

85566

EGE ÜNİVERSİTESİ FEN BİLİMLERİ ENSTİTÜSÜ
(YÜKSEK LİSANS TEZİ)

İZMİR – BALÇOVA KENTSEL YERLEŞİM
MERKEZİ'NİN REKREASYON PLANLAMASI
AÇISINDAN SORUNLARI VE ÇÖZÜM
OLANAKLARI ÜZERİNDE ARAŞTIRMALAR

Tamer GÜVEN

Peyzaj Mimarlığı Anabilim Dalı
Bilim Dalı Kodu : 501 05 00
Sunuş Tarihi : 02 . 08 . 1999

Tez Danışmanı : Prof. Dr. Mehmet KÖSEOĞLU

TEZ YERLEŞİM MERKEZİ
REKREASYON MERKEZİ

Bornova - İZMİR

85566

Kabul ve Onay Sayfası

Sayın Tamer GÜVEN tarafından YÜKSEK LİSANS TEZİ olarak sunulan “İzmir – Balçova Kentsel Yerleşim Merkezi’nin Rekreatyonu Planlaması Açısından Sorunları ve Çözüm Olanakları Üzerinde Araştırmalar” adlı bu çalışma, “Lisansüstü Eğitim ve Öğretim Yönetmeliği”nin 12 inci madde (c) ve (d) bentleri ve Enstitü yönergesinin ilgili hükümleri dikkate alınarak tarafımızdan değerlendirilmiş olup yapılan sözlü savunma sınavında aday oy ..birliği..... ile başarılı bulunmuştur. Bu nedenle Tamer GÜVEN’in sunduğu metnin yüksek lisans tezi olarak kabulüne oy ..birliği..... ile karar verilmiştir.

9.8.1999

Jüri Başkanı ; Prof. Dr. Mehmet Köseoğlu
Raportör ;
Üye ; Prof. Dr. Günnehan Uğur
Üye ; Doç. Dr. Balaz ZAFER
Üye ;

Bu tezin kabulü, Fen Bilimleri Enstitüsü Yönetim Kurulu’nun 9.8.1999 gün ve 1999/31-28 sayılı kararıyla onaylanmıştır.

Süleyman BORUZANLI

Enstitü Sekreteri

Prof. Dr. İsmet ERTAŞ
Fen Bilimleri Enstitüsü Müdürü

ÖZET**İZMİR – BALÇOVA KENTSEL YERLEŞİM MERKEZİ'NİN
REKREASYON PLANLAMASI AÇISINDAN SORUNLARI VE
ÇÖZÜM OLANAKLARI ÜZERİNDE ARAŞTIRMALAR**

GÜVEN, Tamer

Yüksek Lisans Tezi, Peyzaj Mimarlığı Bölümü

Tez Yöneticisi: Prof. Dr. Mehmet KÖSEOĞLU

Temmuz 1999, 99 Sayfa

Endüstri devriminden sonra hızlı kentleşmeye uğrayan şehirlerde rekreasyon amacına yönelik faaliyet ve alanlar gitgide yetersizleşmektedir. Bu yüzden, rekreasyon alanlarının nitelikli ve gereksinimlere uygun bir şekilde planlanması, yerel ve ülkesel planlama kararlarında hızla önem kazanması gerekmektedir. Bu düşünce doğrultusunda ele alınan İzmir – Balçova kentsel yerleşim merkezindeki rekreasyon alanlarının, rekreasyon planlaması yönünden değerlendirilmesi tezin amacını oluşturmaktadır. Bu kapsamda, araştırma alanının doğal ve kültürel peyzaj analizi yapıldıktan sonra, yerinde gözlemlerle, rekreasyonel kullanım alanları ve özellikleri saptanmıştır. Belirlenen park, okul, sevgi yolu vb. farklı rekreasyonel kullanım alanları ayrı ayrı başlıklar altında sunulmuş, rekreasyonel amaçlı kullanım alanlarının rekreasyon planlaması yönünden ortaya çıkan sorunlarına çözüm önerileri getirilmeye çalışılmıştır.

Araştırma sonunda, Balçova'da hızlı kentleşme ve nüfus artışı sonucu, rekreasyon alanlarının sayılarının azaldığı, niteliklerinin düştüğü, kullanıcı sayılarının arttığı ve hizmet yarıçaplarının yetersiz kaldığı tespit edilmiştir.

Anahtar Sözcükler: Balçova İlçesi, Rekreasyon alanı, rekreasyon planlama.

ABSTRACT

**THE RESEARCH ON PROBLEMS AND SOLUTION
POSSIBILITIES OF IZMIR – BALÇOVA URBAN
SETTLEMENT IN TERMS OF RECREATION PLANNING**

GÜVEN, Tamer

Master Thesis, Department of Landscape Architecture

Supervisor: Prof.Dr. Mehmet KÖSEOĞLU

July 1999, 99 Pages

After the industrial revolution, recreational activities and areas get inadequate gradually in cities as a result of fast urbanization. This areas of planning have to be well-qualified and give response to necessity. Also, these at local and national planning decisions have to gain importance quickly. Depends on these observations, the evaluation of recreational areas in İzmir – Balçova urban settlement, with regard to recreation planning, constitute the aim of the thesis. In this content, after study area of natural and cultural landscape analysis being done, recreational areas and their peculiarities are determined by the land observation. Determined park, school, love way and so on different recreational use is submitted by under separate titles. It is effort to produce solution proposal on the problems concerning recreational areas in respect of recreation planning.

Lastly, as a result of fast urbanization and population increase in Balçova, decreased recreational areas in quantity and quality, their increased user's number and their decreased service space are determined.

Keywords: Balçova District, Recreation Area, Recreation Planning.

TEŞEKKÜR

Bu çalışmanın hazırlanmasında ve bu ürünün ortaya çıkmasında ilgi ve yardımlarını benden esirgemeyen başta tez danışmanım Sayın Prof. Dr. Mehmet KÖSEOĞLU'na olmak üzere, bölüm olanaklarını kullanmama izin veren E.Ü. Ziraat Fakültesi Peyzaj Mimarlığı Bölüm Başkanı Sayın Prof. Dr. Aydın GÜNEY'e, her türlü fikir ve katkılarını benden esirgemeyen E.Ü. Ziraat Fakültesi Peyzaj Mimarlığı Bölümü öğretim üyesi Sayın Doç. Dr. Bahar Zafer ve E.Ü. Fen Fakültesi Biyoloji Bölümü öğretim üyesi Sayın Prof. Dr. Günnehir OĞUZ'a, beni hiçbir zaman yalnız bırakmayan can dostum TMMOB Peyzaj Mimarları Odası Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Peyzaj Mimarı Cumhur TUNALI'ya ve en önemlisi beni bugünlere getiren maddi ve manevi bakımdan her türlü imkanı sağlayan ve anlayışlarını benden esirgemeyen aileme teşekkürü bir borç bilirim.

Tamer GÜVEN

İÇİNDEKİLER

	<u>Sayfa</u>
ÖZET	V
ABSTRACT	VII
TEŞEKKÜR	IX
ŞEKİLLER DİZİNİ	XV
ÇİZELGELER DİZİNİ	XIX
1. GİRİŞ	1
2. LİTERATÜR BİLDİRİŞLERİ	4
2.1. Rekreasyon	4
2.2. Rekreasyon Planlaması	6
3. MATERYAL VE YÖNTEM	10
4. BULGULAR	12
4.1. İlçenin Tarihi	12
4.2. Coğrafik Durumu	13
4.3. Arazi Kullanım Durumu	15
4.4. Alanın Doğal ve Kültürel Peyzaj Analizi	15
4.4.1. Doğal peyzaj analizi	15
4.4.1.1. İklim	15

İÇİNDEKİLER (devam)

	<u>Sayfa</u>
4.4.1.2. Topoğrafik yapı	19
4.4.1.3. Jeolojik yapı	21
4.4.1.4. Hidrolojik yapı	23
4.4.1.5. Toprak Yapısı	26
4.4.1.6. Flora ve fauna	27
4.4.2. Kültürel peyzaj analizi	29
4.4.2.1. Demografik yapı	29
4.4.2.2. Sosyo – kültürel durumu	30
4.4.2.3. Sosyo – ekonomik durumu	32
4.4.2.4. Konut özellikleri	33
4.4.2.5. Ulaşım durumu	34
4.5. Araştırma Alanı Örnek Semtler Üzerinde Gözlem ve İrdelemeler	36
4.5.1. Parklar	37
4.5.2. Okullar	67
4.5.3. Mezarlıklar	76
4.5.4. Sevgi yolları	78
4.5.5. Spor tesisleri	80
4.5.6. Ilıca termal tesisleri	82
4.5.7. İzbeltur teleferik tesisleri	84
5. SONUÇ VE ÖNERİLER	86
KAYNAKLAR DİZİNİ	92

ŞEKİLLER DİZİNİ

<u>Sekil</u>	<u>Sayfa</u>
4.1. İzmir kentsel alanında Balçova'nın yeri	14
4.2. İzmir – Balçova İlçesi'nin topoğrafik haritası	20
4.3. İzmir – Balçova İlçesi'nin jeolojik haritası	22
4.4. Çevre Parkı.....	37
4.5. Duru Parkı.....	38
4.6. Ekrem Güer Parkı	39
4.7. Elmalı Mini Parkı	40
4.8. Hacı Ahmet Parkı	41
4.9. İkiztepeler Parkı.....	42
4.10. İnciraltı Gençlik Parkı	43
4.11. İrim Parkı	44
4.12. Karaoğlanoğlu Mini Parkı	45
4.13. Kazım Orbay Parkı.....	46
4.14. Kızılkanat Parkı	47
4.15. Korutürk Mahallesi Muhtarlık Parkı.....	48
4.16. Lider Parkı.....	49
4.17. Mithatpaşa Parkı	50
4.18. Muslu Çelebi Parkı.....	51
4.19. Oğuz Parkı.....	52

ŞEKİLLER DİZİNİ (devam)

<u>Sekil</u>	<u>Sayfa</u>
4.20. Onur Mahallesi Muhtarlık Parkı	53
4.21. Orhangazi Parkı.....	54
4.22. Pınar Parkı	55
4.23. Sarmaşık Parkı	56
4.24. Seher Ersoy Parkı	57
4.25. Servet Parkı.....	58
4.26. Şehir Er İbrahim Özkılçık Parkı.....	59
4.27. Şehit Hv. Pil. Üsteğmen İbrahim Tek Parkı.....	60
4.28. Şehit J. Kom. Üsteğmen Sadullah Sever Parkı.....	61
4.29. Şehit Öğretmenler Parkı.....	62
4.30. Şehit Piyade Teğmen Akın Akın Parkı.....	63
4.31. Şehit Yzb. Şerafettin İzmirlioğlu Parkı	64
4.32. Teleferik Mahallesi Muhtarlık Parkı	65
4.33. Yahya Camii Parkı.....	66
4.34. Asil Nadir İlkokulu	67
4.35. Atatürk Öğrenci Yurdu	68
4.36. Balçova İlkokulu	69
4.37. Balçova Lisesi ve Balçova Ticaret Meslek Lisesi	70
4.38. Dokuz Eylül Üniversitesi Tıp Fakültesi.....	71

ŞEKİLLER DİZİNİ (devam)

<u>Sekil</u>	<u>Sayfa</u>
4.39. Ertuğrulgazi İlkokulu	72
4.40. Orhangazi İlkokulu	73
4.41. Salih Dede Lisesi	74
4.42. Vali Kutlu Aktaş İlkokulu	75
4.43. Balçova Eski Müslüman Mezarlığı.....	76
4.44. Balçova Yeni Müslüman Mezarlığı	77
4.45. Ertuğrulgazi Sokak Sevgi Yolu.....	78
4.46. Kızılcık Sokak Sevgi Yolu	79
4.47. Balçova Spor Salonu	80
4.48. Mustafa Şentürk Spor Tesisleri.....	81
4.49. Ilıca Termal Tesisleri	83
4.50. İzbeltur Teleferik Tesisleri	85

ÇİZELGELER DİZİNİ

<u>Çizelge</u>	<u>Sayfa</u>
4.1. Güzelyalı Meteoroloji İstasyonu 1939 – 1998 yılları arası aylık ortalama sıcaklık değerleri	16
4.2. Güzelyalı Meteoroloji İstasyonu 1939 – 1998 yılları arası aylık toplam yağış miktarı	16
4.3. Güzelyalı Meteoroloji İstasyonu 1938 – 1998 yılları arası aylık ortalama rüzgar yönleri ve hızları	17
4.4. Güzelyalı Meteoroloji İstasyonu 1939 – 1998 yılları arası aylık ortalama nisbi nem değerleri.....	17
4.5. Güzelyalı Meteoroloji İstasyonu 1939 – 1998 yılları arası açık gün sayısı	18
4.6. Güzelyalı Meteoroloji İstasyonu 1939 – 1998 yılları arası kapalı gün sayısı	18
4.7. Güzelyalı Meteoroloji İstasyonu 1971 – 1998 yılları arası aylık ortalama güneşlenme süreleri.....	18
4.8. Balçova’da erkek ve kadınların eğitim düzeyleri	32

1.GİRİŞ

19. YÜZYILIN İKTİSADİ VE İZMİRİNİN GELİŞİMİNİN İZMİRİNİN

İlk kentlerin ortaya çıkışı neredeyse uygarlık kadar eskidir. Bu yerleşim türü, tarımsal teknolojinin gelişerek insanların tükettiklerinden fazlasını üretmeye başlaması ve daha fazla nüfusa besleyebilir hale gelmesinden sonra doğdu. Bu da, kentlerin tarih sahnesinde ön plana çıkmaya başlamasıyla sonuçlandı.

Günümüz modern kentlerin bugünkü biçimlerini almaya başlaması, 19.yüzyıla, endüstri devrimi yıllarına rastlar. Tarım, endüstri devrimi sonrasında önemini giderek yitirip, yerini ağır sanayiye bırakmış, bunun sonucu olarak kentin, kırsal kesime üstünlüğü öne çıkmıştır. Bu da kırdan kente göçü başlatmış, kentlerde büyük insan yığılmalarıyla sonuçlanan kentleşme de insan oğluna yeni gereksinimleri, değişimleri ve olanakları da beraberinde getirmiştir. Artık bugün kentte yaşam olgusu kent sosyolojisi, sosyal psikoloji, mimarlık, kent planlaması ve peyzaj mimarlığı gibi birçok bilim dalının ilgi alanına giren ve son derece karmaşık yapıların bir araya geldiği bir olgu olarak karşımıza çıkmaktadır. Zaten günümüzün modern kentlerinin birbirlerinden farklı gibi görünseler de belirli ortak özellikleri ve bazı temel bileşenleri vardır. Bunlar ticaret, endüstri, yönetim, insanlar, ulaşım ve iletişim olarak sıralanabilir. Kentler bu bileşenlerin ürünüdür ve bütün bunların birbiriyle etkileşim içinde olduğu da bir gerçektir. Ancak kentte en önemli faktör insandır. Kentin bütün bileşenleri insan ortaya çıkardığı ve insan için olan şeylerdir. İşte kent insanı, kentin önüne açtığı bu modern yaşam olanaklarından vazgeçememekle birlikte sürekli göç alan kentlerdeki nüfus ve yapı yoğunluğunun hızlı artışıyla azalan yeşil alanlar nedeniyle kopan, doğa-insan ilişkisiyle ve kentin diğer rahatsızlık

verici yönleriyle (gürültü, hava kirliliği vb;) bedensel ve ruhsal yönden bunalıma girmektedir. Zaten kentte, kentlinin zamanı “iş zamanı” ve “eğlence-dinlence zamanı” olarak neredeyse kesin şekilde saatlere göre ayrılmış durumda bulunduğundan, kentli modern yaşamın getirdiği bu gerilimlerden kurtulup yeşil alan özlemini giderebilmek ve rekreasyon gereksinimini karşılayabilmek amacıyla, günlük iş zamanından artan serbest zamanlarında çoğu kez çeşitli ve ücret karşılığı olmayan şeylerle uğraşmakta veya varsa yakınlarındaki parklarda gezmekte ya da spor sahalarında oynamaktadır. Hafta sonu tatilinde ise doğaya olan özlemini giderebilmek için kent yakın çevresindeki kırsal alanlarda gezinti, piknik, yürüme vb. rekreasyonel etkinliklerde bulunmaktadır. İşte kentlinin dinlenme, eğlenme ve boş zamanlarını değerlendirme imkanı bulunduğu bu kent içi ve yakın çevresindeki rekreasyonel alanların planlaması gereğinin ortaya çıkması sonucu, rekreasyon planlaması ihtiyacı doğmuştur.

Batı dünyasında insanların rekreasyonel ihtiyaçlarını esas olarak biyolojik, fonksiyonel ve estetik kurallara göre geliştirilecek sosyal ve kültürel anlamda yeterli rekreasyonel amaçlı fiziksel çevre kurma çabası ile ilgili çalışmalar çok eskilere dayanmaktadır. Bu yüzden gelişmiş batı ülkelerindeki şehirler çağdaşlaşma sonucu oluşan endüstrileşme ve kentleşme ile birlikte bu tür temel insani ihtiyaçlar yönünden de gerekli organizasyonları gerçekleştirmiştir. Bireysel problemlerini büyük ölçüde çözümlenmiş olan bu ülkeler, ülke vatandaşlarının çoğu günlük serbest zamanlarını ya da hafta sonu tatilleri ve hatta uzun süreli yıllık tatillerini kendi ülkelerinde sağlanan rekreasyonel ve turistik imkanlarla değerlendirebilecek durumdadırlar. Dolayısıyla bu ülkelerde rekreasyon günlük hayatın bir parçası haline gelmiş ve aynı zamanda iç turizmde destekleyicisi olmuştur. Yorucu ve yoğun kentsel ortamdan kaçan insanların istek ve arzularına göre

oluşturulan ve oluşturulması gereken bu alanlar insan psikolojisi üzerinde olumlu etki yapan ortamlar yaratır. Batıda bu düşünce artık bir tartışma konusu olarak değil, inkar edilemez bir olgu olarak düşünce sistemlerindeki sarsılmaz yerini almıştır. Yurdumuzda ise bu olgu henüz yeni yeni yerleşmeye başlamış ve üzerinde daha ayrıntılı düşünölmeye başlanmış bir konudur.

İzmir'de yeşil alan miktarları yapı alanı miktarlarına nispeten çok az bırakılmıştır. İzmir kenti'nin bu durumunu görmezden gelen çıkar çevreleri, tükenen kentin yakın çevresindeki, doğal özelliklerini tamamen yetirmemiş yerleşimlere doğru yönelmişlerdir. İşte Balçova'da böyle bir yönelişin etkisi altındadır. Çünkü yakın bir geçmişe kadar tarımsal özelliklerini devam ettiren Balçova, özellikle 1980'den sonra yoğun bir konutlaşma eğilimiyle karşı karşıya kalmıştır.

Bu çalışma 5 bölümden oluşmuştur. Giriş bölümünü izleyen ikinci bölümde; rekreasyon ve rekreasyon planlamasına yönelik literatür bildirişlerine yer verilmiştir. Üçüncü bölüm, araştırma materyal ve yöntemine ilişkindir. Araştırma sırasında elde edilen bulguların sunulduğu dördüncü bölümü izleyen beşinci ve son bölümde, sonuç ve öneriler yer almaktadır.

2.LİTERATÜR BİLDİRİŞLERİ

2.1.Rekreasyon

Rekreasyon, latince de re = yeniden ve creare=yaratma sözcüklerinden türemiş olup yeniden yaratma ve yitirilenin yeniden kazanılması anlamındadır. Türkçe dinlenme, boş zaman değerlendirme gibi bazı sözcüklerle anlatılmaya çalışılmakla beraber rekreasyonun bilimsel tartışması yapılarak herkesçe kabul edilen Türkçe karşılığı saptanmamıştır (Köseoğlu, 1981b).

Tıp bilimi rekreasyonu, çalışma veya yaşam işleviyle ortaya çıkan yorgunluğun giderilmesi olarak tanımlar. Sağlığın amacı olan psikolojik ve fizyolojik enerji rekreasyonla kazanılarak bedensel, psikolojik ve toplumsal denge sağlanır (Köseoğlu, 1981b). Kısaca rekreasyon, sağlıklı yaşamak ve verimli çalışma için insanın bozulan bütünlüğünü yeniden, dilediği aktivitelerle erişmesi olayıdır (Özkan, 1994).

Tarih boyunca toplumun hemen hemen her kesimde rekreasyonun yeri bulunmaktadır. Rekreasyon için boş zaman ayırma dışında bayram şenlikleri, fuarlar, oyun ve spor eğlenceleri gibi rekreasyona olanak sağlayan aktiviteler düzenlenmiştir (Köseoğlu, 1981b). Zaten tarihin her devrinde ve dünyanın her yerinde bütün insanlar kendi varlıklarını ifade etmek, kişisel gelişmelerini sağlayabilmek ve serbest zamanlarını değerlendirmek için birbirine şaşılacak derecede benzeyen rekreasyon faaliyetlerinde bulunmuşlardır. Bu bakımdan değişik formlar göstermesine rağmen,

rekreasyonun bütün insanlara ortak bir miras olduğu söylenebilir (Bayraktar 1975).

Rekreasyon yaşı, cinsiyete, çevreye, geleneklere, sosyal, kültürel ve ekonomik duruma, kişisel ilgi ve arzulara göre çeşitlilik gösterir. Bir bakıma, her memlekette her yaştaki insan için gerekli olması yönünden rekreasyonu eğitime de benzetmek mümkündür. Nitekim, artık günümüzde insan hayatının büyük değeri taşıdığı ve onun için optimum imkanların hazırlanması gerektiğini idrak etmiş toplumlarda “Rekreasyon” son derece yaygın bir kelime ve günlük hayatın önemli parçası haline gelmiş olan bir davranış aynı zamanda sosyal ve kültürel bir ihtiyaçtır (Bayraktar, 1975).

Çok geniş bir anlam taşıyan “rekreasyon” kelimesi pek çok değişik faaliyetleri kapsar. Rekreasyon kelimesi gerçek anlamı ile tüm oyunları, bunun yanında müzik, tiyatro, el sanatları gibi her çeşit serbest faaliyet ve özellikle hayata değeri kazandıran tüm yaratıcı faaliyetleri kapsayabilecek yeterlidir (Bayraktar,1975). Genel anlamda rekreasyon faaliyetlerini, insanların boş zamanlarında, eğlence ve tatmin dürtüleri ile, gönüllü olarak katıldıkları faaliyetler biçiminde tanımlayabiliriz (Sağcan, 1986).

Rekreasyonel aktivitelerin gerçekleştirildiği her türlü alan rekreasyon alanıdır. Rekreasyon alanları açık ya da kapalı olabilir (Özkan, 1994). Açık rekreasyon alanları kentsel açık-yeşil alan sistemi için önemli bir yer tutar. Zaten açık yeşil alanlar da sınırlı da olsa kent-doğa ilişkisini yeniden kurmak, sürdürmek, geliştirmek amacına yöneliktir (Anonim, 1998h). Özkan (1994), kentsel açık-yeşil alanların işlevlerini sekize ayırır. Rekreasyon alanı olarak hizmet vermek, hava, toprak ve gürültüyü kontrol ederek kent sağlığını olumlu etkilemek, kent iklimini iyileştirmek, cansız yapı kitlelerini yumuşatmak, kent

sembolü olmak gibi estetik işlevler, kent koruları gibi büyük açık yeşil alanlar ekonomik gelir getirmek, kenti bölümlere ayırmak başka kullanımlar için rezerv alan olmak gibi olumsuz, fakat pratikte rastlanılan işlevleri, ölümlerin izole edilmesi gibi hijyenik ve dini işlevleri vardır.

Kentsel açık-yeşil alan sistemleri içinde yer alan önemli rekreasyon alanları kent parkları, spor alanları, okul bahçeleri, yaya bölgeleri, kamu kurum ve kuruluşlarının bahçeleri, mezarlıklar vb. alanlardır.

2.2.Rekreasyon Planlaması

Planlama, bir tasarımın hazırlanması, geliştirilmesi ve üretimi veya amaca varılan en uygun yolun önceden aranması ve bulunması eylemi olarak tanımlanmaktadır (Köseoğlu, 1982). Arkon (1989) planlamayı; ekonomik planlama, sosyal planlama ve fiziksel planlama olarak üç bölüme ayırmıştır. Fiziksel planlama, politik düşünce ve olanaklar çerçevesinde fiziksel çevrenin düzenlenmesi ve geliştirilmesine ilişkin çeşitli ölçek (uluslararası, ülkesel, bölgesel, yerel vb.) ve alandaki (peyzaj, kent, ulaşım vb.) planlamalardır. Fiziksel planlama çalışmaları, ekolojik ve sosyo-ekonomik olmak üzere iki hedefe yöneliktir. Sosyo-ekonomik plan hedefini kent, ulaşım, turizm-rekreasyon, tarım, ormancılık, endüstri vb. üretim sektörlerinin isteklerine yönelik özel planlar temsil eder. Ekolojik plan hedefini ise peyzaj planları temsil eder (Köseoğlu, 1982).

Ekolojik planlama açısından rekreasyon planlamada, doğal, kültürel ve sosyal çevre arasında sağlam ekolojik dengenin sağlanması

amaçlanmakta ve bunlar arasındaki ilişki konu edilmektedir. Bu şekilde doğal, kültürel ve sosyal çevre korunduğu gibi mevcut kaynaklardan olabildiğince uzun süre yararlanılmaktadır. İnsan ve toplumun rekreasyonel gereksinimleri sağlanmakta ve bu yönden geleceği güvence altına alınmaktadır (Köseoğlu, 1981b). Bu yüzden rekreasyonel hizmetlerin oluşacağı fiziki çevrenin planlanması ekolojik planlamanın sadece bir yönüdür. Rekreasyonel aktivite insanın en belirgin ihtiyacıdır ve aynı zamanda bütün sosyal eylemin bir parçasıdır. İnsan faktöründen ayrılmış bir rekreasyon planlaması düşünülmezse de, bu planlama genel mekansal planlamadan ayrı bir biçimde ele alınabilir ve insanın estetik, eğitimsel, psikolojik ve bio-fizik ihtiyaçlarını yansıtır (Süel, 1983).

Kısaca rekreasyon planlamasına, insan veya toplumun rekreasyonel gereksinimlerini karşılamak üzere mevcut kaynaklardan süreç ve strüktür bakımından olabildiğince en iyi yararlanma biçimini önceden saptama eylemidir diyebiliriz (Köseoğlu, 1981b).

Hangi ortamda veya toplumda olursa olsun rekreasyon planlaması insanın yaşam türüne, toplum değerlerine ve bu faktörlerin birbirine bağlı ilişkileri tam anlamıyla ele alınarak planlamanın tümleşmesini sağlanmalıdır. Yani, insanları birbirinden ayıran yaş, cinsiyet, tecrübe, sosyal, politik, ekonomik, fiziki, ırksal, dinsel, sınıfsal ve mesleki ayrılıklar rekreasyon planlamasının temelini oluşturur ve ancak bu yolla değişik karakterdeki veya benzer karakterlerde gruplaşan insanın rekreasyonel ihtiyacını cevaplayacak tümleşmiş bir planlamaya yaklaşılabılır (Süel, 1983). Bu aşamada karşımıza bir takım rekreasyon planlaması faktörleri çıkar:

- Coğrafi durumun planlamaya etkisi: Topoğrafi yapı, doğal kaynaklar ve iklim gibi faktörler yer seçimi kararlarını ve dolayısıyla planlamayı etkiler.
- Toplumun ekonomik dayanağı: tüm parasal harcamalarla oluşturulan faaliyetlerin gerçekleştirilme olasılığı tabii olarak ekonomik zenginlik ile doğru orantılıdır.
- Mevcut hükümet politikası ve yapısının planlamaya etkisi: ülkenin o günkü politik tablosunun en iyi şekilde değerlendirilmesi genel planlamada olduğu gibi rekreasyon planda da önemlidir ve etkilidir.
- Toplumun nüfus ve demografik yapısındaki değişikliğin sürekli gözlenmesi: burada nüfusun büyüme hızı ile yaş ve cinsiyet oranında meydana gelen değişiklikler planlama açısından önemlidir.
- Planlama; üzerinde çalışılan kentin arazi kullanımından yani mevcut durumdan da etkilenir.
- Arazi mülkiyetinin cinsi de rekreasyon alanlarının yer seçimini etkileyen ve belirli ölçüde sınırlayan bir faktördür.
- Kişilerin kendi başlarına eğlenecekleri yerler için yapılacaklar: bu tip yerlerde hiçbir lider ve organizasyon bulunmaz. Örnek olarak parklar, oyun alanları, piknik ve yürüyüş alanlarını sayabiliriz. Bu alanların yönetmelik ve kurallara ihtiyaç duyulmadan faaliyet göstermesi tabii ki belirli düzenleme tedbirleri ile mümkün kılınır.

- Rekreasyon konusunda yetişmiş elemanların varlığı: bu bilgili kişilerce organize edilmesi zorunu rekreasyon turleri için önemlidir. Buna spor salonları, marinalar, kamplar ve stadyumlar gibi kuruluşları örnek verilebilir.
- Kentin doğal kaynakları: rekreasyon planlaması için bir lut, sınır ve yer seçimi için önemli etkendir.
- Yerleşmedeki okul lokasyonlarının dağılım biçimi ve bu yerlerin eğitim amacının yanında rekreasyon amacıyla kullanılıp kullanılmayacağı üzerinde verilmiş kararlar veya bu yönde mevcut olanak ve olanaksızlıklarda rekreasyon planlamasını etkiler (Suel, 1983).



3.MATERYAL ve YÖNTEM

Araştırmanın materyali İzmir-Balçova kentsel yerleşim merkezi ve belediye sınırları içerisinde yer alan rekreasyon alanlarıdır. Araştırma alanının seçilmesinde, Balçova'nın doğal ve kültürel kaynak değerleri yönünden yüksek rekreasyonel potansiyele sahip olması ve buna bağlı olarak İzmir metropol ilçeleri içinde turistik yönden en önde gelmesi etken olmuştur.

Çalışmanın yöntemi; alanın genel doğal ve kültürel peyzaj analizinin gerçekleştirilmesi, araştırma alanında yapılmış araştırma ve gözlemlere dayalı olarak rekreasyonel amaçlı alan kullanımlarının mevcut durumlarının saptanması ve bunların değerlendirilme / irdelenmesine yönelik analiz ve sentez çalışması biçiminde oluşturulmuştur.

Araştırma alanının peyzaj analizi aşamasında; (Anonim, 1996b)

(Anonim, 1998g), (Anonim, 1999a), (Anonim, 1999b)

(Zaptıkar, 1997)'deki haritalardan, (Anonim, 1974)

(Anonim, 1990a), (Anonim, 1990b), (Anonim, 1992)

(Anonim, 1995), (Anonim, 1997), (Anonim, 1998a)

(Anonim, 1998b), (Anonim, 1998c), (Anonim, 1998d)

(Anonim, 1998e), (Anonim, 1998h), (Anonim, 1999a)

(Burnie, 1995), (Geldiay, 1969), (Gültekin ve Kesim, 1994)

(Karagöz, 1996), (Koçman, 1986), (Köseoğlu, 1975)

(Köseoğlu, 1980), (Köseoğlu, 1981a), (Özkan vd., 1996)

(Satır, 1991), (Sözer, 1986), (Tuncay, 1994)

(Zaptıkar, 1997)'deki yayınsal kaynaklardan, bizzat arazide gerçekleştirilen gözlemlerde alınan notlar ve çekilen fotoğraf ve slaytlardan yararlanılmıştır. Ayrıca konuyla ilgili uzmanların görüşleri alınmıştır.



4.BULGULAR

4.1.İlçenin Tarihi

Eski İzmir, M.Ö.3000 yıllarında Bayraklı'da kurulmuştur. İki bin sene boyunca Anadolu'da yaşayan kavimler bu yörede bir çok değişiklik yapmış ve M.Ö. 8.yüzyılda şehir, o zamanın en görkemli dönemini görmüştür. Homeros da bu çağda İzmir'de yaşamıştır.

Balçova'nın yerinde ise herhangi bir antik şehrin veya yerleşmenin varlığı pek bilinmiyor. Buna karşılık, onunla aynı adı taşıyan ılıcanın, birkaç bin seneden beri bilindiği bir gerçektir. Agamennon ılıcaları Homeros'un İlyada'sında da geçer. Balçova Agamennon ılıcalarının şöhreti o zamandan gelir. İlıcalar yalnız Ege'nin değil, ülkenin en eski, en şifalı sularından biridir.

Tarih boyunca Balçova'da gerçek anlamda ilk yerleşimin günümüzden 300-400 yıl önce Yenikale civarında olduğu tahmin edilmektedir. Zengin bir kavim olan ve o zaman Ballıovalı diye adlandırılan Balçovalılar devamlı olarak denizden gelen korsan istilalarından kurtulmak için bugün, aşağı mahalle olarak bilinen Hacıahmet Deresi etrafına yerleşmeye başlamışlardır.

Tarihi süreç içinde uzun yıllar köy konumunda olan ve izmir kentinin en önemli tarım alanlarının bulunduğu Balçova, İzmir'in özellikle 1960'dan sonra içine girdiği hızlı kentleşme sürecinden etkilenerek, bu özelliğini hızla yitirmiş, geniş tarım alanları yerleşmeye açılmıştır. Balçova'nın kırsal yapıdan hızla uzaklaştığı ve büyükkent ile bütünleştiği bu süreç içinde yönetsel yapısında da birtakım değişimler yaşanmıştır. Nitekim 1963'e kadar bir köy olan

Balçova, 1963 yılında belediye statüsü kazanmış ve bu konumunu 1981 yılına kadar sürdürmüş, 1981' en 1992 yılına kadar Narlıdere merkez ilçeye bağlı bir şube konumunda kaldıktan sonra, 1992 yerel seçimleriyle birlikte tekrar belediye statüsü kazanmıştır. Aynı yıl Balçova, 27.05.1992 gün ve 3086 sayılı kararla ilçe olmuştur.

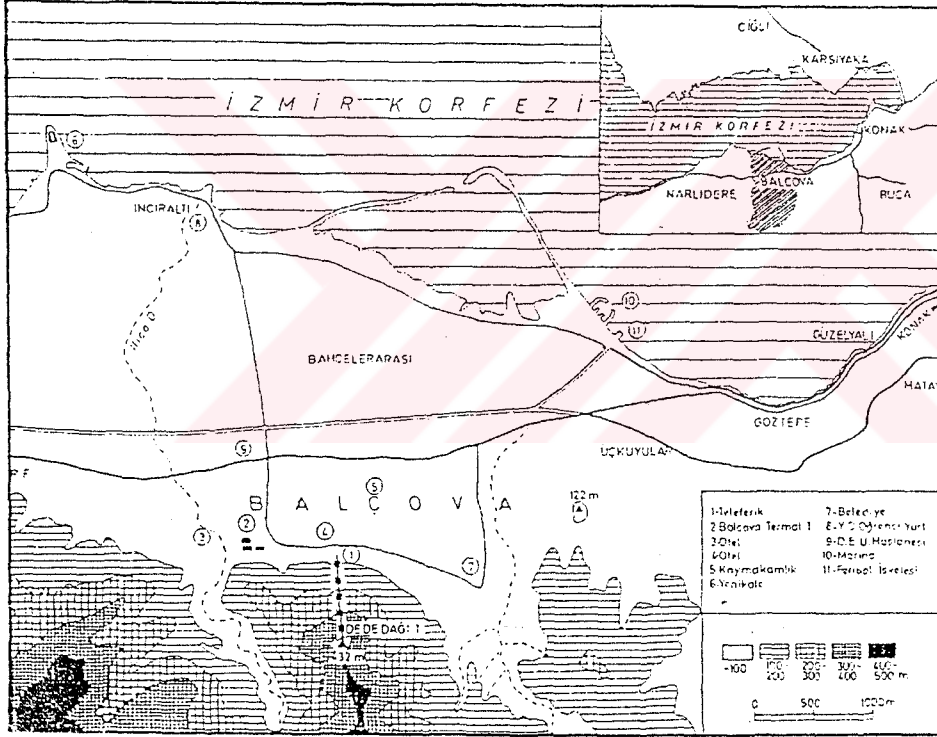
İzmir metropolü'nün "Turistik" ünvanlı tek ilçesi olan Balçova'nın 1997 nüfus sayımına göre resmi kayıtlara geçen nüfusu 68146'dır. 31.12.1993 tarihine kadar 6 mahalleden oluşan Balçova ilçesi, Konak Belediyesi'ne bağlı olan İnciraltı ve Bahçelerarası Mahalleleri'nin yapılan referandum ile %98 inin Balçova'ya bağlanmak istediklerini oylarıyla belgelemeleri sonucu bu iki mahallenin 31.12.1993 tarihinde yayınlanan resmi gazete ile Balçova ilçesine katılımı resmen gerçekleştirmiş ve mahalle sayısı 8'e yükselmiştir. Bu mahalleler; Eğitim, Fevzi Çakmak, Onur, Teleferik, Korutürk, Çetin Emeç, İnciraltı ve Bahçelerarası mahalleleridir. Balçova'nın toplam yüzölçümü de 2890 hektar olmuştur (EK 2: 1)

Balçova ismini nereden geldiği hakkında çeşitli fikir ve tezler vardı bunlardan ilk ikisi; Balçova'nın isminin Ballı Ova veya Balçık Ova deyimlerinin zamanla hal dilinde söylene söylene Balçova olduğu fikridir. Üçüncüsü ise Balçova kelimesinin Farsça bir deyim olduğu ve anlamının "Renkli, mutlu yaşam yeri" olduğu ve İranlılar'ın İzmir'i bir yerleşim yeri olarak zaptettikleri dönemden kaldığı tezidir.

4.2.Coğrafik Konumu

Balçova ilçesi, at nalı şeklindeki İzmir Körfezi'nin güney kıyılarında yer almaktadır. Türkiye'nin en önemli ihrac ve ithal

kapılarından biri olan ve Ege Bölgesi'nin en büyük kentsel yerleşim merkezini oluşturan İzmir Metropolitan alan sınırları içinde bulunan Balçova yerleşmesi, İzmir batı gelişme aksında yer almaktadır. İzmir büyükşehir bütününde yer alan 9 ilçeden biri olan Balçova'nın sınır alanı 2890 hektar olup, doğusunda Konak, batısında ve güneyinde Narlıdere ilçesi ve kuzeyinde İzmir Körfezi ile çevrili geniş bir bölge üzerinde konumlanmıştır. İlçe merkezinin yayılım alanı denizden 2-2.5 km içeride ve İzmir merkezine 9 km uzaklıkta, İzmir-Çeşme anayolu üzerinde bulunmaktadır. Kentsel yerleşimler çoğunlukla tarım topraklarında oluşmuştur (Şekil 4.1)



Şekil 4.1 İzmir kentsel alanında Balçova'nın yeri.

4.3. Arazi Kullanım Durumu

Planlama alanının bahçe, zeytin, mera, ormanlık, fundalık, bataklık ve yerleşim alanına ilişkin arazi kullanımına ait veriler T.C. Başbakanlık Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü'nden alınan ve hazırlanana 1/25000 ölçekli haritada gösterilmiştir (EK 2 : 2).

4.4. Alanın Doğal ve Kültürel Peyzaj Analizi

4.4.1. Doğal peyzaj analizi

4.4.1.1. İklim

Balçova Akdeniz ikliminin etkisi altındadır. Kış ayları genellikle yağışlı ve ılık, bazen de açık ve soğuk hava koşulları hüküm sürer. Nem ve yağış sağlayan bu cephe sistemi en geç mayıs ayı ortalarına kadar sürer. Yaz ayları ise bölgeyi etkileyen kuzey sektörlü rüzgarların çevrede yaz yağışlarına imkan vermemesi nedeniyle sıcak ve kurak geçer. Yoğun rekreasyonel aktivitelerin gerçekleştiği bu dönemde denizden esen serinletici rüzgarlara açık olan kent ortamında hafif şiddette esen rüzgarların ventilasyonu havadaki oransal nemin yer değiştirmesini ve kent atmosferinin serinlemesini sağlayarak Balçova'yı İzmir'e nazaran daha serin yapmaktadır. Genelde Ekim ayının ortalarına kadar süren kurak koşullardan sonra kısa süren sonbahar geçiş mevsiminde açık ve sakın hava devreleri ile serin ve sağanak yağışlı hava koşulları zaman zaman etkili olur.

Balçova ilçesi sınırları içinde meteorolojik rasatların yapıldığı herhangi bir istasyon yoktur. Bu yüzden, Balçova kent çevresine ait

iklim özelliklerini araştırılmasında Balçova'ya çok yakın olan ve düzenli gözlem yapan İzmir-Güzelyalı meteoroloji istasyonunun rasat değerleri esas alınmıştır.

İzmir-Güzelyalı meteoroloji istasyonuna ait sıcaklık dağılışına baktığımızda yıllık ortalama sıcaklığın (1939-1998 yılları arasında) 17.6°C olduğu görülür. En düşük sıcaklık 8.6 °C ile ocak ayı ortalaması, en yüksek sıcaklık ise 27.6°C ile temmuz ayı ortalamasıdır (Çizelge 4.1)

Çizelge 4.1. Güzelyalı meteoroloji istasyonu 1939-1998 yılları arası aylık ortalama sıcaklık değerleri (°C)

Ay	Ock.	Sbt	Mrt	Nis	May	Haz	Tem	Ağt	Eyl	Ekm	Kas	Ara
Ort	8,6	9,4	11,2	15,6	20,5	25,2	27,6	27,2	23,4	18,5	13,9	10,3

60 yıl içinde ölçülen en düşük hava sıcaklığı değerleri -8,2°C olup 9.1.1942 tarihinde kaydedilmiştir. 1939-1998 döneminde alana düşen aylık toplam yağış miktarı ise ortalama olarak, en fazla yağış ay olan ocak ayında 132,6 mm, en kurak ay olan temmuz ayında ise 2,1 mm'dir. Bu dönemde yıllık ortalama yağış miktarı ise 691 mm olarak tespit edilmiştir (Çizelge 4.2)

Çizelge 4.2. Güzelyalı Meteoroloji istasyonu 1939-1998 yılları arası aylık toplam yağış miktarı (mm)

Ay	Ock.	Sbt	Mrt	Nis	May	Haz	Tem	Ağt	Eyl	Ekm	Kas	Ara	Top
Ort	132,6	97,4	75,4	44,8	32,7	8,2	2,1	2,3	11,2	37,1	93	154,3	691

1938-1998 yılları arası ölçülen en yüksek rüzgar hızı 41.2 m/sn ve yönü güneydoğudur. Bu dönemde hakim rüzgarların batı ve güneydoğu yönlerinden estiği ve yıllık ortalama rüzgar hızınının 3.28 m/sn olduğu görülmektedir (Çizelge 4.3)

Çizelge 4.3. Güzelyalı Meteoroloji istasyonu 1938-1998 yılları arası aylık (10 m.de) ortalama rüzgar yönleri ve hızları (m/sn)

Ay	Ock.	Sbt	Mrt	Nis	May	Haz	Tem	Ağt	Eyl	Ekm	Kas	Ara
Ort	3,6	3,9	3,6	3,3	3,0	3,1	3,3	3,2	2,9	2,8	3,1	3,5
Yön	GD	GD	GD	GD	B	B	B	B	B	B	GD	GD

Güzelyalı meteoroloji istasyonunda 1939-1998 dönemine aylık ortalama nisbi nem %64.1 olarak ölçülmüştür. Bu döneme ait aylık ortalama nisbi nem değerleri Çizelge 4.4. ile aylık açık ve kapalı gün sayısı Çizelge 4.5 ve Çizelge 4.6 da belirtilmiştir.

Çizelge 4.4. Güzelyalı Meteoroloji İstasyonu 1939-1998 yılları arası aylık ortalama nisbi nem değerleri (%)

Ay	Ock.	Sbt	Mrt	Nis	May	Haz	Tem	Ağt	Eyl	Ekm	Kas	Ara
Ort	73,5	70,6	68,1	65	61,7	54,3	52,2	53,3	58,1	65,9	72,4	74,2

Çizelge 4.5. Güzelyalı Meteoroloji İstasyonu 1939-1998 yılları arası açık gün sayısı değerleri – Bulutluluk oranı (0.1-1.9) Arasında

Ay	Ock.	Sbt	Mrt	Nis	May	Haz	Tem	Ağt	Eyl	Ekm	Kas	Ara
Ort	5,5	5,0	6,4	6,7	9,7	17,8	26,4	26,6	21,2	12,6	6,7	5,2

Çizelge 4.6. Güzelyalı Meteoroloji İstasyonu 1939-1998 yılları arası kapalı gün sayısı değerleri – Bulutluluk oranı (8.1-10.0) arasında.

Ay	Ock.	Sbt	Mrt	Nis	May	Haz	Tem	Ağt	Eyl	Ekm	Kas	Ara
Ort	8,1	6,5	6,3	4,6	2,1	0,4	0,1	0,1	0,4	2,4	4,8	7,9

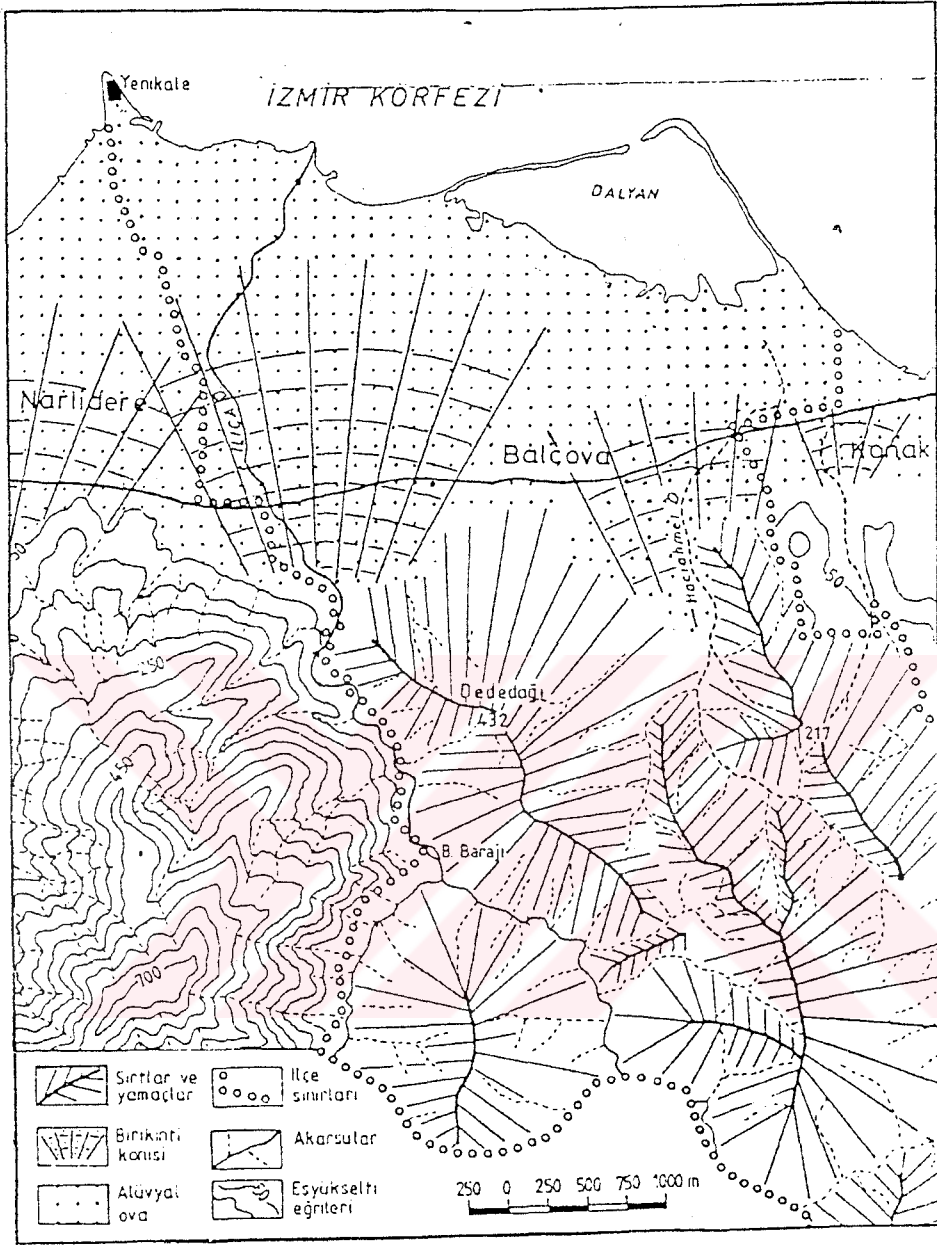
1971 – 1998 yılları arası aylık ortalama güneşlenme süreleri (saat) ise 12.2'lik değerle en fazla temmuz ayında, 4.1'lik bir değerle en az aralık ayında yaşanmıştır (Çizelge 4.7)

Çizelge 4.7. Güzelyalı Meteoroloji İstasyonu 1971-1998 yılları arası aylık ortalama güneşlenme süreleri (saat)

Ay	Ock.	Sbt	Mrt	Nis	May	Haz	Tem	Ağt	Eyl	Ekm	Kas	Ara
Ort	4,3	5,0	6,5	7,4	9,6	11,6	12,2	11,7	10,2	7,4	5,3	4,1

4.4.1.2. Topoğrafik yapı

Balçova'da tektonik etkilerle güneyde meydana gelen yükselmeye karşılık, kuzeyde İzmir körfezi çökmüştür. Yörede beliren bu morfolojik ayrılık sonucunda artan relief enerjisi ile iklimsel değişimler akarsuların aşındırma ve taşıma gücü artmıştır. Dağlık kesimden, K-G yönlü, birbirine koşut derelerle aşınan bol malzeme, etekte birikerek körfeze doğru gelişen birikinti konilerini meydana getirmiştir. Bunun sonucu olarak, Balçova, morfolojik yönden kuzeyde orta boyutlu düzlük bir dağ eteği (Peidmont) ovası ve güneyde değişik boyutta tepelerden, vadilerden oluşan dağlık kesim olmak üzere iki farklı yüzey şekline sahiptir. Kuzeyden güneye genişliği yaklaşık 2-2.5 km olan ova, İzmir körfezinden düz bir çizgi halinde başlayıp %3-5 eğimle korutürk mahallesi'ne daha sonra ani bir yükselme yaparak Uğur Camii'sinin bulunduğu tepeye ulaşır. Burada düz bir açılımla Otel Plaza'ya oradan ani bir yükselme yaparak %46 eğimle Dede Dağı'na (432 m), sonra da yer yer alçalma ve yükselmelerle Ardıçlı Tepe'ye (1020 m) ulaşır. Doğudan batıya ise, ani açılım yaparak Balçova düzlüğüne iner, buradan düze yakın bir hat yaparak ılıca Deresi'ne ulaşır. Balçova kıyı kuşağının uzunluğu yaklaşık 5-6 km kadardır. Bu kıyı kuşağı içindeki dalyan düz bir alüvyal ova olup, bataklık yapıdadır ve eğimi %0-5 arasında değişmektedir (Şekil 4.2)



Şekil 4.2. İzmir-Balçova İlçesi'nin topoğrafik haritası

4.4.1.3. Jeolojik yapı

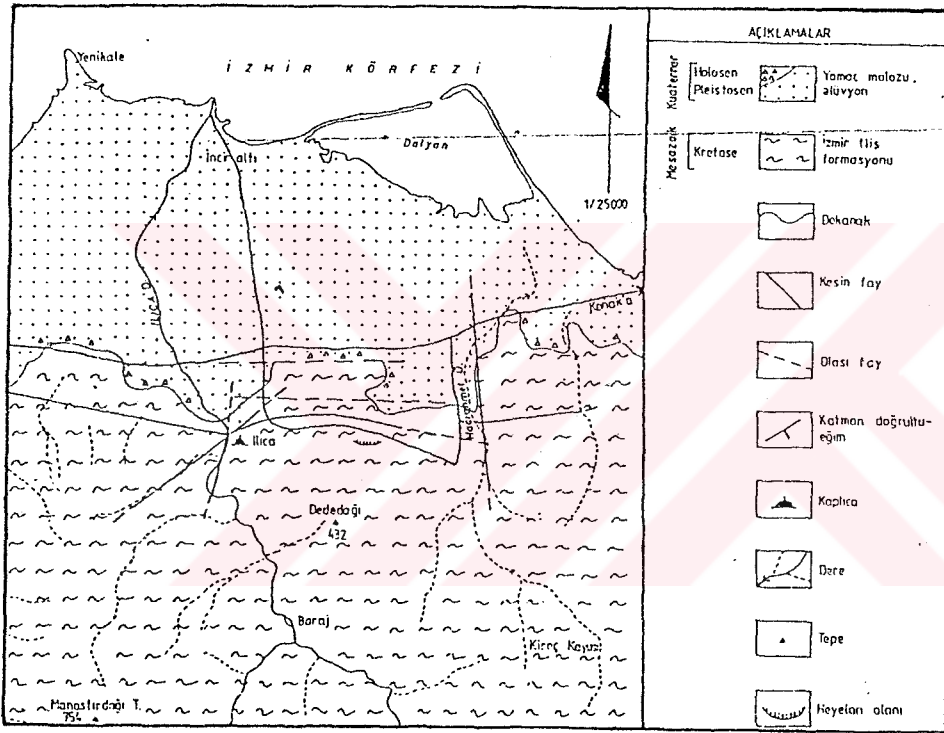
Yeryuvarının 4.5 milyarlık yaşı kapsamında Balçova'nın jeolojik tarihi incelendiğine bölge, II zamanın (mesozoyik) kretase sisteminde oluşmuştur. Bölgede kretase devrinde "Jeosenklinal" olarak isimlendirilen büyük bir deniz mevcuttu. Bu ortamda hem kırıntılı hem de kireçtaşı gibi çökel kayalar oluşmuştur. Jeosenklinal, kretase sonlarında Alpin orojenezinin etkisiyle kıvrımlanmış, kırılmış (faylanmış) ve kara durumuna geçmiştir. Bölgede geniş yayılım gösteren değişik türdeki kayalar üst kretase yaşında olduğundan, Balçova'nın jeolojik yaşının 135 milyon yıl olduğu söylenebilir.

Balçova ve yakın çevresinin jeolojik yapısı incelendiğinde iki farklı kaya birimi belirlenmiştir. Alttan üste: Fliş formasyonu; Balçova ve İzmir Körfezi'nin tabanı da bu formasyonla kaplıdır. Formasyon bölgede boz rengeyle karakteristiktir. Genellikle kumtaşı-şeyl aralanmasından yapılı olup yer yer diyabaz, serpantin, kalkerli-şeyl, merceksel kireçtaşı ile mega ve meso boyutta kireçtaşı blokları içermektedir. Karmaşık litolojik özelliğe sahip formasyonun kalınlığının 600m'den fazla olduğu söylenebilir.

Yamaç molozu ve alüvyon birimi: Yamaç molozu, yamaç eteklerinde eğim yönünde ana kayadan koparak taşınmış değişik boyutta kaya parçalarından oluşmuştur.

Bunlar tamamen İzmir fliş formasyonundan türemiş elemanlardır. Bu birime, Sakarya caddesi boyunca devam eden yamaç eteklerinde ve Uğur Camisi'nin bulunduğu sırtta rastlanmaktadır. Alüvyon birimi, tümü İzmir fliş formasyonundan türemiş çakıl, kum ve kil boyutundaki elemanlardan yapıldır. Balçova'nın düzlük kesimleri tamamen bu birimle kaplıdır (Şekil 4.3)

Yöre tektonik yönden büyük önem taşımaktadır. Balçova'nın temelini oluşturan İzmir fliş formasyonu içinde büyük ve küçük boyutlu faylar ve çatlaklar bulunmaktadır. Faylar genellikle Agamennon Kaplıcaları'nın bulunduğu kesimde yoğunlaşmıştır. Balçova ve yakın çevresinde gözlene faylar, K-G, KD-GB ve D-B yönlü olmak üzere üç farklı gidiş sunmaktadır. Günümüzde, özellikle D-B gidişli düşey faylar diri olup İzmir'de meydana gelen depremlerin kaynağını oluşturmaktadır.



Şekil 4.3. İzmir-Balçova ilçesinin jeoloji haritası

4.4.1.4. Hidrolojik yapı

Doğada fiziksel, kimyasal ve duygusal etkisiyle büyük bir güce sahip olan su, çevre düzenleme çalışmalarında üzerinde önemle durulması gereken faktör ve elemanlardan biridir. Bu yüzden Balçova'nın su potansiyelini ortaya koymak için alanın yüzey drenaj analizi, yeraltı suyu analizi, yerüstü suyu analizi, tabansuyu analizi olmak üzere dört bölümde, hidrolojik durumu incelenmiştir.

Yerüstü suları, karasal su yüzeyleri, dere, çay, gölet, baraj, göl, nehir ve deniz olmak üzere sekiz kademede incelenmeli ve değerlendirilmelidir. Buna göre Balçova'nın yerüstü suları olarak, Hacıahmet ile Ilica Deresi'ni, Balçova Baraj Gölü'nü ve Çatalburnu Dalyanı'nı sayabiliriz.

Balçova'nın güneyindeki yüksek alandan Balçova etek ovasına inen Hacıahmet ile Ilica Deresi'nin su toplama alanları oldukça dardır. İlçenin doğusunda bulunan Hacıahmet Deresi, Kireç kayası civarındaki birkaç kaynağın birleşmesi neticesinde teşekkül etmektedir. Balçova'nın batısında bulunan Ilica Deresi, Balçova barajı'nın takriben 10 km kadar güney-batısındaki Tekke Dağı'nın kuzey yamaçlarındaki birkaç kaynağın birleşmesi sonucunda doğmaktadır ve 41 km²'lik yağış alanına sahiptir. Yüksek alanı derince yarıp gelen bu iki dere oluşturdukları etek ovası üzerinde kısa mesafe akarak tabanda birleşmeden ayrı yerlerde İzmir Körfezi'ne boşalırlar. Bunlar yağmur suları ile beslenen basit rejimli ve mevsimlik akıma sahip akarsulardır. Akımlarının az ve yıl içinde kurak döneminin uzun olması nedeniyle kullanımları sınırlıdır.

Havzanın halen tek önemli barajı durumunda olan Balçova Barajı, 1968 yılında DSİ tarafından kaya dolgu tipinde Ilica Deresi

üzerinde inşa edilmiştir. Balçova barajının göl alanı 0.35km^2 , denizden yüksekliği 149.40 m ve su depolama hacmi $8.100 \times 10^6 \text{m}^3$ 'tür. Başlangıçta sulama amaçlı olarak faydalanılan baraj, günümüzde, içme suyu amaçlı olarak $35.000 \text{m}^3/\text{gün}$ kapasite ile çalıştırılmaktadır.

Balçova'nın kuzeyinde, Bahçelerarası mahallesinde bulunan İnciraltı Dalyanı'nın genişliği 2.1 km, uzunluğu 2.12 km, oldukça az olan derinliği 0.5-1 m dolayındadır. Alanı 1500 dekadır. Dalyana akan herhangi bir akarsu bulunmamaktadır. Sahanın büyük bir kısmı bataklıktır. Deniz suyu burada çok etkili olup, arazide bataklık teşekkül ettirmiştir.

Balçova, yeraltı suyu açısından önemli özelliklere sahip değildir. İçme ve kullanma amaçlı derin kuyu sondajları yapılmasına (40-120m) rağmen 1-4lt/sn küçük debilere sahiptir. Narenciye, seracılık ve sebzeçilikle geçimini sağlayan halkın, ovada açmış olduğu basit veya keson kuyuları, 5-10 m derinlikte olup, 400 civarında olduğu tespit edilmiştir. Bazı aylarda fazla su çekimi nedeniyle bor ve tuzlanma sorunu ile karşılaşmaktadır.

Araştırma sahasında kayda değer soğuksu kaynağı mevcut değildir. Dağlık kısımlardaki formasyonlardan, kretase flişinden çıkan kaynaklar 0.01-2 lt/sn'dir. Bu kaynaklar mevsimlik olup, ovanın yer altı suyuna etkisi yoktur.

Balçova Kaplıcaları, Agamennon kaplıcaları olarak da bilinir. Balçova'nın batısında, İzmir-Çeşme karayolundan 1 km kadar içeride, Dede Dağı ile Kayatepe arasında Ilıca deresinin kenarındadır. Zengin bir potansiyele sahip Balçova jeotermal sahasını yayılımı yaklaşık 4km^2 yi bulmaktadır. Bu bölgenin kompleks bir jeolojik yapısı vardır.

Sular, kretase fişleri arasında belirmektedir. Agamennon sıcak su kaynakları 10 lt/sn civarında olup, 63°C tabii lezzette, kokusuz, pH'ı 6.8, serbest karbondioksit miktarı 4.8, radyoaktivitesi 3-4 eman arasında olan şifalı sulardır. Kaplıca sularının hafif karbonatlı ve tuzlu sulardan oluşması, su sıcaklığının yüksekliği nedeniyle tıbbi açıdan düşük metal içerdikleri için maden suyu sayılabilir. İçildiğinde, mide, bağırsak, safra kesesi ve karaciğer salgı sistemini az da olsa etkiler. Ağrı kesici niteliği nedeniyle dolaşım sistemi hastalıkları ile bütün romatizmal hastalıklara iyi gelir. Ayrıca kaynak suları deri hastalıkları ve cilt bozukluklarına da iyi gelmektedir.

Alanda yapılan sondajlarda 100-120°C ısıda su buharı temin edilmektedir. Bu sıcak sulardan sağlanan jeotermal enerji konutların ısıtılmasında kullanılmaktadır. Bu yönde büyük yatırımlar yapılmakta ve ileride 25.000 konutun jeotermal enerji ile ısıtılması planlanmaktadır. Günümüzde ise 5000 konutluk ilk etap hedefine ulaşılmak üzeredir. Gelecekte bu merkezi ısıtma sistemi sayesinde fosil yakıtların kullanımından doğan sera etkisi, asit yağmuru ve hava kirliliği gibi atmosferik zararların etkisi azalacak, ucuz olması nedeniyle ekonomik yararlar da sağlayacaktır.

Planlama alanındaki Ilıca Deresi'nin su kalitesi C₁S₁ (az tuzlu sular ve az sodyumlu sular) olup, açtırılmış olan drenaj kuyularından alınan su numunelerinin kalitesi ise C₃ S₁ (yüksek tuzlu sular ve az sodyumlu sular)'dır. Sularda bor miktarı 0-65 ppm olup, genellikle 1'in üzerindedir. Kaplıca sularındaki bor içeriği ise 8,10-12,25 ppm olarak analiz edilmiştir.

Balçova'nın yüzey drenajı ve taban suyu ile ilgili bir bilgiye rastlanmamıştır. Yapılan gözlemlerde kıyı kesimlerinde tabansuyu kış aylarında yer yer kotunun üzerine çıkmaktadır.

4.4.1.5.Toprak yapısı

Balçova'da iklim ve daha çok anakaya özelliklerini taşıyan bazı toprak tipleri gelişmiş bulunmaktadır. Genel bir bakışla, bu çevrede yüksek dağlık alanda, flišler üzerinde "kahverengi topraklar" ve "kahverengi Akdeniz Topraklar", ovada "Alüvyal Topraklar" ve yamaçlar önünde "Kolüvyal" genç topraklar ayrıca dalyanda da "Hidromorfik Topraklar" bulunduğu belirlenmiştir (EK 2: 3). Dalyandaki hidromorfik alüvyal topraklar oluşumunu henüz tamamlamamış drenaj yetersizliği ve tuzluluk, alkalilik oranı oldukça yüksek zemini gevşek topraklardır. Alüvyal ve kolüvyal topraklar yüksek alandan aşınma ile taşınmış topraklardır. Birinci sınıf tarım arazisi olan bu alüvyal topraklar, genellikle 100 cm'ye varan bir profil gelişmesi gösterir (EK 2:4). Günümüzde, bu verimli toprakların önemli bir bölümü yol, işyeri, market ve meskenlerle kaplanmıştır. Çok az eğime sahip olan bu topraklarda erozyon durumu hemen hemen hiç yoktur (EK 2:5). Yedinci sınıf tarım arazisi olan kolüvyal topraklar, dağlık alandan gelen derelerin düzlüğe ulaştıkları yerde, eğimin birdenbire azalması ile etekte oluşturdukları birikinti konilerinin başlangıç bölümleri üzerinde geliştirilmiştir. Bu topraklarda profil gelişimine rastlanmamaktadır. Kahverengi topraklar, kızılçam orman topluluklarının yoğunlaştığı yüksek alanda fliš formasyonu üzerinde ve yarıkurak – yarınemli iklim koşulları altında gelişme göstermişlerdir. Erozyonun pek etkili olmadığı elverişli eğimlerde bu topraklar orta derecede derin ve yer yer sığ bir profil gelişimine sahiptirler.

4.4.1.6. Flora ve fauna

Bitkilerin ve hayvanların planlama öncesi sağlıklı bir şekilde tespiti ve değerlendirilmesi, ekosistemin sağlıklı işleyişi ve biyolojik çeşitliliğin korunması açısından önemlidir.

Kent çevresindeki yerleşim tarihinin eski olması, insan etkilerinin erken başlaması, savaşlar, istilalar ve yangınlar doğal vejetasyonu değiştirmiştir. Bitki örtüsü üzerindeki tahripkar etkiler öncelikle klimaksı oluşturan kızılçam ormanlarını ortadan kaldırmış ve bu ormanların yerini tahribin şiddetine bağlı olarak maki ve frigana toplulukları almıştır. Bugün için hızlı yerleşim ve yapılaşma nedeniyle kent alanında ve yamaçlarda 150-200 m yüksekliklere kadar maki ve frigana toplulukları da ortadan kaldırılmıştır. Güneydeki yüksek alanın yamaçlarından 150-200 m'lerden 300-350 m yüksekliklere kadar maki ve frigana topluluklarını oluşturan türler yaygındır. Gerideki sırtlar ve tepelerin daha yüksek yerinde ise, oldukça yoğun kızılçam ormanları mevcuttur. Balçova'da sıkça rastlanan bazı vejetasyon türleri; kızılçam (*Pinus brutia*), Defne (*Laurus nobilis*), Kocayemiş (*arbutus unedo*), Laden (*cistus sp.*), Kekik (*Thymus sp.*), Pırnal (*Quercus ilex*), Palamut meşesi (*Quercus ithaburensis*), Böğürtlen (*Rubus canescens*), Zeytin (*olea europaea*)'dir.

Yapılan araştırma sonucu Balçova İlçesinin fauna varlığını belirlemeye yönelik herhangi bir çalışmaya rastlanmamıştır. İlçedeki fauna varlığı hakkındaki bilgiler Balçova Avcılar kulübündeki avcılardan sağlanan bilgilere dayanmaktadır. Bu bilgilerden, Balçova'nın düzlük kesimlerinde yoğun yapılaşma, vejetasyonun tahrip edilmesi ve aşırı avlanma gibi nedenlerle yok edilen büyük memeli türlerinden sadece dağlık ve ormanlık bölgelerde tilki ve yaban domuzunun kaldığı belirlenmiştir.

İzmir Körfezi'ne kıyısı bulunan Balçova İlçesi'nin balık varlığı hakkında genel bir fikir vermek amacıyla, bugün kirlilik nedeniyle niteliğini büyük ölçüde kaybetmiş olan İzmir körfezinin balık varlığı araştırılmıştır. Yapılan araştırma sonucunda İzmir körfezinin yaklaşık 40 familyaya ait 108 balık türü ile oldukça zengin bir balık çeşitliliğine sahip olduğu belirlenmiştir. Bunlardan Balçova ve çevresinde sıkça rastlanan balık türlerinden bazıları; Barbun (*Mullus barbatus*), Dilbalığı (*Solea vulgaris*), Kefal (*Mugil chelo*), Bakalyora (*Merluccius merluccius*), Tavukbalığı (*Trisopterus minutus*), Tekir (*Mullus surmuletus*), mercan (*Pagrus pagrus*) ve Kupes (boops boops)'dir.

Balçova'da varolan kuşlar hakkındaki bilgiler sınırlıdır. Balçova'nın kuzeyinde dalyanda yapılan bir araştırmada; burada kuşlar için önemli yuva yerleri, dinlenme ve beslenme alanları olduğu belirlenmiştir. Dalyan göçmen kuşların rotası üstünde olduğundan, göçmen kuşların konaklama yeri olarak oldukça uygundur. Tabii eğer yoğun yapılaşma ve kirlenmenin baskısı altındaki dalyanın çevresiyle olan izolasyonu ve var olan besin kaynakları ve su korunduğu takdirde. Ayrıca dalyan Avrupa'da çok yaygın bir rekreasyonel aktivite olan Bird-Watching (kuş gözlemciliği) için de çok uygundur. Dalyanda 20 familyaya ait 37 kuş türü belirlenmiştir. Bu kuş türlerinden sıkça rastlananlardan bazıları; karabatak (*Phalacrocorax carbo*), Flamingo (*Phoenicopterus ruber*), saksagan (*Pica pica*), Serçe (*Passer domesticus*), Martı (*Larus ridibundus*) ve Çulluk (*Gallinago gallinago*)'dur.

4.4.2.Kültürel peyzaj analizi

4.4.2.1.Demografik yapı

Rekreasyonel düzenleme kararlarını etkileyen etmenlerden biri de insanın oluşturduğu toplum ve bizzat kendisidir. Bu bağlamda, Balçova'nın demografik durumunu ortaya koymak için Balçova'da nüfusun gelişimine ait veriler incelendiğinde nüfusun 1960'a kadar önemli artışlar göstermediği anlaşılmaktadır. 1960 yılından sonra Balçova nüfusu, binde 144 oranında artış göstererek 1965 yılında 6387'e yükselmiştir. 1965 yılından sonra, nüfus artış hızlarında birtakım dalgalanmalara ve önceki döneme göre bir azalma eğilimi göstermesine rağmen, Balçova nüfusu 1980'de 30.030'a, 1990'da ise 55127'ye yükselmiştir. 1997 nüfus sayımı sonuçlarına göre Balçova'nın nüfusu 68146'dır. Günümüzde, ilçenin nüfusunun 100.000'in üzerinde olduğu tahmin edilmektedir.

Balçova nüfusundaki artışı incelediğinde, nüfus artışının önemli bir bölümünün 1975 yılından sonraki döneme ait olduğu ortaya çıkmaktadır. Nitekim, 1990 verilerine göre 55127 olan nüfusun yaklaşık %70'i, 1975 sonrasındaki artışlara aittir. Ayrıca görüldüğü gibi 15 yılda kentsel nüfus 3 katından fazla artmıştır.

Balçova'nın nüfus artışının yüksek bir artış kaydedişi özellikle 1960 yılından itibaren en üst düzeye ulaşmasında, Balçova'nın idari yapısında meydana gelen değişimlerin de kuşkusuz büyük payı olmuştur. 1963 yılında belediyenin kurulması ile planlı bir gelişmenin başlaması, bunun yanı sıra aynı tarihten itibaren İzmir'e yönelik göçlerin yoğunluk kazanması, nüfus artışının bu tarihten sonra hız kazanmasında etkili olmuştur. Buradan da anlaşılacağı gibi Balçova'da yaşanan hızlı nüfus artışı, doğal nüfus artışından çok

göçlere bağlı bir olgudur. Nitekim Balçova, nüfusunun %34.6'sının İzmir, buna karşılık %65.4'ü gibi çok büyük bir bölümünün İzmir dışında doğmuş olması, bunu açıkça ortaya koymaktadır.

Balçova'ya yönelik göçler incelendiğinde, tıpkı İzmir kent bütününe yönelik göçlerde olduğu gibi İzmir'e yakın konumdaki illerin önemli rolü olduğu görülmektedir. Bu Ege bölgesindeki illerden sonra Türkiye'nin en çok göç veren bölgeleri sırası ile gelmektedir. Balçova'nın yıllık nüfus artış hızı ise % 30.14'tür.

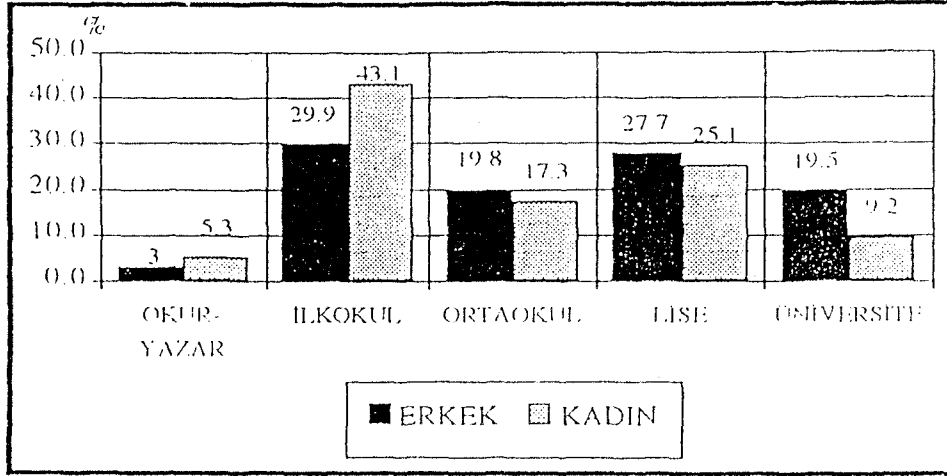
Balçova nüfusu ile ilgili diğer önemli bir noktada, Balçova'da anne-baba ve çocuklardan oluşan çekirdek aile tipinin egemen olmasıdır. Nüfusun %90.2'si bu tip aile kompozisyonuna sahipken, %5.1'lik bölümü yakın akrabaların da eklenmesiyle ortaya çıkan daha geniş aile yapısına sahiptir. Ailelerin %4.7'si ise çeşitli nedenlerle parçalanmış ailelerden oluşmaktadır. Aile yapısı ile ilgili diğer önemli nokta ise Balçova'daki ailelerin %52.2'si gibi önemli bir bölümünü 4 kişiden oluşmasıdır. Bunu %13.4 ile 4 kişiden daha az, %24 ile 5 kişilik ve %10.4 ile de 5 kişiden fazla nüfusa sahip aileler izlemektedir.

Balçova nüfusunu %51.20'si erkek ve %48.80'ini ise kadınlardan oluşmaktadır. Cinsiyete göre nüfusun ağırlıklı ortalama yaşı, erkekte 28.66 , kadında ise 29.73'tür. toplam nüfusa göre ağırlıklı ortalama yaşı ise 29.18'dir.

4.4.2.2. Sosyo-kültürel durumu

Kişilerin eğitim düzeyinin artışı ile rekreasyonel faaliyetlerde bulunma isteği ve olanağı artacaktır. Ayrıca eğitim düzeyinin artışı ile kişiler daha farklı rekreasyonel aktivitelere de yönelebilmektedirler.

Eğitim, işte bu gibi etkileri ile rekreasyon planlamasına yon vermektedir. Bu kapsamda, Balçova nufusuna ait eğitim duzeyinin cinsiyete gore gostermiş olduğu farklılıklar incelendiğinde, erkeklerin %3'ü bir öğrenim kurumunda mezun olmayıp, sadece okur-yazarken, bu oran kadın nüfus için %5.3'e yükselmektedir. Gerek erkek gerek kadın nüfusun bitirdikleri en son öğrenim kurumuna dağılımda ilk sırayı ilkokul mezunları alırken, bu oranın kadın nüfusunda çok daha yüksek olduğu, oldukça dikkat çekicidir. Erkeklerin %29.9'u ilkokul mezunuyken, bu oran kadın nüfusu da %43.1 gibi son derece yüksek bir düzeye ulaşmaktadır. Türk toplumunda kadın nüfusunda gözlenen eğitim düzeyi düşüklüğünün bir yansıması olarak değerlendirilebilecek bu tablo, diğer eğitim kurumları, özellikle de üniversiteden mezun olanlarda daha çok ortaya çıkmaktadır. Erkek nüfus arasında üniversite mezunlarının oranı %19.5 düzeyindeyken, bu oran kadın nüfus için %9.2' dir. (Çizelge 4.8). Kadın ve erkeğin eğitim düzeyini birlikte değerlendirdiğimizde, %37.2'sinin ilkokul, %18.9'unun ortaokul, %26.27'sinin lise ve %14.7'sinin üniversite mezunu oldukları görülmektedir. Buradan da ilçedeki okuma yazma oranını ilçe nüfusu içindeki payının %97 olduğu ortaya çıkmaktadır.



Çizelge 4.8. Balçova'da erkek ve kadınların eğitim düzeyleri

4.4.2.3. Sosyo-ekonomik durum

Rekreasyon aktivitelerinin çoğu toplumun ekonomik seviye ve yapısı ile yakından ilişkilidir. Bu bağlamda, Balçova nüfusunun ekonomik yapısı incelendiğinde, ülkemizin genelinde gözlenen iş gücü yapısının Balçova'da da aynı özellikler taşıdığını görmekteyiz. Balçova'da ailelerde çalışan toplam kişi sayısına baktığımızda, ailelerin %67'sinde çalışan yalnızca 1 kişi bulunmaktadır. Genellikle bu kişi ise aile reisi, yani babadır. Bu durumun yanı sıra, 2 kişinin birden çalıştığı aile oranı ise %21.6'dır. Bu durum bir bakıma ülkemizdeki büyük kentlerde belli ölçüde de olsa endüstri toplumuna geçmekte olduğumuzun bir göstergesi olarak kabul edilebilir. Balçova'da çok az olmakla beraber bazı ailelerde çocukların da iş yaşamında yer aldıkları görülmektedir.

Aile reislerinin meslek gruplarına dağılımı incelendiğinde, %23.3'lük bir oran ile serbest meslek sahiplerinin ilk sırada yer aldığı

görülmektedir. Bu meslek grubunu ise %19.1 ile küçük esnaflar, %18.8 ile memurlar ve %16.5 ile de işçiler izlemektedir. Ayrıca %11.3' lük bir oran ile emekliler de Balçova'da önemli bir yer işgal etmektedir.

Ailede çalışan kadınların meslek gruplarına baktığımızda kadınların iş yaşamına fazlaca katılmadığı ve %78.6'sının ev hanımı olduğu, buna karşılık, bir iş kolunda çalışan kadınların ise daha çok memur oldukları görülmektedir. Gerçekten tüm kadınlar arasında memur olanların oranı %11.2'yi bulurken diğer meslek grubu içindekilerin oranı son derece düşüktür.

Balçova'daki ailelerin gelir durumları incelendiğinde ise Balçova'da daha çok orta gelir grubuna mensup ailelerin yaşadığı ortaya çıkmaktadır.

4.4.2.4. Konut özellikleri

Balçova ilçesinde 1995 yılında 10.000 kayıtlı bina bulunurken, günümüzde ise Balçova Belediyesi İmar müdürlüğü numaratajları dikkate alındığında, konut sayısının yaklaşık olarak 25.000 civarında olduğu belirlenmiştir. Belediye, ilçede 100 kadar kaçak yapının bulunduğunu ve bunların da özellikle İnciraltı mahallesinde yer aldığını tespit etmiştir. Fakat ilçede hukuki anlamda gecekondular bulunmamaktadır. Ayrıca, Balçova'da 100-150 arasında eskimiş yapı bulunmaktadır.

Balçova'da bulunan konutların %83.4'ünü apartman daireleri oluşturmaktadır. Bu genel çoğunluğun yanı sıra, %5.5 müstakil ev, %9.8 2-3 katlı ve %1 villa tipi konutlar da bulunmaktadır. Ayrıca, Balçova'da %0.3 gibi çok az oranda gecekondular da vardır.

Balçova'da konut büyüklüğü gözden geçirildiğinde %32.2'sinin 81-99m², %27.8'inin 100-119m², %16.5'inin ise 120-139m² arasında değiştiği saptanmıştır. Kısaca Balçova'da konut büyüklüğünün genelde yüksek olduğu görülmektedir.

Konutların ısıtma sistemleri incelendiğinde, %51.8'inin kömür sobası, %16.4 Gaz sobası, %14.3 katalitik soba ve %6.5 elektrikli soba ile ısıtıldığı ortaya çıkmaktadır. Balçova'da merkezi bir ısıtma sistemi olan kalorifer kullanımının %3.1 gibi son derece düşük olması ilginçtir. Bu durum, Balçova'yı boydan boya kat eden Ata Caddesi dışında kalan alanlarda çok katlı yapılaşmanın olmayışı ile ilgili olabilir. Balçova'da çok yakın bir alanda jeotermal enerji kaynağının bulunmasına karşın bu kaynaktan şimdiye kadar çok az yararlanılmış olması şaşırtıcı bir durumdur.

Balçova'daki ailelerin ev sahipliği ve kiracılık durumları incelendiğinde, ailelerin %59.3'ü ev sahibi, %40.7'si ise kiracıdır. Balçova'daki kiracıların aylık kira miktarları gözden geçirildiğinde, kiraların İzmir'in lüks semtlerine oranla daha düşük olduğu görülmektedir.

4.4.2.5. Ulaşım durumu

İlçenin ulaşım bağlantıları kara ve denizyolu ile sağlanmaktadır. Balçova'nın ana ulaşım eksenini, doğu-batı yönünde uzanan Mithatpaşa caddesi ile onu dikine kesen üç ana caddeden oluşmaktadır. Bunlar Ata, Çağdaş Caddesi ve Hüseyin Öğütçen Bulvarı'dır. Her üç caddeyi, sakarya caddesi birbirine bağlamaktadır. Ayrıca, Mithatpaşa caddesini, Çağdaş Caddesi'ne bağlayan Sarmaşık caddesi de Balçova'nın ulaşım akslarından biridir. Trafik yoğunluğunun gittikçe artan Ata caddesine alternatif olarak, Hacıahmet Deresinin üstünün

kapatılması ile yeni bir yol da yapılmıştır. Mithatpaşa caddesi aynı zamanda İzmir-Çeşme ulaşımını yaptığı yol olurken, yaklaşık 500 m kuzeyinden geçen İzmir-Çeşme otoyolu da aynı işlevi görmektedir. İlçeler arası transit geçişi sağlayan otoyolun Aydın bağlantısı ise Gaziemir-Uzundere hattından İkiztepe viyadüğüne bağlanması ile olacaktır ve otoyol ağı tamamlanmış olacaktır. Bu otoyolun İzmir-Çevre yoluna bağlanması İzmir'in güneyinde çevre yolu üzerinde yer alan havaalanı ile bağlantısının sağlanması, alanın karayolu açısından konumlanmasındaki önemini artıracaktır (EK 2:6)

Balçova ilçesini doğu – batı istikametinde ikiye bölen Otoyolun her iki yanında yer alan servis yolları, kuzey ve güneydeki yerleşim alanlarına ulaşımı sağlanmaktadır. Dünya standartlarında olan Çeşme-Aydın otoyolu, uzun yıllar İzmir'in yükünü çeken Mithatpaşa Caddesi'nin trafiğini de büyük ölçüde rahatlattı.


İlçe sınırları içinde deniz yolu ile ulaşım, Balçova'nın Konak ilçesi ile olan sınıra çok yakın konumda bulunan, 20.000 m²'lik bir alanı kapsayan ve inşaatı 1993 yılında tamamlanarak hizmete giren, Üçkuyular Yolcu ve Araba Vapur iskelesinden gerçekleşmektedir. Aynı anda 3 yolcu gemisi ile 2 arabalı vapurun yanaşabileceği iskeleye sahiptir. Kapalı mekanda 2 bin yolcu için 600m²lik yolcu salonu bulunan Üçkuyular Yolcu ve Araba Vapur İskelesi'nden şu anda Denizcilik İşletmeleri'ne bağlı olarak iki arabalı vapur, Üçkuyular ile Bostanlı arasında çalışmaktadır.

4.5. Araştırma Alanı rnek Semtler zerinde Gözlem ve İrdemeler


İzmir – Balçova Belediye sınırları içerisindeki 47 adet rekreasyon alanı üzerinde yapılan gözlemlerde, alanı tanıtıcı bilgiler dışında alanın genel durumu, bitki varlığı, rekreasyonel kullanım durumu, zemin elemanı ve donatı elemanı kriterleri baz alınmıştır




4.5.1. Parklar

Alanın Adı		Çevre Parkı					
Mahalle Adı	Korutürk	Sokak Adı		Çevre			
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükük	700 m ²		
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		X	<i>Bakımsız</i>			
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>	X	<i>Normal</i>	<i>Fakir</i>			
Rekreasyonel Kullanım Durumu		<i>Yoğun</i>	X	<i>Orta</i>	<i>Az</i>		
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>	X	<i>Beton</i>	<i>Asfalt</i>			
	<i>Çakıl</i>		<i>Çim Parke</i>	<i>Diğerleri</i>			
Donatı Elemanları	Aydınlatma	X	Çöp Kutusu	X	Çeşme		
	Oturma birimi	X	Kaya bahçesi	Havuz			
Özellikler	Bakımı Balçova Belediyesi tarafından yapılan parkta, işlevsel bir çocuk oyun alanı bulunmaktadır. Sahip olduğu zengin bitki örtüsüyle gün boyu rekreasyonel amaçlı kullanılmaktadır.						
							


Şekil 4.4. Çevre Parkı

Alanın Adı		Duru Parkı					
Mahalle Adı	Onur		Sokak Adı		Ata Caddesi		
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükük	1100 m ²		
Genel Durumu	Bakımlı		X	Bakımsız			
Bitki Varlığı	Üstün	X	Normal		Fakir		
Rekreasyonel Kullanım Durumu	Yoğun		X	Orta	Az		
Zemin Elemanı	Kilit Parke		X	Beton	Asfalt		
	Çakıl			Çim Parke	Diğerleri		
Donatı Elemanları	Aydınlatma		X	Çöp Kutusu	X	Çeşme	
	Oturma birimi		X	Kaya bahçesi	Havuz		
Özellikler	Bakımı Balçova Belediyesi tarafından yapılan parkta, büfe, çocuk oyun alanı, tuvalet ve telefon kulübeleri bulunmaktadır. Yoğun trafiğin bulunduğu Ata Caddesi üzerinde yer alan park çok yoğun rekreasyonel amaçlı kullanıma sahne olmaktadır.						
							


Şekil 4.5. Duru Parkı

Alanın Adı		Ekrem Güer Parkı					
Mahalle Adı	Eğitim	Sokak Adı			Ekrem Güer		
Topoğrafya	Eğimli	Bakı	Kuzey	Büyükük	3800 m ²		
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		X	<i>Bakımsız</i>			
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>		<i>Normal</i>	X	<i>Fakir</i>		
Rekreasyonel Kullanım Durumu		<i>Yoğun</i>		<i>Orta</i>	X	<i>Az</i>	
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>	X	<i>Beton</i>	<i>Asfalt</i>			
	<i>Çakıl</i>		<i>Çim Parke</i>	<i>Diğerleri</i>			
Donatı Elemanları	Aydınlatma	X	Çöp Kutusu	X	Çeşme		
	Oturma birimi	X	Kaya bahçesi		Havuz		
Özellikler	Balçova Eski Müslüman Mezarlığı arkasında dere ile binalar arasında bulunan parkın bakımı Balçova Belediyesi tarafından yapılmaktadır. Park, mezarlığın yoğun yeşil dokusunun sağladığı oldukça etkileyici bir manzaraya sahiptir. Park çevre halkı tarafından yoğun olarak kullanılmaktadır.						
							


Şekil 4.6. Ekrem Güer Parkı

Alanın Adı		Elmalı Mini Parkı					
Mahalle Adı	Onur		Sokak Adı		Dalya		
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyüklik	120 m ²		
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		<i>Bakımsız</i>		X		
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>		<i>Normal</i>	X	<i>Fakir</i>		
Rekreasyonel Kullanım Durumu	<i>Yoğun</i>		<i>Orta</i>		X	<i>Az</i>	
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>	X	<i>Beton</i>		<i>Asfalt</i>		
	<i>Çakıl</i>		<i>Çim Parke</i>		<i>Diğerleri</i>		
Donatı Elemanları	Aydınlatma		Çöp Kutusu		X	Çeşme	
	Oturma birimi	X	Kaya bahçesi			Havuz	
Özellikler	Yoğun trafiği olan Dalya sokak üzerinde, çok katlı binalar arasında yer alan parkın bakımı Balçova Belediyesi tarafından yapılmaktadır.						
							


Şekil 4.7. Elmalı Mini Parkı

Alanın Adı		Hacı Ahmet Parkı					
Mahalle Adı	Çetin Emeç		Sokak Adı		Fethi Bey		
Topoğrafya	Eğimli	Bakı	Doğu	Büyükük	300 m ²		
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		<i>Bakımsız</i>		X		
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>	X	<i>Normal</i>	<i>Fakir</i>			
Rekreasyonel Kullanım Durumu	<i>Yoğun</i>		<i>Orta</i>		X	<i>Az</i>	
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>	X	<i>Beton</i>	<i>Asfalt</i>			
	<i>Çakıl</i>		<i>Çim Parke</i>	<i>Diğerleri</i>			
Donatı Elemanları	Aydınlatma	X	Çöp Kutusu	X	Çeşme		
	Oturma birimi	X	Kaya bahçesi		Havuz		
Özellikler	Düşük gelirli ailelerin yaşadığı Çetin Emeç Mahaltesinde bulunan parkın bakımı Balçova Belediyesi tarafından yapılmaktadır. Yaşlı okaliptüs ağacının dikkat çektiği park da çocuk oyun alanı bulunmaktadır. Zengin bitki örtüsünün sağladığı gölge ve serin ortam nedeniyle park gün boyu çevre halkı tarafından kullanılmaktadır.						
							


Şekil 4.8. Hacı Ahmet Parkı

Alanın Adı		İkiztepeliler Parkı					
Mahalle Adı	Eğitim	Sokak Adı		Mithat Paşa Caddesi			
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükük	1500 m ²		
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		<i>Bakımsız</i>		X		
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>	X	<i>Normal</i>	<i>Fakir</i>			
Rekreasyonel Kullanım Durumu	<i>Yoğun</i>		<i>Orta</i>	X	<i>Az</i>		
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>	X	<i>Beton</i>	<i>Asfalt</i>			
	<i>Çakıl</i>		<i>Çim Parke</i>	<i>Diğerleri</i>			
Donatı Elemanları	Aydınlatma		Çöp Kutusu	X	Çeşme		
	Oturma birimi		Kaya bahçesi		Havuz		
Özellikler	Çok yoğun trafiği olan Mithat Paşa Caddesi üzerinde yer alan park yaşlı okaliptüs ağaçları ile dikkat çekmektedir. Parkın bakımı İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmaktadır. Park İ.B.Belediyesi tarafından yeni baştan düzenlenmektedir.						
							


Şekil 4.9. İkiztepeliler Parkı

Alanın Adı		İnciraltı Gençlik Parkı					
Mahalle Adı	İnciraltı	Sokak Adı		M.Kemal Sahil Yolu			
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükklük	1200 da		
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		X	<i>Bakımsız</i>			
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>		<i>Normal</i>	X	<i>Fakir</i>		
Rekreasyonel Kullanım Durumu	<i>Yoğun</i>	X	<i>Orta</i>		<i>Az</i>		
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>	X	<i>Beton</i>	X	<i>Asfalt</i>	X	
	<i>Çakıl</i>		<i>Çim Parke</i>		<i>Diğerleri</i>	X	
Donatı Elemanları	Aydınlatma	X	Çöp Kutusu	X	Çeşme	X	
	Oturma birimi	X	Kaya bahçesi	X	Havuz	X	
Özellikler	Parkın bakımı İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmaktadır. İzmir'in simgelerinden biri olmaya aday olan İnciraltı Gençlik Parkı, gerek görsel özellikleri gerekse yerleşimi açısından üstün nitelikli bir alandır.						
							


Şekil 4.10. İnciraltı Gençlik Parkı

Alanın Adı		İrim Parkı					
Mahalle Adı	Korutürk		Sokak Adı		İrim		
Topoğrafya	Eğimli	Bakı	Kuzey	Büyükük	3000 m ²		
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		X	<i>Bakımsız</i>			
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>	X	<i>Normal</i>		<i>Fakir</i>		
Rekreasyonel Kullanım Durumu	<i>Yoğun</i>		X	<i>Orta</i>	<i>Az</i>		
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>		<i>Beton</i>		<i>Asfalt</i>		
	<i>Çakıl</i>		<i>Çim Parke</i>		<i>Diğerleri</i> X		
Donatı Elemanları	Aydınlatma		X	Çöp Kutusu	Çeşme		
	Oturma birimi		X	Kaya bahçesi	X	Havuz X	
Özellikler	Bakımı Balçova Belediyesi tarafından yapılan parkta. çocuk oyun alanı, büfe ve büyük bir kaya grubu bulunmaktadır. Park Pazar yerine yakın olması nedeniyle özellikle pazarın kurulu olduğu günlerde çok yoğun bir rekreasyonel kullanıma uğramaktadır.						
							


Şekil 4.11. İrim Parkı

Alanın Adı		Karaoğlanoğlu Mini Parkı			
Mahalle Adı	Eğitim	Sokak Adı		Karaoğlanoğlu	
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükölük	100 m ²
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		<i>Bakımsız</i>		X
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>	<i>Normal</i>		<i>Fakir</i>	X
Rekreasyonel Kullanım Durumu		<i>Yoğun</i>	<i>Orta</i>		X <i>Az</i>
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>	X	<i>Beton</i>	<i>Asfalt</i>	
	<i>Çakıl</i>		<i>Çim Parke</i>	<i>Diğerleri</i>	
Donatı Elemanları	Aydınlatma	X	Çöp Kutusu	X	Çeşme
	Oturma birimi	X	Kaya bahçesi		Havuz
Özellikler	Parkın bakımı Balçova Belediyesi tarafından yapılmaktadır. Çok katlı binaların arasında bulunan park, semtin rekreasyonel ihtiyacını karşılayabilecek nitelikte ve nicelikte değildir.				
					


Şekil 4.12. Karaoğlanoğlu Mini Parkı

Alanın Adı		Kazım Orbay Parkı					
Mahalle Adı	Teleferik		Sokak Adı		Kazım Orbay		
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükük	700 m ²		
Genel Durumu	Bakımlı		X	Bakımsız			
Bitki Varlığı	Üstün		Normal		Fakir	X	
Rekreasyonel Kullanım Durumu		Yoğun		Orta	X	Az	
Zemin Elemanı	Kilit Parke	X	Beton		Asfalt		
	Çakıl		Çim Parke		Diğerleri		
Donatı Elemanları	Aydınlatma	X	Çöp Kutusu	X	Çeşme		
	Oturma birimi	X	Kaya bahçesi		Havuz		
Özellikler	Parkın bakımı Balçova Belediyesi tarafından yapılmaktadır. Parkın içerisinde işlevsel bir çocuk oyun alanı bulunmaktadır. Yakın çevre halkı tarafından yoğun olarak kullanılan park, ihtiyacı karşılayabilecek nitelik ve nicelikte değildir.						
							


Şekil 4.13. Kazım Orbay Parkı

Alanın Adı		Kızılkanat Parkı			
Mahalle Adı	Bahçelerarası	Sokak Adı		Mithatpaşa Caddesi	
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükük	+200 m ²
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		<i>Bakımsız</i>		X
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>		<i>Normal</i>	<i>Fakir</i>	X
Rekreasyonel Kullanım Durumu	<i>Yoğun</i>		<i>Orta</i>	<i>Az</i>	X
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>	X	<i>Beton</i>	<i>Asfalt</i>	
	<i>Çakıl</i>		<i>Çim Parke</i>	<i>Diğerleri</i>	
Donatı Elemanları	Aydınlatma	X	Çöp Kutusu	Çeşme	
	Oturma birimi		Kaya bahçesi	Havuz	X
Özellikler	İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından yeni yaptırılmakta olan park, Balçova'da yeni yapılacak iş merkezlerine çok yakın olması nedeniyle gelecekte rekreasyonel yönden yoğun kullanımı olacağı düşünülmektedir.				
					

Şekil 4.14. Kızılkanat Parkı


Alanın Adı		Korutürk Mahallesi Muhtarlık Parkı					
Mahalle Adı	Korutürk		Sokak Adı		Lider-Poyraz		
Topoğrafya	Düz	Baki	--	Büyüklük	300 m ²		
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		X	<i>Bakımsız</i>			
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>	X	<i>Normal</i>		<i>Fakir</i>		
Rekreasyonel Kullanım Durumu			<i>Yoğun</i>	X	<i>Orta</i>		<i>Az</i>
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>		X	<i>Beton</i>		<i>Asfalt</i>	
	<i>Çakıl</i>			<i>Çim Parke</i>		<i>Diğerleri</i>	
Donatı Elemanları	Aydınlatma		X	Çöp Kutusu	X	Çeşme	
	Oturma birimi		X	Kaya bahçesi		Havuz	
Özellikler	Bakımı Balçova Belediyesi tarafından yapılan parkta, Korutürk Mahallesi muhtarlık binası ve telefon kulübesi bulunmaktadır. Zengin bitki varlığı ile park, gün boyu çevre halkının rekreasyon amaçlı kullandığı bir mekandır.						
							

Şekil 4.15. Korutürk Mahallesi Muhtarlık Parkı


Alanın Adı	Lider Parkı				
Mahalle Adı	Korutürk	Sokak Adı	Lider		
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükklük	1100 m ²
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		X	<i>Bakımsız</i>	
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>	X	<i>Normal</i>		<i>Fakir</i>
Rekreasyonel Kullanım Durumu	<i>Yoğun</i>	X	<i>Orta</i>		<i>Az</i>
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>	X	<i>Beton</i>		<i>Asfalt</i>
	<i>Çakıl</i>		<i>Çim Parke</i>		<i>Diğerleri</i>
Donatı Elemanları	Aydınlatma	X	Çöp Kutusu	X	Çeşme
	Oturma birimi	X	Kaya bahçesi		Havuz
Özellikler	Parkın bakımı Balçova Belediyesi tarafından yapılmaktadır. Parkın içerisinde işlevsel bir çocuk oyun alanı bulunmaktadır. Park, çok katlı yapılaşmanın bulunduğu semtte önemli bir rekreasyon alanıdır ve zengin bitki örtüsü sayesinde gün boyu kullanılmaktadır.				
					

Şekil 4.16. Lider Parkı

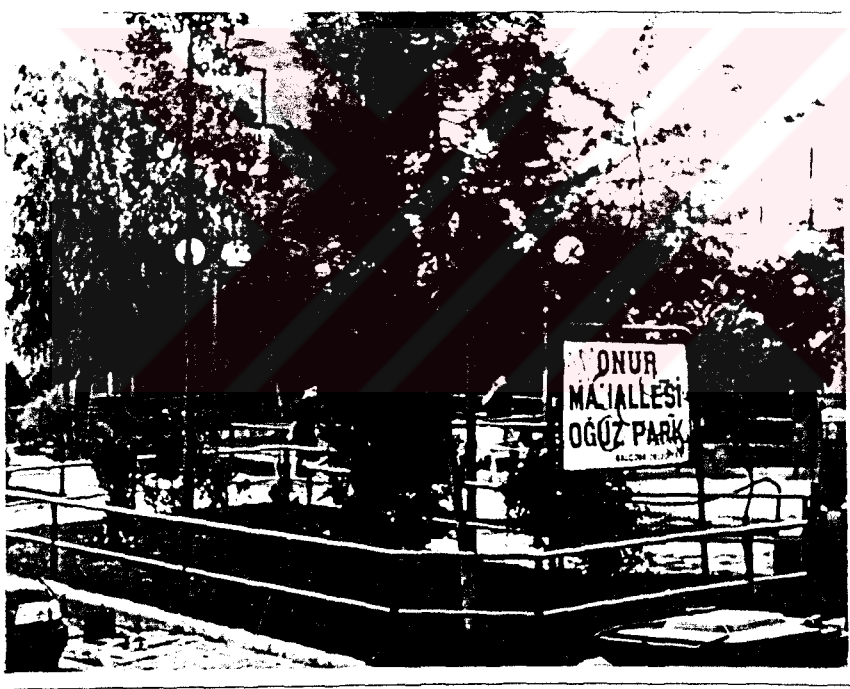
İSTANBUL NÖRÜLLERİ BELEDİYESİ
MÜHÜRÜ

Alanın Adı		Mithatpaşa Parkı					
Mahalle Adı	Korutürk		Sokak Adı		Mithatpaşa Caddesi		
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükük		880 m ²	
Genel Durumu	Bakımlı		X	Bakımsız			
Bitki Varlığı	Üstün	X	Normal	Fakir			
Rekreasyonel Kullanım Durumu			Yoğun	X	Orta	Az	
Zemin Elemanı	Kilit Parke		X	Beton		Asfalt	
	Çakıl			Çim Parke		Diğerleri	
Donatı Elemanları	Aydınlatma		X	Çöp Kutusu		X	Çeşme
	Oturma birimi		X	Kaya bahçesi			Havuz
Özellikler	Bakımı Balçova Belediyesi tarafından yapılan parkta, işlevsel bir çocuk oyun alanı bulunmaktadır. Yoğun trafiği olan Mithatpaşa caddesi üzerinde bulunan ve alış-veriş merkezlerine yakın olan park yoğun olarak kullanılmaktadır.						
							

Şekil 4.17. Mithatpaşa Parkı

Alanın Adı		Muslu Çelebi Parkı					
Mahalle Adı	Fevzi Çakmak	Sokak Adı		Cengiz Topel			
Topoğrafya	Eğimli	Bakı	Kuzey	Büyüklük	1400 m ²		
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		X	<i>Bakımsız</i>			
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>	X	<i>Normal</i>		<i>Fakir</i>		
Rekreasyonel Kullanım Durumu	<i>Yoğun</i>	X	<i>Orta</i>	<i>Az</i>			
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>	X	<i>Beton</i>	<i>Asfalt</i>			
	<i>Çakıl</i>		<i>Çim Parke</i>	<i>Diğerleri</i>			
Donatı Elemanları	Aydınlatma	X	Çöp Kutusu	X	Çeşme	X	
	Oturma birimi	X	Kaya bahçesi		Havuz		
Özellikler	Balçova Belediye binası karşısında bulunan ve Balçova'nın en eski parklarından biri olan Muslu Çelebi parkının bakımı Balçova Belediyesi tarafından yapılmaktadır. Parkta Fevzi Çakmak mahallesi Muhtarlık binası ve bir tören alanı bulunmaktadır. Fevzi Çakmak mahallesinin tek parkı durumunda olan park yoğun olarak kullanılmaktadır.						
							


Şekil 4.18. Muslu Çelebi Parkı

Alanın Adı		Oğuz Parkı					
Mahalle Adı	Onur		Sokak Adı		Kirazlı		
Topoğrafya	Eğimli	Bakı	Kuzey	Büyükük	500 m ²		
Genel Durumu	Bakımlı		X	Bakımsız			
Bitki Varlığı	Üstün		Normal	X	Fakir		
Rekreasyonel Kullanım Durumu	Yoğun			Orta	X	Az	
Zemin Elemanı	Kilit Parke		X	Beton		Asfalt	
	Çakıl			Çim Parke		Diğerleri	
Donatı Elemanları	Aydınlatma		X	Çöp Kutusu	X	Çeşme	
	Oturma birimi		X	Kaya bahçesi		Havuz	
Özellikler	Çevresinde çok katlı yapılaşmanın bulunduğu parkın bakımı Balçova Belediyesi tarafından yapılmaktadır. Park yakın çevre halkı tarafından rekreasyonel amaçlı kullanılmaktadır.						
							

Şekil 4.19. Oğuz Parkı

Alanın Adı		Onur Mahallesi Muhtarlık Parkı					
Mahalle Adı	Onur	Sokak Adı		Mine			
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükük	500 m ²		
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		X	<i>Bakımsız</i>			
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>		<i>Normal</i>	X	<i>Fakir</i>		
Rekreasyonel Kullanım Durumu		<i>Yoğun</i>	X	<i>Orta</i>		<i>Az</i>	
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>	X	<i>Beton</i>		<i>Asfalt</i>		
	<i>Çakıl</i>		<i>Çim Parke</i>		<i>Diğerleri</i>		
Donatı Elemanları	Aydınlatma	X	Çöp Kutusu	X	Çeşme		
	Oturma birimi	X	Kaya bahçesi		Havuz		
Özellikler	Bakımı Balçova Belediyesi tarafından yapılan parkta, Onur Mahallesi Muhtarlık binası ve işlevsel bir çocuk oyun alanı bulunmaktadır. Çevresinde yoğun yapılaşmanın bulunduğu park çevre halkı tarafından gün boyu yoğun olarak rekreasyonel amaçla kullanılmaktadır.						
							

Şekil 4.20. Onur Mahallesi Muhtarlık Parkı


Alanın Adı		Orhangazi Parkı					
Mahalle Adı	Çetin Emeç		Sokak Adı		Fevzi Çakmak		
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükük	500 m ²		
Genel Durumu	Bakımlı		Bakımsız		X		
Bitki Varlığı	Üstün	X	Normal	Fakir			
Rekreasyonel Kullanım Durumu		Yoğun		Orta	X	Az	
Zemin Elemanı	Kilit Parke		X	Beton	Asfalt		
	Çakıl			Çim Parke	Diğerleri		
Donatı Elemanları	Aydınlatma		X	Çöp Kutusu	Çeşme		
	Oturma birimi		X	Kaya bahçesi	Havuz		
Özellikler	Orhangazi İlkokulunun doğusunda bulunan ve yaşlı çam ağaçlarının dikkat çektiği parkın bakımı Balçova belediyesi tarafından yapılmaktadır. Çalı ve yer örtücü yönünden oldukça fakir olan park, Orhangazi İlkokulunun bitişiğinde olması nedeniyle okulun öğrencilerince yoğun olarak kullanılmaktadır.						
							

Şekil 4.21. Orhangazi Parkı

Alanın Adı	Pınar Parkı				
Mahalle Adı	Eğitim	Sokak Adı	Ekrem Güer		
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükük	800 m ²
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>	X	<i>Bakımsız</i>		
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>	X	<i>Normal</i>	<i>Fakir</i>	
Rekreasyonel Kullanım Durumu	<i>Yoğun</i>	X	<i>Orta</i>	<i>Az</i>	
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>	X	<i>Beton</i>	<i>Asfalt</i>	
	<i>Çakıl</i>		<i>Çim Parke</i>	<i>Diğerleri</i>	
Donatı Elemanları	Aydınlatma	X	Çöp Kutusu	Çeşme	
	Oturma birimi	X	Kaya bahçesi	Havuz	
Özellikler	Binalar ile dere yatağı arasında kalan ince hat üzerinde bulunan parkın bakımı Balçova Belediyesi tarafından yapılmaktadır. Konumu ve zengin bitki varlığı sayesinde çevresine göre serin ve sessiz olan park çevre halkı tarafından yoğun olarak kullanılmaktadır.				




Şekil 4.22. Pınar Parkı

Alanın Adı		Sarmaşık Parkı					
Mahalle Adı	Korutürk	Sokak Adı		Sarmaşık Caddesi			
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükük	800 m ²		
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		X	<i>Bakımsız</i>			
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>	<i>Normal</i>	X	<i>Fakir</i>			
Rekreasyonel Kullanım Durumu	<i>Yoğun</i>	X	<i>Orta</i>	<i>Az</i>			
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>	<i>Beton</i>		<i>Asfalt</i>			
	<i>Çakıl</i>	<i>Çim Parke</i>		<i>Diğerleri</i>			
Donatı Elemanları	Aydınlatma	X	Çöp Kutusu	X	Çeşme		
	Oturma birimi	X	Kaya bahçesi		Havuz	X	
Özellikler	Yoğun trafiği olan Sarmaşık Caddesi üzerinde ve pazar yerinin karşısında bulunan park, özellikle pazarın kurulu olduğu günlerde çok yoğun bir şekilde kullanılmaktadır. Parkın bakımı Balçova Belediyesi tarafından yapılmaktadır. Parkın içerisinde bir çocuk oyun alanı bulunmaktadır.						
							


Şekil 4.23. Sarmaşık Parkı

Alanın Adı		Seher Ersoy Parkı					
Mahalle Adı	Eğitim	Sokak Adı			3. Selim		
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükölük	500 m ²		
Genel Durumu	Bakımlı		X	Bakımsız			
Bitki Varlığı	Üstün		Normal	X	Fakir		
Rekreasyonel Kullanım Durumu	Yoğun			Orta	X	Az	
Zemin Elemanı	Kilit Parke	X	Beton	Asfalt			
	Çakıl		Çim Parke	Diğerleri			
Donatı Elemanları	Aydınlatma	X	Çöp Kutusu	X	Çeşme		
	Oturma birimi	X	Kaya bahçesi		Havuz		
Özellikler	Ata Caddesinin arka sokağında ve Balçova Eski Müslüman mezarlığının alt kısmında yer alan parkın bakımı Balçova Belediyesi tarafından yapılmaktadır. İçerisinde pergola da bulunan park çevre halkı ve özellikle çocuklar tarafından yoğun olarak kullanılmaktadır.						
							


Şekil 4.24. Seher Ersoy Parkı

Alanın Adı		Servet Parkı					
Mahalle Adı	Korutürk	Sokak Adı		Servet			
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükük	300 m ²		
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		X	<i>Bakımsız</i>			
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>		<i>Normal</i>	X	<i>Fakir</i>		
Rekreasyonel Kullanım Durumu	<i>Yoğun</i>			<i>Orta</i>		<i>Az</i> X	
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>	X	<i>Beton</i>		<i>Asfalt</i>		
	<i>Çakıl</i>		<i>Çim Parke</i>		<i>Diğerleri</i>		
Donatı Elemanları	Aydınlatma	X	Çöp Kutusu	X	Çeşme		
	Oturma birimi	X	Kaya bahçesi		Havuz		
Özellikler	Parkın bakımı Balçova Belediyesi tarafından yapılmaktadır. Parkın yüksek bir tepede bulunması nedeniyle çoğunlukla yakın çevre halkı tarafından kullanılmaktadır. Park gölge sağlayacak kadar büyümüş ağaçlara sahip olmaması nedeniyle güneşin etkisini kaybettiği saatlerden sonra kullanılmaktadır.						
							


Şekil 4.25. Servet Parkı

Alanın Adı		Şehit Er İbrahim Özkılçık Parkı					
Mahalle Adı	Korutürk	Sokak Adı		Çağatay			
Topoğrafya	Eğimli	Bakı	Kuzey	Büyükük	1250 m ²		
Genel Durumu	Bakımlı		X	Bakımsız			
Bitki Varlığı	Üstün	X	Normal	Fakir			
Rekreasyonel Kullanım Durumu		Yoğun	X	Orta	Az		
Zemin Elemanı	Kilit Parke	X	Beton	Asfalt			
	Çakal		Çim Parke	Diğerleri			
Donatı Elemanları	Aydınlatma	X	Çöp Kutusu	X	Çeşme		
	Oturma birimi	X	Kaya bahçesi	X	Havuz		
Özellikler	Park yoğun çok katlı yapılaşma içinde zengin bitki varlığı ile çevre halkı tarafından yoğun kullanılan bir rekreasyon alanıdır. Parkın bakımı Balçova Belediyesi tarafından yapılmaktadır. Parkın içinde oyun alanı da bulunmaktadır.						
							


Şekil 4.26. Şehit Er İbrahim Özkılçık Parkı

Alanın Adı		Şehit Hv. Pil. Üsteğmen İbrahim Tek Parkı					
Mahalle Adı	Korutürk	Sokak Adı		Şarmaşık Caddesi			
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükük	750 m ²		
Genel Durumu	Bakımlı		X	Bakımsız			
Bitki Varlığı	Üstün	Normal		X	Fakir		
Rekreasyonel Kullanım Durumu	Yoğun		Orta		X	Az	
Zemin Elemanı	Kilit Parke	X	Beton		Asfalt		
	Çakıl	Çim Parke		Diğerleri			
Donatı Elemanları	Aydınlatma	X	Çöp Kutusu		Çeşme		
	Oturma birimi	X	Kaya bahçesi		Havuz		
Özellikler	Sarmaşık Caddesi üzerinde ve Pazar yerine yakın olan parkın Bakımı Balçova Belediyesi tarafından yapılmaktadır. Pazarın kurulduğu günlerde park yoğun bir şekilde kullanılmakta ve ihtiyaca cevap verememektedir.						
							

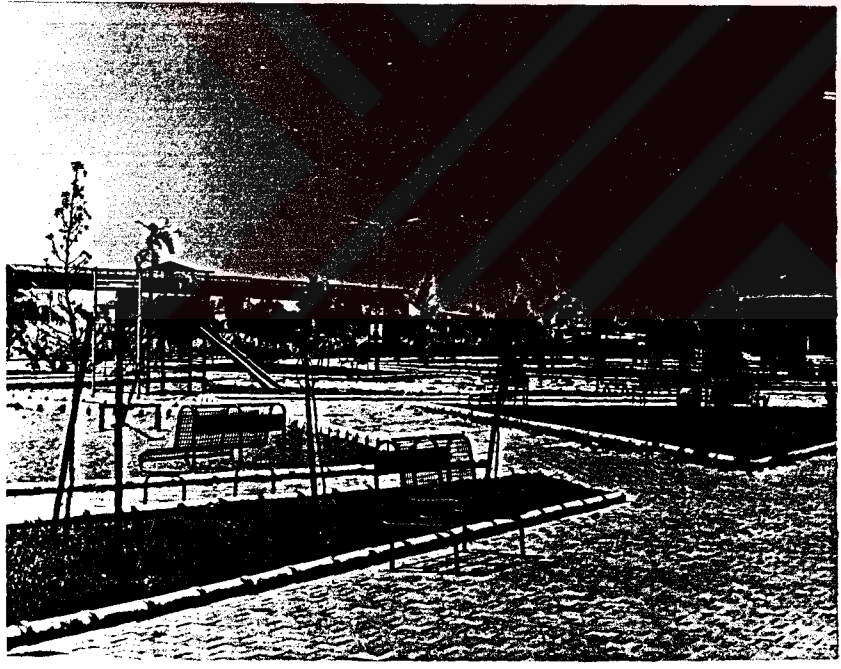
Şekil 4.27. Şehit Hv. Pil. Üsteğmen İbrahim Tek Parkı

Alanın Adı		Şehit J. Kom. Üsteğmen Sadullah Sever Parkı					
Mahalle Adı	Onur		Sokak Adı		Hayıt II		
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükük	450 m ²		
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		X	<i>Bakımsız</i>			
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>	X	<i>Normal</i>	<i>Fakir</i>			
Rekreasyonel Kullanım Durumu	<i>Yoğun</i>		X	<i>Orta</i>	<i>Az</i>		
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>	X	<i>Beton</i>	<i>Asfalt</i>			
	<i>Çakıl</i>		<i>Çim Parke</i>	<i>Diğerleri</i>			
Donatı Elemanları	Aydınlatma	X	Çöp Kutusu	Çeşme			
	Oturma birimi	X	Kaya bahçesi	Havuz			
Özellikler	PTT binasının arkasında bulunan parkın bakımı Balçova Belediyesi tarafından yapılmaktadır. Üstün bitki varlığı nedeniyle park yoğun rekreasyonel kullanıma sahne olmaktadır.						
							


Şekil 4.28. Şehit J. Kom. Üsteğmen Sadullah Sever Parkı

Alanın Adı		Şehit Öğretmenler Parkı					
Mahalle Adı	Çetin Emeç	Sokak Adı			Hasan Tahsin		
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükük	1750 m ²		
Genel Durumu	Bakımlı		X	Bakımsız			
Bitki Varlığı	Üstün		Normal	X	Fakir		
Rekreasyonel Kullanım Durumu		Yoğun	X	Orta		Az	
Zemin Elemanı	Kilit Parke	X	Beton		Asfalt		
	Çakıl		Çim Parke		Diğerleri		
Donatı Elemanları	Aydınlatma	X	Çöp Kutusu	X	Çeşme		
	Oturma birimi	X	Kaya bahçesi		Havuz		
Özellikler	Çok katlı yapılaşma arasında geniş bir alana kurulmuş bulunan parkın bakımı Balçova Belediyesi tarafından yapılmaktadır. Çevre halkı tarafından yoğun bir şekilde kullanılan parkta büyük bir pergola bulunmaktadır.						
							


Şekil 4.29. Şehit Öğretmenler Parkı

Alanın Adı		Şehit Piyade Teğmen Akın Akın Parkı					
Mahalle Adı	Bahçelerarası	Sokak Adı		Mithatpaşa Caddesi			
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükölük	1800 m ²		
Genel Durumu	Bakımlı		X	Bakımsız			
Bitki Varlığı	Üstün		Normal		Fakir	X	
Rekreasyonel Kullanım Durumu	Yoğun			Orta		Az	
Zemin Elemanı	Kilit Parke	X	Beton		Asfalt		
	Çakıl		Çim Parke		Diğerleri		
Donatı Elemanları	Aydınlatma	X	Çöp Kutusu	X	Çeşme		
	Oturma birimi	X	Kaya bahçesi		Havuz		
Özellikler	Yeni yapılmış olan parkın bakımı İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmaktadır. Parkın içinde işlevsel bir çocuk oyun alanı ve kafeterya bulunmaktadır. Parkın Balçova'da yapılmakta olan yeni iş merkezlerine çok yakın olması, gelecekte bitki varlığının zengin bir hale gelmesiyle, yoğun rekreasyonel kullanımı olacağı düşünülmektedir.						
							


Şekil 4.30. Şehit Piyade Teğmen Akın Akın Parkı

Alanın Adı		Şehit Yzb. Şerafettin İzmirlioğlu Parkı					
Mahalle Adı	Korutürk	Sokak Adı		Ortanca			
Topoğrafya	Eğimli	Bakı	Kuzey	Büyükük	4800 m ²		
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		X	<i>Bakımsız</i>			
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>	X	<i>Normal</i>	<i>Fakir</i>			
Rekreasyonel Kullanım Durumu	<i>Yoğun</i>	X	<i>Orta</i>	<i>Az</i>			
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>	<i>Beton</i>		<i>Asfalt</i>			
	<i>Çakal</i>	<i>Çim Parke</i>		<i>Diğerleri</i>		X	
Donatı Elemanları	Aydınlatma	X	Çöp Kutusu	X	Çeşme		
	Oturma birimi	X	Kaya bahçesi	X	Havuz	X	
Özellikler	Balçova'nın seçkin semtlerinden birinde bulunan park. Balçova'nın en önemli parklarından biridir. Bakımı Balçova Belediyesi tarafından yapılan parkta, çocuk oyun alanı, pergolalar, anfitiyatro ve kafeterya bulunmaktadır.						
							

Şekil 4.31. Şehit Yzb. Şerafettin İzmirlioğlu Parkı

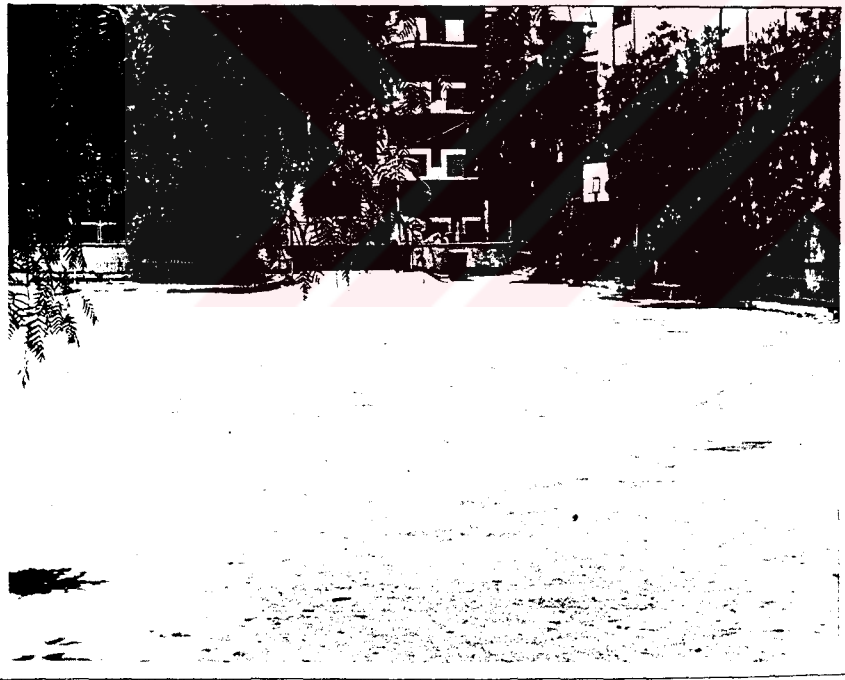
Alanın Adı		Teleferik Mahallesi Muhtarlık Parkı			
Mahalle Adı	Teleferik	Sokak Adı		Enver Paşa	
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükklük	550 m ²
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		X	<i>Bakımsız</i>	
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>		<i>Normal</i>	X	<i>Fakir</i>
Rekreasyonel Kullanım Durumu	<i>Yoğun</i>		<i>Orta</i>	X	<i>Az</i>
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>	X	<i>Beton</i>		<i>Asfalt</i>
	<i>Çakıl</i>		<i>Çim Parke</i>		<i>Diğerleri</i>
Donatı Elemanları	Aydınlatma	X	Çöp Kutusu	X	Çeşme
	Oturma birimi	X	Kaya bahçesi		Havuz
Özellikler	Bakımı Balçova Belediyesi tarafından yapılan parkta, Teleferik mahallesi muhtarlık binası bulunmaktadır. Teleferik mahallesindeki iki parktan biri olan park, çevre halkı tarafından yoğun olarak kullanılmaktadır.				
					

Şekil 4.32. Teleferik Mahallesi Muhtarlık Parkı


Alanın Adı		Yahya Camii Parkı					
Mahalle Adı	Eğitim		Sokak Adı		Fuat Köprüsü		
Topoğrafya	Eğimli	Bakı	Doğu	Büyükölük	500 m ²		
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		<i>Bakımsız</i>		X		
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>		<i>Normal</i>	X	<i>Fakir</i>		
Rekreasyonel Kullanım Durumu		<i>Yoğun</i>		<i>Orta</i>	<i>Az</i>	X	
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>		X	<i>Beton</i>	<i>Asfalt</i>		
	<i>Çakıl</i>			<i>Çim Parke</i>	<i>Diğerleri</i>		
Donatı Elemanları	Aydınlatma		X	Çöp Kutusu	Çeşme		
	Oturma birimi			Kaya bahçesi	Havuz		
Özellikler	Parkın bakımı Balçova Belediyesi tarafından yapılmaktadır. Balçova'nın düşük gelirli kesiminin yaşadığı semtte yer alan park, belediyenin park sayısını fazla göstermek amacıyla park ismini verdiği bu alan parkla ilgili hiçbir işlevsel ögeyi barındırmamaktadır.						
							

Şekil 4.33. Yahya Camii Parkı

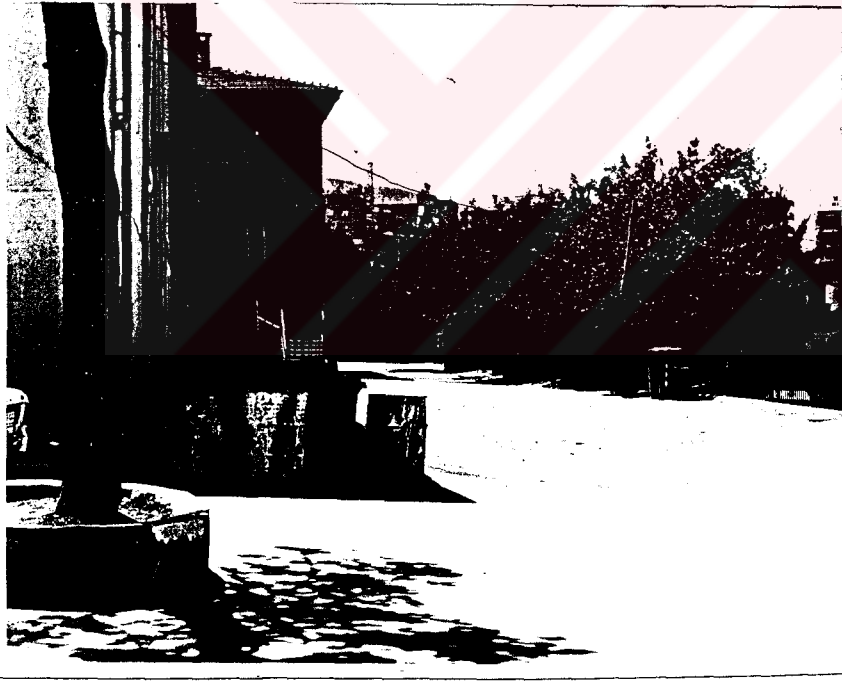
4.5.2. Okullar

Alanın Adı		Asil Nadir İlkokulu					
Mahalle Adı	Korutürk	Sokak Adı		Kestane			
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükük	2218 m ²		
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		<i>Bakımsız</i>		X		
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>	<i>Normal</i>		<i>Fakir</i>		X	
Rekreasyonel Kullanım Durumu		<i>Yoğun</i>	<i>Orta</i>		<i>Az</i>	X	
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>		<i>Beton</i>		X	<i>Asfalt</i>	
	<i>Çakıl</i>		<i>Çim Parke</i>		<i>Diğerleri</i>		
Donatı Elemanları	Aydınlatma		Çöp Kutusu		X	Çeşme X	
	Oturma birimi		X	Kaya bahçesi		Havuz	
Özellikler	Asil Nadir İlkokulu ünlü Kıbrıslı iş adamı Asil Nadir tarafından 1989 yılında yaptırılmıştır. Okul bahçesinde bir basketbol sahası bulunmaktadır.						
							


Şekil 4.34. Asil Nadir İlkokulu

Alanın Adı		Atatürk Öğrenci Yurdu					
Mahalle Adı	İnciraltı		Sokak Adı		İnciraltı Caddesi		
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükklük	50 000 m ²		
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		X	<i>Bakımsız</i>			
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>	X	<i>Normal</i>	<i>Fakir</i>			
Rekreasyonel Kullanım Durumu	<i>Yoğun</i>			<i>Orta</i>	X	<i>Az</i>	
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>			<i>Beton</i>	X	<i>Asfalt</i>	
	<i>Çakıl</i>			<i>Çim Parke</i>	<i>Diğerleri</i>		
Donatı Elemanları	Aydınlatma		X	Çöp Kutusu	X	Çeşme	
	Oturma birimi		X	Kaya bahçesi	Havuz		
Özellikler	Yüksek Öğrenim Kredi ve Yurtlar Kurumu'na bağlı öğrenci Yurdu 1971 yılında yapılmıştır. Geniş bir alana sahip olan bahçesinde 3 basketbol, bir tenis ve kum zeminli bir futbol sahası bulunmaktadır.						
							


Şekil 4.35. Atatürk Öğrenci Yurdu

Alanın Adı		Balçova İlkokulu			
Mahalle Adı	Korutürk	Sokak Adı		Çamlık	
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükük	7632m ²
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		<i>Bakımsız</i>		X
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>		<i>Normal</i>	<i>Fakir</i>	X
Rekreasyonel Kullanım Durumu		<i>Yoğun</i>		<i>Orta</i>	<i>Az</i> X
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>		<i>Beton</i>	X	<i>Asfalt</i>
	<i>Çakıl</i>		<i>Çim Parke</i>		<i>Diğerleri</i>
Donatı Elemanları	Aydınlatma		Çöp Kutusu	X	Çeşme X
	Oturma birimi		Kaya bahçesi		Havuz
Özellikler	Balçova İlkokulu, Milli Eğitim Bakanlığı tarafından 1967 yılında yaptırılmıştır. Okul 3.9.1993 günü Konak İlçesi'nden ayrılarak Balçova'ya bağlanmıştır. Okul bahçesinde ufak bir otopark dışında başka bir şey bulunmamaktadır.				
					

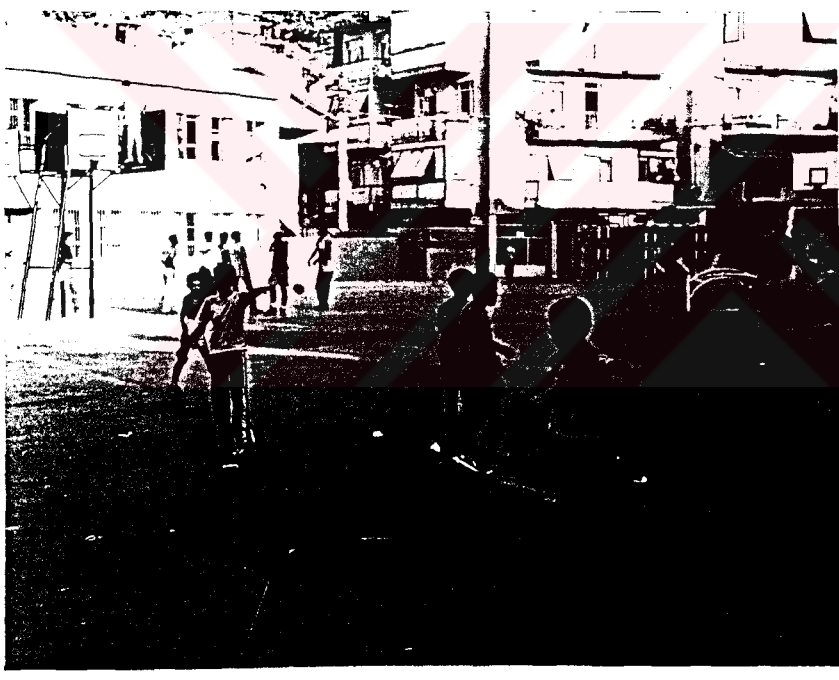
Şekil 4.36. Balçova İlkokulu

Alanın Adı		Balçova Lisesi ve Balçova Ticaret Meslek Lisesi					
Mahalle Adı	Onur	Sokak Adı		Dalya			
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükük	8500 m ²		
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		<i>Bakımsız</i>		X		
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>	<i>Normal</i>		<i>Fakir</i>	X		
Rekreasyonel Kullanım Durumu	<i>Yoğun</i>		<i>Orta</i>	X	<i>Az</i>		
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>		<i>Beton</i>		<i>Asfalt</i>		
	<i>Çakıl</i>		<i>Çim Parke</i>		<i>Diğerleri</i>		
Donatı Elemanları	Aydınlatma		Çöp Kutusu		X	Çeşme	
	Oturma birimi		Kaya bahçesi		Havuz		
Özellikler	Balçova Lisesi, Milli Eğitim Bakanlığı tarafından 1967 yılında yaptırılmıştır. Balçova Lisesi ile aynı bahçeyi paylaşan Balçova Ticaret Meslek Lisesi, Milli Eğitim Bakanlığı tarafından 1995 yılında yaptırılmıştır. Okulun bahçesinde bir basketbol sahası bulunmaktadır.						
							


Şekil 4.37. Balçova Lisesi ve Balçova Ticaret Meslek Lisesi

Alanın Adı		Dokuz Eylül Üniversitesi Tıp Fakültesi					
Mahalle Adı	İnciraltı		Sokak Adı		Mithatpaşa Caddesi		
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükklük	105 da		
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		<i>Bakımsız</i>		X		
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>		<i>Normal</i>		<i>Fakir</i>	X	
Rekreasyonel Kullanım Durumu	<i>Yoğun</i>			<i>Orta</i>	X	<i>Az</i>	
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>		<i>Beton</i>		<i>Asfalt</i>	X	
	<i>Çakıl</i>	X	<i>Çim Parke</i>	X	<i>Diğerleri</i>	X	
Donatı Elemanları	Aydınlatma	X	Çöp Kutusu	X	Çeşme	X	
	Oturma birimi	X	Kaya bahçesi		Havuz		
Özellikler	Dokuz Eylül Üniversitesi Hastanesi içinde yer alan fakülte 1978 yılında kurulmuştur. Okulun bahçesinde bir basketbol, bir voleybol sahası ile kafe ve oldukça büyük bir otopark bulunmaktadır.						
							


Şekil 4.38. Dokuz Eylül Üniversitesi Tıp Fakültesi

Alanın Adı		Ertuğrulgazi İlkokulu					
Mahalle Adı	Eğitim	Sokak Adı			Ertuğrulgazi		
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükük	4264m ²		
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>			<i>Bakımsız</i>		X	
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>	<i>Normal</i>		<i>Fakir</i>	X		
Rekreasyonel Kullanım Durumu		<i>Yoğun</i>	X	<i>Orta</i>	<i>Az</i>		
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>		<i>Beton</i>		<i>Asfalt</i>		
	<i>Çakıl</i>		<i>Çim Parke</i>		<i>Diğerleri</i>		
Donatı Elemanları	Aydınlatma		Çöp Kutusu		Çeşme	X	
	Oturma birimi		Kaya bahçesi		Havuz		
Özellikler	Balçova'nın en eski okulu olan Ertuğrulgazi İlkokulu. Milli Eğitim Bakanlığı tarafından 1945 yılında yaptırılmıştır. Okulun bahçesinde üstü kapalı bir otopark ve bir basketbol sahası bulunmaktadır.						
							


Şekil 4.39. Ertuğrulgazi İlkokulu

Alanın Adı		Orhangazi İlkokulu			
Mahalle Adı	Çetin Emeç	Sokak Adı		Fevzi Çakmak	
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükük	1500 m ²
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		<i>Bakımsız</i>		X
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>	X	<i>Normal</i>	<i>Fakir</i>	
Rekreasyonel Kullanım Durumu	<i>Yoğun</i>		<i>Orta</i>	X	<i>Az</i>
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>	<i>Beton</i>		<i>Asfalt</i>	X
	<i>Çakıl</i>	<i>Çim Parke</i>		<i>Diğerleri</i>	
Donatı Elemanları	Aydınlatma		Çöp Kutusu	X	Çeşme
	Oturma birimi		Kaya bahçesi	Havuz	
Özellikler	Orhangazi İlkokulu, Milli Eğitim Bakanlığı tarafından 1963 Yılında yaptırılmıştır. Yaşlı çam ağaçlarının dikkat çektiği okulun bahçesinde bir basketbol sahası bulunmaktadır.				
					

Şekil 4.40. Orhangazi İlkokulu


Alanın Adı		Salih Dede Lisesi					
Mahalle Adı	Onur		Sokak Adı		Demirci Efe		
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükük	2500m ²		
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		<i>Bakımsız</i>		X		
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>		<i>Normal</i>		<i>Fakir</i>	X	
Rekreasyonel Kullanım Durumu	<i>Yoğun</i>			<i>Orta</i>		<i>Az</i>	X
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>			<i>Beton</i>		<i>Asfalt</i>	X
	<i>Çakıl</i>			<i>Çim Parke</i>		<i>Diğerleri</i>	
Donatı Elemanları	Aydınlatma			Çöp Kutusu		Çeşme	
	Oturma birimi	X	Kaya bahçesi		Havuz		
Özellikler	Salih Dede Lisesi, hayır sever bir vatandaş tarafından 1990 yılında yaptırılmıştır. Okul bahçesinde bir basketbol sahası, bir voleybol sahası ve ufak bir otopark bulunmaktadır.						
							

Şekil 4.41. Salih Dede Lisesi


Alanın Adı		Vali Kutlu Aktaş İlkokulu			
Mahalle Adı	Onur	Sokak Adı		Murat	
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükük	2500m ²
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		<i>Bakımsız</i>		X
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>		<i>Normal</i>		<i>Fakir</i> X
Rekreasyonel Kullanım Durumu	<i>Yoğun</i>			<i>Orta</i>	X <i>Az</i>
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>		<i>Beton</i>	X	<i>Asfalt</i>
	<i>Çakıl</i>		<i>Çim Parke</i>	<i>Diğerleri</i>	
Donatı Elemanları	Aydınlatma		Çöp Kutusu	X	Çeşme X
	Oturma birimi		Kaya bahçesi		Havuz
Özellikler	Okul Milli Eğitim Bakanlığı tarafından 1994 yılında yaptırılmıştır.Okulun yapımı sırasında o zamanın İzmir Valisi Kutlu Aktaş'ın bağışta bulunması nedeni ile Vali Kutlu Aktaş İlkokulu ismi verilmiştir. Okulun bahçesinde bir basketbol sahası ile bir voleybol sahası bulunmaktadır.				
					

Şekil 4.42. Vali Kutlu Aktaş İlkokulu

4.5.3. Mezarlıklar


Alanın Adı		Balçova Eski Müslüman Mezarlığı					
Mahalle Adı	Eğitim	Sokak Adı		Sokullu			
Topoğrafya	Eğimli	Bakı	Batı-Doğu	Büyüklik	14 000 m ²		
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		<i>Bakımsız</i>		X		
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>	X	<i>Normal</i>	<i>Fakir</i>			
Rekreasyonel Kullanım Durumu		<i>Yoğun</i>		<i>Orta</i>	<i>Az</i>	X	
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>		<i>Beton</i>	X	<i>Asfalt</i>		
	<i>Çakıl</i>		<i>Çim Parke</i>	<i>Diğerleri</i>			
Donatı Elemanları	Aydınlatma		Çöp Kutusu	X	Çeşme	X	
	Oturma birimi		Kaya bahçesi	Havuz			
Özellikler	Balçova kent içinde bulunan mezarlık gömüye kapalı durumdadır. Koruma kararı bulunmayan mezarlık, taş duvarlarla çevrilidir. Otoparkı ve ibadet yeri bulunmayan mezarlığın bakımı İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmaktadır.						
							

Şekil 4.43. Balçova Eski Müslüman Mezarlığı

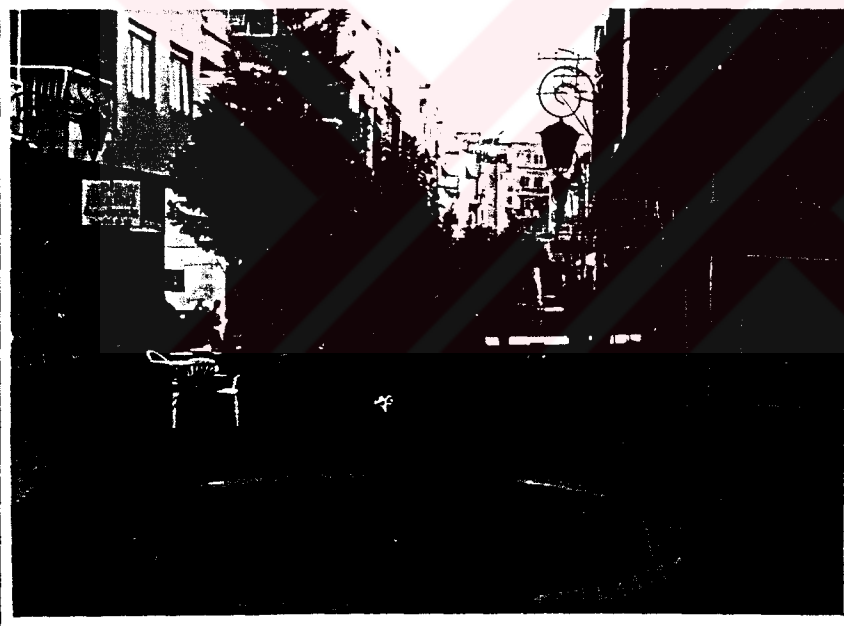
Alanın Adı		Balçova Yeni Müslüman Mezarlığı					
Mahalle Adı	Çetin Emeç	Sokak Adı		Kadir Paşa			
Topoğrafya	Eğimli	Bakı	Çok Yönlü	Büyüklik	32 000 m ²		
Genel Durumu	Bakımlı		X	Bakımsız			
Bitki Varlığı	Üstün	X	Normal	Fakir			
Rekreasyonel Kullanım Durumu	Yoğun			Orta	Az	X	
Zemin Elemanı	Kilit Parke		Beton		Asfalt	X	
	Çakıl		Çim Parke		Diğerleri		
Donatı Elemanları	Aydınlatma		Çöp Kutusu		X	Çeşme X	
	Oturma birimi		Kaya bahçesi		Havuz		
Özellikler	Balçova kent yakınında bulunan mezarlık gömüye açık durumdadır. Koruma kararı bulunmayan mezarlık, taş duvarlarla çevrilidir. Otoparkı ve ibadet yeri bulunmayan mezarlığın bakımı İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmaktadır.						
							

Şekil 4.44. Balçova Yeni Müslüman Mezarlığı

4.5.4. Sevgi Yolları

Alanın Adı		Ertuğrulgazi Sokak Sevgi Yolu					
Mahalle Adı	Eğitim	Sokak Adı		Ertuğrulgazi			
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükük	70 m		
Genel Durumu	Bakımlı		X	Bakımsız			
Bitki Varlığı	Üstün		Normal	X	Fakir		
Rekreasyonel Kullanım Durumu		Yoğun	X	Orta	Az		
Zemin Elemanı	Kilit Parke	X	Beton	Asfalt			
	Çakıl		Çim Parke	Diğerleri			
Donatı Elemanları	Aydınlatma	X	Çöp Kutusu	X	Çeşme		
	Oturma birimi	X	Kaya bahçesi		Havuz	X	
Özellikler	Sevgi yolunun bakımı Balçova Belediyesi tarafından yapılmaktadır. Balçova'nın yaya yolu olarak önde gelen alanlarından birisi olan bu sokak, pasif rekreasyona hizmet etmektedir.						
							

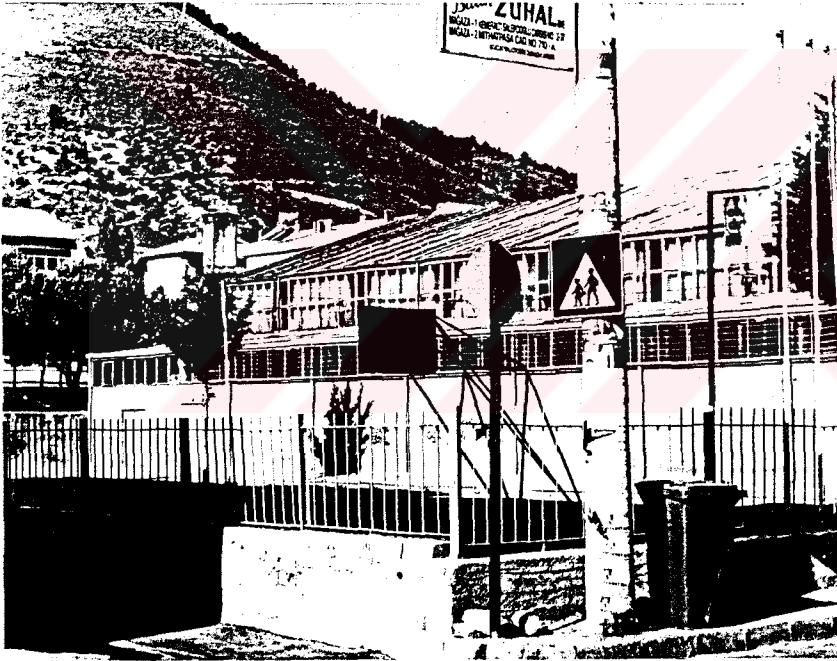
Şekil 4.45. Ertuğrulgazi Sokak Sevgi Yolu

Alanın Adı		Kızılıcık Sokak Sevgi Yolu					
Mahalle Adı	Fevzi Çakmak	Sokak Adı		Kızılıcık			
Topoğrafya	Düz	Bakı	--	Büyükölük	200 m		
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>		X	<i>Bakımsız</i>			
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>		<i>Normal</i>	X	<i>Fakir</i>		
Rekreasyonel Kullanım Durumu		<i>Yoğun</i>	X	<i>Orta</i>		<i>Az</i>	
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>	X	<i>Beton</i>		<i>Asfalt</i>		
	<i>Çakıl</i>		<i>Çim Parke</i>		<i>Diğerleri</i>		
Donatı Elemanları	Aydınlatma	X	Çöp Kutusu	X	Çeşme		
	Oturma birimi	X	Kaya bahçesi		Havuz X		
Özellikler	Bakımı Balçova Belediyesi tarafından yapılan sevgi yolu. Balçova'nın en büyük ve en önemli yaya bölgelerinden birisi olup, Balçovalının gün boyu alış-veriş, gezinti, eğlenme vs. faaliyetlerinde bulunmasına hizmet etmektedir.						
							

Şekil 4.46. Kızılıcık Sokak Sevgi Yolu

4.5.5. Spor tesisleri

Onur Mahallesi, Dalya sokak üzerinde ve Balçova Lisesi'nin alt tarafında bulunan Balçova Spor Salonu 1983 yılında inşa edilmiştir. Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'ne bağlıdır. Düz bir alana inşa edilen tesis 3500 m² alana oturtulmuştur. Salonun 250 kişilik tribün kapasitesi vardır. Açık tesis olarak; zemini beton olan bir basketbol ve bir voleybol sahasını içerir. Bakımsız durumda bulunan ve bitki varlığı yönünden fakir olan tesis yoğun olarak rekreasyonel amaçla kullanılmaktadır (Şekil 4.47).



Şekil 4.47 Balçova Spor Salonu

Balçova Korutürk Mahallesi, Hüseyin Öğütçen Bulvarı'nda bulunan Mustafa Şentürk Spor Tesisleri, Balçova Belediyesi'nin imkanları ile 1993 yılında, 1 adet futbol sahası, 4 adet tenis kortu, 1 adet çok amaçlı saha ve 1 adet üç katlı hizmet binası olarak yapılmıştır. Spor kompleksi 35000 m²'lik alanı kaplamaktadır (Şekil 4.48).



Şekil 4.48 Mustafa Şentürk Spor Tesisleri

Zemini toprak ve boyutları 83 x 115 m olan futbol sahası 1995 yılında gece maçlarının oynanabilmesi için aydınlatma yapılmış ve 1996 yılında resmi müsabakalara açılmıştır.

Zemini asfalt ve boyutları 18 x 37 m olan tenis kortları 1995 yılında tamamlanarak hizmete açılmıştır.

Zemini asfalt ve boyutları 43 x 36.5 m olan çok amaçlı saha 1996 yılında tamamlanarak hizmete açılmıştır. Alanın içinde basketbol, hentbol ve voleybol sahaları planlanmış ve saha direkleri portatif hale getirilmiştir. Böylelikle alanda isteğe göre 2 sahada voleybol veya aynı sahada potalar yerine monte edilerek basketbol ve kaleler yerine konularak hentbol oynanabilmektedir.

1089 m²'lik kullanım alanına sahip olan hizmet binası 1997 yılında bitmiştir. Hizmet binasının alt katında soyunma odaları, duşlar ve hakem odası, ikinci katında hizmet odaları ve üçüncü katında ise aerobik salonu bulunmaktadır (EK 2: 7).

Ayrıca Balçova'da İş Bankası'na ait olan ve içinde basketbol sahası, tenis kortu ve halı saha bulunan Tibaş Vakfı İnciraltı Spor Tesisleri ile İzmir Spor'a ait olan ve içinde 2 çim saha bulunan İzmir Spor İnciraltı Tesisleri vardır. Bu spor tesisleri özel mülkiyet olduğu için teze alınamamış, fakat bir bilgi olarak verilmiştir.

4.5.6. Ilıca termal tesisleri

Teleferik Mahallesi, Sakarya Caddesi üzerinde Balçova son durağında bulunan tesis İl Özel İdaresi'nin denetiminde işletilmektedir. Tesis 1982 yılında hizmete açılmıştır. Ormanlık alan ve doğal termal kaynaklara sahip olan Balçova Termal Tesisi 218 dönümlük düz bir alan üzerinde kurulmuştur. Tesis Türkiye'nin en büyük termal otel ve tedavi merkezi olup, 201 adet konforlu ve termal

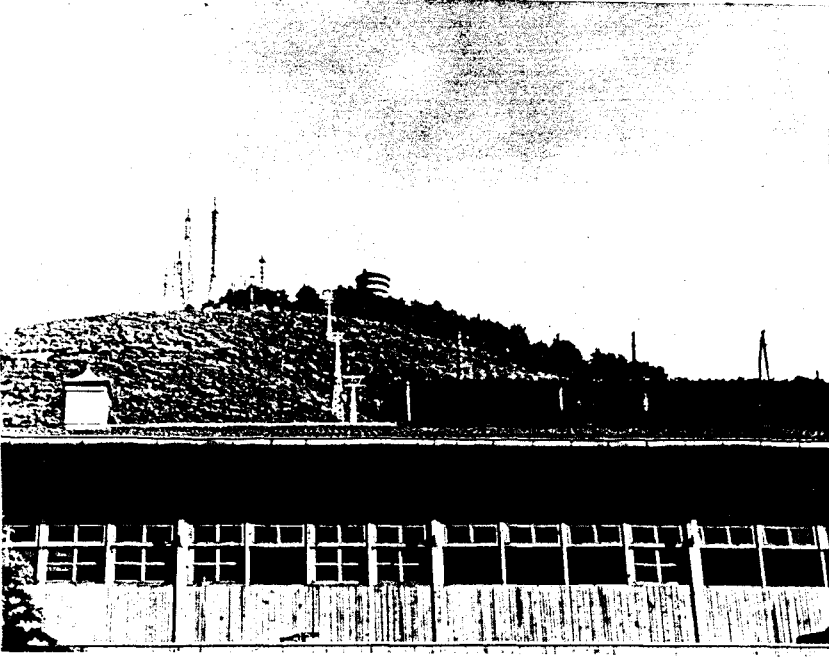
banyolu odası vardır. Tesisde açık ve kapalı yüzme havuzları, çim futbol sahası, koşu ve orman yürüyüş yolları ve 6 adet ışıklandırılmış tenis kortu da bulunmaktadır. Bakımlı ve bitki varlığı zengin olan tesis yoğun olarak rekreasyonel amaçla kullanılmaktadır (Şekil 4.49).



Şekil 4.49 Ilıca Termal Tesisleri

4.5.7. İzbeltur teleferik tesisleri

Teleferik Mahallesi, Sakarya Caddesi üzerinde bulunan tesis İzbeltur tarafından işletilmektedir. 1974 yılında hizmete açılan İzbeltur Teleferik Tesisleri, 4 000 m²'lik Yeşiltepe İstasyonu ve 15 000 m²'lik Ata Tepe İstasyonu'ndan oluşmaktadır. Sakarya Caddesi üzerinde bulunan Yeşiltepe İstasyonu'nun deniz seviyesinden yüksekliği 41m ve Dede Dağı'nın tepesinde bulunan Ata Tepe İstasyonu'nun ise 527 m'dir. Her iki istasyon arasındaki kot farkı 486 m ve ortalama meyil ise %46 'dır. Dağlık ve Ormanlık alana sahip olan Ata Tepe İstasyonu'nda kafeterya, tek el bayı, çay bahçesi, market, piknik alanı ve henüz hizmete girmemiş olan Döner Gazino bulunmaktadır. Yeşiltepe İstasyonu'nda ise sadece kafeterya yer almaktadır. Bakımlı ve bitki varlığı zengin olan İzbeltur Teleferik Tesisleri yoğun olarak rekreasyonel amaçla kullanılmaktadır (Şekil 4.50).



Şekil 4.50. İzbeltur Teleferik Tesisleri

5. SONUÇ VE ÖNERİLER

Ege Bölgesi'nde yer alan ve Türkiye'nin üçüncü büyük şehri olan İzmir, deniziyle, iklimiyle, bitki varlığıyla ve tarihsel zenginliğiyle eşi görülmez bir merkez niteliğindedir. Ancak ülkemizde, özellikle büyük şehirlerde yaşanan sıkıntılardan İzmir'de nasibini almıştır. Nüfus yoğunluğuna paralel olarak artan gereksinimler kentsel dokudaki açık-yeşil alanların aleyhine gün geçtikçe bozulmuş ve sonuç olarak kentte yeşil alan miktarı yapı alanı miktarına nispeten çok az kalmıştır. Böylece hızlı ve plansız kentleşme ile yerini beton yığınlarına bırakan açık-yeşil alanlar ekolojik, fiziksel ve fonksiyonel işlevlerini artan çevre baskıları sonucu yerine getirememeleri ve yetersiz kalmaları toplum sağlığını da olumsuz yönde etkilemektedir. Bunda özellikle kentsel açık-yeşil alan sistemi içinde yer alan ve kent halkının rekreasyon gereksinimleri karşılayabilecek nitelikte tesislerin az olması da önemli bir etkidir. Buradan sonuç olarak görülmektedir ki hızlı nüfus artışı ve kentleşmeye karşılık yeşil alan ve rekreasyon alanlarındaki azalma İzmir Kenti için çok önemli bir sorundur ve bu soruna çözüm bulma amacıyla seçilen bu alanın amaç ve hedeflere uygun olduğu düşünülmektedir. Bu noktada, bu çalışmada ele alınan İzmir-Balçova İlçesi'nde yapılmış olan rekreasyon alanlarının nasıl yapıldığının değerlendirilmesi, yapılacak olanların nasıl yapılması gerektiği önerisinin getirilmesi bu tezin son basamağını oluşturmaktadır.

Balçova kentsel yerleşim merkezinde bulunan parkların, halkın aktif ve pasif rekreasyon gereksinimlerini karşılayabilecek yeterli sayı ve kalitede bulunmadığı, çoğunun gereksinimleri karşılamaktan uzak, gerekli rekreasyonel tesislerden yoksun ve bakımsız olduğu tespit

edilmiştir. Bu nedenle, yeni rekreasyon tesislerinin yapımı bir zorunluluk haline gelmiş olup, konu ile ilgili önlem ve uygulamaların gerçekleştirilmesinde yerel yönetim birimi olarak belediyeye büyük görev düşmektedir.

Balçova kent içinde bulunan okullar geniş bahçelere sahip olmalarına rağmen yeşil alan yönünden ve öğrencilerin kullanabileceği rekreasyon alanı yönünden oldukça fakirdir. Nitekim plansız ve bakımsız olarak kaderlerine bırakılmış olan okul bahçeleri beton yığını olarak son derece kötü bir görüntü sergilemektedir. Bu nedenle, okul bahçeleri çocukların ruhsal ve bedensel yapısının gelişmesi, karakterinin şekillenmesi, çevresiyle ilgisinin sağlanması ve artması gibi etkinliklere sahip aktif ve pasif rekreasyon alanları olarak yeniden planlanıp, düzenlenmelidir. Ayrıca okul bahçelerinin tatillerde çevre halkının yararlanabileceği şekilde de planlanması gereklidir.

Kent içinde bulunan Balçova Eski Müslüman Mezarlığı sahip olduğu geniş alan ve yoğun yeşil dokusu ile ilçenin aktif ve pasif rekreasyon alanı ihtiyacını karşılamak üzere yeniden planlanıp, düzenlenmeli ve Balçovalı'ların kullanıma açılmalıdır.

Türkiye'de son yıllarda benimsenen sevgi yolları, ülkemiz için büyük açık oluşturan rekreasyon alanı açığını kapatmada bir çözüm alternatifi olabilecek durumdadır. Balçova'da oluşturulan sevgi yolları da bunu ortaya koyar niteliktedir. Yoğun kullanıma sahip olan bu alanlar içindeki işlevsel özelliklerinin daha da arttırılması ve sayılarının fazlalaştırılmasına çalışılmalıdır.

Balçova son durakta yer alması nedeniyle ulaşımı kolay olan Mustafa Şentürk Spor Tesisleri son derece iyi planlanmış, bakımlı ve

modern bir tesis konumundadır. Balçova'nın böyle bir tesise sahip olmasına rağmen ilçenin geneli düşünülduğünde spor alanı yönünden oldukça fakir olduğu ortaya çıkmaktadır. Okul bahçeleri dışında başka herhangi bir yerde kamuya ait spor alanı bulunmayan ilçede, acil olarak yeni spor sahaları ve tesisleri oluşturulması gereklidir. Ayrıca okul bahçelerinde bulunan spor sahalarının bakımının yapılması, niteliğinin artırılmasına çalışılmalı ve gerekirse yeniden uygun bir biçimde planlanıp düzenlenerek hizmete açılmalıdır.

Türkiye'nin en büyük termal otel ve tedavi merkezi olan Ilıca Termal Tesislerinin bulunduğu alan ve çevresindeki doğal peyzajın insanlara sunduğu olanaklardan çevreye zarar vermeyecek planlar yapılarak yararlanılmalıdır. Ayrıca alanda doğal bitki örtüsü korunarak, yeni rekreasyonel tesislere yer verilmelidir.

İzmir'i kuşbakışı görmeyi sağlayan İzbeltur Teleferik Tesisleri, Balçova'nın simgesi durumundadır. Bugün için bir piknik yeri havasındaki yerin rekreasyon olanakları artırılarak, farklı rekreasyon alanları oluşturulmaya çalışılmalıdır. Ekonomik imkansızlıklar nedeniyle bitirilemeyen Döner Gazino'nun bitirilmesi için de çözüm yolları aranmalıdır. Ayrıca geçirdiği yangın sonucu ormanlık alanının bir kısmını kaybeden tesisin yeni bitkilendirme çalışmaları ile bu açığı en kısa sürede kapatarak eski görüntüsüne kavuşturulması sağlanmalıdır.

Havzanın halen tek önemli barajı durumunda olan Balçova Barajı ve çevresindeki ormanlık alandan, doğayı tahrip etmeden ve çevreyi kirletmeden rekreasyonel yönden yararlanma alternatifleri üzerinde araştırmalar ve çalışmalar yapılarak insanların hizmetine açılmaya çalışılmalıdır.

İnciraltı Gençlik Parkı, İzmir merkeze yakın olması dolayısıyla ulaşım ve ekonomik açıdan halkın zorluk çekmeden ulaşabileceği bir yerde olması ve alanda henüz yapılaşmanın bulunmaması nedeniyle İzmir'e büyük çaplı ve tüm kente hitap edebilecek rekreasyon alanı olarak hizmet verebilecek niteliktedir. Bu yüzden İzmir halkının tümüne hizmet edecek, uluslararası düzeyde fuar olanağı yaratacak ve kişilerin rekreasyon ihtiyaçlarına cevap verecek şekilde düzenlenmesi esas alınmalıdır. Böylece gelecekte İzmir'in simgelerinden biri olmaya aday olan İnciraltı Gençlik Parkı, içinde yer alacak aktiviteler ile İzmir kentinde eksik olan rekreasyonel aktivitelerin sağlanması yönünden önemli bir çekim noktası olacaktır.

Yapılan araştırma sonucu kentleşmenin en büyük zararının verimli tarım toprakları üzerinde olduğu saptanmıştır. Özellikle 1960'lı yıllardan sonra, kentin hızlı bir şekilde yayılması tarım alanları üzerindeki baskıları arttırmıştır. Daha önceleri verimli tarım alanlarının bulunduğu bölgelerin günümüzde konutlarla kaplı olduğu tespit edilmiştir. Henüz özelliğini kaybetmemiş ve yüksek bir tarımsal potansiyele sahip olan İnciraltı ve Bahçelerarası Mahalleleri'nin bulunduğu alanın İzmir-Çeşme Otoyolu ile İzmir Körfezi arasındaki kısmı 3 Temmuz 1999 tarihinde 1. Derece doğal sit alanı ilan edilmiştir. Bu karar sonrasında, koruma karşısı çevrelerin öncülüğünde her geçen gün tehlikeli boyutlara sıçrayan çirkin bir kampanya yürütülmektedir. Alan buna benzer halkın ve spekülâtörlerin rant beklentili yapılaşma taleplerine karşı korunmalıdır.

Zengin bir jeotermal potansiyele sahip Balçova'da jeotermal enerjiyle tüm Balçova'daki konutların ısıtılmasında kullanılması için gerekli çalışmalar yapılmalıdır. Böylelikle, Balçova atmosferi hava

kirliliği yaratan etmenlerden korunacak ve ekonomik açıdan da büyük kazanç sağlanacaktır.

Kentte öncelikle açık-yeşil alanlar ile doğal ve kültürel peyzajın korunup geliştirilmesi gerekmektedir. Kentin çevresinde yeni oluşturulacak açık-yeşil alanların, organik bir düzen içersinde, hava akımlarının düzenleyici ve yerleşimin fiziksel dengesini tamamlayıcı nitelikte olmaları yanında kent için potansiyel bir rekreasyonel kaynak oluşturulmalıdır.

Yapılan araştırmalar sonucu Balçova'daki bazı planlamalar doğrultusunda bazı girişimlerin başlatıldığı tespit edilmiştir. Bunlardan bir tanesi İzmir-Çeşme Otoyolu ile Mithatpaşa Caddesi arasındaki alanda makro düzeyde bir ticaret merkezi ve rekreasyon alanı yaratılması konusundadır. Yine rekreasyon açısından güzel bir girişim; Teleferik Tesisleri önündeki geniş bir alanın piknik alanı şeklinde düzenleme çabalarıdır.

Sonuç olarak Balçova'nın detaylı bir rekreasyon planlama çalışmasına gereksinimi olduğu ortaya çıkmaktadır. Bu tür bir çalışma yapılırken, konu yalnızca bir yeşil alan planlaması olarak ele alınmamalı, çevre temizliği ve diğer tüm görsel sorunlarla birlikte irdelenmelidir. Fakat her şeyden önce ilçenin rekreasyon alanlarında bir iyileşme çalışması bir an önce yapılmalıdır. Bu yeni yeşil alanların tasarlanması izlemelidir. Buradaki temel amaç ise serbest zamanın değerlendirilmesi, fiziksel ve ruhsal gelişme sağlamak ve canlılık vermek, şehirselleşmeyi kaldırarak kişiyi hayata bağlamak, kişinin ve toplumun sağlığını düzelterek, eğitime yardımcı olmak ve insan ilişkilerini düzenlemek amacıyla doğa ile içiçe dinlenme, eğlenme ve seyir ihtiyaçlarının karşılandığı, temiz havadan ve güneşten maksimum derecede faydalanılan, insancıl ilişkilerin

sağlandığı trafik tehlikesinden ve gürültüsünden uzak, yeşil alanlar ve su elemanlarıyla dinlenimi sağlayan her kesimden insana hitap eden çevresiyle uyumlu, yaşanabilir, sağlıklı, düzenli mekanlar yaratmak, kent insanına yakışır bir kentsel alan oluşturmak olmalıdır.



KAYNAKLAR DİZİNİ

Anonim, 1974, Küçük Menderes Havzası Toprakları, Toprak Etüdüleri ve Haritalama Dairesi, Toprak Etüdüleri Fen Heyeti Müdürlüğü, Köy İşleri ve Kooperatifler Bakanlığı Yayınları = 222, Topraksu Genel Müdürlüğü Yayınları = 303, Raporlar serisi = 88, Ankara, 108 s.

Anonim, 1988, Türkçe Sözlük , Cilt 1-2, Türk Dil Kurumu yayınları : 549, Ankara, 1679 s.

Anonim, 1990a, Ege bölgesi Bitki Örtüsü, Baskı Tükelmat A.Ş., İzmir, 176 s.

Anonim, 1990b, Nüfusun Sosyal ve Ekonomik Nitelikleri, T.C. Başbakanlık Devlet İstatistik Enstitüsü Matbaası yayın no = 1610, Ankara, 190 s.

Anonim, 1992, Ana Britannica Genel Kültür Ansiklopedisi, ENCYCLOPAEDIA BRITANNICA, INC. Yayını, ISBN 975-7760-01-3, Cilt – 3, İstanbul, 630 s.

Anonim, 1995, İzmir'in Çevre Sorunları, İzmir Ticaret Odası yayın no= 5, İzmir 336 s.

Anonim, 1996 a, Ana Yazım Kılavuzu, Adam Yayınları, Anadolu Yayıncılık A.Ş., ISBN 975-418-083-0, İstanbul, 281 s.

Anonim, 1996 b, İzmir Rehberi, İzmir Otobüsçüler ve Umum Servis Araçları İşletmecileri Odası Eğitim Yayınları, İzmir, 250 s.

KAYNAKLAR DİZİNİ (devam)

Anonim, 1997, İzmir İlçeleri'nin Ekonomik Profili ve Alternatif Yatırım Olanakları, İzmir Ticaret Odası Yayını, İzmir, 771 s.

Anonim, 1998a, Devlet Su İşleri Müdürlüğü verileri, İzmir.

Anonim, 1998b, Ekonomik ve Sosyal Göstergeler İzmir, T.C., Başbakanlık Devlet İstatistik Enstitüsü Matbaası yayın no=2111, Ankara, 467 s.

Anonim, 1998c, Güzelyalı Meteoroloji İstasyonu Rasat Sonuçları, İzmir.

Anonim, 1998d, İzmir İlçeleri'nin Ekonomik Profili ve Alternatif Yatırım Olanakları, İzmir Ticaret Odası yayın no = 54, İzmir, 768 s.

Anonim, 1998e, Tarımsal Yapı ve Çalışmalar 97, T.C. Tarım ve Köyişleri Bakanlığı İzmir İl Müdürlüğü Yayını, İzmir, 191 s.

Anonim, 1998f, Tez Yazım Kılavuzu, Ege Üniversitesi Fen Bilimleri Enstitüsü Yayınları no = 10, İzmir, 43 s.

Anonim 1998g, T.C. Başbakanlık Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü, Planlama ve Proje Şube Müdürlüğü verileri, İzmir.

Anonim, 1998h, Peyzaj Mimarlığı, TMMOB Peyzaj Mimarları Odası İstanbul Bölge Şubesi yayını sayı = 6, İstanbul, 78 s.

Anonim, 1999a, İzmir – Balçova Belediyesi Verileri, İzmir.

KAYNAKLAR DİZİNİ (devam)

- Anonim, 1999b, İzmir Büyükşehir Belediyesi Verileri, İzmir.
- Arkon, C., 1989, Şehir Planlama Terimleri Sözlüğü, Dokuz Eylül Üniv. Müh.-Mim., Fak., MM/ŞBP – 89 EY 156, ISBN 975-441-005-4, İzmir, 136 s.
- Bayraktar, A., 1975, Ege Kıyılarında Bazı Tatil Köylerinde Peyzaj ve Rekreasyon Planlamasının Etüdü ile Turizm Gelişmesinde Bu Bakımdan Önemli Esasların Tesbiti, Ege Üniversitesi Ziraat Fakültesi yayınları no = 249, İzmir, 303 s.
- Burnie, D., 1995, Wild Flowers of The Mediterranean, published by Dorling Kindersley Limited, London, 320 p.
- Day, R.A., 1998, Bilimsel Bir Makale Nasıl Yazılır ve Yayımlanır?, Tübitak yayınları, Ankara, 233 s.
- Geldiay, R., 1969, İzmir Körfezi'nin Başlıca Balıkları ve Mutemel İnvasyonları, Ege Üniversitesi Fen Fakültesi Monografiler serisi 11-1969, İzmir, 135 s.
- Gültekin, E. ve Kesim, G.A., 1994, Kaynak Analizi, Çukurova Üniversitesi Ziraat Fakültesi Genel yayın no = 100, Ders Kitapları yayın no = 24, Adana, 125 s.
- Karagöz, B., 1996, Çakalburnu Dalyanı Kuşları, Ege Üniversitesi Fen Fakültesi Biyoloji Bölümü Zooloji Anabilim Dalı Bitirme Tezi, İzmir, 17 s.

KAYNAKLAR DİZİNİ (devam)

- Koçman, A., 1986, İzmir ve Yakın Çevresinde Aylık ve Yıllık Yağış Değişimleri Üzerine Bir İnceleme, Ege Coğrafya Dergisi sayı = 4 (255) : 71 – 87, İzmir.
- Köseoğlu, M., 1975, Kırsal Peyzaj Planlaması ve Bunun Ülkemiz Yönünden Önemi, İstanbul Üniv. Orman Fak. Dergisi, (146) : 127 - 146 ayrıbasım.
- Köseoğlu, M., 1980, Ege Bölgesi'nde Sosyo Ekonomik Bakımından Önemli Karayollarının Peyzaj Planlaması Üzerinde Araştırmalar, Ege Üniversitesi Ziraat Fakültesi yayınları no = 378, İzmir, 249 s.
- Köseoğlu, M., 1981a, Peyzaj Ekolojisi Çalışmaları ve Ege Bölgesinde Ekoloji Yönünden Önemli Biyotopların Haritalanması Üzerinde Araştırmalar, Ege Üniversitesi Ziraat Fakültesi yayınları no = 442, İzmir, 148 s.
- Köseoğlu, M., 1981b, Türkiye'de Çevre Koruma ve Rekreasyon Planlaması, Ege Üniversitesi Ziraat Fakültesi yayınları no = 414, İzmir, 93 s.
- Köseoğlu, M., 1982, Peyzaj Değerlendirme Yöntemleri, Ege Üniversitesi Ziraat Fakültesi yayınları no = 430, İzmir, 138 s.
- Özkan, B., 1994, Kentsel Rekreasyon Alan Planlaması İlkeleri, Yayınlanmamış Ders Notları, Ege Üniversitesi Ziraat Fakültesi Peyzaj mimarlığı Bölümü, İzmir.

KAYNAKLAR DİZİNİ (devam)

- Özkan, B. vd., 1996, Açık – Yeşil Alan ve Rekreasyon Alanı Olarak Mezarlıkların Planlama ve Tasarım Sorunları ile Çözüm Olanaklarının İzmir Kent Örneğinde Araştırılması, Ege Üniversitesi Ziraat Fakültesi Peyzaj Mimarlığı Bölümü Lisans Tezi, İzmir, 69 s.
- Sağcan, M., 1986, Rekreasyon ve Turizm, Cumhuriyet Basımevi, İzmir, 280 s.
- Satır, M., 1991, Balçova – İnciraltı – Narlıdere Ovaları Hidrojeolojik Etüdü, DSİ Araştırma Raporu, İzmir, 18 s.
- Sözer, A. N., 1986, Ege'nin Metropolü, Ege Coğrafya Dergisi sayı = 4 (255) : 1-18, İzmir.
- Süel, A., 1983, rekreasyon Planlamasında Genelleme, Dokuz Eylül Üniversitesi Mühendislik – Mimarlık Fakültesi yayınları no = 26, İzmir, 32 s.
- Tuncay, H., 1994, Su Kalitesi, Ege Üniversitesi Ziraat Fakültesi yayınları no = 512, İzmir, 243 s.
- Zaptıkar, M., 1997, Geçmişten Günümüze Balçova, Balçova Belediyesi yayınları, İzmir, 240 s.

EKLER

EK 1 : Alan Gözlem ve İrdeleme Formu

Alanın Adı							
Mahalle Adı		Sokak Adı					
Topoğrafya	Bakı	Büyüklik					
Genel Durumu	<i>Bakımlı</i>	<i>Bakımsız</i>					
Bitki Varlığı	<i>Üstün</i>	<i>Normal</i>	<i>Fakir</i>				
Rekreasyonel Kullanım Durumu		<i>Yoğun</i>	<i>Orta</i>	<i>Az</i>			
Zemin Elemanı	<i>Kilit Parke</i>	<i>Beton</i>	<i>Asfalt</i>				
	<i>Çakıl</i>	<i>Çim Parke</i>	<i>Diğerleri</i>				
Donatı Elemanları	<i>Aydınlatma</i>	<i>Çöp Kutusu</i>	<i>Çeşme</i>				
	<i>Oturma birimi</i>	<i>Kaya bahçesi</i>	<i>Havuz</i>				
Özellikler							

EK 2 : Haritalar

Ek 2 : 1 İzmir – Balçova Belediye sınırları ve mahalleleri

Ek 2 : 2 İzmir – Balçova İlçesi'nin arazi kullanım durumu

Ek 2 : 3 Balçova'nın büyük toprak grupları haritası

Ek 2 : 4 Balçova'nın toprak sınıfları ve derinlikleri

Ek 2 : 5 Balçova'nın eğim ve erozyon durumu haritası

Ek 2 : 6 İzmir – Balçova İlçesi'nin ulaşım durumu haritası

Ek 2 : 7 Balçova Mustafa Şentürk Spor Alanı Planı



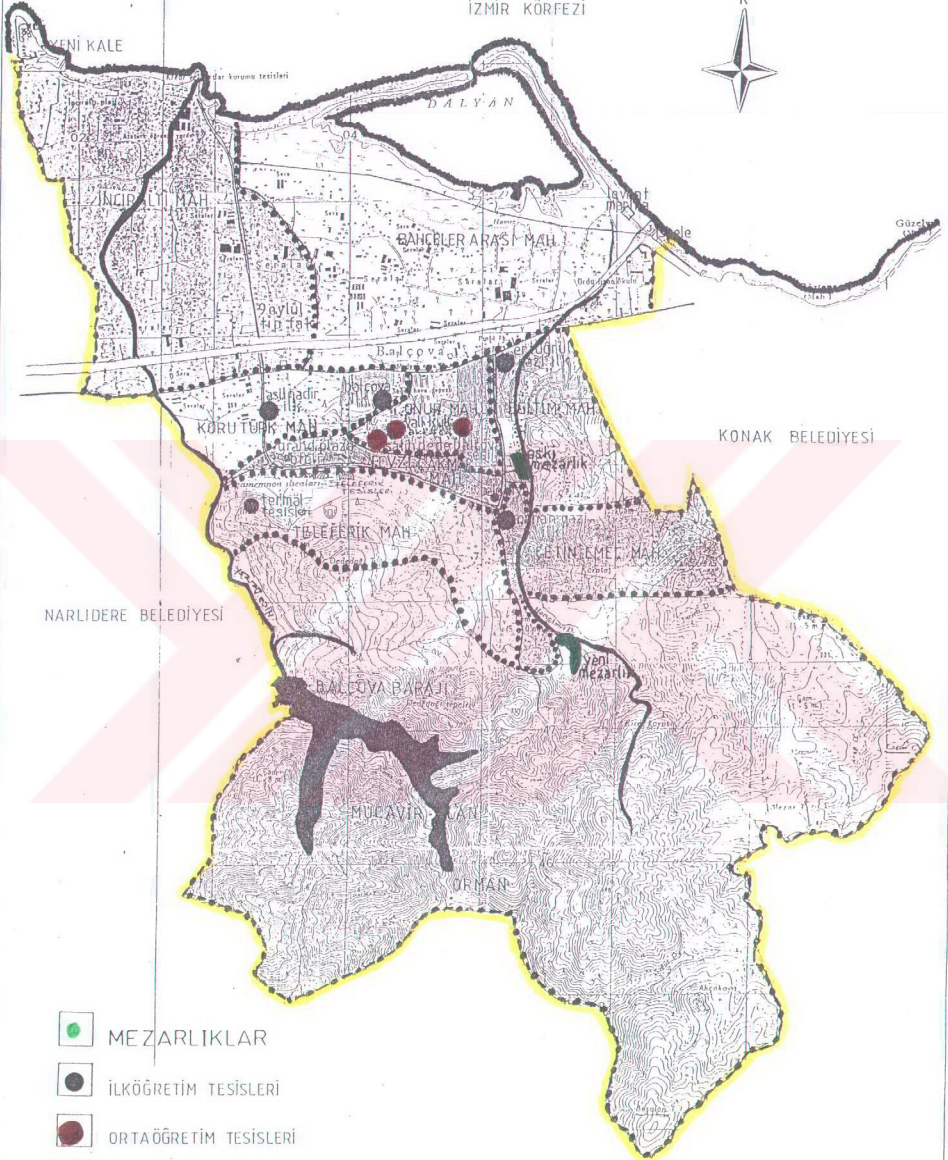
ÖZGEÇMİŞ

13.06.1975 tarihinde İzmir'de doğdu. İlk öğrenimini İzmir – Ertuğrulgazi İlkokulunda, orta ve lise öğrenimini ise İzmir – İnönü Lisesinde tamamlayarak, 1992 yılında girdiği Ege Üniversitesi Ziraat Fakültesi Peyzaj Mimarlığı Bölümü'nden 1996 yılında mezun oldu. Aynı yıl Ege Üniversitesi Ziraat Fakültesi Peyzaj Mimarlığı Bölümü'nde yüksek lisans eğitimine başladı.



EK2:1 İZMİR - BALÇOVA BELEDİYE SINIRLARI VE MAHALLELERİ

İZMİR KÖRFEZİ



NARLIDERE BELEDİYESİ

KONAK BELEDİYESİ

MEZARLIKLAR

İLKÖĞRETİM TESİSLERİ

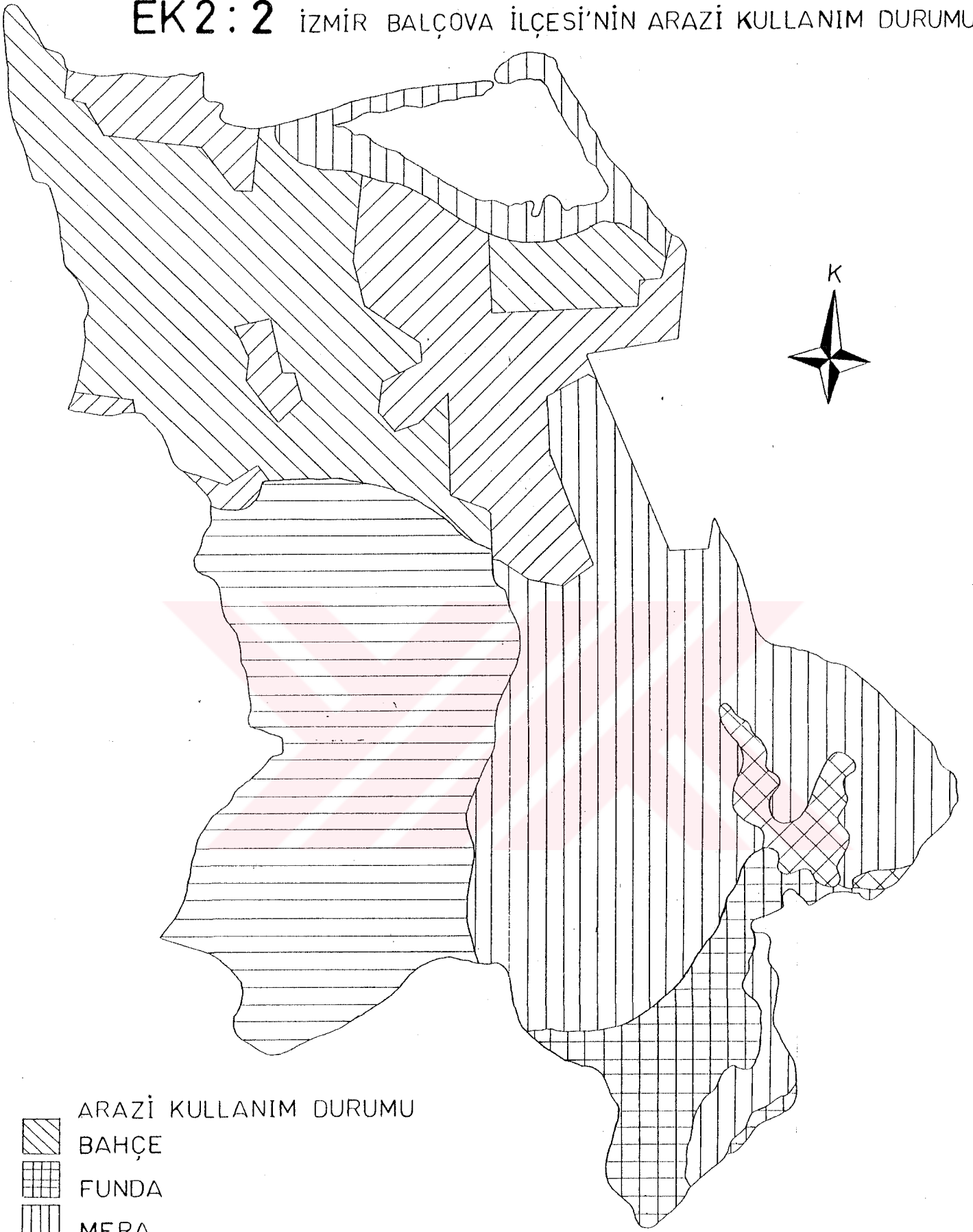
ORTAÖĞRETİM TESİSLERİ

BALÇOVA BELEDİYE SINIRI

BALÇOVA MAHALLE SINIRLARI

ÖLÇEK: 1/25000

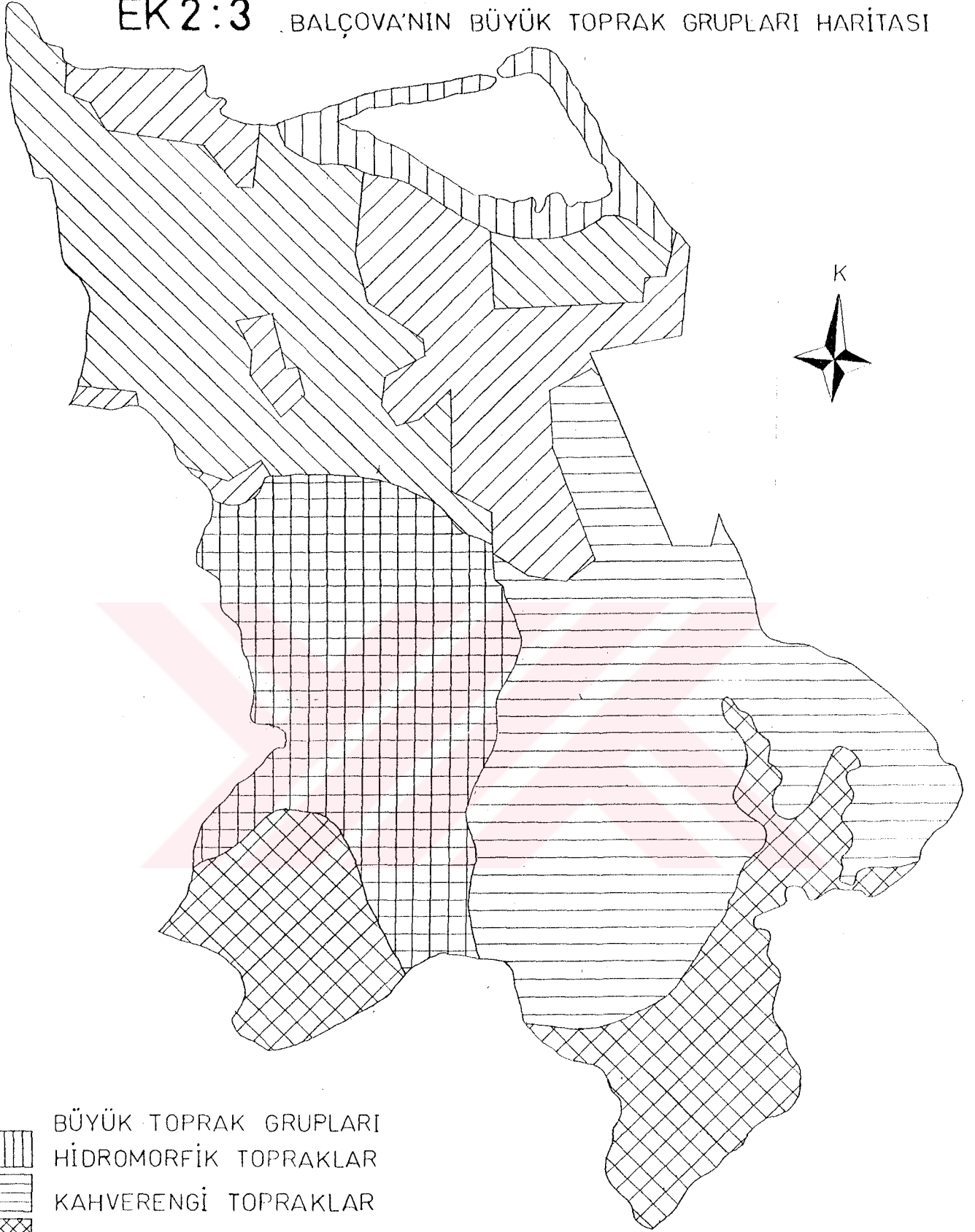
EK 2:2 İZMİR BALÇOVA İLÇESİ'NİN ARAZİ KULLANIM DURUMU










- ARAZİ KULLANIM DURUMU
- BAHÇE
 - FUNDA
 - MERA
 - ORMAN
 - ZEYTİNLİK
 - YERLEŞİM ALANI

ÖLÇEK: 1 / 25000

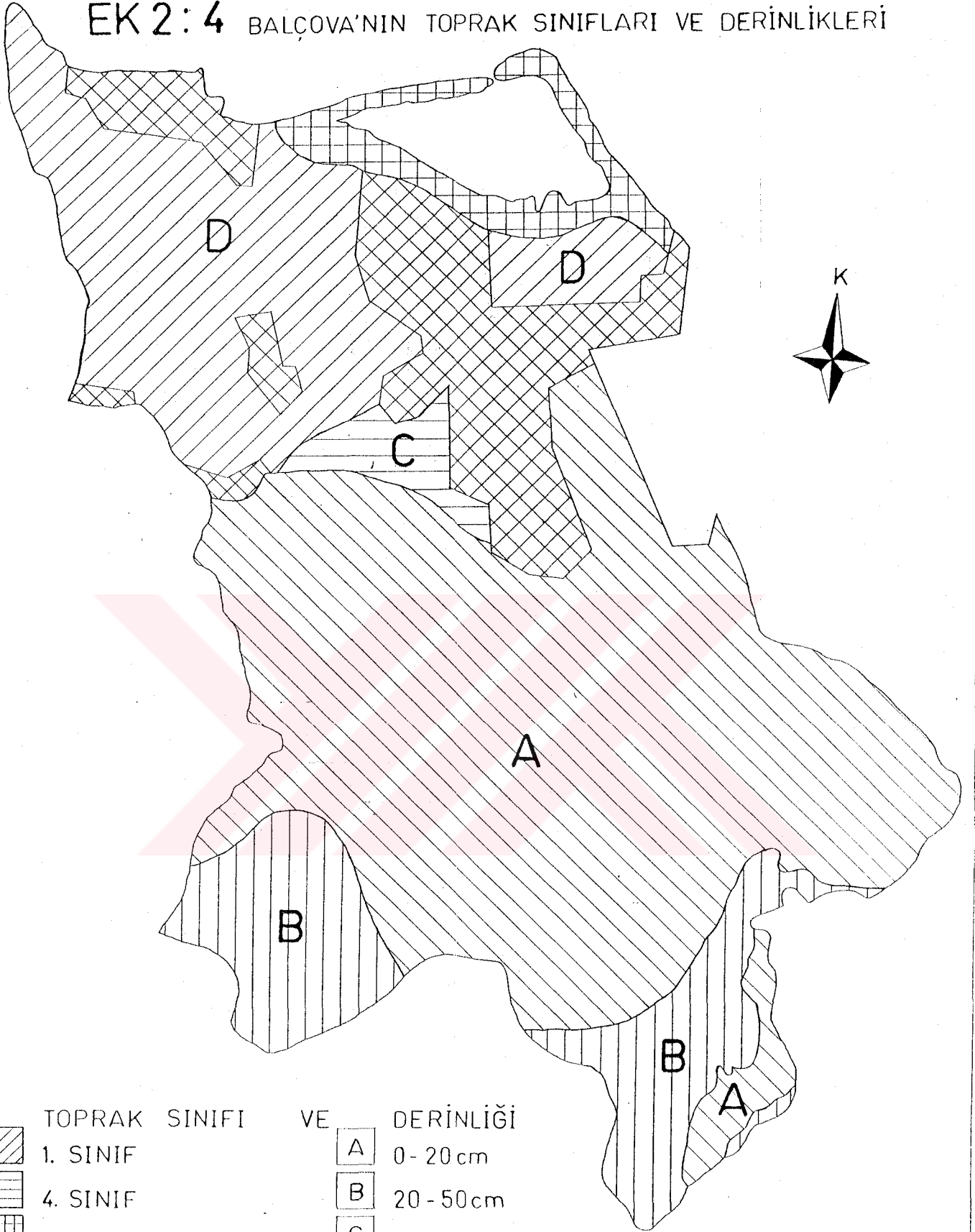
EK 2:3 BALÇOVA'NIN BÜYÜK TOPRAK GRUPLARI HARİTASI









-  BÜYÜK TOPRAK GRUPLARI
-  HİDROMORFİK TOPRAKLAR
-  KAHVERENGİ TOPRAKLAR
-  KAHVERENGİ AKDENİZ TOPRAKLAR
-  KAHVERENGİ ORMAN TOPRAKLAR
-  KOLUVYAL TOPRAKLAR
-  YERLEŞİM ALANI

ÖLÇEK: 1 / 25000

EK 2:4 BALÇOVA'NIN TOPRAK SINIFLARI VE DERİNLİKLERİ

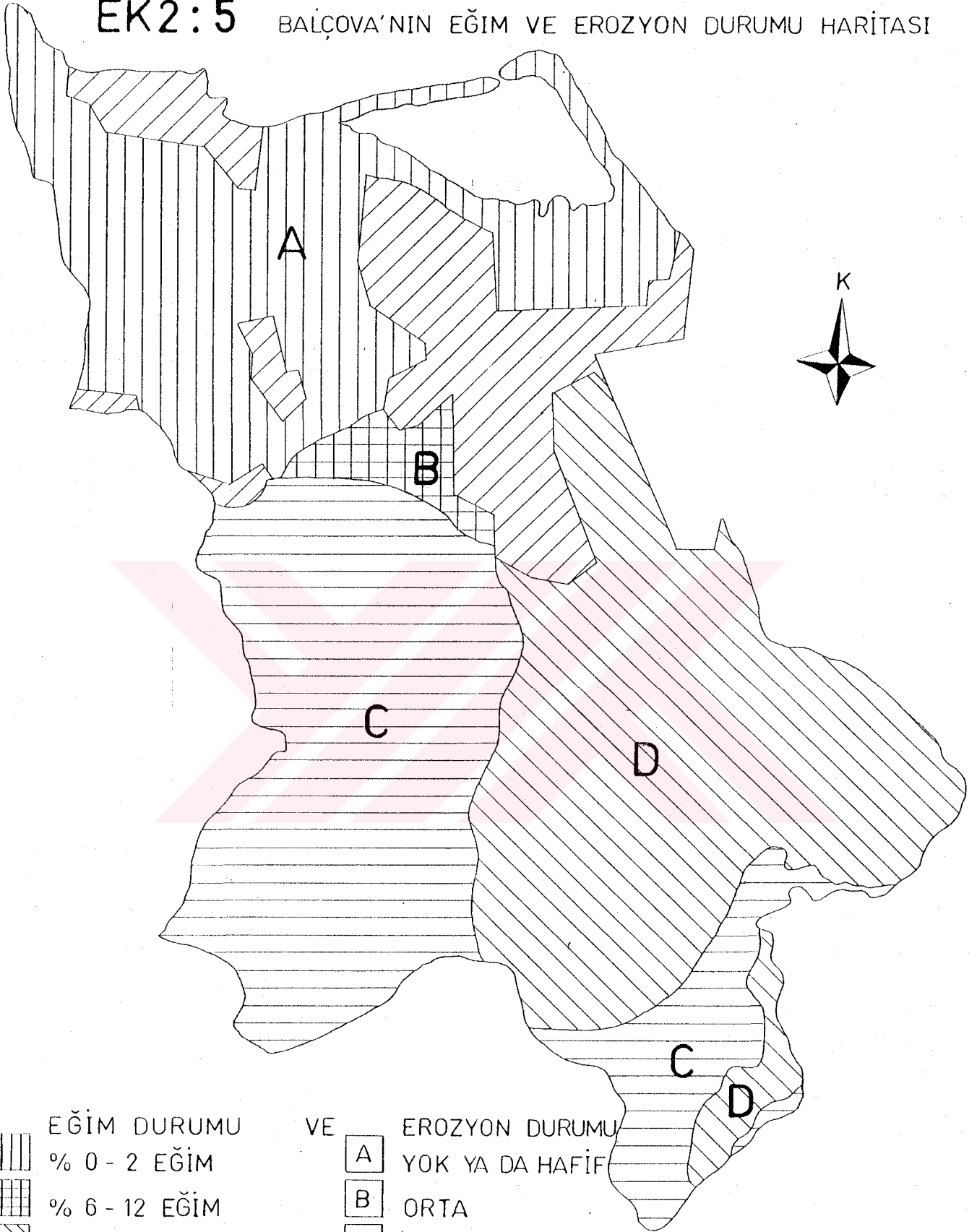


TOPRAK SINIFI	VE	DERİNLİĞİ
	A	0 - 20 cm
	B	20 - 50 cm
	C	50 - 90 cm
	D	> 90 cm
		
		

YERLEŞİM ALANI

ÖLÇEK: 1/ 25000

EK2:5 BALÇOVA'NIN EĞİM VE EROZYON DURUMU HARİTASI



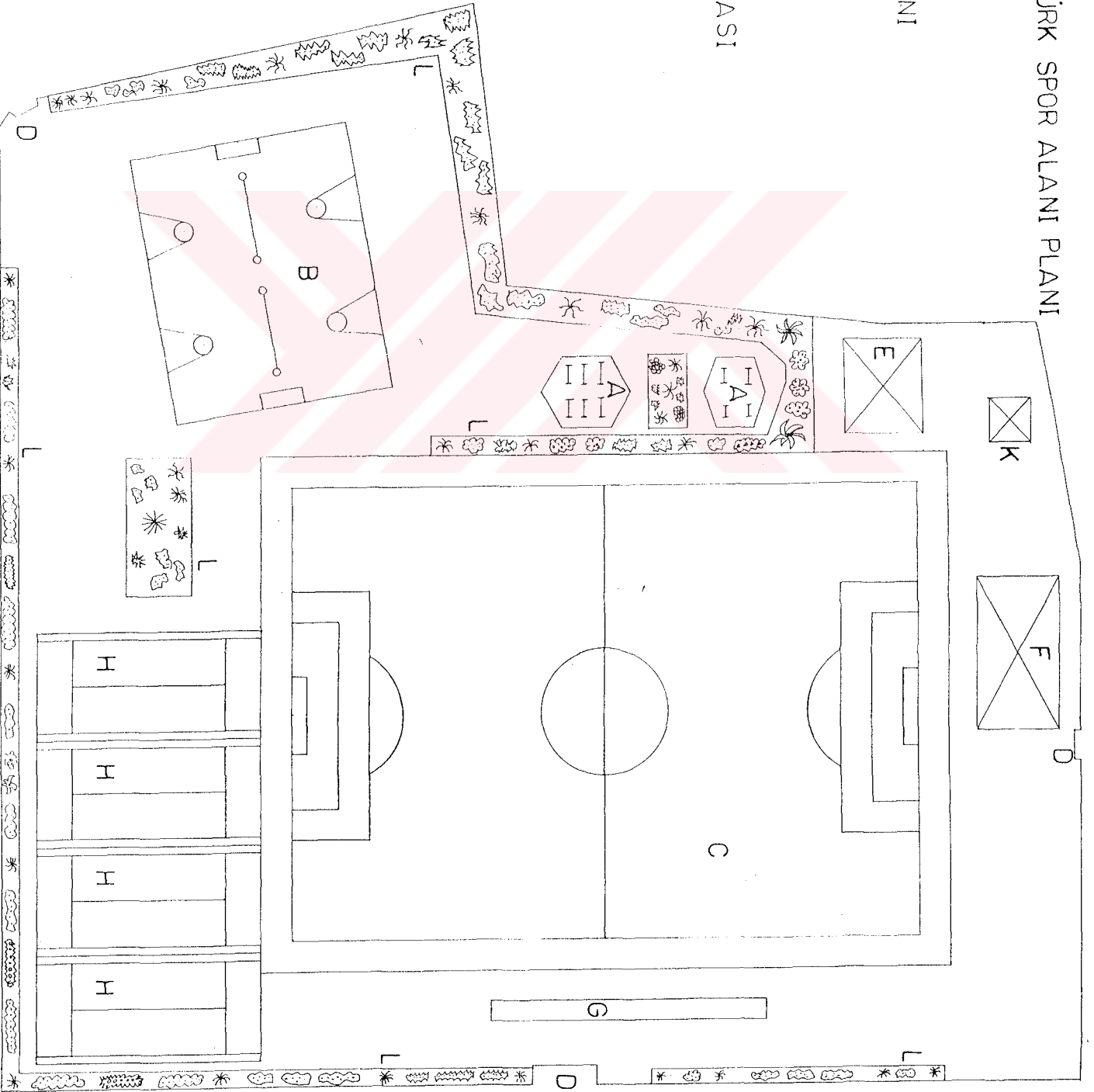
EĞİM DURUMU	
	% 0 - 2 EĞİM
	% 6 - 12 EĞİM
	% 20 - 30 EĞİM
	% >30 EĞİM
	YERLEŞİM ALANI

VE EROZYON DURUMU	
	YOK YA DA HAFİF
	ORTA
	ŞİDDETLİ
	ÇOK ŞİDDETLİ

ÖLÇEK: 1/ 25000

EK2:7 BALÇOVA M. ŞENTÜRK SPOR ALANI PLANI

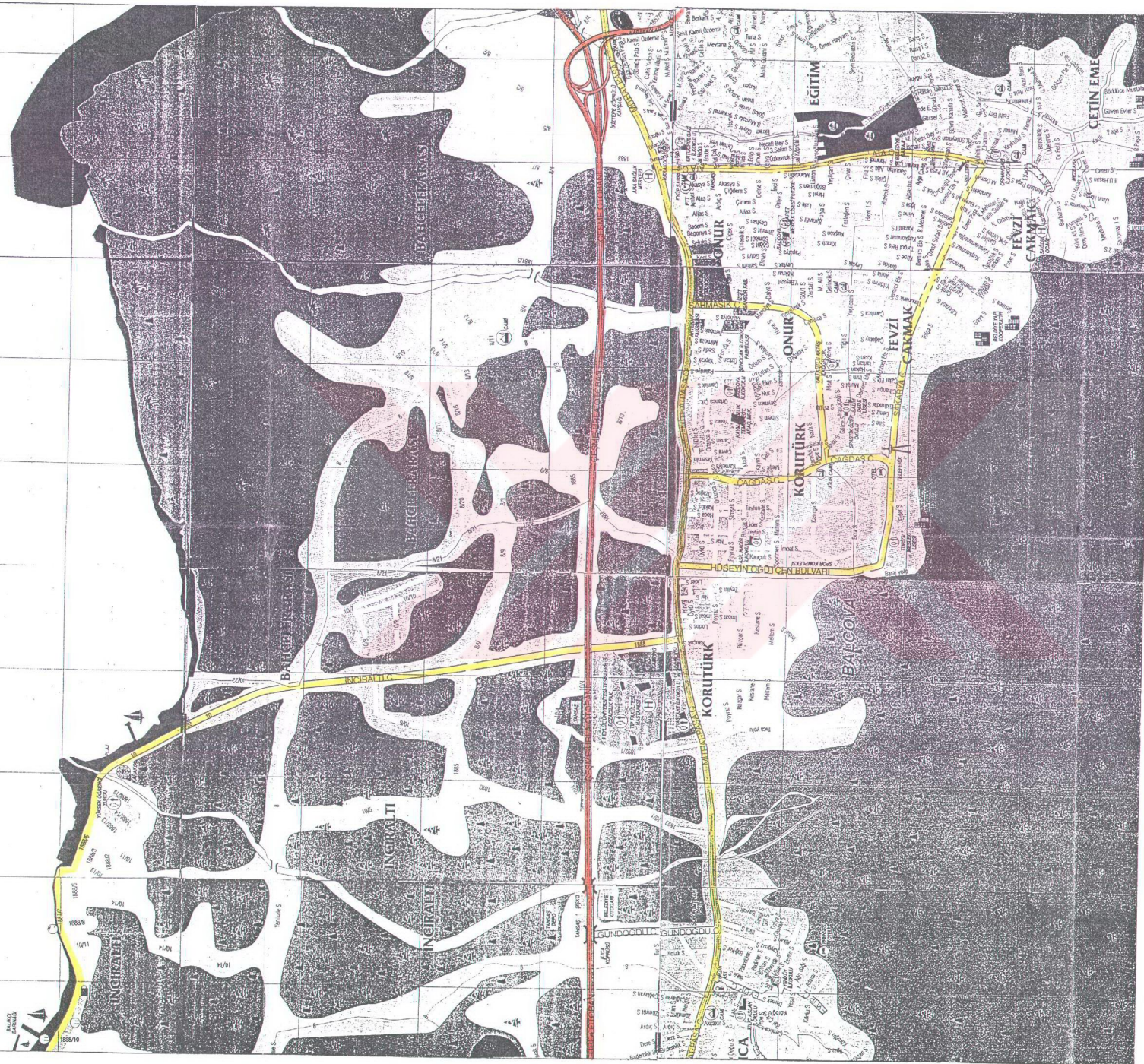
- A ALETLİ JİMNASTİK ALANI
- B ÇOK MAKSATLI SPOR ALANI
- C FUTBOL SAHASI
- D GİRİŞ
- E JEOTERMAL MERKEZ BİNASI
- F MERKEZ BİNASI
- G OTURMA TERASLARI
- H TENİS KORTU
- K TRAFİKO
- L YEŞİL ALANI



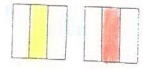
ÖLÇEK : 1 / 500

KÖRFEZ

KÖRFEZ



EK 2:6 İZMİR BALÇOVA İLÇESİ'NİN ULAŞIM DURUMU HARİTASI



ANA ULAŞIM AKSI

OTOYOL



ÖLÇEK : 1 / 10000