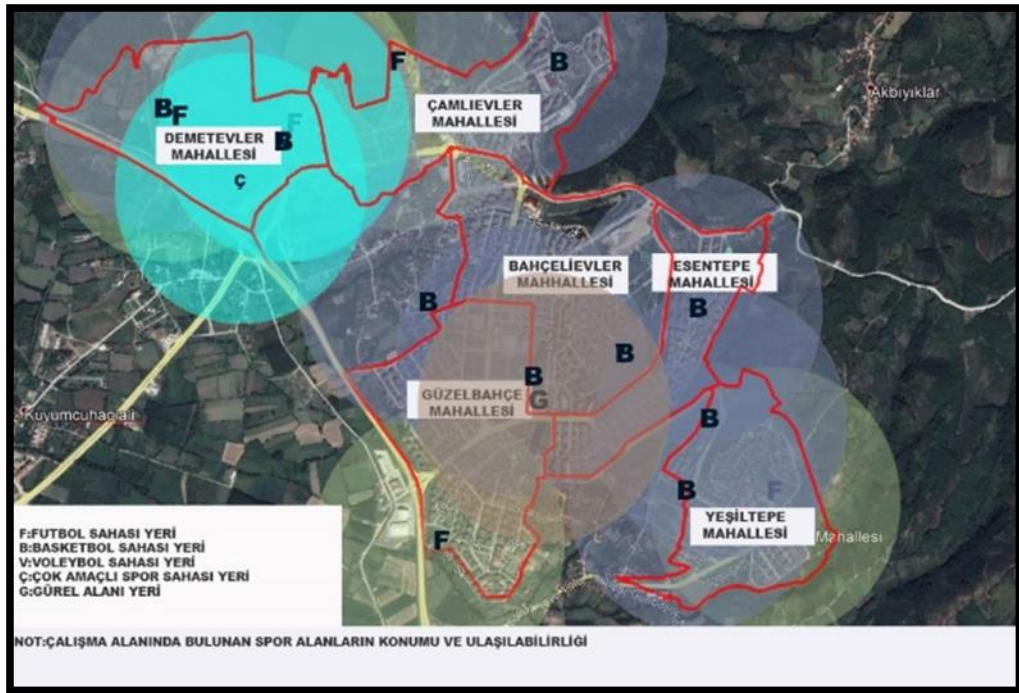
Düzce il merkez ilçeye bağlı kalıcı konutlara ait mahalleler	Standartlara Uygun Olması Gereken Spor Alan Miktarı (m ²)	Çalışma Alanında bulunan Spor Alan Miktarı (m ²)	Spor alanların Uygunluk Durumu (Uygun/Uygun Değil)
Bahçelievler Mahallesi	13.557,00	4.980,00	Uygun Değil
Çamlıevler Mahallesi	11.055,00	2.320,00	Uygun Değil
Demetevler Mahallesi	6.996,00	4.216,00	Uygun Değil
Esentepe Mahallesi	10.845,00	710,00	Uygun Değil
Güzelbahçe Mahallesi	17.430,00	1.370,00	Uygun Değil
Yeşiltepe Mahallesi	7.806,00	1.753,00	Uygun Değil
Toplam	67.689,00	15.349,00	Uygun Değil

Çizelge 4.141.'e bakıldığında çalışma alanlarının spor alanların yeterli büyüklüğe uygun olmadığı tespit edilmiştir.

Çizelge 4.142.'de görüldüğü gibi çalışma alanı içerisinde futbol sahası 5 adet, basketbol sahası 6 adet, voleybol sahası 2 adet, güreş alanı 1 adet, çok amaçlı spor alanı 2 adet ve fitness alanı 15 adet yer almaktadır. Çalışma alanında tenis sahası bulunmamaktadır. Spor alanları sayısı bakımından 9 adet alan Demetevler mahallesinde olmasına rağmen alansal büyüklük bakımından en fazla spor alanı 4.980,00 m² ile Bahçelievler mahallesindedir. Spor alanlarının sayısı ve alansal büyüklük en az Esentepe mahallesindedir.

Çizelge 4.142. Düzce ili merkez ilçeye bağlı kalıcı konutlara ait mahallelerde spor alanları.

Spor Alanı	Mahallelerdeki Mevcut Spor Alan Sayısı ve Alanı					
	Bahçelievler Mahallesi	Çamlıevler Mahallesi	Demetevler Mahallesi	Esentepe Mahallesi	Güzelbahçe Mahallesi	Yeşiltepe Mahallesi
Futbol Sahası	-	1(1500m ²)	2(1771m ²)	-	1(1170m ²)	1(903m ²)
Basketbol Sahası	1(420m ²)	1(420m ²)	1(450m ²)	1(400m ²)	-	2(840m ²)
Voleybol Sahası	1(450m ²)	-	1(450m ²)	-	-	-
Tek Potalı Basketbol Sahası	1(210m ²)	-	-	1(210m ²)	-	1(110m ²)
Tenis Kortu	-	-	-	-	-	-
Fitness Alanı	3(300m ²)	4(400m ²)	3(300m ²)	1(100m ²)	2(200m ²)	2(200m ²)
Güreş Alanı	1(3600m ²)	-	-	-	-	-
Çok Amaçlı Sahas	-	-	2(1245m ²)	-	-	-
Toplam miktar	7(4980m ²)	6(2320m ²)	9(4216m ²)	2(710m ²)	3(1370m ²)	6(1753m ²)



Şekil 4.60. Çalışma alanında yer alan spor alanlarının konumları ve ulaşılabilirliği.

Çizelge 4.143. Düzce ili merkez ilçeye bağlı kalıcı konutlara ait açık yeşil alanı, park alanı ve spor alanı.

Çalışma Alanında Yer Alan Mahalleler	Nüfus	Park Alanı (m ²)	Spor Alanı (m ²)	Kişi Başına düşen Park Alanı m ² /kişi	Kişi Başına Düşen Spor Alanı m ² /kişi
Bahçelievler Mahallesi	4.519	133.877,89	4.980	29,63	1,10
Çamlıevler Mahallesi	3.685	133.989,45	2.320	36,36	0,63
Demetevler Mahallesi	2.332	40.164,77	4.216	17,22	1,81
Esentepe Mahallesi	3.615	50.489,43	710	13,97	0,20
Güzelbahçe Mahallesi	5.810	60.091,75	1.370	10,34	0,24
Yeşiltepe Mahallesi	2.602	90.334,41	1.753	34,72	0,67
Toplam	22.563	508.947,70	15.349	22,56	0,68

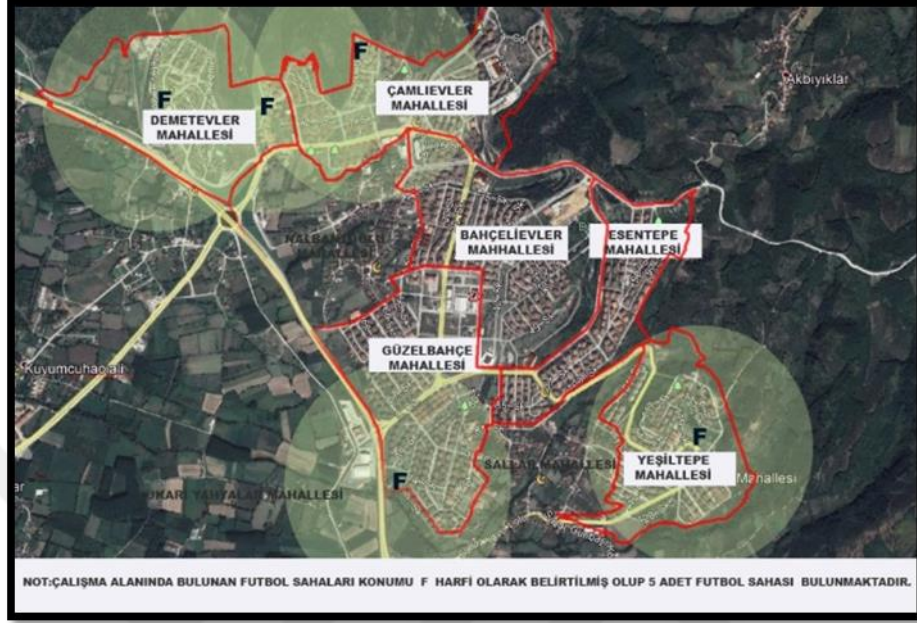
Düzce Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nden elde edilen verilere göre Kalıcı konutlardaki açık yeşil alan 661.978,58m² alana sahip olup açık yeşil alan içerisinde bulunan park alanı 508.947,70 m² olarak hesaplanmıştır. Diğer kalan alanlar ise orman alanı, ağaçlandırma alanı, çocuk bahçesi, meydanlar, piknik ve rekreasyon alanları, mezarlıklar olarak belirtilmiştir.

Çalışma alanında kişi başına düşen yeşil alan miktarı 46,09 m² ile en fazla Çamlıevler mahallesinde iken en az ise 13,10 m² ile Güzelbahçe mahallesindedir. Türkiye'de açık yeşil alan standartlarına bakıldığında kişi başına 10 m² dir. Böylece çalışma alanında yeşil alan miktarının en az olduğu mahalledeki yeşil alan miktarı Türkiye açık yeşil alan standartlarının üzerindedir. Ayrıca çalışma alanında kişi başına düşen yeşil alan miktarı 29,34 m² olmakla beraber Türkiye yeşil alan standartların üstünde planlanmış olup kişi başına düşen açık yeşil alan miktarı yeterli büyüklüktedir.

Çizelge 4.143.'te görüldüğü gibi çalışma alanında yer alan mahallerde yeterli büyüklükte park mevcuttur. Kişi başına düşen park büyüklüğü en fazla 36.36 m² ile Çamlıevler mahallesinde en az 10.34 m² ile Güzelbahçe mahallesindedir. Çalışma alanında kişi başına düşen park alanı 22,56 m²dir Görüldüğü üzere mevcut park büyüklükleri belirtilen normların üzerindedir.

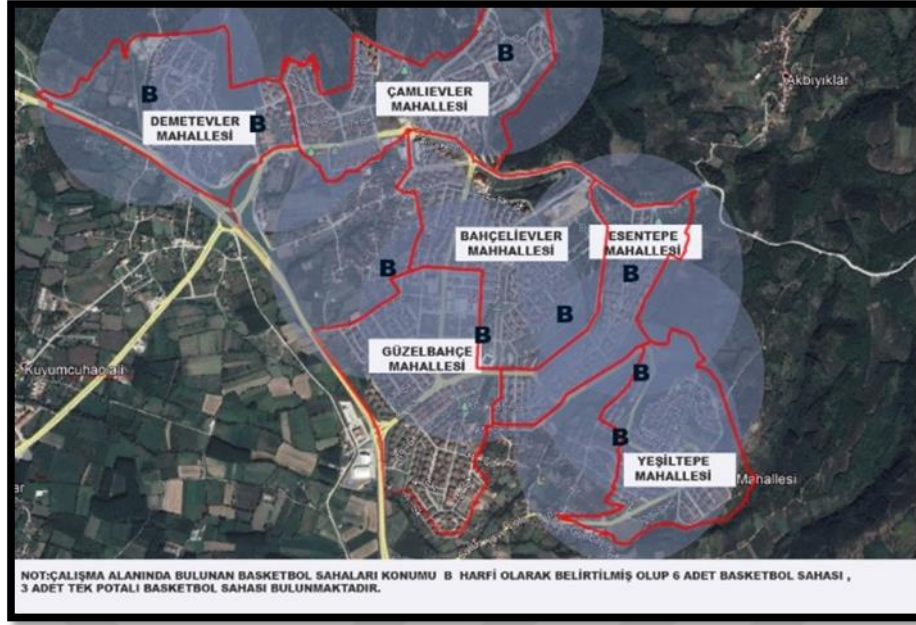
Çizelge 4.143.'te görüldüğü gibi çalışma alanında yer alan mahallerde yeterli büyüklükte spor alanı bulunmamaktadır. Türkiye'de kişi başına düşen spor alanı büyüklüğü 3,00 m² olması gerekirken en fazla kişi başına düşen spor alanı miktarı 1.81

m² ile Demetevler mahallesinde, en az ise 0.20 m² ile Esentepe mahallesindedir. Görüldüğü üzere çalışma alanı genelinde mevcut spor alanı büyüklükleri 0.68 m² olup belirtilen normların altındadır.



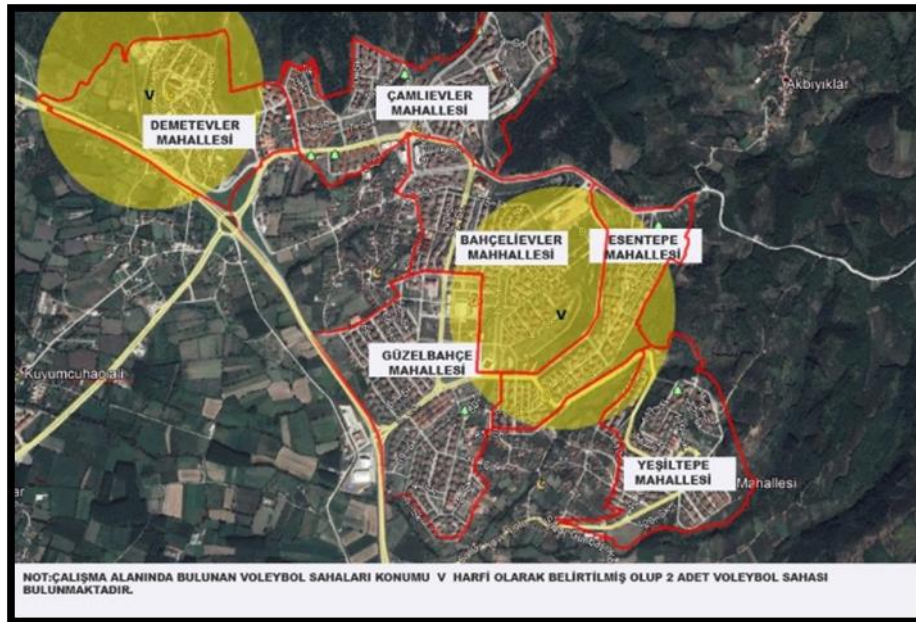
Şekil 4.61. Çalışma alanında bulunan futbol sahaları ve ulaşılabilirliği.

Kalıcı konutlara ait mahalle içerisinde bulunan futbol sahası Çamlı Evler mahallesinde 1adet, Demet evler mahallesinde 2 adet, Güzelbahçe mahallesinde 1 adet ve Yeşil tepe mahallesinde 1adet olmak üzere toplam 5 adet futbol sahası bulunmaktadır. Bunların Çamlıevler Mahallesi ve Güzelbahçe mahallesinde doğal çim zeminli olup diğerleri sentetik çim yüzeylidir. Çamlı evler mahallesi ve Güzelbahçe mahallesine standartlara uygun futbol saha yapılması gerekmektedir. Bahçelievler ve Esentepe mahallesinde futbol sahası bulunmamaktadır. Genel olarak futbol sahaları aydınlatma bakımından yetersiz ve bakımsızdır.



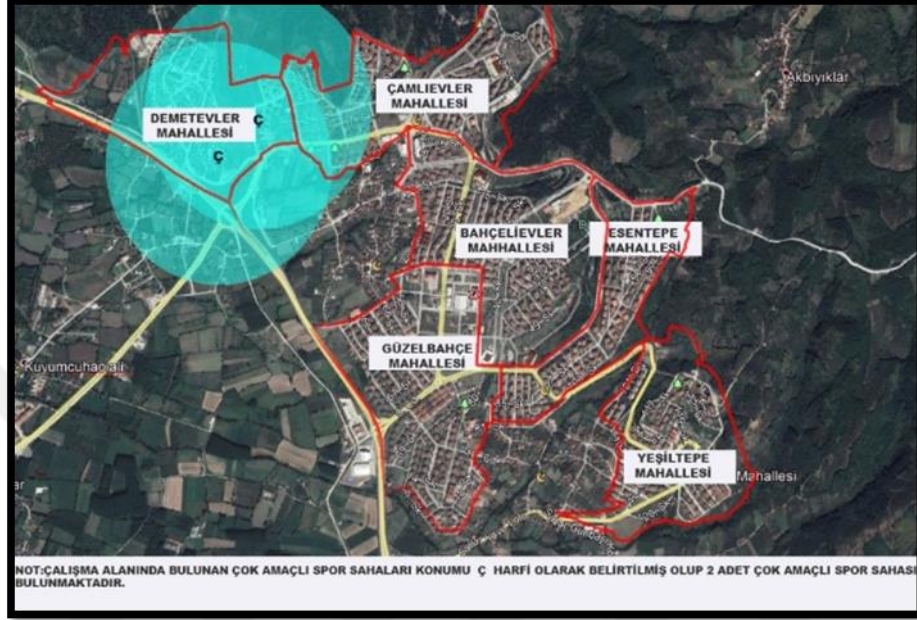
Şekil 4.62. Çalışma alanında bulunan basketbol sahaları ve ulaşılabilirliği.

Kalıcı konutlara ait mahalle içerisinde bulunan basketbol sahası Bahçelievler mahallesi 1 adet, Çamlievler mahallesinde 1 adet, Demetevler mahallesinde 1 adet, Esentepe mahallesi 1 adet ve Yeşiltepe mahallesinde 2 adet olmak üzere toplam 6 adet basketbol sahası bulunmaktadır. Tek potalı basketbol sahası ise Bahçelievler Mahallesi, Esentepe mahallesi ve Yeşiltepe mahallesi birer adet olmak üzere toplamda 3 adet bulunmaktadır. Güzelbahçe mahallesinde basketbol sahası bulunmamaktadır. Genel olarak basketbol sahalarında tel avlusu oldukça bakımsız olup basketbol potaları zarar görmüştür. Basketbol sahaların aydınlatma bakımından yetersiz ve bakımsızdır.



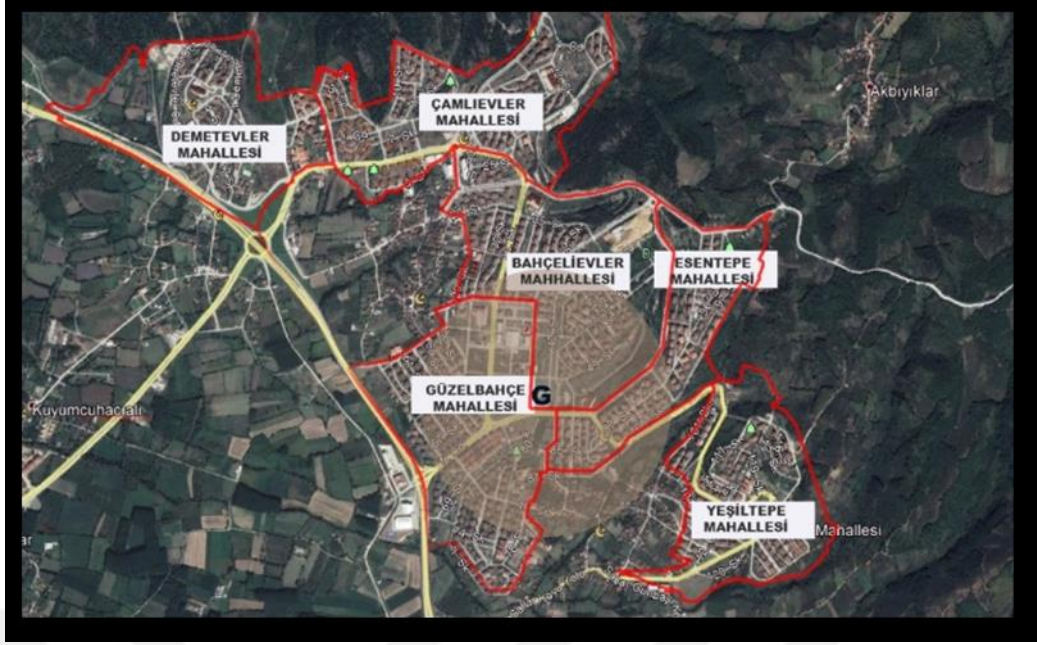
Şekil 4.63. Çalışma alanında bulunan voleybol sahaları ve ulaşılabilirliği.

Kalıcı konutlara ait mahalle içerisinde bulunan voleybol sahası Bahçelievler Mahallesi 1 adet ve Demetevler mahallesinde 1 adet olmak üzere toplam 2 adet voleybol sahası bulunmaktadır. Genel olarak voleybol sahalarında tel avlusu oldukça bakımsız olup voleybol direkleri ve fileleri kullanılmaz hale getirilmiştir. Voleybol sahaların aydınlatma bakımından yetersiz ve bakımsızdır.



Şekil 4.64. Çalışma alanında bulunan çok amaçlı spor sahaları ve ulaşılabilirliği.

Çalışma alanı içerisinde sadece Demetevler mahallesinde 2 adet çok amaçlı spor sahası bulunmamaktadır. Genel olarak çok amaçlı sahalarında tel avlusu oldukça bakımsızdır. Sahaların aydınlatma bakımından yetersiz ve bakımsızdır.



Şekil 4.65. Çalışma alanında bulunan güreş sahası ve ulaşılabilirliği.

Çalışma alanı içerisinde Bahçelievler mahallesinde 1 adet güreş arenası bulunmaktadır. Genel olarak değerlendirildiğinde yılda 1 kez güreşçilerin hizmetinde olan alan başka aktivitelerde kullanılmamaktadır.

Çalışma alanında yer alan spor alanları genel itibarı ile dengeli bir dağılım göstermemektedir. Spor alanlarına ulaşım kolay olmalıdır insanların spor alanına ulaşmak için en uygun yürüyüş mesafesi 800-1600 metre uzaklıkta olması gerektiğini öne sürmüştür [10],[11].

Açık yeşil alanlar, park alanları ve Spor alanları kent içerisinde boş alanlara rastgele yerleştirilmemelidir, Kentlerin imar planları yapılırken peyzaj mimarlarının görüşleri alınmalı aynı zamanda kentin tümüne dengeli bir şekilde dağılımı sağlanmalıdır. Kentte yaşayan insanların olabildiğince açık yeşil alan, park alanları ve spor alanlarından yararlanmalıdır. Çalışma alanında futbol sahalarının dağılımına bakıldığında ise 6 adet mahallede 5 adet futbol sahası bulunmaktadır. Futbol sahası olmayan mahaller ise Bahçelievler ve Esentepe mahalleleridir. Bu bakımdan değerlendirildiğinde futbol sahalarının dağılımı dengeli değildir. Aynı zamanda spor alanlarına ulaşım kolay olmalıdır insanların spor alanına kolay ulaşabilmesi için en uygun yürüyüş mesafesi 800-1600 metre uzaklıkta olması öne sürüldüğünden Bahçelievler ve Esentepe mahallesindeki insanların ulaşımı kolay olmamaktadır.

Çalışma alanında basketbol sahalarının dağılımına bakıldığında ise 6 adet mahallede 6 adet basketbol sahası ve 3 adet tek potalı basketbol sahası bulunmaktadır. Basketbol

sahası olmayan mahalle ise Güzelbahçe mahallesidir. Bu bakımdan değerlendirildiğinde basketbol sahalarının dağılımı dengeli değildir. Aynı zamanda spor alanlarına ulaşım kolay olmalıdır insanların spor alanına kolay ulaşabilmesi için en uygun yürüyüş mesafesi 800-1600 metre uzaklıkta olması öne sürüldüğünden insanların ulaşımı kolay olmaktadır. Güzelbahçe mahallesinde basketbol sahası bulunmadığı halde ulaşımı değerlendirildiğinde Bahçelievler mahallesinde buluna sahadan yararlanabilir mesafesindedir.

Çalışma alanında voleybol sahalarının dağılımına bakıldığında ise 6 adet mahallede 2 adet voleybol sahası bulunmaktadır. Voleybol sahası olan mahaller ise Demetevler ve Bahçelievler mahalleleridir. Bu bakımdan değerlendirildiğinde voleybol sahalarının dağılımı dengeli değildir. Aynı zamanda spor alanlarına ulaşım kolay olmalıdır insanların spor alanına kolay ulaşabilmesi için en uygun yürüyüş mesafesi 800-1600 metre uzaklıkta olması öne sürüldüğünden Çamlıevler, Güzelbahçe ve Yeşiltepe mahallesindeki insanların ulaşımı kolay olmamaktadır. Bahçelievler ve Demetevler mahallesinin bir kısmı içinde ulaşımı kolay değildir. Voleybol sahası bulunmadığı Esentepe mahallesinde ulaşım kolay olmaktadır.

Çalışma alanında tenis sahalarının dağılımına bakıldığında ise 6 adet mahallede tenis sahası bulunmamaktadır.

Çalışma alanında güreş sahalarının dağılımına bakıldığında ise 6 adet mahallede 1 adet güreş sahası bulunmaktadır. Güreş sahası bulunan mahalle ise Bahçelievler mahallesidir. Bu bakımdan değerlendirildiğinde güreş sahalarının dağılımı dengeli değildir. Aynı zamanda spor alanlarına ulaşım kolay olmalıdır insanların spor alanına kolay ulaşabilmesi için en uygun yürüyüş mesafesi 800-1600 metre uzaklıkta olması öne sürüldüğünden Çamlıevler, Demetevler, Esentepe ve Yeşiltepe mahallesindeki insanların ulaşımı kolay olmamaktadır. Bahçelievler ve Güzelbahçe mahallelerin bir kısmı insanların ulaşımına kolay olamamaktadır.

Çalışma alanında çok amaçlı spor sahalarının dağılımına bakıldığında ise 6 adet mahallede 2 adet çok amaçlı spor sahası bulunmaktadır. Çok amaçlı spor sahasının birinde basketbol ve voleybol sahası bulunurken diğerinde futbol sahası ve basketbol birlikte oynanmaktadır. Çok amaçlı spor sahası bulunan mahalle ise Demetevler mahallesidir. Bu bakımdan değerlendirildiğinde çok amaçlı spor sahalarının dağılımı dengeli değildir. Aynı zamanda spor alanlarına ulaşım kolay olmalıdır insanların spor

alanına kolay ulaşabilmesi için en uygun yürüyüş mesafesi 800-1600 metre uzaklıkta olması öne sürüldüğünden Çamlıevler, Bahçelievler, Güzelbahçe, Esentepe ve Yeşiltepe mahallesindeki insanların ulaşımı kolay olmamaktadır.



5. SONUÇ VE ÖNERİLER

Çalışma alanına bakıldığında 56 adet mahallede toplam nüfus 173.838 kişidir. Türkiye’de spor alanı standartlarına bakıldığında kişi başına düşen spor alanı 3,00 m²’dir. Böylelikle çalışma alanında ihtiyaç duyulan spor alanı 521.514,00 m² olarak ortaya çıkmaktadır.

Toplam 56 adet mahallenin 43 adedi merkez bölgesinde, 7 adedi Konuralp bölgesinde ve 6 adedi Kalıcı Konutlar bölgesinde bulunmaktadır. Çalışma alanında bakıldığında 56 adet mahalle içerisinde spor alanı olmayan mahaller ise 14 adettir. Spor alanları olmayan mahallerin toplam nüfusu ise 16.494 tür. İhtiyaç duyulan spor alanı ise 49.482,00 m²’dir. Öncelikle spor alanı olmayan mahallere park alanların içerisinde sportif alanlar oluşturulmalıdır. Ayrıca merkez mahallerin birçoğunda çok ufak ölçekli parklar mevcuttur bu parklarında kamulaştırma işlemleri yapılarak genişletilmesine mahalle ve semt parkları oluşturulmalıdır.

Merkez bölgede bulunan 43 mahalle içerisinde kişi başına düşen spor alanı standartlarına uygun olan sadece 2 mahalle olup bunlar Mergiç ve Şıralık mahallesidir.

Düzce merkez mahallesinde nüfus yoğunluğunun en fazla olan mahalle Burhaniye mahallesinde park alanı bulunmamakla birlikte aynı zamanda spor alanı bulunmamaktadır. Burhaniye mahallesine yakın olan Şerifiye, Nusrettin Ceditiye ve Camikebir mahallerinde spor alanı yoğunluğu düşük seviyede olduğundan bu alanların sportif ihtiyacını karşılamak için yürüyüş yolları ve bisiklet yollarına yer verilmelidir. Aynı zamanda bu parklara ulaşımı göz önünde bulundurarak Kültür mahallesi sınırları içine giren Anıt ve Avni Akyol parkının ivedilikle planlanıp spor alanları içerisinde bulunduracak bir kent park alanı oluşturulmalıdır.

Kalıcı konutlarda Spor alanı yoğunluğu en fazla olan mahalle ise Demetevler Mahallesi iken 2. mahalle ise Bahçelievler mahallesidir. Bu iki mahalleye spor alanları yapıldığı takdirde Türkiye standartlarına uygun haline getirilebilir. Kalıcı konutlar bölgesinde Nüfus yoğunluğu en fazla olan Esentepe Mahallesinde ivedilikle spor alanları oluşturulmalıdır.

Konuralp Bölgesi 1.ve 2. Derece sit alanı bulunduğu Müzeler Müdürlüğü ile ele alınarak park ve spor alanları oluşturulmalıdır. Bu bölgede 7 adet mahalle varken sadece

spor alanı olan mahalle Orhangazi mahallesidir. Bölgesel olarak değerlendirdiğimizde spor alanı yoğunluğu en düşük bölge olduğu tespit edilmiştir.

Genel olarak merkez bölgede yapılan inceleme sonucunda mevcut spor alanlarının toplam 47.220,40 m² olduğu tespit edilmiş olup kişi başına düşen spor alanı miktarı 0,27 m²'dir. Standartlara göre değerlendirildiğinde Düzce merkezde kişi başına düşen spor alanı miktarının uygun olmadığı ortaya çıkmıştır. İhtiyacın karşılanabilmesi için 474.496,10 m²'lik spor alanı daha yapılması gerekmektedir. Spor alanı sayısının artırılması önündeki en büyük engel şehir yerleşim alanının çok geniş olmaması ve terk, kamulaştırma işlemlerinin gerçekleştirilememesidir. Vatandaşlarımız kendi kullanım alanlarını değerlendirmedikleri sürece terk işlemlerini yapmaması ve terk işlemlerine belediye tarafından zorlanamaması sebebi ile çoğu alan halen programa alınamamıştır. Belediyelerin mali güçlerinin de yetersiz olması kamulaştırma işlemlerini zora sokmaktadır. Spor alanı ve Park gibi ortak kullanım amaçlı yerlerin planlanması alınması aşamasında devletçe uygulanacak yönetmeliklerde, yapılacak öncelik çalışmaları ile kamuya ait alanların yer tespit daha ivedi yapılması gerekmektedir. Ayrıca farklı kamu idareleri arasında (Belediye – İl Özel idaresi –Maliye vb.) spor alanı ve park gibi alanlarda kendilerine kayıtlı olan taşınmazların ortak projelerle değerlendirilmesine önem verilmesi gerekmektedir. Gelişen şehirlerde ki Düzce bunlara örnektir çoğu Maliye hazinesine veya İl Özel idareye ait alanlar belediye merkezlerinin içerisinde kalmıştır. Söz konusu alanların ivedilikle Belediye ye devri yapılmalı ya da kullanım ve proje çalışması yapılması tahsis yolu ile sağlanmalıdır.

Konuralp bölgesinde spor alanı olup ama uygun alana sahip olmayan mahalle ise Orhangazi Mahallesidir. Diğer 6 mahallede spor alanı bulunmamaktadır. Konuralp bölgesinin sit alanı olması sebebi ile bu bölgedeki spor alanı ve park yapılandırmalarında Konuralp Müze Müdürlüğü ile birlikte hazırlanan projelerin İzmit Anıtlar Kurulundan onay alınarak uygulanması gerekmektedir. Bu durumda işleri yavaşlatmakta ve bürokrasiyi uzatmaktadır. Bürokrasi sorununu çözmek amacı ile Belediye bünyesinde KUDEB (Koruma, uygulama ve Denetim Bürosu) adı altında büronun kurulması ve aktif olarak çalışması gerekmektedir. Tarihi bir alanın insan kullanımı ile birleştirilmesinde gerekli koruma ve gözetmenin mümkün olduğu spor ve park alanları oluşturmak gerekmektedir. Konuralp bölgesinde tarihi amaçlı bir park alanı bulunmakla birlikte yeterli gelmemektedir. Konuralp Kent müzesini de içene alacak şekilde büyük bir kent park yapılmalıdır. Tarihle birleşmiş bir park çocukların

tarihi öğrenmelerine ve anlamalarına destek sağlayacağı gibi park, spor alanlarını hayatın içine taşımalarına destek olacaktır. Çünkü Spor ve Park alanları insanların dinlendiği, eğlendiği, hoş vakit geçirdiği alanlar olmakla birlikte şehir yaşamından ve kargaşasından uzaklaşarak rahatladıkları alanlara dönüşmelidir. Spor yapmak ve dinlenmek en tabii haklar arasında olmakla birlikte gelişen yüzyılda bu hak sanki bir ayrıcalıklı gibi algılanmakta ve her kesime yeterince hizmet edemez hale gelmektedir. İmar yasasının korumasında olan bu durum kişilerin kendi menfaatleri doğrultusunda da minimum seviyelere çekilmektedir. Yeni yaşam alanı oluşturmak sadece yapılarla değil spor ve dinlenme alanları ile bir bütünlük arz etmektedir. Son dönem emlak piyasasının satış durumlarına bakıldığında artık insanların yapı alırken en çok spor ve dinlenme alanlarına değer verdikleri, çocuklarının gelişimi için önem arz eden parkların ve spor alanlarının olduğu alanları tercih ettikleri görülmektedir. Peyzaj mimarlığının gelişen dünyada hak ettiği değere ulaşmasının insanların yaşanabilir alanlara kavuşması açısından ne kadar önemli olduğu göz ardı edilemez. Unutulmamalıdır ki şehre nefes aldırان, stresten arındıran en önemli unsur parklar ve spor alanlarıdır.

Şehir planlaması yapılırken çalışma içerisinde peyzaj mimarı bulundurulması gerekmektedir. Peyzaj mimarı ise öncelikle açık ve yeşil alanların planlanmasına öncelik vermelidir. Bu açık yeşil alan içerisinde insanların rekreasyon ihtiyacına cevap verecek şekilde ele alarak içerisine açık otopark alanları, mahalle parkları, semt parkları, kent parkları, mezarlıklar vb. açık yeşil alanları planlamasında rol oynamalıdır.

Açık spor alanları yetersiz olduğu durumlarda ise kapalı spor alanlarına ağırlık verilerek bu ihtiyacı azaltılmaya çalışılmalıdır.

Açık spor alanların artırılması için yüzme havuzları futbol sahaları voleybol sahaları, basketbol sahaları, tenis, fitness alanları, hentbol sahaları bisiklet yolu vb. aktiviteler için planlanmalıdır. Spor alanları kent parklarında semt parklarında ve aynı zamanda mahalle parklarında yer verilmelidir.

Spor alanların planlamasını yaparken öncelikle nüfus yoğunluğu fazla olan mahaller ele alınmalıdır. Bu mahallerde yeşil alanlarını park alanı içerisinde değerlendirilmelidir. Park alanı içerisinde ise spor alanlarına yer verilmelidir. Nüfusu yoğunluğu fazla olan yerlerde park alanı bulunmayan yerlerde ise mutlaka 3 veya 4 mahallenin rahatlıkla ulaşabileceği mesafede kent parkı yapılmasına olanak sağlanmalıdır.

Çalışma alanında yapılan incelemeler sonucunda bilhassa kamu kurumlarında bulunan

spor alanlarının oldukça bakımsız olduğu gözlenmiştir. Aynı zamanda aydınlatma elamanlarının zarar gördüğü tespit edilmiştir. Aydınlatmanın yetersiz olduğu spor alanlarda mevcuttur.

Sonuç olarak, çalışma alanında planlanan spor alanlarının dengeli bir biçimde dağılmadığı gözlenmiştir. Aynı zamanda kentin yeşil dokusuyla beraber gelişmesine, kentte bulunan insanların yaş grupları, eğitim seviyelerine ve beklentilerine önem verilmemiştir. Çalışma alanında bulunan spor alanlarının kapasite, büyüklükleri ve faaliyet alanları açısından yetersiz olduğu ortaya çıkmıştır.

Çalışma alanında yapılacak spor alanı planlamalarında, kentin yaş gruplarına, eğitim seviyelerine, kent insanın isteklerine ve planlama kriterlerine önem vermelidir. Kentte spor alanların mevcut durumu yerinde incelenerek kullanılabilir durumda olmalarına dikkat edilmelidir. Mahalle parkların yakınında yapılacak spor alanları ile bölge halkının sportif etkinliklere kolayca ulaşabilecekleri alanlar oluşturulmalıdır. Bu alanların oluşturulmasında hiç spor alanı olmayan mahalleden başlanarak bütün halkın spor ihtiyaçlarına karşılanabilir bir ortam oluşturulmalıdır.

Düzenli egzersizin sağlıklı bireylerin yetişmesi noktasında olumlu etkisi olduğu birçok araştırmacı tarafından ortaya konulmuştur. Yaşadığımız çevrede daha sağlıklı bireylerin gelişmesi kendi aralarında sağlıklı sosyal ilişkileri olan bir toplum oluşturulması için çok büyük katkı sağlayan spor alanları hem mahalle halkının kolay ulaşabileceği yerlerde konumlanmalı hem de bu alanların düzenli bakımları yapılmalıdır.

Alanda yer alan spor alanlarının en önemli amacı aynı değerli, tesirli ve verimli sosyal alanda yarar sağlamaktır. Tesislerdeki amaç sporu geniş kitlelere yaymaktır. Aynı zamanda toplumsal hizmet ve sosyal faydalar yaratmaktır. Bu amacı gerçekleştirmek için spor alanları kullanıcı gruplar kadar standartlara uygun bir şekilde çevrenin sağlığı, konforlu ve güvenliği korunması amacıyla yasal düzenlemelerle birlikte planlanmalıdır. Spor alanları engelliler dahil herkesin kolayca erişebileceği ve spor alanı sınırları içerisinde güvende olacağı şekilde tasarlanmalıdır. Yeni yapılacak spor alanlarının sürdürülebilir olması, çoğalan nüfusun ihtiyaçlarını karşılayacak fiziksel büyümeye elverişli, en maximum hizmetin en minimum maliyetle oluşabilmesine imkân sağlamalıdır. Spor alanları için en uygun kuruluş yeri ile spor etkinliklerine katılım ilişkisi, hem tesisin cinsi hem de kapasitesinin belirlenmesinde önemli derecede rol oynamaktadır ve spor tesisin faaliyette bulunduğu yer spor alanının başarı açısından son

derece önemlidir. Spor alanlarının sunduđu etkinlik ve imkânlardan yararlanmak isteyen halkın kolay, sűratlı ve gűvenli biçimde spor alanlarına ulaşabilmesi spor alanının varlığını sűrdűrebilmesinde kolaylık saęlar.



6. KAYNAKLAR

- [1] G. Akdoğan, Doğa düzenleme, *Ders Notları*, İstanbul, 1987.
- [2] A. Özbilen, “Kent içi açık alanlar ve dağılımı, tarihi eserler ve gelişen yeni yapılaşma,” *Karadeniz Teknik Üniversitesi Orman Fakültesi Dergisi*, 1991.
- [3] Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Teknik Araştırma ve Uygulama Genel Müdürlüğü, 3194 Sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmelikler, Türkiye, 2000.
- [4] A.C. Yıldızcı, Kentsel yeşil alanlar, *Ders Notları*, İstanbul, 1987.
- [5] Y. Aksoy, “İstanbul kent açık yeşil alan durumunun irdelenmesi,” Doktora tezi, Fen Bilimleri Enstitüsü, İstanbul Teknik Üniversitesi, İstanbul, Türkiye, 2001.
- [6] A. G. Atıl, İ. Yörük, ve B. Gülgün., “Bayındır ilçesi kamusal yeşil alanlarının yeterliliği ve geliştirilebilme olanakları üzerine bir araştırma,” *Ege Üniversitesi Ziraat Fakültesi Dergisi* c. 43, sayı 1, ss. 169-180, 2006.
- [7] H. Tümer, Rekreatif alan ve tesisleri ölçütleri, Turizm ve Tanıtma Bakanlığı Planlama Dairesi Başkanlığı, Türkiye, 1976.
- [8] A. C. Yıldızcı, “Türkiye’de imar planları yapım ve uygulamasında yeşil alan sorunları, *Peyzaj Mimarlığı Dergisi*, c. 91, s. 2, ss. 26-28, 1991.
- [9] K. Bakan ve G. Konuk, *Türkiye’de kentsel dış mekanların planlaması*, Ankara, Türkiye, TÜBİTAK Yayın No:45, 1987.
- [10] G. D. Türel, “Ankara kenti yeşil alanlarının kullanım etkinliklerinin bugünkü durumu ve yeterliliği için alınması gereken önlemler,” Doktora tezi, Peyzaj Mimarlığı, Fen Bilimleri Enstitüsü, Ankara Üniversitesi, Ankara, Türkiye, 1988.
- [11] M. Ersoy, *Kentsel Alan Kullanım Normları*, Ankara, Türkiye, Ortadoğu Teknik Üniversitesi Mimarlık Fakültesi Yayınları, 1994.
- [12] A. Aksoy ve S. Önder, “Kentsel açık-yeşil alanların kent yaşamındaki yeri ve önemi,” *Kentsel Peyzaj Alanlarının Oluşumu ve Bakım Esasları Semineri*, Konya Türkiye, 2012.
- [13] M. Kıray, *Kentleşme Yazıları*, İstanbul, Türkiye, Bağlam Yayıncılık, 1998.

- [14] R. Keleş, *Kent Bilim Terimlerinin Sözlüğü*, Ankara, Türkiye, İmge Kitapevi Yayınları, 1998.
- [15] R. Keleş, *Kentleşme Politikası*, Ankara, Türkiye, İmge Kitapevi Yayınları, 1997.
- [16] G. Özaydın, D. Erbil ve B. Ulusay, “Kamu mekanları tasarımının tamamlayıcısı olarak bildirişim öğeleri,” *Kamu Mekanları Tasarımı ve Kent Mobilyaları Sempozyumu*, İstanbul, Türkiye, 1989.
- [17] M. Çubuk, “Kamu mekanları ve kentsel tasarım,” *Kamu Mekanları Tasarımı ve Kent Mobilyaları Sempozyumu*, İstanbul, Türkiye, 1989.
- [18] U. G. Environment(URGE), “The green city of tomorrow-making greener cities,a practical guide,ufz centre for environmental research Leipzig-Halle,”Germany, 2004.
- [19] A. C. Yıldızcı, “Kentsel yeşil alan planlaması ve İstanbul örneği,” Doktora tezi, Mimarlık Fakültesi, İstanbul Teknik Üniversitesi, İstanbul, Türkiye, 1982.
- [20] E. Altay ve M. Orakçı, “Kentsel yeşil alanların ekonomik değerlerinin ölçülmesinde kullanılabilecek yöntemlerin irdelenmesi,” *İstanbul Teknik Üniversitesi Dergisi*, c. 2, sayı. 1, ss. 60-68, 2003.
- [21] A. C. Yıldızcı, Peyzaj planlaması, *Ders Notları*. İstanbul, 2001.
- [22] E. Tufanoğlu, “Şişli ilçesinde mevcut yeşil dokunun irdelenmesi ve yeşil alan planlamasına yönelik öneriler,” Yüksek lisans tezi. Fen Bilimleri Enstitüsü, İstanbul Teknik Üniversitesi, İstanbul, Türkiye, 1998.
- [23] C. Giritlioğlu, *Şehirsel Mekan Öğeleri ve Tasarımı*, İstanbul, Türkiye, İstanbul Teknik Üniversitesi Mimarlık Fakültesi Baskı Atölyesi, 2002.
- [24] T. Sevil, K. Y. Şimşek. H. ,Katırcı, O. Çelik, M. A. Çeliksoy ve S. Kocaekşi, *Boş zaman ve rekreasyon yönetimi*. Türkiye, Anadolu Üniversitesi Yayını, 2012.
- [25] P. Sıvalıoğlu, “Kadıköy ilçesindeki semt parkları ve sahil dolgu alanlarından kullanıcıların memnuniyet derecelerinin değerlendirilmesi,” Yüksek lisans tezi, Fen Bilimleri Enstitüsü, İstanbul Teknik Üniversitesi, İstanbul, Türkiye, 1997.
- [26] M. Southworth, “Designing the walkable city journal of urban planning and development,” *Journal of Urban Planing and Development*, c.131, Sayı.4, ss.246-257, 2005.

- [27] A. Tezer, “Kentsel ulaşım planlamışında arazi kullanım-ulaşım etkileşiminin modellenmesi: İstanbul üzerine bir değerlendirme,” Doktora tezi, Fen Bilimleri Enstitüsü, İstanbul Teknik Üniversitesi. İstanbul, Türkiye, 1997.
- [28] S. Nicholls, “Measuring the accessibility and equity of public parks: a case study using GIS,” *Managing Leisure*, sayı. 6, ss.201-219, 2001..
- [29] Düzce il Tarım ve Orman il Müdürlüğü, 2018 yılı Faaliyet Raporu, Türkiye, Rap. 2019.
- [30] Düzce Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, Düzce İli 2017 Çevre Durum Raporu, Türkiye, Rap. 2018.
- [31] N. Aksoy, “Elmacık dağı düzce vejetasyonu,” Doktora tezi, Orman Mühendisliği, Fen Bilimleri Enstitüsü, İstanbul Üniversitesi, İstanbul, Türkiye, 2006.
- [32] Türkiye İstatistik Kurumu, (2019, 17 Temmuz), *Düzce ili eğitim ve nüfus verileri*, [Online].Erişim: <http://www.tuik.gov.tr/Start.do>.
- [33] Ö. Yerli, “Düzce kenti yaya bölgelerinin gürültü farklarının incelenmesi.” *Kastamonu Üniversitesi Orman Fakültesi Dergisi*, c.16, sayı. 1, ss. 225-238, 2016
- [34] Ö. Yerli ve Z. Demir, “Düzce kenti yerleşim bölgelerindeki gürültü farklılıklarının incelenmesi,” *Erciyes Üniversitesi Fen Bilimleri Enstitüsü Dergisi*, c. 1, sayı. 31, ss. 32-42, 2015.
- [35] Ö. Yerli, “Kentsel alan kullanım kaynaklı gürültünün Düzce kenti örneğinde irdelenmesi,” Doktora tezi, Peyzaj Mimarlığı, Fen Bilimleri Enstitüsü, Düzce Üniversitesi, Düzce, Türkiye, 2012.

ÖZGEÇMİŞ

KİŞİSEL BİLGİLER

Adı Soyadı :Tayfun Çebi
Doğum Tarihi ve Yeri :18/09/1984
Yabancı Dili :İngilizce
E-posta :tayfun-cebi6181@hotmail.com

ÖĞRENİM DURUMU

Derece	Alan	Okul/Üniversite	Mezuniyet Yılı
Yüksek Lisans	Peyzaj Mimarlığı.	Düzce Üniversitesi	2019
Lisans	Peyzaj Mimarlığı	Atatürk Üniversitesi	2007
Lise		Düzce Lisesi	2001